ZMLUVA O DIELO 286/2007

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ**	:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR
	Zastúpené	:	Posádková správa budov Zvolen Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen
	IČO	:	00805149
	Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
	Číslo. účtu	:	7000172197/8180
1.2.	**Zhotoviteľ**	:	EUROSTAVING s.r.o. Partizánska cesta 110 974 01 Banská Bystrica
	V zastúpení	:	Ing. František Miga, konateľ spoločnosti
	IČO	:	31620621
	DIČ	:	2020455745
	IČ pre DPH	:	SK2020455745
	Bankové spojenie	:	Tatra Banka, a.s.
	Číslo účtu	:	2626481933/1100
	Tel., fax	:	048/4700230,4700239

II. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: Oprava chodníka
Miesto stavby: K SNP Zvolen

2.2. Predmetom zmluvy je:plošná úprava terénu s odstránením porastu 944 m2 a ornice 146 m2, osadenie chodníkových obrubníkov 981,5 m, podklad štrkopieskový hr.20 cm 944 m2.

2.3. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

3.1 Začatie prác: 25.6.2007
Ukončenie prác: 15.8.2007

3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.

3.3 V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy

Posádková správa budov ZVOLEN

a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Základná cena		630.235,90
DPH 19 %		119.744,80
Halierové vyrovnanie	+	0,30
CENA CELKOM vrátane DPH		**749.981,- Sk**

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny uvedené v rozpočte ako dodávka materiálu sú maximálne a neprekročiteľné.

4.3 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.

5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedenými množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie. (napr. doklad o nákupe materiálu uvedenom v bode 4.2. pol.rozpočtu č.8)

5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.

6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

Posádková správa Budov ZVOLEN

6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.
6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.
8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.
9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

Pozemková správa budov ZVOLEN

X. Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.4. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.5. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.

10.6. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Pavel Mihálik

11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Ladislav Šebő

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.

Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen

Výtlačok č. 3 EUROSTAVING Banská Bystrica

Vo Zvolene dňa 21.6.2007

Objednávateľ:

EUROSTAVING s.r.o.
Partizánska cesta 110
974 01 Banská Bystrica
IČO: 316 206 21

Zhotoviteľ:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky:
Dátum: 20.6.07
hodnosť, meno a priezvisko poverených zamestnancov

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky:
Dátum: 20.6.07
hodnosť, meno a priezvisko poverených zamestnancov

Pozemková správa budov ZVOLEN

PSB 295-9/2002

Krycí list rozpočtu

EUROSTAVING s.r.o.

Stavba : Oprava chodníka	JKSO :
Objekt :KSNP	Rozpočet :
	Spracoval : Osadský Milan
Miesto : Zvolen	Zmluva č. Dňa : . .

Odberateľ : Posádková správa budov Zvolen		IČO :	DIČ :
Zvolen			IČ DPH :
Dodávateľ : Prima Invest s.r.o.		IČO : 31644791	DIČ : 2020457450
Banská Bystrica		Bakossova 60	IČ DPH : SK2020457450
Projektant :		IČO :	DIČ :
			IČ DPH :

1 M3 OP	749 981 Sk	za M3 OP	1 M	749 981 Sk	za M
1 M2 ZP	749 981 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	749 981 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	529 235,92	101 000,00	630 235,92
2	PSV :			
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	529 235,92	101 000,00	630 235,92

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	630 235,92
22	DPH 19 % z : 630 235,92	119 744,80
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	749 980,72

F	Odpočet - prípočet	

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka : Posádková správa budov ZVOLEN

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka : EUROSTAVING s.r.o. Partizánska cesta 110 974 01 Banská Bystrica IČO: 316 206 21 IČ DPH: SK2020455745

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

Odberateľ : **Posádková správa budov Zvolen**
Dodávateľ : **Eurostaving s.r.o.**
Projektant :

JKSO :
Dátum : . .
Spracoval : **Osadský Milan**

Rekapitulácia rozpočtových nákladov

Stavba : Oprava chodníka **Objekt :KSNP**

EUROSTAVING s.r.o.

