PSB BA – 346-7/2009

ZMLUVA O DIELO
č. S - 17/08 /2009

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ**	: Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR Sekcia majetku a infraštruktúry (SEMaI)
	Poverená organizácia	: Posádková správa budov, Bratislava
	Sídlo organizácie	: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
	Oprávnená osoba	: Ing. Milan Štaffen – riaditeľ PSB Bratislava
	IČO	: 30845572
	Bankové spojenie	: 7000171928/8180
	Oprávnený rokovať vo veciach technických	: Ing. Miroslav Rybár
	Telefón	: 0960 317 100, 0960 328 758
	Fax	: 0960 317 124, 0960 328 802

1.2.	**Zhotoviteľ**	: SASPPO s.r.o. Geologická 22 , 821 06 Bratislava
	Evidovaný	: Obchodný register, Okresný súd Bratislava I, odd. s.r.o., vložka č. 25970/B
	Oprávnená osoba	: Miroslav Potôček – konateľ
	IČO	: 35 830 549
	IČ DPH	: SK 2020247592
	Oprávnený rokovať vo veciach technických	: Juraj Horňák
	Bankové spojenie	: 4020085804/3100
	Telefón	: 0903 408 881, 0903 753 881

Čl. II
Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná práce: na stavbe: **„Odstránenie havárie, a jej následkov, zásobníka na vodu a prívodu vody“** v budove SAMaV na Krížnej ulici č. 42 v Bratislave, v rozsahu dohodnutom na obhliadke havárie 14. 8. 2009 o 17 ^{30} hod.

2.2 Zhotoviteľ po obhliadke prehlásil, že je oprávnený vykonávať práce a činnosti súvisiace s predmetom havárie a s odstraňovaním jej následkov.

2.3 Stavenisko je vymedzené priestorom, ktorý je priamo zasiahnutý haváriou (suterén budovy – VS, chodby a sauna) a prístupovými trasami (časť areálu pred budovou, vstup do budovy, schodisko do suterénu).

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, podľa pokynov objednávateľa, vykonať aj prípadné naviac práce nad rozsah diela vymedzeného v bode 2.1 tejto zmluvy.

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY Posádková správa budov BRATISLAVA

2.5 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať práce a dodávky zrealizované podľa dohody o spôsobe odstránenia havárie a jej následkov a riadne zaplatiť cenu zdokumentovanú v súpise prác a dodávok.

ČL. III
Čas plnenia diela

3.1 Práce budú zahájené **ihneď**.

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že realizácia diela bude ukončená do **5 dní od podpisu.**

ČL. IV
Cena diela a platobné podmienky

4.1 cena za predmet plnenia je podľa ustanovení Zákona o cenách č.18/1996 Z. z. dohodnutá medzi objednávateľom a zhotoviteľom nasledovne:

Cena bez DPH	798,31 €
DPH 19 %	151,68 €
Celková cena vrátane DPH	**949,99 €**

Konverzný kurz 1,00 € = 30,1260 Sk
K cene diela bude fakturovaná DPH platná v čase vystavenia faktúry.

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že cenu diela uhradí objednávateľ na základe faktúr zhotoviteľa. Nedeliteľnou prílohou faktúry bude, oprávnenou osobou pre veci technické, potvrdený rozsah a obsah zrealizovaných prác a dodávok v súpise prác a dodávok. Objednávateľ je povinný uhradiť fakturované čiastky v lehote do 30 dní odo dňa nasledujúceho po doručení faktúry. Fakturovaná čiastka sa považuje za zaplatenú včas ak bude fakturovaná čiastka pripísania na účet zhotoviteľa v posledný deň lehoty.

4.3 Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru, ak obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje alebo neobvyklé ceny. Objednávateľovi začína plynúť nová lehota splatnosti pre takto opravnú faktúru od prvého dňa nasledujúceho po jej doručení opätovne.

4.4 Plnenie platobných podmienok je podstatnou náležitosťou plnenia zmluvy.

4.5 Fakturovaná bude cena podľa skutočne vykonaných prác a dodávok. Cena za jednotlivé práce a dodávky neprekročí výšku obvyklých cien.

ČL. V
Záručná doba a zodpovednosť za vady diela

5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený v súlade s touto zmluvou, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov, že predmet zmluvy bude spôsobilý k určenému účelu a počas záručnej doby bude mať požadované vlastnosti.

5.2 Záručná lehota na vykonané dielo je 24 mesiacov na stavebnú časť a to odo dňa podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí (diela). Na práce a dodávky technologického charakteru platia záruky podľa propozícií dodávateľov technologického zariadenia.

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY -4- Pozemková správa budov BRATISLAVA

5.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov alebo materiálov prevzatých od objednávateľa, ktorých nevhodnosť nemohol zistiť, prípadne na ne upozornil, ale objednávateľ trval na ich použití.

5.4 V prípade oznámenia zistených vád diela (stavby) objednávateľom v záručnej lehote, sa zhotoviteľ zaväzuje do 5 dní, v prípade havarijnej situácie do 5 hodín, od telefonického a emailového oznámenia vád, začať s opravou diela alebo začať s výmenou vadných častí za nové. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v dohodnutej lehote, napriek tomu, že objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie vád treťou osobou. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť nároky tretej osoby z odstránenia vád.

