ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY č. PSB MT 34-RŠÚ / 2008

Uzatvorená podľa § 536 a nasledujúceho Obchodného zákonníka (zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov)

1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ	Ministerstvo obrany Posádková správa budov Martin
Štatutárny zástupca:	riaditeľ Ing. Ján Pánis
IČO:	30845572
DIČ:	5020024911
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000172058/8180
Oprávnený rokovať vo veciach technických	Brna Milan, Ševčík Peter,

Zhotoviteľ	FEDOREX - Ing. Anton Fedor Švermova 31, 038 61 Vrútky
Zastúpený:	Ing. Anton Fedor
IČO:	11943629
IČ DPH:	SK1020488920
Bankové spojenie:	Tatrabanka a.s.
Číslo účtu:	2620371653/1100
Registrácia v zozname podnikateľov:	ŽR OÚ MT č. 506-3751
Oprávnený rokovať vo veciach technických	

2. PREDMET PLNENIA

2.1. **predmetom zmluvy je: Ochranná deratizácia, dezinfekcia a dezinsekcia K4.čsb, VVP Sučany**

2.2. CPV: 74721210-4, 74721100-0, 74721200-1

2.3. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.

3. ČAS PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce:
termín začatia: 9. júla 2008
termín ukončenia: 15.decembra 2008

3.2. Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu od 07.00 hod. do 15.00 hod. U objektov so špeciálnym časom prevádzky ako sú kuchynské a zdravotnícke priestory je umožnený dohovor s užívateľom s možnosťou činnosti i v sobotu a nedeľu.

3.3. V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoPS, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo v skoršom termíne.

3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

4. MIESTO PLNENIA

4.1. Miestom plnenia je objekt : K 4.čsb, VVP Sučany

5. CENA DIELA

5.1. Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák. č.18/1996 Zb. o cenách v jednotkových maximálnych cenách v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.
5.2. Zmluvu je možné navýšiť dodatkom podľa finančných možností objednávateľa o ďalší cyklus ochrany a ošetrenia v termíne platnosti tejto zmluvy.

5.3. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu nasledovne:

Cena bez DPH	160 229,96
DPH 19%	30 443,69
Cena celkom vrátane DPH po zaokrúhlení	**190 674,00**

5.4. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
5.5. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľa alebo osobami za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

6.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektovej skladby ponukového rozpočtu a sú rozhodujúcim dokumentom pre fakturáciu. Ak sú práce vykonané v požadovanej kvalite a celková cena podľa súpisu vykonaných prác je nižšia ako je uvedené v zmluve, je súčasťou súpisu vykonaných prác „súpis nevykonaných prác a naviac prác". Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
6.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch výtlačkoch a bude obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku.
6.3. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť , alebo má iné chyby v obsahu. Vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
6.4. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Opravou faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
6.5. Splatnosť faktúry je **do 14 dní** od predloženia objednávateľovi.
6.6. Zhotoviteľ k faktúre predloží:
6.6.1.súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa,

7. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA NEDOSTATKY

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v bode 2 tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri chybách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.
7.2. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

7.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
7.4. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú nedostatky zistené počas záruky odstraňovať.
7.5. Reklamácia nedostatkov bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne nedostatky odstraňovať do 10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá pri reklamačnom konaní a potvrdená oboma zmluvnými stranami.
7.6. Ak zhotoviteľ neodstráni chyby a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
7.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

8. VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

8.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
8.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska a priebežné upratovanie priestorov tak, aby neznečisťoval ostatné okolie a vnútorné priestory stavieb.
8.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.
8.4. Zhotoviteľ je zodpovedný za to ,že pri realizácii diela sa nepoužije materiál o ktorom je v čase použitia známe, že je škodlivý.
8.5. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom **dozoru** za PSB sa poveruje : **Brna Milan, Ševčík Peter** ktorí majú za tým účelom prístup na pracoviská kde sa zmluvné práce realizujú. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality(atesty),súvisiace s predmetom plnenia. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbavuje zhotoviteľa povinnosti niesť zodpovednosť za prípadné vady a vykonávania potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu diela.
8.6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa 3 dni vopred pred vykonaním zakrytia všetkých častí diela, ktoré sa stanú neprístupnými na ich kontrolu a prebratie..
8.7. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním funkcie **technického dozoru**: **Anton Jančo**
8.8. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
- súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia

8.9. O prevzatí služby spíšu zmluvné strany zápis o prevzatí. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že služba bola vykonaná v stanovenom rozsahu.
8.10. Miesto poskytnutia služby je povinný zhotoviteľ opustiť v termíne, ktorý určí objednávateľ

9. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0.05% z ceny diela za každý deň omeškania.
9.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:
- v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry viac ako 30 dní je povinný uhradiť 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

9.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

10. OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady, zistené objednávateľom počas realizácie diela, neodstráni v dohodnutých termínoch

- ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie služby
- ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia služby
- ak nadriadený orgán objednávateľa rozhodne o zastavení akcie

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.

