Zmluva o dielo č. 113/2008-SADV
o dodávke stavebných prác uzavretá podľa Obchodného zákonníka

34-78/2008

Čl. I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ	:	**MINISTERSTVO OBRANY SR** Posádková správa budov Bratislava Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Zastúpený	:	Ing. Štefan Kukumberg – riaditeľ PSB
IČO	:	30 845 572
DRČ	:	-
Bankové spojenie a číslo účtu	:	Štátna pokladnica 7000171784/8180
Oprávnený rokovať vo veciach		
- zmluvných	:	Ing. Štefan Kukumberg
- technických	:	Ján Panák
E-mail	:	psb.bratislava@zoznam.sk
1.2. Zhotoviteľ	:	**EMSTAV, s.r.o.**, Odbojárska 3324/3 058 01 Poprad
Zastúpený	:	p. Eduard Müller
Osoby oprávnené jednať vo veciach technických:		p. Marián Béreš
IČO	:	36 443 361
DIČ	:	SK 20200017021
E-mail	:	
Bankové spojenie	:	UniCredit Bank Poprad číslo účtu : 6608623019/1111

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmet zmluvy (zákazky): **113/2008-Oprava strechy a strešnej krytiny na b.č.4-Sklady a dielne-SADV v Bratislave**.
2. Trieda stavebných prác: **45.22 Montáž strešných konštrukcií a pokrývačské práce**.
3. CPV: **45261900-3 Opravy a údržba striech**.
4. Predmet činnosti VO (objednávateľa): **Správa, prevádzka, údržba a obnova nehnuteľného majetku na úseku obrany**.

Čl. III. Základné ustanovenia

3.1. Realizácia diela

- Zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ realizovať dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie dohodnutú v tejto zmluve.
- Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom čase a vo vlastnom mene.
- Pri realizácii diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami, pričom je povinný dodržiavať technické a iné normy a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa.
- Zhotoviteľ pri realizácii diela použije materiály, ktoré spĺňajú vlastnosti stanovené zákonom NR SR č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
- Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele, ktoré vznikne porušením jeho povinností a poškodená strana má nárok na úhradu škody.
- Zmluvné strany prehlasujú, že navzájom poskytnuté informácie sú dôverné.
- Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN, bezpečnostné predpisy, zákony a vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti.

3.2. Cena za dielo

3.2.1.

- Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu dohodnutú v zmluve po jej vykonaní.
- Cenu diela v priebehu realizácie je možné upraviť o prípadné naviac práce, ktoré budú požadované na základe nových skutočností, odsúhlasené dozorom objednávateľa v stavebnom denníku pred ich zahájením.
- Zhotoviteľ ich ocení cenami platnými v dobe spracovania. Zhotoviteľ je povinný naviac práce zrealizovať v čo najkratšom možnom termíne od ich písomného potvrdenia obidvoma zmluvnými stranami formou dodatku k tejto zmluve.
- Ak objednávateľ bude požadovať rozšírenie diela /naviac práce/ je povinný zaplatiť cenu primerane zvýšenú o požadované naviac práce. Na požadované naviac práce spracuje zhotoviteľ výkaz výmer, ktorý odsúhlasí zodpovedný pracovník objednávateľa. Odsúhlasený výkaz výmer je podkladom na spracovanie položkového rozpočtu. Položkový rozpočet naviac prác bude nedeliteľnou súčasťou dodatku k tejto zmluve, ktorým zmluvné strany potvrdia zmenu ceny za dielo.

3.2.2.

Cena za spracovanie predmetu zmluvy je spracovaná a doložená záväzným položkovým rozpočtom zhotoviteľa, v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách.

Cena bez DPH:	**815.659,28**	**Sk**
DPH 19%:	**154.975,30**	**Sk**
Cena celkom vrátane DPH :	**970.635,00**	**Sk.**

Čl. IV. Všeobecná časť

- Objednávateľ je oprávnený kontrolovať počas realizácie diela či sa dodržujú technické a iné normy ,a tiež či sa dodržuje BOZP.
- V prípade, že objednávateľ zistí, že zhotoviteľ realizuje dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený požadovať odstránenie vadnej realizácie diela.
- V prípade, že tak zhotoviteľ neurobí v primeranej lehote, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- Objednávateľ je oprávnený kontrolovať predmet diela na každom stupni jeho vykonávania, keď určitá časť diela sa stane ďalšou činnosťou zakrytá, alebo neprístupná je zhotoviteľ povinný včas vyzvať objednávateľa na vykonanie kontroly a to telegramom alebo faxom.
- V prípade, že zhotoviteľ uvedenú povinnosť nesplní, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať všetky náklady s tým spojené.
- Ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol písomne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela.
- Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zrealizovať dielo jeho riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním.
- Objednávateľ je povinný zrealizované dielo bez vád prevziať.
- Dielo, ktoré má vady brániace užívaniu, nesmie byť prevzaté.
- V prípade, že sa v hotovom diele vyskytnú drobné závady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ takéto dielo prevezme a dohodne sa so zhotoviteľom na termíne odstránenia týchto závad.
- Odovzdaním diela bez vád prechádza nebezpečenstvo škody na objednávateľa.
- Zhotoviteľ 2 dni pred preberacím konaním predloží objednávateľovi doklady o skúškach , atesty a východzie revízne správy.
- O odovzdaní diela sa spíše preberací protokol, ktorú podpíšu obe zmluvné strany, obsah zápisu musí zodpovedať povahe a rozsahu prác. Preberací protokol musí obsahovať či dielo.
- bolo prevzaté bez závad, v prípade, že dielo nebolo prevzaté bez závad, musí zápis obsahovať súpis závad s termínom ich odstránenia.
- Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu záruky dojednanej v tejto zmluve.
- Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činností.
- Zhotoviteľ zodpovedá za požiarnu ochranu pri práci a v prípade vzniku požiaru jeho zavinením, je plne zodpovedný za vzniknuté škody.

