Zmluva o dielo č. 16169

na zhotovenie projektu stavby pre stavebné konanie, inžinierskej činnosti, projektu stavby pre realizáciu a zabezpečenie výkonu autorského dozoru GP, uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

---

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ	:	**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR** **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
Splnomocnený zástupca	:	plk. Ing. Karol VALENT Úrad pre správu nehnuteľného majetku a výstavbu Krížna 42, 821 08 Bratislava
IČO	:	30845572
Bankové spojenie	:	NBS Bratislava
Číslo účtu	:	42130-882/0720
Oprávnený rokovať vo veciach - zmluvných	:	plk. Ing. Karol VALENT Úrad pre správu nehnuteľného majetku a výstavbu
- technických	:	plk. Ing. Karol SKYBA - riaditeľ Správa nehnuteľného majetku a výstavby Krížna 42, 821 08 Bratislava
1.2 Zhotoviteľ	:	VPÚ DECO Bratislava, a.s. Za kasárňou 1, 831 01 Bratislava
V zastúpení	:	Ing. Igor Tóth, výkonný riaditeľ Ing. Jozef Matejovič, technický riaditeľ
Osoba oprávnená na rokovanie - vo veciach zmluvných	:	Ing. Igor Tóth, výkonný riaditeľ Ing. Jozef Matejovič, technický riaditeľ
- vo veciach technických	:	Ing. Jozef Matejovič obchodný riaditeľ
IČO	:	
DRČ	:	
Bankové spojenie	:	
číslo účtu	:	

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „Topoľčany - rekonštrukcia budovy č.29 pre Veliteľstvo a štáb mnohonárodnej brigády“ zmluvu o dielo na službu, ktorá je uzavretá v súlade s §2, ods.3, písm g) zákona NR SR č.263/1999 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vypracuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a objednávateľovi dodá pre stavebnú akciu:

„Topoľčany - rekonštrukcia budovy č.29 pre
Veliteľstvo a štáb mnohonárodnej brigády“
(číslo klasifikácie produkcie: 74.20.10 - projekty, výkresy pre stavebné účely)

nasledovný predmet plnenia v rozsahu:

a) Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby
b) Zabezpečenie inžinierskej činnosti pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie
c) Plán užívania verejnej práce , v súlade s § 12 , ods.1), zákona NR SR č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach
d) Autorský dozor generálneho projektanta, formou občasného autorského dozoru

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje že predmet plnenia (okrem AD) prevezme a zaplatí dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v Článku VI. tejto zmluvy. Za výkon AD zaplatí dohodnutú cenu po realizácii stavby.

Čl. III. Rozsah a obsah predmetu plnenia

3.1 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie bude spracovaná v rozsahu podľa prílohy č.3 sadzobníka UNIKA/2001, pre realizáciu stavby podľa prílohy č.4 sadzobníka UNIKA/2001.
3.2 Zabezpečenie inžinierskej činnosti pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie v zmysle sadzobníka UNIKA/2001 -3.3. súboru výkonov inžiniersko-projektových činností (zhotoviteľ zabezpečí prerokovanie projektu s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu a vypracuje žiadosť na začatie stavebného konania).
3.3 Zhotoviteľ v súlade s § 12 , ods.1), zákona NR SR č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, spracuje plán užívania verejnej práce tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu.
3.4 Zhotoviteľ bude pri vypracovaní projektu stavby vychádzať z platných technických noriem, vyhlášok a predpisov.
3.5 Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v projekte stavby musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa zákona NR SR č. 288/2000 Z.z.
3.6 Technické a kvalitatívne podmienky projektovej dokumentácie pre stavebné konanie i pre realizáciu musia zodpovedať platným STN, ON, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie.

3.7 Zhotoviteľ pri projektovaní meracej a regulačnej techniky tepelného hospodárstva zapracuje technológiu firmy REGOTRANS-SAUTER, s. r. o., Cukrová 14, 813 39 Bratislava, ktorá je nominovaným poddodávateľom pre rezort MO SR, vybratá v súlade so zákonom NR SR č. 263/1993 Z.z. o verejnom obstarávaní tovarov, služieb a verejných prác.

3.8 Zhotoviteľ pri projektovaní plastových výplní otvorov zapracuje do projektovej dokumentácie výrobky firmy AXXE a CO., s.r.o. Dlhá 91, 949 01 Nitra , ktorá je nominovaným poddodávateľom pre rezort MO SR, vybratá v súlade so zákonom NR SR č. 263/1993 Z.z. o verejnom obstarávaní tovarov, služieb a verejných prác.