10.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene.

10.4. Zhotoviteľ je povinný zachovať ustanovenia Z. č. 241/2002 Zb. Objednávateľ v potrebnom rozsahu poskytne súčinnosť po urovnaní skutočnosti, ktoré by mohli byť prípadne predmetom služobného tajomstva.

11. PREDMET DOHODY NA ZAISTENIE BOZP A OPP

11.1. Predmetom tejto dohody je vymedzenie a určenie zodpovednosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle § 6a 18 zákona č. 124/2006 Z.z. a zabezpečenia ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. v objekte K4.čsb, VVP Sučany pri vykonávaní prác dodávateľským spôsobom.

11.2. Objednávateľ v súčinnosti s veliteľom objektu určí vstupnú bránu do kasárenského objektu a prístupovú komunikáciu na miesto realizácie stavby alebo opravy stavebného objektu vrátane termínovaného a časového rozsahu vykonávaných prác.

11.3. Zhotoviteľ prác zodpovedá v plnom rozsahu za pracovníkov ktorý vykonávajú práce kde sa vyžaduje odborná spôsobilosť, osvedčenie alebo poučenie na výkon práce; vedenie motorového vozidla – preskúšanie Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach vo vojenských objektoch dodávateľským spôsobom **zodpovedá zhotoviteľ**.

11.4. Zhotoviteľ je povinný:
- vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č.314/2001 Z.z. a platných predpisov,
- zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami pri vykonávanej činnosti najmä pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 4 zákona č.314/2001 Z.z. a § 1 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z.,

11.5. Na zamedzenie možných následkov ohrozenia života a zdravia osôb, zhotoviteľ prác, vypracuje hodnotenie nebezpečenstiev pre vykonávané práce, vymedzenie pracoviska a kolektívne zabezpečenie : poučenie, ohradenie, zamedzenie prístupu, poskytnutie tel. čísel pre poskytnutie prvej pomoci, zahasenie vzniknutého požiaru a pod.

11.6. Pred začiatkom vykonania prác zhotoviteľ a objednávateľ vyšpecifikoval možné zdroje a faktory ohrozujúce život a zdravie vzhľadom na objekt: **manipulácia s jedmi v objektoch za plnej prevádzky. Používané látky neponechávať vo väčších množstvách voľne bez dozoru.**

11.7. Pracovníci musia byť vybavený OOPP v zmysle NV č. 395/2006 a zákona č. 124/06 §6 , v znení neskorších predpisov. Technické opatrenia zabezpečiť v súlade s vyhláškou č. 374/90 § 5.

11.8. Vzhľadom na vykonávané práce zhotoviteľ musí písomne doložiť počet pracovníkov, osnovu školenia a prezenčnú listinu zo školenia z oblasti BOZP a Ochrany pred požiarmi, osvedčenie lektora, zdravotnú spôsobilosť na prácu.

11.9. Objednávateľ zabezpečí poučenie pracovníkov zhotoviteľa o možných rizikách v danom objekte a okolo objektu bezpečnostným technikom **užívateľa.**

11.10. Zodpovednosť pri vykonávaní prác, za škody na majetku objednávateľa, za pracovné úrazy, za založenie požiaru pri porušení predpisov, zodpovedá plnom rozsahu zhotoviteľ.

11.11. Pri zaisťovaní BOZP a Ochrany pred požiarmi je oprávnený poverený pracovník objednávateľa vykonať kontrolu dodržiavania bezpečnostných predpisov, požiarnych predpisov a ostatných predpisov za obidve zmluvné strany , možnosti vstupu na pracoviská.

11.12. Je dôležité aby zástupcovia alebo poverený pracovníci, skontrolovali stav pracoviska a priestorov z hľadiska náležitého vybavenia a zabezpečenia. Tento stav musí byť zapísaný v stavebnom denníku alebo inou písomnou formou.

11.13. Osobami oprávnenými vstupovať na pracovisko s dôvodu kontroly dodržiavania predpisov z BOZP a Ochrany pred požiarmi, použitia alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok, fajčenia v zakázaných priestoroch, zvárania a používania otvoreného ohňa bez povolenia a porušenia noriem sú:

- Za objednávateľa: Jozef Zajasenský
- Za dodávateľa : Ing. Ján Lauko

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Ak sa jedná o zníženie dohodnutej ceny podľa výrobnej kalkulácie je za písomný dodatok považovaný doklad súpis vykonaných prác potvrdený zhotoviteľom.