Čl. V. Lehota realizácie diela

Začiatok realizácie : **8.12.2008**
Ukončenie realizácie : **12.12.2008**

Odovzdanie staveniska : Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko dva dni pred začatím prác protokolárne.

Čl. VI. Záruka, zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ poskytuje na zhotovené dielo záruku 36 mesiacov.

Záruka začína plynúť dňom odovzdania stavby, pokiaľ bolo odovzdané bez závad. V prípade, že dielo bolo odovzdané s drobnými závadami, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu začína plynúť záruka dňom odstránenia kolaudačných závad o čom sa spíše zápisnica. Záručná doba na technologické dodávky bude rešpektovať dobu záručnú výrobcom. Zhotoviteľ preberá záruku za kvalitu prác v zmysle ustanovení §536, ods.2 a §429 a §431 Obchodného zákonníka. V prípade, že sa vyskytnú vady v rámci záručnej lehoty, je zhotoviteľ povinný nastúpiť na ich odstránenie od ich písomného oznámenia a to do 24 hodín v prípade vážnych vád brániacich riadnemu užívaniu diela a do 10 dní v prípade vád, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, pričom ich zrealizuje na vlastné náklady.
Počas realizácie diela zhotoviteľ zabezpečí poistenie stavby.

Čl. VII. Fakturácia a platenie

Fakturácia bude vykonaná priebežne na základe predložených súpisov vykonaných prác. Objednávateľ vykoná úhradu po odovzdaní a preberaní prác technikom PSB – p.Jánom Panákom.
Potvrdený súpis realizovaných prác je podkladom na vystavenie faktúry. Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach a musí obsahovať všeobecné platné náležitosti. V opačnom prípade bude faktúra vrátená zhotoviteľovi k prepracovaniu pričom lehota splatnosti sa úmerne predlžuje.
Faktúru objednávateľ uhradí do 30 dní od jej obdržania.

Čl. VIII. Zvláštne ujednania

Objednávateľ je povinný sledovať obsah zápisov a k zápisom pripojovať svoje stanovisko /súhlasy, námietky, riešenie a pod./ do 2 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí. To isté platí aj pre zhotoviteľa.
Objednávateľ na požiadanie zhotoviteľa zabezpečí dodávku vody a elektrickej energie za úhradu.

Čl. IX. Sankcie pri neplnení zmluvných záväzkov

V prípade omeškania zhotoviteľa s realizáciou diela v lehote podľa čl.V tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi právo vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za nevykonané práce.

V prípade omeškania objednávateľa s platbami za realizované práce, vzniká zhotoviteľovi právo na zmluvnú pokutu voči objednávateľovi vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

O čas, keď je objednávateľ v omeškaní s platbami za zrealizované práce sa predlžuje doba realizácie diela.

Čl. X. Zabezpečenie zmluvných záväzkov, zmena zmluvy

Ak nastanú u niektorej zo zmluvných strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy je povinná to bez zbytočného odkladu písomne oznámiť druhej strane a zvolať rokovanie. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený právny dôvod alebo dôvod dohodnutý v tejto zmluve. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť ak bude

dodaním vadného diela porušená táto zmluva podstatným spôsobom v týchto prípadoch :

- vážne porušenie technologickej disciplíny
- vážne odchýlenie vykonávania diela bez súhlasu objednávateľa
- nedodržanie Čl. IV. tejto zmluvy, alebo porušenie cenových predpisov
- ak niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpi, povinnosti zmluvných strán sú tieto :
  - vykonať inventúru vecného a finančného plnenia
  - zahájiť dielčie preberacie konanie
  - po dielčom preberaní vykonaných prác dohodnú zmluvné strany písomné zrušenie zmluvy.

Čl. XI. Vyššia moc

Pod vyššou mocou sú okolnosti, ktoré vznikli po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídaných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takéto okolnosti bránia v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov dohodnutých v zmluve, prípadne sa predĺži lehota na splnenie záväzkov podľa zmluvy o primeranú dobu, o ktorú pôsobili tieto okolnosti.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo zrealizovať a odovzdať, pričom sa zmluvné strany dohodli, že zmluva o dielo sa môže meniť, alebo zrušiť, alebo práce sa môžu zastaviť len písomnou formou a to dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu Čl. II. tejto zmluvy.
V prípadoch, ktoré nie sú riešené v zmluve, budú sa zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
Zmluva nadobúda platnosť - účinnosť dátumom podpísania zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 2 vyhotovenia.

