ID 8SC1

Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov
Ružomberok

Výtlačok číslo: 5
Počet listov: 4
Prílohy: 1/1

Č. p. : PSB –Rbk-180-57/2006

ZMLUVA O DIELO č. PSB-Rbk-180-57/2008
uzatvorená v zmysle paragrafu 536 Zákona č. 513 / 1991 Zb.

čl. 1 - Zmluvné strany

1.a. Objednávateľ	: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky Posádková správa budov Ružomberok
Adresa sídla	: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava – Nové Mesto
V zastúpení	: Posádková správa budov, Ružomberok
Kontaktná adresa	: ul. Zarevúca 2, 034 01 Ružomberok
Oprávnený rokovať	
vo veciach zmluvných	: Ing. Vladimír Tomka – riaditeľ PSB Ružomberok
vo veciach technických	: Ing. Ladislav Stromko
IČO	: 30845572
Bankové spojenie	: Štátna pokladnica
Číslo účtu	: 7000171928/8180
1.b. Zhotoviteľ	: Ing. Ján Potoma
so sídlom	: A - projekt, inžiniersko-projektová kancelária Nám. Š. N. Hýroša 12, 034 01 Ružomberok
Registračné číslo	: 0179*A*1
IČO	: 30208874
DIČ	: 1021765855
IČ DPH	: SK1021765855
Bankové spojenie	: VÚB pobočka Liptovský Mikuláš
Číslo účtu	: 1780040 - 342 / 0200
Štatutárny zástupca	: Ing. Ján Potoma – autorizovaný stavebný inžinier

čl. 2 - Predmet zmluvy

Akcia: **„ Rekonštrukcia budovy č. 1101b (1/B) "**

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracuje pre objednávateľa a objednávateľovi dodá tento predmet plnenia:

2.1.1 - vypracuje jednostupňovú projektovú dokumentáciu - projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (realizačný projekt), ktorý zohľadní prísne kritériá EN a STN so špecializovanými požiadavkami užívateľa s výkazom výmer a rozpočtom (ďalej v texte len PS)

2.1.2 - vykoná inžiniersku činnosť (ďalej v texte len IČ)

2.1.3 - vykoná autorský dozor (ďalej v texte len AD)

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet plnenia prevezme, zaplatí vrátane autorského dozoru dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

čl. 3 - Rozsah a obsah predmetu plnenia

3.1 Jednostupňová projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (realizačný projekt) bude vypracovaná v rozsahu podľa prílohy č.4 sadzobníka „UNIKA/2008".

3.2 Zhotoviteľ v rámci inžinierskej činnosti prerokuje projektovú dokumentáciu s dotknutými orgánmi a organizáciami vojenskej správy a zapracuje ich prípadné pripomienky do projektovej dokumentácie.

3.3 Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať formou občasného dozoru na vyzvanie objednávateľa v rozsahu podľa prílohy č. 5 sadzobníka „UNIKA/2008".

čl. 4 - Spôsob plnenia predmetu zmluvy

4.1 Jednostupňová projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (realizačný projekt) bude vypracovaná a dodaná v rámci dohodnutej ceny v 6-tich vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

čl. 5 - Termín plnenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá čistopis predmetu dohodnutého rozsahu a obsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy v termíne:

3.1 PS **do 16. 6. 2008** - zaslanie na vyjadrenia
do 5 dní po obdržaní vyjadrení - čistopis

3.4. IČ **do 27. 6. 2008** - vyjadrenia

3.5. AD bude zhotoviteľ vykonávať **počas realizácie stavby**

5.2 Predmet plnenia podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním jednostupňovej projektovej dokumentácie objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie výsledkov práce osobitne objednávateľovi s potvrdením o prevzatí alebo na prepravu poštou.

čl. 6 - Spolupôsobenie a podklady

6.1 Jednostupňovú projektovú dokumentáciu stavby zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa :

- požiadaviek objednávateľa
- zápisov z technických rád

6.2 V rámci svojho spolupôsobenia a svojich možností sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zabezpečení podkladov pre predmet plnenia, doplňujúcich údajov a upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne

v priebehu plnenia zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania.

6.3 V prípade omeškania spolupôsobenia objednávateľa sa o zodpovedajúci čas posunie termín plnenia zhotoviteľa.

čl. 7 - Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.3 tejto zmluvy vyplynula z verejného obstarávania vykonaného objednávateľom (zákon č. 25/2006 Z. z. - § 102).

7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že uplatnia pre dohodu o cene metodiku oceňovania - Sadzobník „UNIKA/2008". Špecifikácia ceny je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.

7.3 V nadväznosti na body 7.1. a 7.2. a zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách dohodli zmluvné strany cenu za:

7.3.1 - predmet zmluvy podľa bodu 3.1 tejto zmluvy – PS	560 000.- Sk + DPH
7.3.2 - predmet zmluvy podľa bodu 3.2 tejto zmluvy – IČ	30 000.- Sk + DPH
7.3.3 - predmet zmluvy podľa bodu 3.3 tejto zmluvy – AD	58 000.- Sk + DPH
spolu bez DPH	**648 000.- Sk**
DPH 19 %	**123 120.- Sk**
celkom s DPH	**771 120.- Sk**

7.4 Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená po splnení jednotlivých predmetov (PS a IČ) tejto zmluvy.