3.9 Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať formou občasného autorského dozoru v rozsahu podľa prílohy č.5 sadzobníka UNIKA/2001. Súčasťou výkonu AD je spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce, stanoviská projektanta k dodržiavaniu parametrov STN podľa zákona NR SR č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach.

Čl. IV. Spôsob splnenia premetu zmluvy

4.1 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude vypracovaná v rámci dohodnutej ceny a objednávateľovi dodaná v 6-tich vyhotoveniach, položkový rozpočet v 2 vyhotoveniach vrátane súhrnného rozpočtu stavby, výkaz výmer v 4 vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

4.2 Doklady o prerokovaní projektovej dokumentácie zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v originálnoch.

4.3 Plán užívania verejnej práce spracuje zhotoviteľ v dvoch vyhotoveniach.

4.4 V priebehu realizácie projektových prác je povinnosťou zhotoviteľa zvolávať technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola technického riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 , ods.1), zákona NR SR č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach.

4.5 Pokiaľ v priebehu spracovania predmetu plnenia budú mať uzavreté dohody vplyv na cenu a termín plnenia, budú tieto skutočnosti po dohode s objednávateľom upravené dodatkom k zmluve v náväznosti na rozšírenie alebo zníženie predmetu plnenia.

Čl. V. Čas plnenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet plnenia vypracuje a dodá v plnom rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy v termínoch :

Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby: **do 11.1.2002**

Inžinierska činnosť pre stavebné konanie: **do 31.1.2002**

Plán užívania verejnej práce: **do 31.1.2002**

Autorský dozor: bude zhotoviteľ vykonávať počas výstavby do termínu ukončenia podľa základnej zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby.

Predmet plnenia podľa tejto zmluvy (okrem AD) je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie výsledkov práce podaním na odoslanie poštou alebo osobne objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

Čl. VI. Cena, platobné podmienky a fakturácia

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení zákona NR SR č. 196/2000 Z.z. a regulačného výmeru MF SR č. R – 12/1999, ktorým sa mení príloha č.22 k výmeru MF SR č.R-1/1996, v znení prílohy č.2 k výmeru MF SR č. R-3/1996, ktorý určuje rozsah tovaru s regulovanými cenami. Cena je spracovaná v súlade s prílohou č.2 výmeru MF SR č. R- 3/1996, bod B., ods. 1 aa) ako „cena maximálna“ pre rozsah prác a činností stanovených v tejto zmluve.

6.2 Cena je spracovaná uvedením množstva hodín potrebných na vykonanie prác a doplnená je o kalkuláciu.
Výpočet ceny - špecifikácia je v prílohe č. 1 k ZoD, ktorá je jej neoddeliteľnou prílohou.
Predpokladané investičné náklady bez DPH: 20 350 000,- Sk.

• **cena za PD pre stavebné konanie a realizáciu stavby (vrátane plánu užívania verejnej práce) bez DPH**	**917 160,00 Sk**
• DPH 10%	91 716,00 Sk
• **cena spolu s DPH**	**1 008 876,00 Sk**
• **cena za inžiniersku činnosť bez DPH**	**39 960,00 Sk**
• DPH 10%	3 996,00 Sk
• **cena spolu s DPH**	**43 956,00 Sk**
• **cena za autorský dozor (AD) bez DPH**	**118 400,00 Sk**
• DPH 10%	11 840,00 Sk
• **cena spolu s DPH**	**130 240,00 Sk**
Cena bez DPH spolu	**1 075 520,00 Sk**
DPH 10% spolu	107 552,00 Sk
Cena za dielo celkom vrátane DPH	**1 183 072,00 Sk**

6.3 V prípade naviac prác v priebehu realizácie diela (postup podľa § 547, ods.2 Obchodného zákonníka) bude nutné tieto oceniť v súlade s výmerom MF SR č. R-3/1996, príloha č. 2, písm. B, bod 2). Do ceny sa môžu premietnuť len ekonomicky oprávnené náklady obstarania, spracovania a obehu tovaru a primeraný zisk v rozsahu § 2 ods. 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení zákona NR SR č. 196/2000 Z.z. a § 3 vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., v znení vyhlášky MF SR č. 375/1999 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení zákona NR SR č. 196/2000 Z.z.

6.4 Podkladom pre úhradu ceny za predmet zmluvy bude faktúra vystavená po splnení jednotlivých častí predmetu tejto zmluvy, pričom úhrada faktúry je podmienená vydaním súhlasného stanoviska odborného pracovníka objednávateľa k prevzatiu časti predmetu zmluvy.