V Bratislave dňa : 1. 12. 2008

V Poprade, dňa : - 1 DEC. 2008

MINISTERSTVO OBRANY SR
Posádková správa budov Bratislava
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO: 30 845 672, B.s.: 7000171784/8180

Ing.Štefan Kukumberg
riaditeľ PSB

EM STAV s.r.o.
Odbojárska 3324/3, 058 01 Poprad
IČO: 36443361, IČ DPH: SK2020017021
TEL.: 052/7757029

Eduard Müller
konateľ spoločnosti

Krycí list rozpočtu v SKK

Konverzný kurz (SKK/EUR) = 30,1260

Stavba : oprava strechy.	Miesto: Bratislava - Vajnory SADY	Rozpočet:	
Objekt : Budova č. IV 2043/52 - kotolňa	JKSO : 928/1-45	Spracoval:	
		Dňa: . .	Zmluva č.:

Odberateľ:	Posádková správa budov BRATISLAVA	81000 BRATISLAVA	IČO:	DIČ:	
Dodávateľ:	EMSTAV s.r.o. Poprad	05801 POPRAD	IČO: 36443361	DIČ:	SK2020017021
Projektant:			IČO:	DIČ:	

1 M3 OP	970 635 Sk	1 M2 UP	970 635 Sk
1 M2 ZP	970 635 Sk	1 M	970 635 Sk

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN
1	HSV:	27 455,45		27 455,45
2	PSV:	127 467,78	659 280,05	786 747,83
3	MCE:	1 456,00		1 456,00
4	iné:			
5	Súčet:	156 379,23	659 280,05	815 659,28

B	IN - Individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9:	

C	NUS - náklady umiestnenia stavby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14:	

projektant, rozpočtár, cenár

dátum: podpis:

pečiatka:

dodávateľ, zhotoviteľ

dátum:

podpis:

pečiatka:

EM STAV s.r.o.
Odbojárska 3324/3, 058 01 Poprad
IČO: 36443361, IČ DPH: SK2020017021
TEL.: 052/7767029

odberateľ, obstarávateľ

dátum: podpis:

pečiatka:

MINISTERSTVO OBRANY SR
Posádková správa budov Bratislava
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO: 30 845 572, B.s.: 7000171784/8180

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19:	

E	Celkové náklady	
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	815 659,28
22	DPH 19% z: 815 659,28	154 975,30
23	DPH 0% z:	
24	Súčet riadkov 21 až 23:	970 635,00

F	Odpočet - prípočet	

Duálne oceňovanie - EUR:

Bez DPH: 27 074,93

S DPH: 32 219,18

overil Ing. MARIÁN REHNAR
Vedúci odboru

Odberateľ: Posádková správa budov BRATISLAVA
Projektant:
Dodávateľ: EMSTAV s.r.o. Poprad

Spracoval:
JKSO : 928/1-45
Dátum: . .

Stavba : oprava strechy.
Objekt : Budova č. IV 2043/52 - kotolňa

Rekapitulácia rozpočtu v SKK

Konverzný kurz (SKK/EUR) = 30,1260

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu SKK	*Spolu EUR*	Hmotnosť v tonách Spolu	Suť v tonách Spolu
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	27 411,00	0,00	27 411,00	*909,88*	0,07023	0,000
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	44,45	0,00	44,45	*1,48*	0,00000	0,000
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	27 455,45	0,00	27 455,45	*911,35*	0,07023	0,000
712 - Povlakové krytiny	81 696,18	659 280,05	740 976,23	*24 595,90*	5,44902	41,538
764 - Konštrukcie klampiarske	45 399,60	0,00	45 399,60	*1 506,99*	0,28366	0,208
783 - Nátery	372,00	0,00	372,00	*12,35*	0,00072	0,000
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	127 467,78	659 280,05	786 747,83	*26 115,24*	5,73340	41,746
M21 - 155 Elektromontáže	1 456,00	0,00	1 456,00	*48,33*	0,00000	0,000
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	1 456,00	0,00	1 456,00	*48,33*	0,00000	0,000
Za rozpočet celkom	156 379,23	659 280,05	815 659,28	*27 074,93*	5,80363	41,746

Odberateľ: Posádková správa budov BRATISLAVA
Projektant:
Dodávateľ: EMSTAV s.r.o. Poprad

Spracoval:
JKSO : 928/1-45
Dátum: . .