7.5 Podkladom pre úhradu ceny za AD bude faktúra vystavená zhotoviteľom po ukončení stavby.

7.6 Faktúry sú splatné do 30 dní od doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti obvyklé pre vyhotovenie faktúry.

7.7 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy spôsobeného vlastným zavinením, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu – penále vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

7.8 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu – penále vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

7.9. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia vo výške dohodnutého % podielu z dohodnutej ceny jednotlivých prác.

7.10 Zhotoviteľom dodaný predmet plnenia objednávateľovi ostáva majetkom zhotoviteľa až do uhradenia fakturovanej ceny objednávateľom.

čl. 8 - Zodpovednosť za vady, záruka:

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vyhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú zárukou bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má PS v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3 Prípadné škody vzniknuté činnosťou zmluvných strán pri plnení tejto zmluvy o dielo budú riešené v zmysle zákona č. 513/1991 Z. z..

8.4 Záručná doba na PS je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania PS objednávateľovi.

čl. 9 - Zmena záväzku:

9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení tejto zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa, ktoré majú vplyv na rozsah prác. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu splnenia jeho povinnosti spolupôsobenia v tejto zmluve.

čl. 10 - Všeobecné ustanovenia.

10.1 Počas vypracovania projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ zvolávať technické rady (TR). Zápisy z technických rád sú súčasťou podkladov na vypracovanie projektovej dokumentácie. Účastníci TR sú splnomocnení rokovať v mene zmluvných strán. Účastníkov TR určujú štatutárni zástupcovia zmluvných strán. Objednávateľ je povinný v rámci svojho spolupôsobenia sa TR zúčastňovať.

10.2 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.

10.3 Pokiaľ vzťahy zmluvných strán nie sú upravené v tejto zmluve, platia pre ne ustanovenia Obchodného zákonníka č.513/1991 Z. z.

10.4 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnou formou podpísanou štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

10.5 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých po potvrdení jednu prevezme zhotoviteľ a päť objednávateľ.

V Ružomberku: 23. mája 2008

Posádková správa budov RUŽOMBEROK

Objednávateľ:

V Ružomberku: 23. mája 2008

Ing. Ján Potoma
Autorizovaný stavebný inžinier
Nám. Š.N. Hýroša 12, 034 01 Ružomberok
RČ:0179*A*, DIČ:1021765855
IČ DPH: SK1021765855

Zhotoviteľ:

Príloha č. 1 k ZOD PSB-Rbk-180-57/2008

Názov zákazky: **„ Rekonštrukcia budovy č. 1101b (1/B) "**

Špecifikácia cenovej ponuky podľa „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činnosti" UNIKA

Zaradenie funkčných častí stavieb do príslušných kategórií a do pásma zložitosti a náročnosti (UNIKA):

Kategória funkčných častí stavieb:	Občianske, bytové a zdravotnícke stavby
Pásmo zložitosti a náročnosti:	Pásmo IV.
Predpokladaný rozpočtový náklad:	cca 12 500 000.- Sk bez DPH

Stanovenie základnej ceny podľa rozpočtového nákladu a zaradeného pásma (tabuľka č.15).

Náklad	min.	max.
12 500 000.- Sk	1 350 900.- Sk	1 583 800.- Sk

pre stanovenie ceny beriem pri rekonštrukciách iba stred.: 1 467 350.- Sk bez DPH

Základná cena inžiniersko-projektových prác: 1 467 350.- Sk bez DPH

Rozsah projektovej prác:

- jednostupňový projekt – projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby + inžinierska činnosť	51 %
- autorský dozor	5 %
spolu	56 %

Výpočet ceny: 1 467 350.- Sk x 0,56 = 822 000.- Sk bez DPH

Celková cena projektovej dokumentácie:	822 000.- Sk
Využitie pôvodnej projektovej dokumentácie cez 20 %	- 174 000.- Sk
Celková upravená cena bez DPH	648 000.- Sk

Z toho:

a., Jednostupňová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby
648 000 x 0,49 = 560 000.- Sk

b., Inžinierska činnosť
648 000 x 0,02 = 30 000.- Sk

c., Autorský dozor
648 000 x 0,05 = 58 000.- Sk

Spolu bez DPH	648 000.- Sk
DPH 19 %	123 120.- Sk
Celková cena s DPH	**771 120.- Sk**

V Ružomberku: 23. mája 2008

Objednávateľ:

V Ružomberku: 23. mája 2008

Ing. Ján Plotová
Autorizovaný stavebný inžinier
Nám. Š.N. Hýroše 12, 034 01 Ružomberok
RČ:0179*A11, DIČ:1021765855
IČ DPH: SK1021765855

Zhotoviteľ:

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.

Jedná sa o zmluvu PSB-RbK-180-57/2008

Mgr. Magdaléna Haličková

Pozemková správa bratislava