Zmluva o dielo č. 07/10/2008/probuil

na zhotovenie diela uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka

34-77/2008

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ	:	**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR** **Posádková správa budov** **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
V zastúpení štatutárneho orgánu	:	Ing. Štefan KUKUMBERG – riaditeľ PSB Bratislava
IČO	:	30 845 572
Bankové spojenie	:	Štátna pokladnica
Číslo výdavkového účtu	:	7000171784/8180
Oprávnený rokovať vo veciach		
- zmluvných	:	Ing. Štefan KUKUMBERG – riaditeľ PSB Bratislava
- technických	:	Stanislav ŠIRUČEK Ing. Miroslav RYBÁR

1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno	:	**PRO.RESTAV BUILDING, spol. s r.o.**
Sídlo	:	**Pri trati 15 / A , 821 06 Bratislava**
Štatutárny zástupca	:	Ing. Jozef HOVAN ml, Csaba OLLÁRI – konatelia
Právna forma	:	Spoločnosť s ručením obmedzením
Dodávateľ zaregistrovaný	:	Okresný súd Bratislava I, vložka č. 43326/B, Oddiel : Sro, deň zápisu : 30.11.2006
V zastúpení - osoba oprávnená na		
rokovanie vo veciach zmluvných	:	Ing. Jozef HOVAN ml, Csaba OLLÁRI
rokovanie vo veciach technických	:	Ing. Jozef HOVAN st, Ing. Jozef HOVAN ml, Csaba Ollári
IČO	:	36 704 881
IČ DPH	:	SK202296100
Bankové spojenie	:	Tatra banka a.s.
Číslo účtu	:	2628074434 / 1100
E-mail	:	prbuilding@prbuilding.sk

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo v rozsahu:

Opravy kancelárskych priestorov pre OdPDČaIP na II. a III. NP v budove č.1-B.administratívna-s.č.4920 na Krížnej ulici č.42 v Bratislave (B08.01.010-1)

podľa oceneného popisu prác a dodávok, odsúhlaseného objednávateľom.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo protokolárne prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v článku V. tejto zmluvy.

2.3 Pri realizácii diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskych spoločenstiev a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii diela bude dodržiavať na stavenisku ustanovenia § 43i stavebného zákona a nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky, uvedené v zákone č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č.94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

Čl. III. Lehota realizácie

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje :

a) Zrealizovať dielo v termíne:
   aa) začiatok realizácie: **do 5 pracovných dní** od uzavretia zmluvy
   ab) dokončenie diela: **do 31. decembra 2008** pričom tento termín znamená oznámenie zhotoviteľa objednávateľovi o ukončení diela a výzvu na preberacie konanie.
b) Splniť zmluvný záväzok podľa Čl. II. tejto zmluvy protokolárnym odovzdaním diela objednávateľovi podľa článku 9.tejto zmluvy.

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje:

a) Odovzdať stavenisko zhotoviteľovi do dvoch pracovných dní po podpísaní zmluvy.
b) Určiť zhotoviteľovi odberné miesto vody a elektrickej energie.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela, uvedeným v bode 3.1 písm. a) tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a úhradu preukázateľných a dokladovaných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.

Čl. IV. Cena a spôsob stanovenia ceny

4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov.

4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy nasledovne :
(Cena v Euro je uvedená po prepočte oficiálnym konverzným kurzom Sk voči € 30,1260)

Cena celkom bez DPH	**417.996,12 Sk/ 13.874,93 €**
DPH 19% spolu	79.419,30 Sk/ 2.636,24 €
Cena celkom vrátane DPH	**497.415,42 Sk/ 16.511,17 €**

Slovom: -štyristodeväťdesiatsedemtisícštyristopätnásť slovenských korún+42 hal / šestnásťtisícpäťstojedenásť Eur + 17 centov.

4.3 V prípade, že sa počas realizácie diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, alebo naviac prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác, tieto práce musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené v dodatku k zmluve. Tieto práce budú ocenené nasledovne: Pre úhradu vzájomne odsúhlasených naviac prác, ktorých ocenenie bolo realizované v rámci predmetu zmluvy, budú objednávateľom akceptované cenové podmienky dohodnuté v zmluve pre zadané dielo. Pre taký druh naviac prác, ktorý nebol oceňovaný v základnej zmluve, musí zhotoviteľ výšku ceny samostatne dohodnúť s objednávateľom.