Stavba : oprava strechy.
Objekt : Budova č. IV 2043/52 - kotolňa

Prehľad rozpočtových nákladov v SKK

Konverzný kurz (SKK/EUR) = 30,1260

Por. číslo	Kód cennika	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	J. Cena SKK	*J. Cena EUR*	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	*Cena spolu EUR*	Hmotn. v t Spolu	Suť v t Spolu	DPH %
			PRÁCE A DODÁVKY HSV										
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE										
1	014	62460-1111	Tmelenie škár 2 x 2 cm tmelom Elastoplast	78,000	m	223,00	*7,402*	17 394,00		*577,375*	0,04134		19
2	014	62460-1121	Tmelenie škár 4 x 2 cm tmelom Elastoplast	27,000	m	371,00	*12,315*	10 017,00		*332,503*	0,02889		19
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:	**27 411,00**				**27 411,00**	**0,00**	***909,88***	**0,07023**	**0,000**	
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE										
3	014	99928-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	0,070	t	635,00	*21,078*	44,45		*1,475*			19
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	**44,45**				**44,45**	**0,00**	***1,48***	**0,00000**	**0,000**	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	**27 455,45**				**27 455,45**	**0,00**	***911,35***	**0,07023**	**0,000**	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV										
			712 - Povlakové krytiny										
4	712	71231-1101	Povl. krytina striech do 10° za studena ANP	1 335,150	m2	4,25	*0,141*	5 674,39		*188,355*			19
			989,0+989,0*0,35 = 1335.150										
5	MAT	111 631500	Lak asfaltový ALP-PENETRAL	0,470	t	44 800,00	*1 487,088*		21 056,00	*698,931*	0,47000		19
			989,0*0,0003"vrchný = 0.297										
			989,0*0,35*0,0005"spodný = 0.173										
6	712	71234-1559	Povl. krytina striech do 10° pritavením NAIP	1 335,150	m2	49,00	*1,627*	65 422,35		*2 171,624*	0,42725		19
			989,0+989,0*0,35 = 1335.150										
7	MAT	628 2D0107	Pás elastomerobit.VEDASTAR hr.2 mm - podklad	398,073	m2	189,00	*6,274*		75 235,80	*2 497,371*	0,84391		19
			989,0*0,35*1,15 "podklad. asf. pás = 398.073										
8	MAT	628 2D2807	Pás elastomer.VEDASPRINT hr.3,2 mm, minerál 127127	1 137,350	m2	495,00	*16,431*		562 988,25	*18 687,786*	3,69639		19
			989,0*1,15"nový asf.pás = 1137.350										
9	712	71294-1963	Vykonanie údržby povl. krytiny vpustov, vent. komin. pásmi NAIP pritavením	7,000	kus	134,00	*4,448*	938,00		*31,136*	0,00133		19
10	712	71294-2963	Vykonanie údržby povl. krytiny bleskozvodov pásmi NAIP pritavením	78,000	kus	19,40	*0,644*	1 513,20		*50,229*	0,01014		19
11	712	71299-0817	Odstránenie násypu alebo nánosu - vyčistenie mechanické	494,500	m2	6,80	*0,226*	3 362,60		*111,618*		41,538	19
			989,0*0,5 = 494.500										

Prehľad rozpočtových nákladov v SKK

Konverzný kurz (SKK/EUR) = 30,1260

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	J. Cena SKK	*J. Cena EUR*	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	*Cena spolu EUR*	Hmotn. v t Spolu	Suť v t Spolu	DPH %
12	712	99871-2102	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 12 m	5,288	t	905,00	*30,040*	4 785,64		*158,854*			19
			712 - Povlakové krytiny spolu:	**740 976,23**				**81 696,18**	**659 280,05**	***24 595,90***	**5,44902**	**41,538**	
	764 - Konštrukcie klampiarske												
13	764	76435-1984	Klamp. opr. PZ pl. hrdlá žľaby štvorhran. S150	12,000	kus	127,00	*4,216*	1 524,00		*50,588*	0,00480		19
14	764	76443-0210	Klamp. PZ pl. oplechovanie múrov rš 250	36,000	m	255,00	*8,464*	9 180,00		*304,720*	0,04860		19
15	764	76443-0240	Klamp. PZ pl. oplechovanie múrov rš 500	42,000	m	375,00	*12,448*	15 750,00		*522,804*	0,11340		19
16	764	76443-0810	Klamp. demont. oplechovanie múrov rš 250	36,000	m	27,00	*0,896*	972,00		*32,264*		0,036	19
17	764	76443-0840	Klamp. demont. oplechovanie múrov rš 500	42,000	m	30,00	*0,996*	1 260,00		*41,824*		0,084	19
18	764	76443-0941	Klamp. opr. PZ pl. zhotovenie rohov rš 500	8,000	kus	89,00	*2,954*	712,00		*23,634*			19
19	764	76445-1204	Klamp. PZ pl. rúry odpadové štvorhran. S150	15,000	m	474,00	*15,734*	7 110,00		*236,009*	0,06450		19
20	764	76445-1804	Klamp. demont. rúr odpadových štvorhran. -150	15,000	m	20,50	*0,680*	307,50		*10,207*		0,060	19
21	764	76445-3845	Klamp. demont. kolien horných štvorhran. 200	7,000	kus	41,00	*1,361*	287,00		*9,527*		0,021	19
22	764	76445-3944	Klamp. opr. PZ pl. kolien horných štvorhran. S150	7,000	kus	560,00	*18,589*	3 920,00		*130,120*	0,02366		19
23	764	76445-3964	Klamp. opr. PZ pl. kolien výtokových štvorhran. S150	7,000	kus	289,00	*9,593*	2 023,00		*67,151*	0,01148		19
24	764	76445-6855	Klamp. demont. kolien výtokových d-200	7,000	kus	27,50	*0,913*	192,50		*6,390*		0,007	19
25	764	76445-6922	Klamp. opr. PZ pl. manžety ochranné kruhové d-130	21,000	kus	84,00	*2,788*	1 764,00		*58,554*	0,01722		19
26	764	99876-4102	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	0,284	t	1 400,00	*46,471*	397,60		*13,198*			19
			764 - Konštrukcie klampiarske spolu:	**45 399,60**				**45 399,60**	**0,00**	***1 506,99***	**0,28366**	**0,208**	
	783 - Nátery												
27	783	78352-1900	Opr. náterov klamp. konštr. syntetické jednonásobné	6,000	m2	62,00	*2,058*	372,00		*12,348*	0,00072		19
			783 - Nátery spolu:	**372,00**				**372,00**	**0,00**	***12,35***	**0,00072**	**0,000**	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	**786 747,83**				**127 467,78**	**659 280,05**	***26 115,24***	**5,73340**	**41,746**	
	PRÁCE A DODÁVKY M												
	M21 - 155 Elektromontáže												
28	921	21029-3001	Vyrovnanie jestvujúceho zvodového vodiča	56,000	kus	26,00	*0,863*	1 456,00		*48,330*			19
			M21 - 155 Elektromontáže spolu:	**1 456,00**				**1 456,00**	**0,00**	***48,33***	**0,00000**	**0,000**	
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	**1 456,00**				**1 456,00**	**0,00**	***48,33***	**0,00000**	**0,000**	
			Za rozpočet celkom	**815 659,28**				**156 379,23**	**659 280,05**	***27 074,93***	**5,80363**	**41,746**	

