V Rožňave, 16.02.2007
Výtlačok číslo : 1
Počet listov : 14 + 3
Prílohy : 1/3

ZMLUVA O DIELO č. PSB -32 -10/2007-RV

Podľa § 536 a zákona č.513/1991 Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Objenávateľ	: Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR v zastúpení Posádková správa budov Rožňava
Zastúpený	: riaditeľ PSB Rožňava Ing. Milan SMIDA
IČO	: 00805190
Bankové spojenie	: Štátna pokladnica
Číslo účtu	: 7000172461/8180

1.2. Zhotoviteľ	: TESTAV SK, a.s. Prešovská 38/A, 821 02 Bratislava
Zastúpený	: Mgr. Eva TEŤÁKOVÁ
IČO	: 35 822 040
IĆ DPH	: SK 2020285135
DIČ	: 2020285135
Bankové spojenie	: ČSOB
Číslo účtu	: 1552256693/7500

1.3. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na zhotovenie práce na základe podmienok Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní § 102 zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami a v zmysle Obchodného zákonníka,

Článok II.
Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo:

„Výmena okien na budove 10/300" Rožňava
v rozsahu podľa priloženého ponukového rozpočtu

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu

Článok III.
Čas plnenia

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa článku č. II. sú nasledovné:
3.1.1 Začatie realizácie diela : 15.03.2007
3.1.2 Dokončenie diela v termíne: 30.04.2007

Posádková správa budov ROŽŇAVA

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

,.1 Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v dobe 3.1.

,.2.2 Dodať objednávateľovi 4 výtlačky odsúhlaseného popisu prác a dodávok /rozpočtu/ do termínu začatia diela objednávateľom.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje:

3.3.1 Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych vád a nárokov tretích osôb do zahájenia realizácie prác podľa tejto zmluvy.

3.3.2 Určiť odberné miesta vody, elektrickej energie a pod. v prípade ak dodávateľ požaduje odber za účelom realizácie diela.

3.3.3 Náklady za odber energií a vody bude na základe technického prepočtu vyúčtované pri konečnej fakturácii diela.

3.3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

Článok IV.
Cena diela

4.1 Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák.č.18/1996 Zb. o cenách ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo

4.1.1 Cena je doložená ponukovým rozpočtom, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.

4.2 Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je :

Základ ceny pre DPH	:	**840 112,35 Sk**
DPH 19%		159 621,30 Sk
Cena o dielo celkom v rátane DPH	:	**999 733,65 Sk**

4.2.1 Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.

4.2.2 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa, alebo mimo zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.2.3 V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového a konštrukčného charakteru alebo naviac prác oproti predmetu zmluvy, tieto práce budú riešené ako dodatok k zmluvnej cene.
Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok minimálne podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom, akým bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.

4.2.4 Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný ,vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

Článok V.
Platobné podmienky, fakturácia

5.1 Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví po splnení týchto podmienok:

5.1.1 Práce budú fakturované na základe overených súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia, dodacích listov použitého materiálu s uvedením množstva a ceny.

Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3 prac. dní od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2 Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch z ktorých jeden bude originálny a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa
- peňažný ústav, číslo účtu
- miesto a názov diela
- číslo zmluvy a dátum jej uzatvorenia
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok

5.2.1 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5.2.2 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.
Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdania objednávateľovi, a za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.2 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľom.

6.3 Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní od doručenia uplatnenej oprávnenej reklamácie objednávateľa a to písomnou formou.

Článok VII.
Vykonanie diela a jeho odovzdanie

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a, že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.2 O výsledku preberacieho konania bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obidve strany. Dielo bude prevzaté, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevziať dielo alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

7.3 Zhotoviteľ diela zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v Zákone NR SR č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.

7.4 Vlastníkom stavby je SR – MO SR. Nebezpečenstvo škody na diele, veciach a materiáloch potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia objednávateľom.

Pozemková správa budov * POZNAŇ

ateriály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú norme a požadovaným kúškam, musí zhotoviteľ odstrániť a nahradiť bezchybnými.

Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného dozoru poveruje *Ing. Tivadar TEMESI*

7.7 Zhotoviteľ poveruje výkonom stavbyvedúceho: Ing. Michal BÉREŠ

7.8 Dielo sa bude preberať naraz ako celok

7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za oblasť požiarnej ochrany v zmysle vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. a vyhlášky MV SR č. 314/2001 Z.z. vrátane zodpovednosti a spôsobu likvidácie následnej škody pri prípadnom vzniku požiaru vo vojenskom objekte, zapríčineného zhotoviteľom.

Článok VIII.
Stavebný denník

8.1 Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby budú sledované cestou stavebného denníka , v prípade potreby cestou kontrolného dňa, zvolanom objednávateľom, a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany.

8.2 Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník. Právo podpisovať stavebný denník má:
Za objednávateľa : Ing. Milan SMIDA, Ing. Tivadar TEMESI
Za zhotoviteľa : Ing. Michal BÉREŠ

8.3 Poverený zástupca objednávateľa je povinný denne podpisovať a v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku za odsúhlasený. Toto ustanovenie platí aj v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.

8.4 Zhotoviteľ priebeh stavebných prác a počet odpracovaných hodín bude zaznamenávať v stavebnom denníku denne. Pri prácach, ktoré sa stanú neprístupnými vyzve zhotoviteľ objednávateľa zápisom v stavebnom denníku na ich kontrolu.

8.5 Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nevykoná, so zápisom zo strany objednávateľa súhlasí.

Článok IX.
Zmluvné pokuty a ostatné dojednania

9.1 Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných vzťahov zmluvnú pokutu:
- vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania
- za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, vád reklamovaných v záručnej dobe a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 500,-Sk denne až do ich odstránenia.

9.2 Objednávateľ zaplatí za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu :
- vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

9.3 Platobné podmienky.
Podkladom pre úhradu ceny vyhotovenia diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom na základe odsúhlasených prác v stavebnom denníku.

Pozádková správa budov POZNAŇ

Článok X.
Záverečné ustanovenia

10.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka č.513/1991 Z.z. v znení neskorších doplnkov

10.1. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je:
- ponukový rozpočet
- prílohy : č.1 – Dohoda na zaistenie BOZP (k výtlačku č. 1 a 4)

10.5 Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

V Rožňave dňa 16.02.2007

Za objednávateľa:

riaditeľ PSB Rožňava
Ing. Milan SMIDA

Poštátna správa budov ROŽŇAVA

V Rožňave dňa 16.02. 2007

TESTAV SK, a.s.
Prešovská 38/A
821 02 Bratislava
IČO: 35 822 040
IČ DPH: SK2020285135

Za zhotoviteľa:

konateľ
Mgr. Eva TEŤÁKOVÁ

Poštátna správa budov ROŽŇAVA

Krycí list rozpočtu

...a na budove 10/300	č. 01/01/07	JKSO :
		Rozpočet :
		Spracoval :
	Zmluva č.	Dňa : . .

Odberateľ : PSB Rožňava	IČO :	DIČ :
Rožňava		IČ DPH :
Dodávateľ : TESTAV SK a.s.	IČO : 35822040	DIČ :
82102 Bratislava	Prešovská 38/A	IČ DPH : SK2020285135
Projektant :	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :

1 M3 OP	999 734 Sk	za M3 OP	1 M	999 734 Sk	za M
1 M2 ZP	999 734 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	999 734 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSv :	166 409,36		166 409,36
2	PSV :	98 314,74	575 388,25	673 702,99
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	264 724,10	575 388,25	840 112,35

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	840 112,35
22	DPH 19 % z : 840 112,35	159 621,30
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	999 733,65
F	Odpočet - pripočet	

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka :

Požiarková správa budov ROŽŇAVA

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

TESTAV SK, a.s.
Prešovská 38/A
821 02 Bratislava
IČO: 35 822 040
IČ DPH: SK2020285135

Pečiatka :

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

JKSO :

Dátum : . .