4.4 Naviac práce môžu byť vykonané až po ich vecnom a cenovom odsúhlasení.

4.5 Naviac práce môžu byť zrealizované pred ich odsúhlasením výlučne v prípade, ak:
a) ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy,
b) je nutné odstrániť následky živelnej pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy,
c) bezprostredne súvisia s predmetom zmluvy a ich realizácia neznesie odklad vzhľadom na technologický postup výstavby.

O týchto naviac prácach:
a) stavbyvedúci bezodkladne vykoná zápis do stavebného denníka a bezodkladne o nich informuje stavebného dozora stavby,
b) ihneď ako je to možné, najneskôr do štyroch pracovných dní sa k týmto naviac prácam písomne vyjadria oprávnení pracovníci priamych účastníkov výstavby prostredníctvom stavebného denníka alebo iným písomným záznamom (napr. zápisom z kontrolného dňa stavby),
c) všetky naviac práce musia byť riadne písomne zdôvodnené a potvrdené oprávnenými pracovníkmi priamych účastníkov výstavby, pričom úhrada môže byť vykonaná až po potvrdení dodatku k zmluve.

4.6 V prípade zmeny výšky DPH v priebehu realizácie diela, bude jej výška upravená v zmysle platnej legislatívy, v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia

5.1 Práce budú priebežne fakturované na základe zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou a rozpočtovou skladbou odsúhlasené stavebným dozorom objednávateľa. Ak má súpis prác vady, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2 Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch výtlačkoch. Mimo povinných údajov uvedených v §71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, bude obsahovať aj tieto údaje:

a) označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH,
b) miesto a názov diela,
c) číslo zmluvy,
d) číslo faktúry resp. daňového dokladu,
e) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
f) fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu vrátane prepočtu na €,
g) pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
h) prílohou faktúry bude povereným pracovníkom objednávateľa odsúhlasený súpis prác a dodávok,
i) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
j) iné identifikačné údaje.

5.3 Splatnosť faktúry (aj konečnej) je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Čl. VI. Záručná doba a zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou o dielo a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.

6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v Čl. II tejto zmluvy v súlade s platnými STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia a na stavebnú časť zhotoveného diela poskytuje, v zmysle § 12 ods. 1 písm. b) bod 4. zákona o verejných prácach, záruku päť rokov od jeho odovzdania objednávateľovi, o čom sa spíše zápisnica. Záručná doba na technologické zariadenia bude rešpektovať záručnú dobu danú výrobcom, najmenej však 24 mesiacov.

6.3 Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia stavby, pokiaľ bola odovzdaná bez závad a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád doručením reklamácie.

6.4 Vady diela, uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 10 dní po prevzatí diela.

6.5 Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do piatich pracovných dní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vád.

Čl. VII. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

7.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2 Objednávateľ odovzdá zápisnične zhotoviteľovi stavenisko v zmysle bodu 3.2 písm. a) a b) tejto zmluvy.

7.3 Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 46d stavebného zákona od prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.

7.4 V stavebnom denníku budú zapísané najmä tieto údaje:

a) denný zápis : aa) dátum (deň, mesiac, rok), údaje o počasí (max. a min. denná teplota)
ab) údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť,
ac) pracovníci a ich počty, mechanizmy,
ad) časový postup prác na stavbe,
ae) orientačný popis prác,

b) ostatné údaje, napr.: ba) vyjadrenie stavebného dozoru objednávateľa k zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak,
bb) vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku, záznamy odborného autorského dohľadu projektanta,
bc) požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak,
bd) prerušenie stavebných prác s odôvodnením,
be) záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác,
bf) zmeny a odchýlky vykonávaných stavebných prác od projektovej dokumentácie,
bg) zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom,
bh) požiadavky objednávateľa na odstránenie vád v priebehu realizácie diela,
bi) zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,

7.5 Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor stavebníka nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.

7.6 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor stavebníka so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch dní.

7.7 Okrem zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia objednávateľa, projektanta, príslušné orgány štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu.