Odberateľ : **Posádková správa budov BRATISLAVA**
Projektant :
Dodávateľ : **EMSTAV s.r.o. Poprad**

Spracoval :
JKSO : **928/1-45**
Dátum : . .

Stavba : oprava strechy.
Objekt : Budova č. IV 2043/52 - kotolňa

Výrobná kalkulácia - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
	624601111	Tmelenie škár 2 x 2 cm tmelom Elastoplast	78,000	m		223,00	17 394,00	10 624,16	13 698,31	3 695,47	1,270
		Tmel BUTYLPLAST 5 d65mm	41,340	kg	0,530	170,00	7 027,80	90,10 za m			
		OMIETKÁR	16,848	Nh	0,216	94,90	1 598,88	20,50 za m			
		KOMPRESOR STAB 0,044M3/S	14,664	Sh	0,188	230,00	3 372,72	43,24 za m			
		Prevoz - Kompresor stabilný 0,044m3	2,340	Sk	0,030	1,00	2,34	0,03 za m			
	624601121	Tmelenie škár 4 x 2 cm tmelom Elastoplast	27,000	m		371,00	10 017,00	6 355,69	7 857,78	2 159,11	1,275
		Tmel BUTYLPLAST 5 d65mm	28,890	kg	1,070	170,00	4 911,30	181,90 za m			
		OMIETKÁR	11,016	Nh	0,408	94,90	1 045,42	38,72 za m			
		KOMPRESOR STAB 0,044M3/S	5,643	Sh	0,209	230,00	1 297,89	48,07 za m			
		Prevoz - Kompresor stabilný 0,044m3	1,080	Sk	0,040	1,00	1,08	0,04 za m			
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	**27 411,00**	**SKK**				**16 979,85**	**21 556,09**	**5 854,58**	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
	999281111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	0,070	t		635,00	44,45	21,71	34,84	9,61	1,276
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK HSV	0,067	Nh	0,956	83,60	5,59	79,92 za m			
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK HSV	0,093	Nh	1,329	83,60	7,78	111,14 za m			
		OBSLUHA ZEMNÝCH A PRÍBUZN. STROJOV	0,014	Nh	0,197	83,60	1,15	16,47 za m			
		VYTAH STAV N+O 0,5T 30M	0,046	Sh	0,656	87,00	4,00	57,11 za m			
		Prevoz - Výťah stav n+o 0,5t 30m	0,047	Sk	0,670	1,00	0,05	0,67 za m			
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	**44,45**	**SKK**				**21,71**	**34,84**	**9,61**	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**27 455,45**	**SKK**				**17 001,56**	**21 590,93**	**5 864,19**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		71 - IZOLÁCIE									
		712 - Povlakové krytiny									
	712311101	Povl. krytina striech do 10° za studena ANP	1 335,150	m2		4,25	5 674,39	2 184,20	4 470,63	1 198,31	1,269
		MONTÉR HYDROIZOLÁCIÍ	18,692	Nh	0,014	119,80	2 239,31	1,68 za m			
	111631500	Lak asfaltový ALP-PENETRAL	0,470	t		44 800,00	21 056,00	21 056,00	21 056,00		1,000
	712341559	Povl. krytina striech do 10° pritavením NAIP	1 335,150	m2		49,00	65 422,35	30 933,93	52 078,59	13 342,26	1,256
		Propan - butan fľaše 33 kg	4,046	kus	0,003	1 980,00	8 010,10	6,00 za m			
		Benzín technický čistiaci 85/160	127,680	kg	0,096	32,00	4 085,77	3,06 za m			

