Doložka overenia totožnosti zmluvy s originálom

Svojim podpisom overujem totožnosť oskenovanej zmluvy č. PSB- PP-24-131/2007 **s originálom.**

Monika Pavligovská - OR PSB Prešov

KF 353/07

ZMLUVA O DIELO č. PSB PP-27-131/2007

Uzatvorená podľa § 56 a nasledujúceho Obchodného zákonníka (zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov)

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1.Objednávateľ	:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR Posádková správa budov 29. august, 058 01 Poprad
Štatutárny zástupca:	:	Ing. Štefan PRIBILINEC
I ČO	:	00805203
Bankové spojenie	:	Štátna pokladnica
Číslo účtu	:	0000007000172461/8180
Oprávnený rokovať vo veciach tech.	:	Eduard Palubjak
1.2.Zhotoviteľ	:	Emstav s.r.o.
Sídlo	:	Poprad,Odbojárska 3324/3
Zastúpený	:	Eduard Muller
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných	:	Eduard Muller
Oprávnený rokovať vo veciach technických	:	Marián Bereš
IČO	:	36443361
IČ DPH	:	2020017021
Bankové spojenie	:	UniBanka Poprad
Č.účtu	:	6608623019/1111
Registrácia v obchodnom registri	:	Okresný súd Prešov,vložka č.10035/P

II. PREDMET PLNENIA

2.1. Predmetom zmluvy je:

„Oprava strešnej krytiny b.č. 12 – VÚ 8838 Poprad-Stráže"

v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

2.2. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.

III. ČAS PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- začať s realizáciou predmetu plnenia v termíne: 13. august 23007
- dokončiť realizáciu predmetu plnenia v termíne: 14. september 2007

3.2. Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom.

3.3. V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce,

Posádková správa budov Poprad

resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo v skoršom termíne.

3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. MIESTO PLNENIA

4.1. Miestom plnenia je objekt VÚ 8838 Poprad-Stráže

V. CENA DIELA

5.1. Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák.č.18/1996 Zb.a následných novelizácií ako cena maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.

5.2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu nasledovne:

Cena bez DPH	554 997,59
DPH 19%	105 449,60
Cena celkom vrátane DPH	**660 447,-**

5.3. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

5.4. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác,ktoré považuje za nevyhnutné a primerané.Pokiaľ nariadi zmeny,ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľa alebo osobami,za ktoré je zodpovedný,vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

6.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektovej skladby ponukového rozpočtu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady,vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

6.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch a bude obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku.

6.3. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť , alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

6.4. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

6.5. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

6.6. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady , preukazujúce oprávnenosť fakturácie.

Pozemková správa budov * Poprad *

VII. ZÁRUČNÁ DOBA,ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia,uvedený v článku II tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN,vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi.
Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu,platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.

7.2. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

7.3. Materiály, stavebné diely a výrobky,ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

7.4. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov,kde sa majú vady zistené počas záruky, odstraňovať.

7.5. Reklamácia vád bude vykonaná písomne.Zhotoviteľ začne vady odstráňovať do 10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia vád bude dohodnutá pri reklamačnom konaní a potvrdená oboma zmluvnými stranami.

7.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady nedorobky,zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich oodstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.

7.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby,na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

VIII. VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

8.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednoť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

8.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska.

8.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.

8.4. Zhotoviteľ je zodpovedný za to ,že pri realizácii diela sa nepoužije materiál,o ktorom je v čase použitia známe,že je škodlivý.

8.5. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská alebo skladujú materiály .Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy,vzorky materiálov,výsledky kontrol kvality(atesty),súvisiace s predmetom plnenia.
Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy,dodávky,vzorky a vykonané práce nezbavuje zhotoviteľa povinnosti niesť zodpovednosť za prípadné vady a vykonávania potrebných kontrol
tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu diela

8.6. Objednávateľ poveruje vykonávaním funkcie **technického dozoru**: Miroslav Csik

8.7. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
- doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov

8.8. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol.Dielo bude odovzdané,len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási,že dielo preberá.

8.9. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0.05% z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.

9.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:

- v prípade,že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry je povinný uhradiť 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

9.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude písomnou formou.

X. OSTATNÉ USTANOVENIA,ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady, zistené objednávateľom počas realizácie diela,neodstráni v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami
- ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela
- ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.

10.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne.V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod,pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady,ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene .

10.5. Zhotoviteľ je povinný zachovať ustanovenia Z.č. 215/2004Zb.
Objednávateľ v potrebnom rozsahu poskytne súčinnosť po urovnaní skutočnosti, ktoré by mohli byť prípadne predmetom služobného tajomstva.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami,podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné,platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch,z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Poprade dňa: 13.8.2007

Posádková správa budov * Poprad *

.....
objednávateľ

EM STAV s.r.o.
Odbojárska 3324/3, 058 01 Poprad
IČO: 36443361, IČ DPH: SK2020017021
TEL.: 052/7767029

.....
zhotoviteľ

Krycí list rozpočtu v Sk

Stavba : oprava mäkkej strešnej krytiny	Miesto: POPRAD - Stráže
Objekt : budova č. 12 - Poprad - Stráže	JKSO : 9281-45
Rozpočet: Zmluva č.:	Spracoval: Dňa: . .

Odberateľ: Posádková správa budov Poprad	IČO:
05801 POPRAD	DIČ:
Dodávateľ: EMSTAV s.r.o. Poprad	IČO: 36443361
05801 POPRAD	DIČ: SK2020017021
Projektant:	IČO:
	DIČ:

1 M3 OP	660 447 Sk	1 M	660 447 Sk
1 M2 ZP	660 447 Sk		
1 M2 UP	660 447 Sk		

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN
1	HSV:	14 805,00		14 805,00
2	PSV:	71 678,19	467 409,90	539 088,09
3	MCE:	1 104,50		1 104,50
4	iné:			
5	Súčet:	87 587,69	467 409,90	554 997,59

B	IN - Individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9:	

C	NUS - náklady umiestnenia stavby		
11	Zariadenie		
12	Prevádzkové vplyvy		
13	Sťažené podmienky		
14			
15		Súčet riadkov 11 až 14:	

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19:	

projektant, rozpočtár cenár	pečiatka:
podpis:	
dátum:	

E	Celkové náklady		
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:		554 997,59
22	DPH 19% z:	554 997,59	105 449,60
23	DPH 0% z:		
24	Súčet riadkov 21 až 23:		660 447,00
F	Odpočet - prípočet		

odberateľ, obstarávateľ	dodávateľ, zhotoviteľ
podpis:	podpis:
dátum:	dátum:
pečiatka:	pečiatka: EM STAV s.r.o. Odbojárska 3324/3, 058 01 Poprad IČO: 36443361, IČ DPH: SK2020017021 TEL.: 052/7767029

Posádková správa Poprad