7.8 Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb v danom objekte.

7.9 Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

7.10 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č.223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

7.11 Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.

7.12 Výkonom stavebného dozora objednávateľ poveruje: Ing. Miroslava RYBÁRa

7.13 Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho: Csabu OLLÁRIho číslo oprávnenia: 09762*10*

Čl. VIII. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

8.1 Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov objednávateľovi zmluvnú pokutu :

8.1.1 Vo výške 0,05% z celkovej ceny diela bez DPH uvedenej v bode 4.3 tejto zmluvy a upravenej konkrétnymi dodatkami k tejto zmluve, za každý aj začatý týždeň omeškania s odovzdaním diela podľa bodu 3.1 písm. ab) tejto zmluvy až do jeho prevzatia objednávateľom, okrem prvého týždňa omeškania. Týždňom sa myslí sedem kalendárnych dní, pričom prvý deň je nasledujúci po dni, kedy sa malo plnenie odovzdať.

8.2 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, s uvedením dôvodu, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

Čl. IX. Odovzdanie a prevzatie diela

9.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle tejto zmluvy.

9.2 Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr dva dni vopred pripravenosť diela k odovzdaniu.

9.3 O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis vád a nedorobkov diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a ak nie, uvedie dôvody. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.

Čl. X. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

10.1 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Čl. XI. Ostatné ustanovenia

11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

11.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

11.3 Počas realizácie predmetu zmluvy, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody vzniknuté na realizovanej nehnuteľnosti objednávateľa a jej vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť predmet zmluvy alebo jeho vybavenia na vlastné náklady do pôvodného stavu.

11.4 Okamžikom odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom, zodpovednosť nebezpečia škody prechádza na objednávateľa.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

12.1 Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

12.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.

12.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú dve určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

12.6 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Bratislave dňa 24. 11. 2008

V Bratislave dňa - 1 DEC. 2008

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Ing. Štefan KUKUMBERG

MINISTERSTVO OBRANY SR
Posádková správa budov Bratislava
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO: 30 845 572, B.s.: 7000171784/8180

Csaba OLLÁRI **Ing. Jozef HOVAN**
Konateľia

PRO.RESTAV BUILDING spol. s r.o.
PRI TRATI 15/A, 821 06 BRATISLAVA
IČO: 36704881, IČ DPH: SK2022296100

PRO.RESTAV BUILDING s.r.o.

Krycí list rozpočtu v SKK

Konverzný kurz (SKK/EUR) = 30.1260

Stavba : SAMaV BA - rekonštr.kanc pre PSB	Miesto: Krížna 42, Bratislava	Rozpočet:	
	JKSO :	Spracoval:	
		Dňa: 16.10.2008	Zmluva č.:
Odberateľ:		IČO:	DIČ:
Dodávateľ:	PRO.RESTAV BUILDING spol. s r.o, Pri trati 15/A, 821 06 Bratislava	IČO:	DIČ:
Projektant:		IČO:	DIČ:

1 M3 OP	497,415 Sk	1 M2 UP	497,415 Sk
1 M2 ZP	497,415 Sk	1 M	497,415 Sk

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN
1	HSV:	55,259.53		55,259.53
2	PSV:	167,253.29	157,818.50	325,071.79
3	MCE:	13,483.50	24,181.30	37,664.80
4	iné:			
5	Súčet:	235,996.32	181,999.80	417,996.12

B	IN - Individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9:	

C	NUS - náklady umiestnenia stavby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14:	

projektant, rozpočtár, cenár

dátum: podpis:

pečiatka:

dodávateľ, zhotoviteľ

dátum:

podpis:

pečiatka:

PRO.RESTAV BUILDING spol. s r.o.
PRI TRATI 15/A, 821 06 BRATISLAVA
IČO: 36704881, IČ DPH: SK2022296100

odberateľ, obstarávateľ

dátum: podpis:

pečiatka:

MINISTERSTVO OBRANY SR
Posádková správa budov Bratislava
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO: 30 845 572, B.s.: 7000171784/8180

Duálne oceňovanie - EUR:

Bez DPH:	*13,874.93*
S DPH:	*16,511.17*

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19:	