Výrobná kalkulácia - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		MONTÉR HYDROIZOLÁCIÍ	156,213	Nh	0,117	134,20	20 963,72	15,70 za m			
	6282D0107	Pás elastomerobit.VEDASTAR hr.2 mm - podklad	398,073	m2		189,00	75 235,80	75 235,80	75 235,80		1,000
	6282D2807	Pás elastomer.VEDASPRINT hr.3,2 mm, minerál 127127	1 137,350	m2		495,00	562 988,25	562 988,25	562 988,25		1,000
	712941963	Vykonanie údržby povl. krytiny vpustov, vent. komín. pásmi NAIP pritavením	7,000	kus		134,00	938,00	373,14	730,19	207,78	1,285
		Propan - butan fľaše 33 kg	0,017	kus	0,002	1 980,00	33,54	4,79 za m			
		Benzín technický čistiaci 85/160	0,075	kg	0,011	32,00	2,40	0,34 za m			
		MONTÉR HYDROIZOLÁCIÍ	2,639	Nh	0,377	134,20	354,15	50,59 za m			
	712942963	Vykonanie údržby povl. krytiny bleskozvodov pásmi NAIP pritavením	78,000	kus		19,40	1 513,20	707,50	1 203,16	310,08	1,258
		Propan - butan fľaše 33 kg	0,125	kus	0,002	1 980,00	247,10	3,17 za m			
		Benzín technický čistiaci 85/160	0,477	kg	0,006	32,00	15,28	0,20 za m			
		MONTÉR HYDROIZOLÁCIÍ	3,666	Nh	0,047	134,20	491,98	6,31 za m			
	712990817	Odstránenie násypu alebo nánosu - vyčistenie mechanické	494,500	m2		6,80	3 362,60	1 778,38	2 904,10	456,68	1,158
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK PRI IZOLATÉRSKYCH	12,363	Nh	0,025	106,30	1 314,13	2,66 za m			
	998712102	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 12 m	5,288	t		905,00	4 785,64	1 861,14	3 809,38	976,24	1,256
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK PRI IZOLATÉRSKYCH	3,236	Nh	0,612	94,90	307,12	58,08 za m			
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK PRI IZOLATÉRSKYCH	0,381	Nh	0,072	106,30	40,47	7,65 za m			
		VODIČ AUTOŽERIAVU	1,951	Nh	0,369	119,80	233,76	44,21 za m			
		OBSLUHA ZEMNÝCH A PRÍBUZN. STROJOV	1,613	Nh	0,305	106,30	171,44	32,42 za m			
		VIAZAČ BREMIEN	1,327	Nh	0,251	106,30	141,09	26,68 za m			
		ŽERIAV VZTYČ 4T 25,0M	1,951	Sh	0,369	354,00	690,75	130,63 za m			
		VÝŤAH STAV N+0 1,0T 60M	2,339	Sh	0,442	121,00	283,00	53,52 za m			
		Prevoz - Žeriav vzťyčovací 4t 25,0m	55,524	Sk	10,500	1,00	55,52	10,50 za m			
		Prevoz - Výťah stav n+0 1,0t 60m	8,302	Sk	1,570	1,00	8,30	1,57 za m			
		OPN	303,531	Sk	57,400	1,00	303,53	57,40 za m			
		712 - Povlakové krytiny spolu :	**740 976,23**	**SKK**				**697 118,34**	**724 476,10**	**16 491,35**	
		71 - IZOLÁCIE spolu :	**740 976,23**	**SKK**				**697 118,34**	**724 476,10**	**16 491,35**	
		76 - KONŠTRUKCIE									
		764 - Konštrukcie klampiarske									
	764351984	Klamp. opr. PZ pl. hrdlá žľaby štvorhran. S150	12,000	kus		127,00	1 524,00	936,05	1 363,88	160,17	1,117
		Plech oceľ. hl. pozink. 200 g/m2 10004.20 0,60x1000x2000 mm	0,005	t	0,000	43 500,00	208,80	17,40 za m			
		Nit oceľový s plochou hlavou 022330 2,5x10	0,096	1000 ks	0,008	63,00	6,05	0,50 za m			
		Ostatný materiál pre klampiarske konštrukcie	45,360	Sk	3,780	1,00	45,36	3,78 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	1,476	Nh	0,123	106,30	156,90	13,07 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	2,556	Nh	0,213	134,20	343,02	28,58 za m			

