2007-10-11-PSB HO-635004/1 PSB- 635 004/1 1/7-1

OTIS ®	PSB Malacky	Číslo zmluvy: G3SN1747
		Počet listov / číslo 7/1

Medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami sa uzatvára táto Zmluva o dielo uzatvorená v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve č. N 9838-01-07 zo dňa 21.12. 2006 na opravu výťahu

1.1.OBJEDNÁVATEĽ: SLOVENSKÁ REPUBLIKA – MO SR

Obchodný názov	:	**Posádková správa budov Malacky**
Sídlo	:	**Štúrova 144, PO BOX 13, 901 01 Malacky**
Oprávnená osoba	:	**Ing. Šverha Ján – riaditeľ PSB**
IČO	:	**00805432** IČ DPH
Banka	:	
Č. účtu / num. Kód	:	**7000171784 / 8180**
Oprávnený rokovať vo veciach	:	**Ing. Šverha Ján**
Telefón	:	**0960 393 170**
Fax	:	**0960 393 140**

1.2.ZHOTOVITEĽ

Obchodný názov	:	**OTIS Výťahy, s.r.o.**
Sídlo	:	**Rožňavská 2, 830 00 BRATISLAVA**
Zastúpený	:	**PAVLOVIČ Jozef – konateľ spoločnosti**
Vo veci zmluvy oprávnený jednať	:	**BEDNÁRIK Stanislav – riaditeľ**
		UJLAKY Marcel – vedúci obch. serv. strediska
Vo veci montáže oprávnený jednať	:	**HLADÍK Rastislav – majster**
IČO	:	**356 839 29**
IČ DPH	:	**SK2020322964**
Banka	:	**Calyon Bank Slovakia**
Č. účtu / num. Kód	:	**102008601/8020**
TEL :	:	**033 / 53 54 607**
FAX :	:	**033 / 55 11 808**

Posádková správa budov * MALACKY *

1.3. Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1. a 1.2. si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

1.4. Zmluvné strany uzatvárajú na akciu „Oprava výťahu „ zmluvu o dielo.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade za dohodnutých podmienok v tejto zmluve zabezpečiť opravu :"Oprava výťahu" včas a v požadovanej kvalite

2.1.1. podľa oceneného popisu prác a dodávok súvisiacich s opravou, odsúhlasené objednávateľom

2.1.2. podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve

2.1.3. všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác súvisiacich s opravou sa môžu uskutočniť len s písomným súhlasom objednávateľa

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje :

2.2.1. Dielo so zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa podmienok v článku V. tejto zmluvy.

Článok III. ČAS PLNENIA

3.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa článku II. sú nasledovné :

3.1.1. Začatie realizácie : 12,10.2007

3.1.2. Dokončenie diela v termíne : 1.12.2007

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje :

3.2.1. Službu zabezpečiť v termínoch uvedených v bode 3.1.

3.2.2. Popisu prác a dodávok súvisiacich s opravou odsúhlasiť s objednávateľom do termínu začatia realizácie opravy a dodať ho objednávateľovi v jednom výtlačku.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje :

3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia opravy, uvedeným v bode 3.1. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou opravy plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má dodávateľ právo na predĺženie lehoty zabezpečenia opravy a úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.

Článok IV. CENA SLUŽBY

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy, v rozsahu čl. III. tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so Zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z. a pre predmet plnenia je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

4.1.1. Cena je doložená jej kalkuláciou, spracovanou dodávateľom, ktorá je súčasťou zmluvy.

4.2. Cena za dodanie diela podľa čl. II. je :

Cena bez dane	:	252 100,80
Základ pre DPH 19 %	:	252 100,80
DPH 19 %	:	47 899,20

Cena za dielo celkom vrátane DPH : 300 000,-Sk

4.2.1.. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky

4.2.2. Práce súvisiace s opravami, ktoré zhotoviteľ nevykoná alebo vykoná bez príkazu objednávateľa, alebo odchýlne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.3. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený riešiť zmeny dodávok a postup prác.

Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY, FAKTURÁCIA

5.1. Cenu za zabezpečenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po doplnení týchto podmienok.

5.1.1. Práce budú fakturované na základe podkladov a overovacích súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené v súlade s popisom prác a dodávok súvisiacich s opravou dodávateľa.

5.1.2. Overovanie a potvrdenie dodávky diela urobí odborný dozor objednávateľa do tretieho pracovného dňa od predloženia súpisu prác dodávateľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje :

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
- IČO a DRČ zhotoviteľa a objednávateľa
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu dodávateľa
- materiál bude vydokladovaný
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodov 5.1.1. – 5.1.2.

5.2.1. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia po prevzatí predmetu diela objednávateľom.

5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne,

Posádková správa budov * MALACKY *

alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa odovzdania oprávnenej faktúry objednávateľovi.

5.2.3. Uhradená faktúra nie je dokladom o prevzatí diela.

5.2.4. Faktúru za zabezpečenú opravu predloží dodávateľ ku dňu odovzdania služby. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky dodávateľa na úpravu ceny.