E	Celkové náklady		
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:		417,996.12
22	DPH 19% z:	417,996.12	79,419.30
23	DPH 0% z:		
24	Súčet riadkov 21 až 23:		497,415.42
F	Odpočet - pripočet		

tlačivo: ODIS A10

Odberateľ:
Projektant:
Dodávateľ: PRO.RESTAV BUILDING spol. s r.o., Pri trati 15/A, 821 06 Bratislava

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 16.10.2008

Stavba : SAMaV BA - rekonštr.kanc pre PSB

PRO.RESTAV BUILDING s.r.o. **Prehľad rozpočtových nákladov v SKK**

Konverzný kurz (SKK/EUR) = 30.1260

Por. číslo	Kód cennika	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	J. Cena SKK	J. Cena EUR	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Cena spolu EUR
			PRÁCE A DODÁVKY HSV							
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE							
1	014	34923-4831	Doplnenie muriva okenných obrúb	35.700	m	331.00	10.987	11,816.70		392.243
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:	**11,816.70**				**11,816.70**	**0.00**	***392.24***
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
2	014	61140-1311	Oprava omietky stropov do plochy 1 m2	18.000	kus	402.00	13.344	7,236.00		240.191
3	014	61240-1391	Oprava omiet. stien do plochy 1 m2	13.000	kus	310.00	10.290	4,030.00		133.771
4	014	61240-9991	Začistenie omietky okolo okien a podlah	106.300	m	44.50	1.477	4,730.35		157.019
5	011	61242-1739	Omietka vnút. stien vápenná štuková na pletive	6.400	m2	363.00	12.049	2,323.20		77.116
6	014	61242-2491	Priplatok za kaž. ďal. hr. 1 cm 30-50 %	6.400	m2	31.00	1.029	198.40		6.586
7	014	61242-3631	Omietka rýh stien šír. 15-30 cm váp. štukovou	7.500	m2	520.00	17.261	3,900.00		129.456
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:	**22,417.95**				**22,417.95**	**0.00**	***744.14***
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
8	011	95290-1111	Vyčistenie budov byt. alebo občian. výstavby pri výške podlažia do 4 m	64.160	m2	60.00	1.992	3,849.60		127.783
9	014	9529H-ZS1	Vysťahovanie, nasťahovanie kancel.nábytku	12.000	m2	260.00	8.630	3,120.00		103.565
10	013	96806-1112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel okien do 1,5 m2	30.000	kus	6.50	0.216	195.00		6.473
11	013	96806-1125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier do 2 m2	6.000	kus	10.90	0.362	65.40		2.171
12	013	96806-2356	Vybúranie rámov okien drev. dvojitých alebo zdvoj. do 4 m2	18.070	m2	131.00	4.348	2,367.17		78.576
13	013	97403-1134	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 5 cm š. do 15 cm	37.500	m	104.00	3.452	3,900.00		129.456
14	013	97802-1191	Otlčenie vnút. omietok stien cementových do 100 %	12.600	m2	190.00	6.307	2,394.00		79.466
15	013	97901-1111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	2.311	t	265.00	8.796	612.42		20.329
16	013	97901-1121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	2.311	t	161.00	5.344	372.07		12.350
17	013	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	2.311	t	284.00	9.427	656.32		21.786
18	013	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalši 1 km	46.220	t	9.30	0.309	429.85		14.268
19	013	97908-2111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	2.311	t	232.00	7.701	536.15		17.797
20	013	97908-2121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	18.488	t	26.00	0.863	480.69		15.956
21	013	97913-1409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatn	2.311	t	489.00	16.232	1,130.08		37.512

