143/09-Z

ZMLUVA O DIELO

číslo : PSB -143/2009 - Z
uzatvorená v zmysle paragrafu 536 a násl. Obchodného zákonníka
(Zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov)

I.ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ : **Slovenská republika Ministerstvo obrany SR**
Posádková správa budov Michalovce
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných : **PhDr. Juraj Rosocháč - riaditeľ PSB Michalovce**

Kontaktná adresa : **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky**
Posádková správa budov Michalovce
Užhorodská 1
071 01 Michalovce

vo veciach technických za PSB Michalovce : **z. Marta Koceľová**
Bankové spojenie : **Štátna pokladnica**
číslo účtu : 7000171928/8180
IČO : **30845572**

1.2. Zhotoviteľ:

Názov a sídlo: **SBK, s.r.o.**

Adresa : **ul. B. Němcovej 1, Vranov nad Topľou**

Zastúpený: **Ľubomír Boroš**

IČO: **36 470 694**
DIČ: **SK 2020001313**

Bankové spoj.: **VÚB, a.s. Vranov nad Topľou**
Číslo účtu: **1450691958/0200**
Číslo telefónu: **057/4462440**
Živnostenský list: **12579/P zo dňa 15.1.2001**

Uvedení zástupcovia oboch strán prehlasujú, že podľa stanov spoločenskej zmluvy alebo iného organizačného predpisu sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

Posádková správa budov MICHALOVCE

II.PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmet diela je: **Asanácia budovy č.39**

Miesto: **Mestské kasárne MICHALOVCE**

2.2. Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmie byť použitý iný materiál, technológia. Súčasne sa zhotoviteľ zaväzuje a ručí za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v dobe jeho použitia známe, že je škodlivý. Pokiaľ tak zhotoviteľ urobí, je povinný previesť okamžite nápravu a všetky náklady s tým spojené nesie poskytovateľ.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje spracovať projektovú dokumentáciu, zabezpečiť kompletnú inžiniersku činnosť a následne vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické , kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu služby potrebné.

III. MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

3.1. **Miestom vykonania diela : MESTSKÉ KASÁRNE MICHALOVCE**

IV. TERMÍN PLNENIA

4.1. Zmluva sa uzatvára **od 22.10.2009 do 30.11.2009**.

4.2. Objednávateľ zabezpečí prístup do Mestských kasárni po dobu nutnú na vykonanie diela pre zamestnancov zhotoviteľa.

4.3. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi pri podpísaní zmluvy žiadosť o vstup do vojenských objektov (pracovníci, technika) v dvoch výtlačkoch.

V. CENA DIELA

5.1 .Cena diela je dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z.z. – Zákona o cenách podľa cenovej ponuky odsúhlasenej oboma stranami , ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a bude financovaná na základe rozpisu záväzných úloh a limitov zo štátneho rozpočtu, kapitoly MO SR a financovanie bude viazané na pridelené finančné prostriedky v bežnom roku.

Cena bez DPH	**75.462,04 Eur**
Sadzba DPH 19 **%**, výška DPH	**14.337,78 Eur**
Cena vrátane DPH	**89.799,82 Eur**

slovom : **Osemdesiatdeväťtisícsedemstodeväťdesiatdeväťeur 82/100**

Posádková správa budov MICHALOVCE

Ponukový rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že cenu diela podľa súpisu vykonaných prác poníži o 0,05 % z ceny diela za odobraté množstvo elektrickej energie a vody pri realizácii diela.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Všetky práce budú fakturované po prevzatí prác objednávateľom jednou faktúrou. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi súpis vykonaných prác ocenený podľa odsúhlaseného ponukového rozpočtu a po odsúhlasení objednávateľom vystaví faktúru, ktorej neoddeliteľnou súčasťou musí byť súpis vykonaných prác, resp. iné doklady preukazujúce oprávnenosť fakturácie. Na požiadanie objednávateľa, zhotoviteľ poskytne faktúru dodávok materiálu, resp. subdodávok.