Stavba : oprava strechy.
Objekt : Budova č. IV 2043/52 - kotolňa

Výrobná kalkulácia - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
	764430210	Klamp. PZ pl. oplechovanie múrov rš 250	36,000	m		255,00	9 180,00	6 125,64	8 333,50	846,38	1,102
		Plech oceľ. hl. pozink. 200 g/m2 10004.20 0,60x1000x2000 mm	0,048	t	0,001	43 500,00	2 098,44	58,29 za m			
		Skrutka oceľová zápustná 021815 2,5x25	0,108	1000 ks	0,003	186,00	20,09	0,56 za m			
		Nit oceľový s plochou hlavou 022330 2,5x10	0,212	1000 ks	0,006	63,00	13,36	0,37 za m			
		Ostatný materiál pre klampiarske konštrukcie	505,800	Sk	14,050	1,00	505,80	14,05 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	17,604	Nh	0,489	106,30	1 871,31	51,98 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	5,076	Nh	0,141	134,20	681,20	18,92 za m			
		OPN	37,080	Sk	1,030	1,00	37,08	1,03 za m			
	764430240	Klamp. PZ pl. oplechovanie múrov rš 500	42,000	m		375,00	15 750,00	11 021,02	14 421,77	1 328,03	1,092
		Plech oceľ. hl. pozink. 200 g/m2 10004.20 0,60x1000x2000 mm	0,113	t	0,003	43 500,00	4 914,63	117,02 za m			
		Skrutka oceľová zápustná 021815 2,5x25	0,126	1000 ks	0,003	186,00	23,44	0,56 za m			
		Nit oceľový s plochou hlavou 022330 2,5x10	0,471	1000 ks	0,011	63,00	29,66	0,71 za m			
		Ostatný materiál pre klampiarske konštrukcie	680,820	Sk	16,210	1,00	680,82	16,21 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	20,538	Nh	0,489	106,30	2 183,19	51,98 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	13,104	Nh	0,312	134,20	1 758,56	41,87 za m			
		OPN	43,260	Sk	1,030	1,00	43,26	1,03 za m			
	764430810	Klamp. demont. oplechovanie múrov rš 250	36,000	m		27,00	972,00	513,00	837,73	134,27	1,160
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	3,168	Nh	0,088	119,80	379,53	10,54 za m			
	764430840	Klamp. demont. oplechovanie múrov rš 500	42,000	m		30,00	1 260,00	673,46	1 099,76	160,44	1,146
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	4,158	Nh	0,099	119,80	498,13	11,86 za m			
	764430941	Klamp. opr. PZ pl. zhotovenie rohov rš 500	8,000	kus		89,00	712,00	397,59	624,76	87,23	1,140
		Nit oceľový s plochou hlavou 022330 2,5x10	0,048	1000 ks	0,006	63,00	3,05	0,38 za m			
		Ostatný materiál pre klampiarske konštrukcie	35,680	Sk	4,460	1,00	35,68	4,46 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	2,216	Nh	0,277	119,80	265,48	33,18 za m			
	764451204	Klamp. PZ pl. rúry odpadové štvorhran. S150	15,000	m		474,00	7 110,00	5 206,47	6 574,31	535,66	1,081
		Tyč oceľová kruhová 11373 D 12 mm	0,001	t	0,000	33 300,00	34,97	2,33 za m			
		Oceľ pásová 11373 30x3,00 mm	0,005	t	0,000	28 400,00	132,06	8,80 za m			
		Plech oceľ. hl. pozink. 200 g/m2 10004.20 0,60x1000x2000 mm	0,059	t	0,004	43 500,00	2 557,80	170,52 za m			
		Matica 6hranná hrubá 021601 5	0,017	1000 ks	0,001	138,00	2,28	0,15 za m			
		Podložka oceľová presná 021702 A 5,3	0,017	1000 ks	0,001	51,50	0,85	0,06 za m			
		Nit oceľový s plochou hlavou 022330 2,5x10	0,073	1000 ks	0,005	63,00	4,61	0,31 za m			
		Ostatný materiál pre klampiarske konštrukcie	313,050	Sk	20,870	1,00	313,05	20,87 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	4,020	Nh	0,268	106,30	427,33	28,49 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	4,755	Nh	0,317	119,80	569,65	37,98 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	4,395	Nh	0,293	134,20	589,81	39,32 za m			
		OPN	15,450	Sk	1,030	1,00	15,45	1,03 za m			
	764451804	Klamp. demont. rúr odpadových štvorhran. -150	15,000	m		20,50	307,50	163,25	266,59	40,96	1,153
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	0,900	Nh	0,060	134,20	120,78	8,05 za m			

Výrobná kalkulácia - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
	764453845	Klamp. demont. kolien horných štvorhran. 200	7,000	kus		41,00	287,00	152,37	248,83	38,15	1,153
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	0,840	Nh	0,120	134,20	112,73	16,10 za m			
	764453944	Klamp. opr. PZ pl. kolien horných štvorhran. S150	7,000	kus		560,00	3 920,00	2 639,80	3 567,58	352,45	1,099
		Plech oceľ. hl. pozink. 200 g/m2 10004.20 0,60x1000x2000 mm	0,024	t	0,003	43 500,00	1 029,21	147,03 za m			
		Nit oceľový s plochou hlavou 022330 2,5x10	0,028	1000 ks	0,004	63,00	1,76	0,25 za m			
		Ostatný materiál pre klampiarske konštrukcie	143,150	Sk	20,450	1,00	143,15	20,45 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	6,587	Nh	0,941	119,80	789,12	112,73 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	2,198	Nh	0,314	134,20	294,97	42,14 za m			
	764453964	Klamp. opr. PZ pl. kolien výtokových štvorhran. S150	7,000	kus		289,00	2 023,00	1 369,21	1 841,65	181,36	1,098
		Plech oceľ. hl. pozink. 200 g/m2 10004.20 0,60x1000x2000 mm	0,011	t	0,002	43 500,00	499,38	71,34 za m			
		Nit oceľový s plochou hlavou 022330 2,5x10	0,014	1000 ks	0,002	63,00	0,88	0,13 za m			
		Ostatný materiál pre klampiarske konštrukcie	122,570	Sk	17,510	1,00	122,57	17,51 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	3,199	Nh	0,457	119,80	383,24	54,75 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	1,218	Nh	0,174	134,20	163,46	23,35 za m			
		OPN	7,210	Sk	1,030	1,00	7,21	1,03 za m			
	764456855	Klamp. demont. kolien výtokových d-200	7,000	kus		27,50	192,50	72,40	148,19	44,33	1,299
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	0,560	Nh	0,080	134,20	75,15	10,74 za m			
	764456922	Klamp. opr. PZ pl. manžety ochranné kruhové d-130	21,000	kus		84,00	1 764,00	1 104,97	1 488,96	274,99	1,185
		Plech oceľ. hl. pozink. 200 g/m2 10004.20 0,60x1000x2000 mm	0,017	t	0,001	43 500,00	749,07	35,67 za m			
		Nit oceľový s plochou hlavou 022330 2,5x10	0,042	1000 ks	0,002	63,00	2,65	0,13 za m			
		Ostatný materiál pre klampiarske konštrukcie	54,180	Sk	2,580	1,00	54,18	2,58 za m			
		STAVEBNÝ KLAMPIAR	3,150	Nh	0,150	119,80	377,37	17,97 za m			
	998764102	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	0,284	t		1 400,00	397,60	149,95	306,93	90,67	1,295
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK PRI INŠTALATÉRSKY	0,077	Nh	0,271	83,60	6,43	22,66 za m			
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK PRI INŠTALATÉRSKY	1,069	Nh	3,763	94,90	101,42	357,11 za m			
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK PRI INŠTALATÉRSKY	0,223	Nh	0,786	106,30	23,73	83,55 za m			
		VYTAH STAV N+0 1,0T 60M	0,157	Sh	0,554	121,00	19,05	67,07 za m			
		VRATOK LANOVY STAV 0,5T	0,050	Sh	0,175	21,50	1,07	3,77 za m			
		Prevoz - Výťah stav n+0 1,0t 60m	0,559	Sk	1,970	1,00	0,56	1,97 za m			
		Prevoz - Vrátok lanový stavebný 0,5	0,006	Sk	0,020	1,00	0,01	0,02 za m			
		OPN	12,519	Sk	44,080	1,00	12,52	44,08 za m			
		764 - Konštrukcie klampiarske spolu :	**45 399,60**	**SKK**				**30 525,20**	**41 124,46**	**4 275,09**	
		76 - KONŠTRUKCIE spolu :	**45 399,60**	**SKK**				**30 525,20**	**41 124,46**	**4 275,09**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		783 - Nátery									
	783521900	Opr. náterov klamp. konštr. syntetické jednonásobné	6,000	m2		62,00	372,00	239,42	313,55	58,47	1,186
		Farba syntetická na konštrukcie č.1310 sivá S 2014	0,660	kg	0,110	267,00	176,22	29,37 za m			

Výrobná kalkulácia - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		Riedidlo olejovo-syntetické S 6006	0,027	kg	0,005	53,00	1,43	0,24 za m			
		Plátno brúsne mušino G 150x200 150	0,004	100 ks	0,001	376,00	1,58	0,26 za m			
		Ostatný materiál pre nátery	12,240	Sk	2,040	1,00	12,24	2,04 za m			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	0,372	Nh	0,062	94,90	35,30	5,88 za m			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	0,342	Nh	0,057	106,30	36,35	6,06 za m			
		783 - Nátery spolu :	**372,00**	**SKK**				**239,42**	**313,55**	**58,47**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**372,00**	**SKK**				**239,42**	**313,55**	**58,47**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**786 747,83**	**SKK**				**727 882,96**	**765 914,11**	**20 824,91**	
		PRÁCE A DODÁVKY M									
		M21 - 155 Elektromontáže									
	210293001	Vyrovnanie jestvujúceho zvodového vodiča	56,000	kus		26,00	1 456,00	550,43	1 126,62	329,33	1,292
		STAV.ELEKTRIKÁR, ELEKTROINŠTALATÉR	4,256	Nh	0,076	134,20	571,16	10,20 za m			
		M21 - 155 Elektromontáže spolu :	**1 456,00**	**SKK**				**550,43**	**1 126,62**	**329,33**	
		PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	**1 456,00**	**SKK**				**550,43**	**1 126,62**	**329,33**	
		Za rozpočet celkom :	**815 659,28**	**SKK**				**745 444,14**	**788 640,85**	**27 018,43**	

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	694 026,04	93,1
Doprava	103,00	
Poddodávky		
Spolu :	694 129,04	93,1

		%nákladov
Mzdy :	34 005,63	4,6
Odvody :	11 979,18	1,6
Stroje :	5 330,29	0,7
Spolu :	51 315,11	6,9

Ostatné :		
Priame náklady	745 444,14	100,0

Nepriame náklady

Výrobná réžia	:	29 472,67	4,2 % Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia	:	13 724,04	26,7 % Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :		43 196,71	

Náklady spolu :	788 640,85

Zisk a riziko

Zisk :	27 018,43	3,4 % zisk / náklady
Cena :	815 659,28	3,3 % zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)	108,6	

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z 15 strán.

V BRATISLAVE, dňa: 16 AUG. 2010

MARCELA TUTKOVÁ