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	J. Cena SKK	J. Cena EUR	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Cena spolu EUR
22	011	99801-1001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	5.235	t	175.00	5.809	916.13		30.410
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	**21,024.88**				**21,024.88**	**0.00**	***697.90***
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	**55,259.53**				**55,259.53**	**0.00**	***1,834.28***
			PRÁCE A DODÁVKY PSV							
			725 - Zariaďovacie predmety							
23	721	72521-0821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	4.000	súbor	116.00	3.850	464.00		15.402
24	721	72521-2200	Umývadlo z diturvitu so zápach. uzáv. štandardná kvalita	4.000	súbor	2,420.00	80.329	9,680.00		321.317
25	721	72582-0200	Batéria drezová nástenná G 1/2 štandardná kvalita	4.000	súbor	1,510.00	50.123	6,040.00		200.491
26	721	72582-0801	Demontáž batérií nástenných do G 3/4	4.000	súbor	71.00	2.357	284.00		9.427
27	721	99872-5201	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 6 m	164.680	%	0.30	0.010	49.40		1.640
			725 - Zariaďovacie predmety spolu:	**16,517.40**				**16,517.40**	**0.00**	***548.28***
			766 - Konštrukcie stolárske							
28	766	76666-1112	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-kríd. do 0,8m	5.000	kus	216.00	7.170	1,080.00		35.849
29	MAT	611 6018801	Dvere vnútorné hladké plné 80x197 + štítok + vložka	5.000	kus	3,280.00	108.876		16,400.00	544.380
30	766	99876-6201	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 6 m	174.800	%	0.60	0.020	104.88		3.481
			766 - Konštrukcie stolárske spolu:	**17,584.88**				**1,184.88**	**16,400.00**	***583.71***
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné							
31	767	76763-1305R	Montáž okien plastových dvojkrídlových 1200 x 1200+400 mm	4.000	kus	1,580.00	52.446	6,320.00		209.786
32	767	76763-1335R	Montáž okien plastových dvojkrídlových 1500 x 1900 mm	3.000	kus	1,480.00	49.127	4,440.00		147.381
33	MAT	611 431520R	Okno plastové 2krídlové bez stĺp. 150x180 OS/O vr parapet	3.000	kus	16,200.00	537.741		48,600.00	1,613.224
34	MAT	611 431890R	Okno plastové 120x160 (120+40)OS/S	4.000	kus	14,100.00	468.034		56,400.00	1,872.137
35	767	99876-7201	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m	1,157.600	%	0.80	0.027	926.08		30.740
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:	**116,686.08**				**11,686.08**	**105,000.00**	***3,873.27***
			775 - Podlahy vlysové a parketové							
36	775	77552-1800	Demontáž podláh vlysových pribíjaných s lištami	31.200	m2	58.00	1.925	1,809.60		60.068
			775 - Podlahy vlysové a parketové spolu:	**1,809.60**				**1,809.60**	**0.00**	***60.07***
			776 - Podlahy povlakové							
37	775	77640-1800	Demontáž soklíkov alebo líšt gumených alebo plastových	72.600	m	8.20	0.272	595.32		19.761
38	MAT	284 1A0616	Krytina podlahová hr.2,0; š.1450 mm	84.800	m2	360.00	11.950		30,528.00	1,013.344
39	775	77651-1820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	64.376	m2	61.50	2.041	3,959.12		131.419
40	775	77652-1100	Lepenie povlakových podláh plastových pásov	64.376	m2	113.00	3.751	7,274.49		241.469