12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

12.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Martine dňa: 9. júla 2008

Ing. Anton Fedor - FEDOREX
Švermova 51, 058 61 Vrátky
IČ DPH:SK1020488920, IČO:11943629
DIČ:1020488920 tel.:043-4285125, 4284581

.....
objednávateľ
Ing. Ján Páms

Poštová správa budov * MARTIN *

.....
zhotoviteľ
Ing. Anton Fedor

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV MARTIN

Ponuková cena za objekty pre rok 2008

útvar	objekty	druh DDD	plocha v m^2		plocha na ošetrenie	ponuková cena		Termín realizácie	Poznámka
			Miesto	m2	m2	m^2 bez DPH	Celkom v Sk s DPH		
6145	PK	1	mesto	2200	2200	2	5 236,00		
1125	VS	1	K 4.čsb	204	204	2	485,52		
1125	Kotolňa 28	1	K 4.čsb	339	339	2	806,82		
1125	Kanal.šachty *	1	K 4.čsb	57	57	160	10 852,80		*
1037	adm.b. 45	1	K 4.čsb	384	384	2	913,92		
1125	Dielne 29	1	K 4.čsb	385	385	2	916,30		
1125	Dielne 29	2	K 4.čsb	25	37,5	2	89,25		
1037	adm.b. 45	3	K 4.čsb	100	150	3	535,50		
1303	KJB 34	1	K 4.čsb	1293	1293	2	3 077,34		
1303	Ubyt.3	1	K 4.čsb	1209	1209	2	2 877,42		
1303	Ubyt.2	1	K 4.čsb	1140	1140	2	2 713,20		
1303	Ubyt.4	1	K 4.čsb	689	689	2	1 639,82		
1303	adm budova 1	1	K 4.čsb	885	885	2	2 106,30		
1303	sklady 08.07	1	K 4.čsb	600	600	2	1 428,00		
1303	KJB 34	2	K 4.čsb	600	900	2	2 142,00		
1303	Oš 1	2	K 4 čsb	294	441	2	1 049,58		
1303	KJB 34	3	K 4.čsb	370	555	3	1 981,35		
1077	ubyt. 35	1	K 4.čsb	2755	2755	2	6 556,90		
1077	UB b.49	1	K 4.čsb	903	903	2	2 149,14		
	Podstienky, obv. múry	3	K 4.čsb	13445	20167,05	3	71 996,37		
	Povalové priestory	3	K 4.čsb	10662	15993	3	57 095,01		
	CELKOM						176 648,54		

Plochy povalových priestorov a ich ošetrenie odsúhalsi zodpovedný technik podľa skutočnej potreby

V prípade zistenia pohybu mravcov po podstienkach a obvodových múrov budov - vykonať ošetrenie - výmery upresniť

1 deratizácia
2 dezinfekcia koef 1,5
3 dezinsekcia koef 1,5

* kanalizačné šachty ošetriť voskovou nástrahou do vlhka (1 šachta/160,-Sk)

Sumár cien za objekty	**K4.čsb**	**176 648,54**
	Sučany	**14 025,29**
	Celkom	**190 673,83**

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV MARTIN

Ponuková cena za objekty pre rok 2008

útvar	objekty	druh DDD	plocha v m^2		plocha na ošetrenie	plánovaná cena		Termín realizácie	Poznámka
			Miesto	m2	m2	m^2 bez DPH	Celkom v Sk		
1303	Tylové objekty	1	Sučany	2048,78	2048,78	2	4 876,10		
1303	Tylové objekty	3	Sučany	1848,78	2473,17	3	8 829,22		
1303	Tylové objekty	2	Sučany	89,63	134,445	2	319,98		
	Povalové priestory	3	Sučany		0	3	0,00		
	CELKOM						14 025,29		

Plochy povalových priestorov a ich ošetrenie odsúhlasí zodpovedný technik podľa skutočnej potreby

V prípade zistenia pohybu mravcov po podstienkach a obvodových múrov budov - vykonať ošetrenie - výmery doplniť

1 deratizácia
2 dezinfekcia koef 1,5
3 dezinsekcia koef 1,5

	m2	soc. m2
chatkač.1	56,93	
chatkač.2	56,93	
tyl.obj.	333,4	39,6
UB 60	364,6	41,03
okolie objektov	300	
Hala TOV	563,92	
veža č.1	273	9
okolie objektov	100	

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 30.08.2010
Meno pracovníka a podpis: Jelluš