6.2. Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti:
- označenie, že ide o faktúru
- IČO oboch zmluvných strán
- obchodné meno, sídlo alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje
- poradové číslo dokladu
- názov a množstvo plnenia
- číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov)
- deň vystavenia faktúry
- deň odoslania faktúry
- termín splatnosti faktúry
- konštantný symbol
- forma úhrady
- výška plnenia celkom
- suma k úhrade
- meno a podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúry
- pečiatka vystavovateľa
- bankové spojenie
- číslo registrácie potvrdené živnostenským úradom alebo potvrdením krajského súdu

Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektoré náležitosti, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

Faktúru zasielať na adresu : **Posádková správa budov Michalovce**
Užhorodská 1
071 01 MICHALOVCE

6.3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

6.4. Nesplnenie termínov realizácie zhotoviteľom podľa časového dojednania sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľa podľa § 345 Obchodného zákonníka pokiaľ k obmedzeniu služby nedôjde z príčin na strane objednávateľa. Ak bude zhotoviteľ meškať so splnením diela zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z dohodnutej ceny diela, za každý deň omeškania.

Posádková správa budov MICHALOVCE

VII. REALIZÁCIA DIELA

*7.1.*Zhotoviteľ je povinný vyzvať ku kontrole a prevzatiu prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak tak nevykoná, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté na svoj náklad.

7.2. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii služby dodržiavať všetky ustanovenia Zákona č.514/2001 Z.z., ktorý dopĺňa Zákon č.272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí, všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa tykajú jeho činnosti.

7.3. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa tykajú jeho činnosti. Zaväzuje sa dodržiavať Zákon č.124/2006 v znení neskorších predpisov a zákona 314/2001 v znení neskorších predpisov o požiarnej ochrane , Vyhl.č.374/90 Zb.z. o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri vykonaní diela, za nedodržanie horeuvedených skutočností nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť.

*7.4.*Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávatelia majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie povinný predložiť.

7.5 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.

VIII. ODOVZDANIE DIELA

8.1. Objednávateľ nemusí prevziať dielo, ktoré vykazuje vady a nedorobky brániace užívaniu.

8.2. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu a vykonaním príslušných skúšok. Protokol podpíšu osoby oprávnené konať za zmluvné strany.

IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY – ZÁRUKA

9.1 .Zhotoviteľ poskytuje za dielo záruku následovne :
podľa záručných lehôt výrobcov a dodávateľov, minimálne však 36 mesiacov od odovzdania diela. Po túto dobu zodpovedá za vady, ktoré objednávateľ zistil a včas reklamoval

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet zmluvy je zhotovený podľa uzatvorenej zmluvy.

9.3. Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľ uplatní bezodkladne po zistení závady písomnou formou u zhotoviteľa.

9.4. Zhotoviteľ odstráni zistené závady do 3 dní od písomného upozornenia na svoje náklady.

9.5 Počas záručnej doby doba od písomného nahlásenia opravy závady po dobu odstránenia závady nebude započítaná do záručnej doby a o tento čas bude záručná doba predĺžená

X. ZMENA ZMLUVY

10.1 Túto zmluvu možno meniť len písomným obojstranne potvrdeným dojednaním, výslovne nazývaným „Dodatkom k zmluve". Iné zápisy, protokoly a pod. sa za zmenu zmluvy nepovažujú. Všetky dodatky k zmluve tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

10.2. Ak nastanú u niektorej zo strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to ihneď bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane a vyvolať jednanie oprávnených zástupcov.

10.3. Ak chce niektorá zo strán tejto zmluvy odstúpiť na základe ujednaní z tejto zmluvy vyplývajúcich, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane s uvedením termínu, ku ktorému mieni od zmluvy odstúpiť. V odstúpení musí byť uvedený právny dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje a presná citácia toho bodu zmluvy, ktorý ju k takému kroku oprávňuje.

10.4. Ak odstúpi niektorá zo strán od tejto zmluvy na základe ujednaní z tejto zmluvy vyplývajúcich, tak povinnosti oboch strán sú nasledujúce:
- zhotoviteľ vykoná súpis všetkých prác a ocení ho spôsobom akým je stanovená cena diela
- zhotoviteľ vyzve objednávateľa k dielčiemu prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do 3 dní zahájiť dielčie preberacie konanie
- po dielčom preberaní vykonaných prác, zjednajú obe strany písomné zrušenie zmluvy

XI .INÉ USTANOVENIA

11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP a ochranu pred požiarmi na pracovisku.

11.2. Zhotoviteľ má zakázané vykonávať práce na ktoré pracovníci nemajú oprávnenie, osvedčenie alebo poučenie/ napr. práce vo výškach, vedenie motor. vozidla .