Článok VI. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Dodávateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zabezpečený podľa schváleného STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2. Záručná doba je 36 mesiacov pri použitých materiáloch a začína plynúť dňom odovzdania diela, pokiaľ bola odovzdaná bez závad a nedostatkov.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady použitého materiálu, že počas záručnej doby má dodávateľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

6.4. Dodávateľ nezodpovedá za vady použitého materiálu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a dodávateľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

6.5. Objednávateľ môže zjavné vady použitého materiálu písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí diela.

6.6. Materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí dodávateľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

6.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady použitého materiálu uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

6.9. Dodávateľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomne pri reklamačnom konaní.

Článok VII. VYKONANIE DIELA , JEHO ODOVZDANIE, BOZP A POŽIARNA OCHRANA

7.1. Dodávateľ vykoná všetky činnosti spojené s plnením diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické, špecifické a právne predpisy.

7.2. Dodávateľ je povinný zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov a ostatných osôb, ktoré sú oprávnené, zdržiavať v priestoroch plnenia služby.

7.3. Vymedzený priestor pre túto opravu je LKM.

7.4. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci - Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktorí sú oprávnené zdržiavať sa v priestore plnenia diela a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.

7.4.1. Dodávateľ v plnom rozsahu zodpoveda, že práce vykonávajú spôsobilí zamestnanci v danom obore, pri prácach dodržiavajú stanovenú trasu prístupu na pracovisko, z pracoviska sa nevzdiaľujú.

7.4.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpoveda, že pracovníci sú zdravotne spôsobilí na vykonávanie prác a boli oboznámení v oblasti BOZP v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci § 6 a 7 a Vyhlášky č. SÚBP č. 374/1990 Zb. § 9.

7.4.3. Dodávateľ a objednávateľ zabezpečia dennú kontrolu porušenia zásad postupu prác, požitie alkoholických nápojov, fajčenie v zakázaných priestoroch, v prípade zistenia volať na tel. č. 0903 784 646 p.Hladík Spoločne prejednať ďalší postup.

7.4.4. Preukázatelné škody na majetku užívateľa uhradí OTIS Výťahy s.r.o. Bratislava

7.5. Objednávateľ je oprávnený vykonávať odborný dozor nad realizáciou prác, dodržiavaním zmluvných podmienok a dodržiavanie bezpečnostných podmienok. Jeho vykonávaním poverujem p. Achberger, ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú, alebo skladujú materiály.

7.6. Zabezpečenie ochrany pred požiarmi - Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri plnení diela dodávateľským spôsobom zodpovedá dodávateľ v zmysle zákona č. 314/2001 Z .z. a platných predpisov. Objednávateľ aj dodávateľ sú povinní vznik každého požiaru oznámiť bez zbytočného odkladu ohlasovni požiarov VÚ 1201 Kuchyňa a LKM č. tel. 390150

7.6.1. Kontrolu dodržiavania opatrení ochrany pred požiarmi pri plnení diela budú vykonávať za objednávateľa z. Milena MÍZNEROVÁ , za dodávateľ určená osoba.

7.7. Dodávateľ poveruje výkonom dodržiavania predpisov BOZP a PO p. Hladík

7.8. Dodávateľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije výrobok a materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

Článok VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

8.1. Dodávateľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu :

8.1.1. 1 % z ceny služby za každý začatý mesiac omeškania dodávky diela objednávateľovi.

Posádková správa Malacky

8.1.2. Za omeškanie s odstránením vád, reklamovaných v záručnej dobe 1.000,- Sk denne až do ich odstránenia a to za každú vadu zvlášť.

8.1.3. Keď dodávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa zaplatí pokutu vo výške 15 % z nedodaného diela .

8.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

8.3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť dodávateľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá nevznikla splnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

8.4. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonávané písomnou formou.

Článok IX. OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

9.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :

- ak dodávateľ bezdôvodne odmietne zabezpečiť dodávku diela
- ak dodávateľ nedodržiava kvalitu zabezpečenia opráv podľa požiadavok a príslušných noriem a objednávateľom zistené vady neodstráni v dodaných termínoch
- ak dodávateľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny dodávky diela, dohodnuté zmluvnými stranami počas jej zabezpečovania
- ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení zabezpečenia dodávky diela, alebo zastaví finančné krytie dodávky diela

9.2. Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :

- ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým dodávateľovi znemožňuje dodávku diela

9.3. Omeškanie zmluvných strán v zmysle § 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle jeho § 345 a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.

9.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, výpovedná lehota je jeden mesiac po oznámení . V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

Článok X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávneným zástupcami zmluvných strán.

10.2. Zmluva môže byť zmenená, alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2.1. K návrhom dodatkov k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť

písomne v lehote do 5 dní od jeho doručenia druhej strane. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o jeho celom texte.

10.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

10.4. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

10.5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilý k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

10.6 Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 1 je určený pre objednávateľa a 3 pre zhotoviteľa.

V Malackách dňa: 11. 10. 2007

Objednávateľ

Posádková správa budov * MALACKY *

z. Ing. Ján Šverha
Riaditeľ PSB Malacky

Zhotoviteľ

Otis
A United Technologies Com.
OTIS Výťahy s.r.o. Bratislava
Obchodno servisné stredisko
Športová 14, 917 01 Trnava

z. Marcel Ujlaky
obchodný zástupca

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z ..... strán.

V Malacky, dňa: 17. 8. 2010

Daňová správa Bratislava

Mgr. Jozef Vozár