Spracoval :

Rekapitulácia rozpočtových nákladov

Objekt na budove 10/300

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Cena spolu	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť spolu (t)	Suť spolu (t)
Za rozpočet celkom :	840 112,35	264 724,10	575 388,25	21,938	7,322

Prehľad rozpočtových nákladov

Položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		
					Montáž	Dodávka	
2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	DPH
9234831	Doplnenie muriva okenných obrúb	172,620	m	275,00	47 470,50		19
612409991	Začistenie omietky okolo okien a podlah	172,620	m	35,50	6 128,01		19
3 612425931	Omietka vnút. ostenia oken., dver. váp. štukovou	51,786	m2	332,00	17 192,95		19
4 612456211	Postrek vnút. izolácií alebo konštr. stien maltou cementovou	51,786	m2	32,50	1 683,05		19
5 620451212	Postrek izolácií alebo konštr. stien maltou cem. s prís. zvýš. priln.	51,786	m2	32,50	1 683,05		19
6 622421143	Omietka vonk. stien vápenná štuková zlož. I až II	51,786	m2	313,00	16 209,02		19
7 629451112	Vyrovnávacia vrstva MC šír. 15-30 cm	101,010	m	63,50	6 414,14		19
8 941955002	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	205,800	m2	83,50	17 184,30		19
9 952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občian. výstavby pri výške podlažia do 4 m	246,960	m2	55,50	13 706,28		19
10 967032975	Odsekanie plošných fasádnych prvkov vyložených hr. nad 8 cm	20,714	m2	168,00	3 479,95		19
11 968071113	Vyvesenie alebo zavesenie kov. okien nad 1,5 m2	50,000	kus	17,50	875,00		19
12 968072245	Vybúranie kov. okenných rámov jednoduchých do 2 m2	86,457	m2	128,00	11 066,50		19
13 979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	7,323	t	246,00	1 801,46		19
14 979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	7,323	t	215,00	1 574,45		19
15 979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	43,936	t	24,00	1 054,46		19
16 979083117	Vodorovné premiestnenie sute na skládku do 6000 m	7,323	t	249,00	1 823,43		19
17 979083191	Príplatok za každých ďalších 1000 m nad 6000 m	43,936	t	18,60	817,21		19
18 979118705	Poplatok za ulož.a znešk.st.odp.na urč.sklád.-asfalt.lepenka "Z"-zvláštny odpad	7,323	t	1 580,00	11 570,34		19
19 998011002	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 12 m	20,687	t	226,00	4 675,26		19
20 764410250	Klamp. PZ pl. oplechovanie parapetov rš 330	49,560	m	282,00	13 975,92		19
21 764410850	Klamp. demont. parapetov rš 330	49,560	m	24,50	1 214,22		19
22 998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	146,698	%	1,70	249,39		19
23 766694123	Montáž parapetných dosák drev. š. nad 30cm dl. do 260cm	21,000	kus	334,00	7 014,00		19
24 **6119A0104**	Parapeta vnútorná šír.250 mm	51,450	m	785,00		40 388,25	19
25 998766202	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 12 m	472,133	%	1,00	472,13		19
26 767616101	Montáž okien jednoduchých, osadzovanie rámov okien	25,000	kus	1 840,00	46 000,00		19
27 **611434150**	Okno plastové 236x173 O3 s priečkami	25,000	kus	21 400,00		535 000,00	19
28 998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	5 810,000	%	1,20	6 972,00		19
29 784413302	Pačok 2x váp. mliekom s bielením 1x v miestnosti v. do 5 m	62,143	m2	23,50	1 460,36		19
30 784452272	Maľba zo zmesí tekut. 1 far. dvojnás. v miest. do 5m	62,143	m2	26,00	1 615,72		19
31 999997005	Konštrukcie a práce PSV, HZS T5	63,000	hod	307,00	19 341,00		19
	Za rozpočet celkom :	**840 112,35**	**Sk**		**264 724,10**	**575 388,25**	

Zoskenovaná „Zmluva o poskytovaní služby č.PSB-32-10/2007-Rv „Výmena okien na budove 10/300 Rožňava“

„ Súhlasí s originálom „

Ing.Katarína Fecková