11.3. V Posádke Michalovce a Trebišov (všetkých VO) je zakázané fajčiť mimo miest na to vyhradených, požívať alkoholické nápoje alebo nastupovať do práce pod ich vplyvom.

11.4. Zodpovednosť pri vykonávaní prác.
Zhotoviteľ stavebných prác zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku objednávateľa a je povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu .

11.5. Kontrolu stavu dodržiavania ochrany pred požiarmi vykoná technik BOZP a PO PSB Michalovce so zápisom.

11.6. Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní pred začatím prác absolvovať vstupné bezpečnostné a protipožiarne školenie u Posádkovej správy budov Michalovce.

11.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zásady separovaného odpadu a používať kontajnery podľa účelov, na ktoré sú určené.

Posádková správa budov MICHALOVCE

*11.8.*Zhotoviteľ sa zaväzuje, že poskytne pre svojich zamestnancov všetky zdravotné, hygienické a pracovné pomôcky, ktoré sú potrebne pri výkone ich činnosti.

11.9. Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach vo vojenských objektoch dodávateľským spôsobom zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami, ktorí vykonávajú prácu pre poskytovateľa s cieľom zabrániť vzniku požiaru. Oprávnenou osobou / technikom požiarnej ochrany/ zhotoviteľ alebo zmluvne zabezpečí školenie o ochrane pred požiarmi svojich zamestnancov pred výkonom dodávateľských prác.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

*12.1.*Obe strany prehlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania.

*12.2.*Zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

12.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – ponukový rozpočet.

12.4. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené, budú riešené podľa ustanovení Obchodného zákonníka a predpisov súvisiacich.

V Michalovciach, dňa: 22.10.2009

SBK s.r.o.
B. Němcovej 1
093 01 Vranov nad Topľou
IČO: 36 47 06 94
IČ DPH: SK2020001313

BOROŠ Ľubomír
súkromný podnikateľ
****
zhotoviteľ

V Michalovciach, dňa: 22.10.2009

Posádková správa budov * MICHALOVCE *

PhDr. ROSOCHÁČ Juraj
riaditeľ PSB
****
objednávateľ

Posádková správa budov * MICHALOVCE *

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Asanácia budovy č. 39 v mestských kasárňach Michalovce	JKSO	813
Názov objektu	Asanácia budovy č. 39 v mestských kasárňach Michalovce	EČO	
Názov časti		Miesto	Michalovce

		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Min. obrany SR, Posádková správa budov Michalovce,		
Projektant			
Zhotoviteľ	SBK, B.Němcovej, Vranov n.T.	36470694	SK2020001313

Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v SKK

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady			C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	0	8	Práca nadčas			13	Zariad. staveniska	0,00%	0
2		Montáž	1 610 593	9	Bez pevnej podl.			14	Územné vplyvy	0,00%	0
3	PSV	Dodávky	0	10	Kultúrna pamiatka			15	Mimostav. doprava	0,00%	0
4		Montáž	369 917	11				16	Prevádzk. vplyvy	0,00%	0
5	"M"	Dodávky	0					17	Projektové práce		253 000
6		Montáž	17 350					18	VRN z rozpočtu		0
7	ZRN (r. 1-6)		1 997 860	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		253 000
20	HZS		0	21	Kompl. činnosť		22 509	22	Ostatné náklady		0

D	Celkové náklady		
23	Súčet 7, 12, 19-22		2 273 369,30
24	19 %	2 273 369,00	431 940,20
25	Cena s DPH (ř. 23-24)		2 705 309,50

	Celkové náklady v	EUR
	Celkom bez DPH	75 462,04
	Cena s DPH	89 799,82
	Konverzný kurz	1 EUR = 30,1260 SKK

E	Prípočty a odpočty	
26	Dodávky objednávateľa	0
27	Klzavá doložka	0
28	Zvýhodnenie + -	0

Projektant		
Dátum a podpis	Pečiatka	
Objednávateľ	Posádková správa budov MICHALOVCE	
Dátum a podpis	Pečiatka	
Zhotoviteľ	SBK s.r.o. B. Němcovej 1 093 01 Vranov nad Topľou IČO: 36 47 06 94 IČ DPH: SK2020001313	
Dátum a podpis	Pečiatka	

overil:
Ing. Marián MARUŠKA

MINISTERSTVO OBRANY SR

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu číslo : PSBMI-143/2009-Z.

.....

z. Janka Vrábeľová
odborný referent