6.5 Podkladom pre úhradu ceny za autorský dozor bude faktúra vystavená zhotoviteľom po realizácii stavby.

6.6 Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

6.7 Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa,
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry resp. daňového dokladu,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
- fakturovanú sumu, vrátane jej špecifikácie podľa zmluvy,
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- číslo účtu
- iné identifikačné údaje (IČO, DIČ, atď)

6.8 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VII. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

7.1 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

7.2 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ faktúrovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia vo výške dohodnutého % podielu dohodnutej ceny jednotlivých prác stanovenej na základe prílohy č.1 k predmetnej ZoD.

7.3 Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny príslušnej časti predmetu plnenia, ktorá nebola splnená, za každý deň omeškania.

7.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľa, bude objednávateľ faktúrovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 5% z celkovej zmluvne dohodnutej ceny diela. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť prípadnú celú náhradu škody, ktorá vznikne objednávateľovi.

7.5 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

7.6 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo dielčích termínov dohodnutých v zmluve, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvne dohodnutého rozsahu prác.
Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení projektových prác na spracovávanom predmete plnenia.

7.7 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve.

Čl. VIII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že po dobu stanovenú zárukou bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt stavby v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem.

8.3 Záručná doba je päť rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia projektu stavby objednávateľom. Pre prípad vady diela je povinnosťou zhotoviteľa túto odstrániť po doručení oprávnenej reklamácie a v dohodnutom termíne bezplatne.

Čl. IX. Zmena záväzku

9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

Čl. X. Záverečné ustanovenia

10.1 Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.4 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál.

10.5 Zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

V Bratislave dňa 3. 1. 2002

Objednávateľ

plk. Ing. Karol VALENT

V BRATISLAVE dňa 18. 12. 2001

Zhotoviteľ

Ing. Igor TÓTH

Ing. Jozef MATEJOVIČ

VPÚ DECO [illegible] BRATISLAVA a.s.
[illegible]
Za kasárňou 1, P.O.Box 177, 830 00 BRATISLAVA

Špecifikácia ceny

na akciu : TOPOĽČANY – Rekonštrukcia budovy č. 29 pre Veliteľstvo a štáb mnohonárodnej brigády

Výpočet ceny je vykonaný podľa sadzobníka „UNIKA/2001".
Základom pre výpočet ceny počet hodín potrebný na vypracovanie predmetu plnenia.

obj. 01 – Rekonštrukcia budovy č. 29

investičný náklad N = 19,167.000.-Sk

obj. 02 – Prípojka telefónu

investičný náklad N = 400.000.-Sk

obj. 03 – Vonkajší rozvod bezpečnostných systémov

investičný náklad N = 560.000.-Sk

obj. 04 – Kanalizácia

investičný náklad N = 175.000.-Sk

obj. 05 – Vodovod

investičný náklad N = 48.000.-Sk

a) projekt stavby pre stavebné konanie a realizáciu (bez vyjadrení)

výpočet na základe odpracovaných hodín:

- veľmi náročné práce	300hod. x 460.-Sk/hod. =	138.000.-Sk
- náročné práce	1320hod. x 370.-Sk/hod. =	488.400.-Sk
- menej náročné práce	1050hod. x 260.-Sk/hod. =	273.000.-Sk
		899.400.-Sk

b) inžinierska činnosť (vyjadrenia)

výpočet na základe odpracovaných hodín:

- náročné práce	108hod. x 370.-Sk/hod. =	39.960.-Sk

c) plán užívania verejnej práce

výpočet na základe odpracovaných hodín:

- náročné práce	48hod. x 370.-Sk/hod. =	17.760.-Sk

d) autorský dozor

výpočet na základe odpracovaných hodín:

- náročné práce	320hod. x 370.-Sk/hod. =	118.400.-Sk
spolu bez DPH =		1,075.520.-Sk
DPH 10% =		107.552.-Sk
spolu s DPH =		**1,183.072.-Sk**

Bratislava, 3. 1. 2002
objednávateľ:

plk. Ing. Karol VALENT

Bratislava, 18.12.2001
zhotoviteľ:

Ing. Igor TÓTH
Ing. Jozef MATEJOVIČ

VPÚ DEPROJ BRATISLAVA a.s.
projektová, inžinierska a konzultačná organizácia
Lamačská cesta 1, P.O.Box 177, 830 00 BRATISLAVA

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 13. júna 2011

Meno pracovníka: Rajičová Elena

Podpis pracovníka: