ZMLUVA
o poskytovaní strážnej služby
číslo: KaVSÚ – 16 – 435/2006

Slovenská republika, Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov Nové Mesto n/V
so sídlom : Bzinská č. 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
zastúpená : Ing. Jaroslav Šimno
IČO : 00805114
bankové spojenie : Štátna pokladnica, č.ú. 7000171928/8180

/ďalej len "objednávateľ"/

a

SBS DYNASTY, a. s.
so sídlom : Mlynské Nivy 73/A, 820 00 Bratislava
spoločnosť konajúca : JUDr. Danielom Gajdošom, predseda predstavenstva
JUDr. Jozefom Sládkovičom, člen predstavenstva
IČO : 35 762 764
IČ DPH : SK 2020273739
bankové spojenie : Tatra Banka, a. s., č. ú: 2623455633/1100
Licencia strážnej služby číslo : **PS 000 718** zo dňa 21.06.2000
SBS DYNASTY, a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2063/B

/ďalej len "poskytovateľ "/

uzavreli túto zmluvu
v zmysle § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

I.
PREDMET ZMLUVY

1. Poskytovateľ sa zaväzuje pre objednávateľa zabezpečovať strážnu službu v rozsahu zákona č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti), tejto zmluvy a Smerníc pre výkon strážnej služby, spočívajúcu vo výkone nepretržitej ochrany majetku (podľa § 3 písm. a) a b) zákona 473/2005) nasledujúceho objektu:

   objekt Kasárni SNP, nachádzajúci sa na ulici gen. M.R. Štefánika 7 v Trenčíne a to prostredníctvom svojich štyroch zamestnancov v jednej smene, s cieľom ochrany majetku objednávateľa a zamedzenia vniknutia nepovolaných osôb do objektu.
   Počet pracovníkov, pracovná doba ako aj podrobný rozpis ich služobných povinností je rozpracovaný v Smernici pre výkon strážnej služby stráženého objektu /ďalej len "Smernice"/.
2. Objednávateľ sa zaväzuje za vykonávané služby zaplatiť cenu dohodnutú v čl. IV. tejto zmluvy.

II.
PODMIENKY POSKYTOVANIA SLUŽBY

3. Povinnosti a práva poskytovateľa:
a) vypracovať pre objednávateľa Smernice pre výkon strážnej služby pre objekt uvedený v článku I bod č. 1 tejto zmluvy. Pri ich zostavovaní musí poskytovateľ brať ohľad na požiadavky objednávateľa, najmä v oblasti fyzickej kontroly priestorov stráženého objektu objednávateľa, výkon efektívneho zásahu proti prípadnému narušiteľovi. Smernice pre uvedený objekt sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Posádková správa budov Nové Mesto nad Váhom

b) zaviesť a kontrolovať vedenie výkazov služieb bezpečnostnej ochrany s presnými záznamami o vstupe a výstupe osôb a vozidiel z daného objektu, zásahoch a pod.

c) vykonávať strážnu službu tak, aby bolo zabránené v násilnom pôsobení proti záujmom objednávateľa, zabezpečená ochrana majetku, bezodkladne poskytovať objednávateľovi všetky poznatky z výkonu služby týkajúce sa ochrany majetku.

d) ihneď informovať o nedostatkoch stráženého objektu s cieľom zlepšenia výkonu služby.

e) výkonom ochrany objektu môže poskytovateľ poveriť len osobu spĺňajúcu podmienky v zmysle § 44 zákona č. 473/2005 Z.z. a nasl. – bezúhonnosť, spoľahlivosť a ďalšie podmienky ustanovené týmto zákonom.
V prípade pochybnosti objednávateľa, po písomnom vyzvaní, je povinný poskytovateľ bezodkladne zdokumentovať vyššie uvedené skutočnosti členovi štatutárneho orgánu objednávateľa.

f) zamestnanec poskytovateľa poverený ochranou je povinný mať pri sebe poskytovateľom evidovaný identifikačný preukaz ako i preukaz odbornej spôsobilosti. Tieto je povinný na vyzvanie príslušníka polície alebo dozorujúceho orgánu predložiť. Pri výbere oblečenia uvedených osôb je poskytovateľ povinný brať ohľad na požiadavky objednávateľa.

g) osoba poverená výkonom ochrany môže konať len v zmysle zákona č. 473/2005 Z.z., najmä jeho § 64. Iné úkony vyžadujúce súčinnosť tretích osôb môže vykonať len s ich súhlasom. V prípade zásahu je zamestnanec poskytovateľa povinný poskytnúť zranenej osobe nevyhnutnú pomoc, privolať lekára a okamžite informovať svojho nadriadeného zamestnanca v spoločnosti. Po prípadnom zásahu je zamestnanec poskytovateľa povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo sťažiť prípadné vyšetrovanie orgánmi činnými v trestnom konaní. S uvedenými orgánmi pri objasňovaní prípadného zásahu je povinný zamestnanec poskytovateľa úzko spolupracovať.

4. Povinnosti a práva objednávateľa:

a) písomne určiť zodpovedné osoby na konanie v bezpečnostnej oblasti pre daný objekt.

b) písomne oznámiť poskytovateľovi každú zmenu požiadaviek na rozsah alebo spôsob výkonu služby.

c) spolupracovať pri realizácii ochrany majetku, najmä riešiť tie návrhy na zlepšenie ochrany, ktoré nemôžu byť zabezpečené vlastnými prostriedkami poskytovateľa a poskytovať vyžiadanú súčinnosť pri realizácii ochrany majetku a jej skvalitňovaní.

d) oboznámiť poskytovateľa a odovzdať do užívania všetky zariadenia, ktoré sú ku dňu podpísania tejto zmluvy k dispozícii na ochranu predmetného objektu.

e) objednávateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by bolo v rozpore s právom chránených záujmov tretích osôb prípadne poskytovateľa. Akékoľvek konanie, ktoré by bolo v rozpore s odporúčaniami poskytovateľa je hrubým porušením tohto zmluvného vzťahu.

f) objednávateľ podpisom tejto zmluvy čestne vyhlasuje, že chránený objekt je v jeho vlastníctve, resp. objednávateľ je oprávnený tento objekt užívať na základe iného právneho titulu. Uvedené vyhlásenie je za účelom dodržania povinnosti vyplývajúcej pre poskytovateľa z ustanovenia § 56 ods. 3 zákona č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti, a v tejto súvislosti sa objednávateľ zaväzuje bezodkladne predložiť poskytovateľovi listinu preukazujúcu uvedenú skutočnosť (nájomnú zmluvu, resp. LV).

III.
MIESTO PLNENIA

5. Miestom plnenia je objekt Kasárni SNP, nachádzajúci sa na ulici gen. M.R. Štefánika 7 v Trenčíne

Poskytovateľ sa zaväzuje v prípade nutnosti na základe písomnej objednávky objednávateľa poskytnúť služby ochrany aj mimo dohodnutého rozsahu.

IV.
CENA

6. V zmysle zákona č. 18/ 1996 Z.z. a vykonávacej vyhlášky sa cena stanovuje dohodou zmluvných strán vo výške 126,-Sk za výkon jednej osobohodiny strážnej služby bez DPH, ktorá zahŕňa aj cenu za výkon služobného psa. K cene služby je účtovaná DPH podľa platných právnych predpisov vo výške 19%, t.j. 23,90 Sk, cena celkom s DPH je 149,90 Sk za jednu osobohodinu. Cena za celkový výkon je cena maximálna 5.253.898,-Sk s DPH.

Posádková správa budov Nové Mesto nad Váhom

7. Spoločnosť bude objednávateľovi účtovať služby formou daňového dokladu – faktúry mesačne po ich vykázaní na základe skutočne poskytnutých výkonov odsúhlasených objednávateľom v knihe strážnej služby. Faktúra je splatná do 30 dní od doručenia objednávateľovi.
8. Objednávateľ má právo vrátiť poskytovateľovi na opravu alebo doplnenie faktúru, ktorá nemá všetky náležitosti daňového dokladu, resp. je vystavená nesprávne, neobsahuje dohodnutú prílohu (súpis vykonaných prác potvrdený zástupcom objednávateľa), pričom sa zastaví plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť od doručenia riadne opravenej, resp. doplnenej faktúry objednávateľovi.
9. Podľa § 369 ods. 1 Obchodného zákonníka sa zmluvné strany dohodli, že úrok z omeškania môže byť 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
10. Ostatné služby poskytované na objednávku podľa potrieb objednávateľa budú faktúrované samostatnou faktúrou .

V.
ZODPOVEDNÉ OSOBY

11. Oprávnenými osobami za poskytovateľa pre styk s objednávateľom sú členovia predstavenstva poskytovateľa a nimi písomne splnomocnené osoby.
12. Oprávnené osoby objednávateľa pre styk s poskytovateľom, kontrolu a vydávanie pokynov jej zamestnancom ako i rozsah ich kompetencií oznámi písomne objednávateľ. Následnú zmenu osôb musí objednávateľ bezodkladne písomne oznámiť poskytovateľovi.

VI.
PLATNOSŤ ZMLUVY

13. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou od 1.1.2007 do 31.12.2007
14. Zmluvu je možné ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou danou ktoroukoľvek zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná doba je 2 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

VII
DORUČOVANIE PÍSOMNOSTÍ

15. Písomnosti sa doručujú na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú na prvej strane tejto zmluvy. Zmenu adresy sídla je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane.
16. Písomnosť sa považuje za doručenú uplynutím odbernej lehoty po jej uložení na príslušnej pošte. Ak pripadne posledný deň lehoty na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom tejto lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň.
17. Ak adresát odmietne prijať doručovanú písomnosť, považuje sa písomnosť za doručenú dňom, kedy bolo jej prijatie odmietnuté.

VIII.
POVINNOSŤ MLČANLIVOSTI

18. Poskytovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a informáciách, ktoré mu v súvislosti s výkonom služby boli sprístupnené, s výnimkou prípadu, keď ich tejto povinnosti zbaví objednávateľ. Táto povinnosť trvá i po zániku oprávnenia podnikať alebo po skončení pracovného pomeru alebo obdobného pracovnoprávneho vzťahu zamestnancov poskytovateľa.
19. Vyššie uvedeným nie je dotknutá oznamovacia povinnosť alebo povinnosť vypovedať podľa osobitných predpisov.
20. Ku všetkým písomnostiam súvisiacim so strážnou službou majú prístup len osoby poverené objednávateľom, resp. poskytovateľom, a štátne orgány v rozsahu príslušných právnych ustanovení.

Finančná správa budov Nové Mesto nad Váhom

IX.
ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

21. Poskytovateľ zodpovedá objednávateľovi za škodu spôsobenú porušením svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a Smerníc pre výkon strážnej služby, na čo má uzavretú poistnú zmluvu s Poisťovňou Tatra a.s.
22. Objednávateľ pri zistení škody, ktorá vznikla počas výkonu služby poskytovateľa, nahlási túto skutočnosť bez zbytočného odkladu príslušnému oddeleniu PZ SR a zároveň o tejto skutočnosti informuje poskytovateľa.

X.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

23. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa účinnosti 1.1.2007 do 31.12.2007.
24. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
25. Túto zmluvu je možné meniť formou písomných dodatkov dohodou zmluvných strán, ktoré sa po podpise oboma zmluvnými stranami stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
26. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Zmluva o nájme nebytových priestorov a Príloha č. 2 – Zmluva o refundácii nákladov za poskytnuté energie, palivá a vodu.
27. Zmluvné strany sa v zmysle ustanovenia § 262, ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že práva a povinnosti výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami uvedeného zákona ako aj právnymi predpismi upravujúcimi prevádzkovanie súkromných bezpečnostných služieb.
28. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a na znak dobrovoľného súhlasu potvrdzujú jej platnosť vlastnoručným podpisom.
29. Zmluva bola vyhotovená v piatich originálnoch, pričom objednávateľ obdrží štyri vyhotovenia.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 29. DEC. 2006

Posádková správa budov Nové Mesto n/V

.....

Ing. Jaroslav Šimno
zástupca riaditeľa
Posádková správa budov Nové Mesto n/V

V Bratislave, dňa 29. DEC. 2006

.....

JUDr. Daniel Gajdoš
predseda predstavenstva
SBS DYNASTY, a.s.

SBS Dynasty, a. s., Mlynské Nivy 73/A, 820 00 Bratislava

.....

JUDr. Jozef Sládkovič
člen predstavenstva
SBS DYNASTY, a.s.

(objednávateľ)

(poskytovateľ)

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu : ZoPS/KaVSÚ-16-435/2006.

.....

Daniela Kozárcová
odborný referent
Posádková správa budov Trenčín