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	J. Cena SKK	J. Cena EUR	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Cena spolu EUR
41	775	77699-4111	Ostatné práce pri povl. podlahách, zvarovanie podlahovín	32.000	m	22.50	*0.747*	720.00		*23.900*
42	775	77699-9904	Podlahy povlakové, zhotovenie fabionov	35.400	hod	262.00	*8.697*	9,274.80		*307.867*
43	775	99877-6201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	523.517	%	0.40	*0.013*	209.41		*6.951*
			776 - Podlahy povlakové spolu:	**52,561.14**				**22,033.14**	**30,528.00**	***1,744.71***
			777 - Podlahy zo syntetických hmôt							
44	773	77755-2250	Podlaha zo stierky silik. s penetr. Teralit DN prír.	64.376	m2	386.00	*12.813*	24,849.14		*824.840*
45	773	99877-7201	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 6 m	248.491	%	0.40	*0.013*	99.40		*3.299*
			777 - Podlahy zo syntetických hmôt spolu:	**24,948.54**				**24,948.54**	**0.00**	***828.14***
			781 - Obklady z obkladačiek a dosiek							
46	771	78147-1107	Montáž obkladov vnút. ker. režných hlad. 200x200 do malty	12.600	m2	555.00	*18.423*	6,993.00		*232.125*
47	MAT	597 4A150R	Obkladačka 150 x 150 x 6 mm	13.860	m2	425.00	*14.107*		5,890.50	*195.529*
48	771	78147-9711	Prípl. za plochu do 10m2 jednotlivo pri montáži obkl. ker.	12.600	m2	38.50	*1.278*	485.10		*16.102*
49	771	99878-1201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	133.686	%	2.00	*0.066*	267.37		*8.875*
			781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu:	**13,635.97**				**7,745.47**	**5,890.50**	***452.63***
			783 - Nátery							
50	783	78320-1811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	9.600	m2	33.50	*1.112*	321.60		*10.675*
51	783	78322-2100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	9.600	m2	139.00	*4.614*	1,334.40		*44.294*
52	783	78332-4240	Nátery syntet. liat. radiátorov dvojnásobné+1x email	6.400	m2	235.00	*7.801*	1,504.00		*49.924*
53	783	78332-4740	Nátery syntet. liat. radiátorov základné	6.400	m2	45.50	*1.510*	291.20		*9.666*
54	783	78342-4240	Nátery synt. potrubia do DN 50mm jednonás. 1x email +zákl.	25.300	m	36.50	*1.212*	923.45		*30.653*
			783 - Nátery spolu:	**4,374.65**				**4,374.65**	**0.00**	***145.21***
			784 - Maľby							
55	784	78440-2801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	303.160	m2	31.00	*1.029*	9,397.96		*311.955*
56	784	78445-2571	Maľba zo zmesi tekut. Esmal 1far. dvojnás. v miest. do 3,8m	324.160	m2	49.00	*1.627*	15,883.84		*527.247*
57	784	78448-1010	Stierka na stenách a stropoch v miestnosti v. do 3,8m	303.060	m2	170.50	*5.660*	51,671.73		*1,715.187*
			784 - Maľby spolu:	**76,953.53**				**76,953.53**	**0.00**	***2,554.39***
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	**325,071.79**				**167,253.29**	**157,818.50**	***10,790.41***
			PRÁCE A DODÁVKY M							
			M21 - 155 Elektromontáže							
58	921	21011-0042	Spínač zapustený IP20	6.000	kus	56.50	*1.875*	339.00		*11.253*
59	MAT	345 303L481	Spínač, kompletný, biely	6.000	kus	134.00	*4.448*		804.00	*26.688*

PRO.RESTAV BUILDING s.r.o. **Prehľad rozpočtových nákladov v SKK**

Konverzný kurz (SKK/EUR) = 30.1260

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	J. Cena SKK	*J. Cena EUR*	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	*Cena spolu EUR*
60	921	21011-1012	Zásuvka zapustená IP20	16.000	kus	93.00	*3.087*	1,488.00		*49.393*
61	MAT	345 410A451	Zásuvka 2-nás, biela	16.000	kus	142.00	*4.714*		2,272.00	*75.417*
62	921	21020-1042	Svietidlo žiarivkové stropné IP20, 2x36W	9.000	kus	246.00	*8.166*	2,214.00		*73.491*
63	MAT	348 2B0708R	Svietidlo žiarivkové IP20,2x35W,EVG	9.000	kus	2,290.00	*76.014*		20,610.00	*684.127*
64	921	21080-0101	Kábel 750V uložený pod omietkou CYKY 2x1,5	37.500	m	18.60	*0.617*	697.50		*23.153*
65	MAT	341 203M001	Kábel Cu 750V : CYKY-O 2x1,5	39.000	m	12.70	*0.422*		495.30	*16.441*
66	921	21329-0040	Demontáž existujúceho zariadenia, sekacie práce	26.500	hod	330.00	*10.954*	8,745.00		*290.281*
			M21 - 155 Elektromontáže spolu:	**37,664.80**				**13,483.50**	**24,181.30**	***1,250.24***
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	**37,664.80**				**13,483.50**	**24,181.30**	***1,250.24***
			Za rozpočet celkom	**417,996.12**				**235,996.32**	**181,999.80**	***13,874.93***

Dodatok č.1 k zmluve o dielo č. 07/10/2008/probuil
na zhotovenie diela uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka

---

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ	:	**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR** **Posádková správa budov** **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
V zastúpení štatutárneho orgánu	:	Ing. Štefan KUKUMBERG – riaditeľ
IČO	:	30 845 572
Bankové spojenie	:	Štátna pokladnica
Číslo výdavkového účtu	:	7000171928/8180
Oprávnený rokovať vo veciach		
- zmluvných	:	Ing. Štefan KUKUMBERG – riaditeľ
- technických	:	Stanislav ŠIRUČEK Ing. Miroslav RYBÁR

1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno	:	**PRO.RESTAV BUILDING spol. s r.o.**
Sídlo	:	**Pri trati 15 / A , 821 06 Bratislava**
Štatutárny zástupca		Ing. Jozef HOVAN ml, Csaba OLLÁRI – konatelia
:		Spoločnosť s ručením obmedzením
Právna forma	:	Okresný súd Bratislava I, vložka č. 43326/B,
Dodávateľ zaregistrovaný	:	Oddiel : Sro, deň zápisu : 30.11.2006
V zastúpení - osoba oprávnená na		Ing. Jozef HOVAN ml, Csaba OLLÁRI
rokovanie vo veciach zmluvných	:	Ing. Jozef HOVAN st, Ing. Jozef HOVAN ml,
rokovanie vo veciach technických	:	Csaba Ollári
		36 704 881
IČO	:	SK2022296100
IČ DPH	:	Tatra banka a.s.
Bankové spojenie	:	2628074434 / 1100
Číslo účtu	:	prbuilding@prbuilding.sk
E-mail	:	

Z dôvodu rozšírenia predmetu zmluvy o dielo č. 07/10/2008/probuil na základe Čl.XII bod 12.2 a zápisu zo stavebného denníka (list č. 0046521, 0046525, 0046526) ktoré objednávateľ požaduje vykonať ako naviacpráce k ZoD nad rozsah dohodnutých prác v zmluve a klimatických podmienok sa zmluvné strany dohodli na rozšírení ZoD dodatkom č.1 k tejto ZoD, ktorým sa mení a upravuje základná zmluva takto:

1.) V **Čl. III. Lehota realizácie** sa bod 3.1 ab mení na 31.01.2009 pričom tento termín znamená oznámenie zhotoviteľa objednávateľovi o ukončení diela a výzvu na preberacie konanie.

2.) V **Čl. IV – Cena diela a platobné podmienky** sa bod 4.2 cena diela mení a dopĺňa nasledovne:

Cena diela:		
(konverzný kurz 30,126)		
- cena diela bez DPH	= 13.874,93 €	417.996,12 Sk
- DPH 19%	= 2.636,24 €	79.419,30 Sk
- cena celkom	= 16.511,17 €	497.415,42 Sk
Cena za naviac práce:		
(konverzný kurz 30,126)		
- cena dodatku bez DPH	= 185,80 €	5.597,41 Sk
- DPH 19%	= 35,30 €	1.063,45 Sk
- cena dodatku celkom	**= 221,10 €**	**6.660,86 Sk**
Nová celková cena diela:		
(konverzný kurz 30,126)		
- cena diela bez DPH	**= 14.060,73 €**	**423.593,53 Sk**
- DPH 19%	= 2.671,54 €	80.482,75 Sk
- cena celkom	**= 16.732,27 €**	**504.076,28 Sk**

Slovom: šestnásťtisícsedemstotridsaťdva € / 27 centov .

3.) Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti.
4.) Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh a dodatkov je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
5.) Tento dodatok je vyhotovený v štyroch výtlačkoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
6.) Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

V Bratislave dňa : 30.12.2008

V Bratislave dňa: 30 DEC. 2008

Za objednávateľa:

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY -1- Pozádková správa budov BRATISLAVA

Ing. Štefan KUKUMBERG

Za zhotoviteľa:

PRO.RESTAV BUILDING spol. s r.o. PRI TRATI 15/A, 821 06 BRATISLAVA IČO: 36704881, IČ DPH: SK2022295[illegible]

Csaba OLLÁRI **Ing. Jozef HOVAN**
Konateľia

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z 15 strán.

V BRATISLAVE, dňa: 16 AUG. 2010

MARCELA TUTKOVÁ

Tutková

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Riaditeľ sekcie ľudských zdrojov
BRATISLAVA