5.5 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených technickými normami, technologickými postupmi, touto zmluvou a obecne záväznými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca a nefunkčná konštrukcia, zariadenie alebo ich časť.

5.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou stavby (na ktorej má byť dielo vykonané), že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

5.7 Zhotoviteľ bude vo veciach plnenia tejto zmluvy spolupracovať s osobou poverenou zastupovať objednávateľa pre veci technické. Poskytne mu nevyhnutné informácie, ktoré môžu byť vyžiadané v rámci koordinácie prác pri realizácii predmetu tejto zmluvy.

5.8 Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich, ale už aj prebratých hotových prác od iných zhotoviteľov po celú dobu ich vykonávania a ďalej za ochranu akýchkoľvek výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na stavbu, pričom túto ochranu zaisťuje na svoje vlastné náklady. Nebezpečenstvo škody na predmete diela, alebo jeho časti prechádza na objednávateľa dňom odovzdania diela, alebo jeho časti podľa odovzdávacieho protokolu.

Čl. VI
Zmluvné pokuty

6.1 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti dodávky v zmysle času plnenia zmluvy, uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z odhadnutej ceny diela za každý započatý deň omeškania. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ak mu objednávateľ neposkytne náležitú súčinnosť.

6.2 Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi pri nedodržaní dohodnutej platobnej lehoty úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

6.3 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, keď sa zhotoviteľ diela stane nesolventným uhradiť svoje náklady, alebo sa ocitne v konkurznom konaní. Dôvodom k odstúpeniu od zmluvy pre objednávateľa je aj vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie diela upozornený a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu objednávateľ poskytol.

6.4 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť ako aj plniť podmienky tejto zmluvy, čo by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť jeho povinnosti uvedené v tejto zmluve.



6.5 Zhotoviteľ je oprávnený ukončiť zmluvný vzťah podľa ods.6.4 písomným oznámením. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi do 30 dní od doručenia oznámenia vyrovnanie za vykonané práce a dodávky.

6.6 Odstúpenie od zmluvy môže byť vykonané len písomnou formou.

Čl. VII.
VECI POTREBNÉ K VYKONANIU DIELA

7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky veci (materiál, stroje a zariadenia, nástroje, náradie, atď.) potrebné k riadnemu a včasnému vykonaniu diela si zabezpečuje na vlastné náklady zhotoviteľ.

7.2 Ak zhotoviteľ počas výkonu prác bude požadovať ďalšiu súčinnosť objednávateľa na zabezpečenie dodania diela, oznámi mu to bezodkladne telefonicky a emailom a poskytne primeranú lehotu na zabezpečenie jeho požiadaviek.

Čl. VIII.
ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

8.1 Po splnení všetkých svojich zmluvných záväzkov zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi. Pokiaľ objednávateľ nezistí závady brániace užívaniu diela, bez zbytočného odkladu dielo protokolárne prevezme. Podpísaním protokolu o prevzatí diela je dielo dodané a začína plynúť záručná doba.
Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi, ak je to potrebné:

- Opravený projekt skutočného vyhotovenia 1 x
- Doklady o výsledkoch predpísaných revízií a skúšok 3x
- Zápisy o kontrole činností a častí diela zakrytých v priebehu realizácie
- Doklady vyplývajúce z platných predpisov:
- Certifikáty všetkých použitých a zabudovaných materiálov, certifikáty a návody na obsluhu a údržbu strojov a zariadení v slovenskom jazyku a záručné listy.

8.4 O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu protokol. Protokol bude obsahovať vyhlásenie objednávateľa, že dielo alebo jeho ucelenú časť preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

8.5 V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v zmluve o dielo.

Čl. IX.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Zhotoviteľ diela sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať a plniť ustanovenia predpisov BOZP a PO v zmysle zákona NR SR č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku SÚBP č. 374/90 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, zákon 314/2001 Zb. o ochrane pred požiarmi. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov BOZP a PO svojich pracovníkov na stavbe.



9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, s minimálnym vplyvom na okolie a vedľajšie budovy a za čistotu na priľahlých komunikáciách. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady a nečistoty, ktoré vzniknú v rámci jeho činnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí mimo obvodu staveniska konaním v rozpore s projektom.

9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu zmluvy dozvie, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú poskytované tretej osobe (a to ani z nedbanlivosti na strane zhotoviteľa) bez písomného súhlasu objednávateľa.Za objednávateľa bude práce na stavbe koordinovať: Ing. Miroslav Rybár 0960 328 758

9.4 Zmluvu je možné meniť a doplňať len písomnými dodatkami odsúhlasenými zmluvnými stranami.

9.5 Zmluva je vypracovaná v 6 vyhotoveniach, 4 exempláre pre objednávateľa, 2 exempláre pre zhotoviteľa.

9.6 Zmluva nadobúda právoplatnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

V Bratislave dňa: 17.09.2009

Objednávateľ:
Ing. Milan Štaffen
riaditeľ PSB Bratislava

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Pozemná správa budov BRATISLAVA

Zhotoviteľ:
Miroslav Potôček
konateľ

SASPPO s.r.o.
Geologická 22
821 06 BRATISLAVA
IČO: 35 000 549

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Návrh zmluvy je (~~nie je~~) v súlade s výsledkom výberového konania.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 17. SEP. 2009
hodnosť, meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripravovaná finančná operácia je (~~nie je~~) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 17.9.09
hodnosť, meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca:
V 631004-11