Popis položky, stavebného dielu, remesla	*Cena spolu*	*Konštrukcie a práce*	*Špecifikovaný materiál*	*Hmotnosť spolu (t)*	*Suť spolu (t)*
PRÁCE A DODÁVKY HSV					
1 - ZEMNE PRÁCE	48 171,53	48 171,53			
5 - KOMUNIKÁCIE	126 968,00	126 968,00		278,621	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	455 096,39	336 721,99	118 374,40	436,701	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	630 235,92	511 861,52	118 374,40	715,322	
Za rozpočet celkom :	630 235,92	511 861,52	118 374,40	715,322	

Odberateľ : **Posádková správa budov Zvolen**
Dodávateľ : **Eurostaving s.r.o.**
Stavba : Oprava chodnika
Objekt :KSNP

Projektant :
Spracoval : **Osadský Milan**
JKSO : *Dátum :* . .

Prehľad rozpočtových nákladov

EUROSTAVING s.r.o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
		PRÁCE A DODÁVKY HSV					
		1 - ZEMNE PRÁCE					
1	111101112	Odstránenie ruderálneho porastu vo svahu do 1:2	944,000	m2	28,00	26 432,00	
2	121101101	Odstránenie ornice s premiestnením do 50 m	146,116	m3	27,00	3 945,13	
3	182001111	Plošná úprava terénu, nerovnosti do +-10 cm v rovine	944,000	m2	16,40	15 481,60	
4	183403153	Obrobenie pôdy hrabanim v rovine	944,000	m2	2,45	2 312,80	
		1 - ZEMNE PRÁCE spolu :	**48 171,53**	**Sk**		**48 171,53**	
		5 - KOMUNIKÁCIE					
5	564731111	Podklad z kameniva hrub. drveného 32-63 mm hr. 10 cm	944,000	m2	88,00	83 072,00	
6	564811111	Podklad zo štrkodrte hr. 5 cm	944,000	m2	46,50	43 896,00	
		5 - KOMUNIKÁCIE spolu :	**126 968,00**	**Sk**		**126 968,00**	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					
7	917762111	Osadenie chodník. obrubnika betónového ležatého s oporo do lôžka z betónu	981,500	m	260,00	255 190,00	
8	**592174500**	Obrubník chodníkový	2 312,000	kus	51,20		118 374,40
9	918101111	Lôžko pod obrubniky, krajníky, obruby z betónu tr. B 12,5 - B 15	14,684	m3	2 897,50	42 546,89	
10	998222011	Presun hmôt pre komunikácie, kryt z kameniva	715,323	t	54,50	38 985,10	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	**455 096,39**	**Sk**		**336 721,99**	**118 374,40**
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**630 235,92**	**Sk**		**511 861,52**	**118 374,40**
		Za rozpočet celkom :	**630 235,92**	**Sk**		**511 861,52**	**118 374,40**

Odberateľ : **Posádková správa budov Zvolen**
Projektant :
Dodávateľ : **Eurostaving s.r.o.**

Spracoval : **Osadský Milan**
JKSO :
Dátum : . .

Stavba : Oprava chodníka
Objekt :KSNP

Výrobná kalkulácia - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		1 - ZEMNE PRÁCE									
1	111101112	Odstránenie ruderálneho porastu vo svahu do 1:2	944,000	m2		28,00	26 432,00	14 130,92	22 674,48	3 756,76	1,166
2	121101101	Odstránenie ornice s premiestnením do 50 m	146,116	m3		27,00	3 945,13	2 135,15	3 426,06	519,46	1,152
3	182001111	Plošná úprava terénu, nerovnosti do +-10 cm v rovine	944,000	m2		16,40	15 481,60	8 321,39	13 352,51	2 124,40	1,159
4	183403153	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine	944,000	m2		2,45	2 312,80	1 250,76	2 006,97	310,51	1,152
		1 - ZEMNE PRÁCE spolu :	**48 171,53**	**Sk**				**25 838,23**	**41 460,03**	**6 711,13**	
		5 - KOMUNIKÁCIE									
5	564731111	Podklad z kameniva hrub. drveného 32-63 mm hr. 10 cm	944,000	m2		88,00	83 072,00	75 403,32	80 863,27	2 205,33	1,027
6	564811111	Podklad zo štrkodrte hr. 5 cm	944,000	m2		46,50	43 896,00	37 816,86	42 228,84	1 667,38	1,039
		5 - KOMUNIKÁCIE spolu :	**126 968,00**	**Sk**				**113 220,18**	**123 092,11**	**3 872,71**	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
7	917762111	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležatého s oporo do lôžka z betónu	981,500	m		260,00	255 190,00	228 005,90	247 068,48	8 124,97	1,033
8	**592174500**	Obrubník chodníkový	2 312,000	kus		51,20	118 374,40	118 374,40	118 374,40		1,000
9	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky, obruby z betónu tr. B 12,5 - B 15	14,684	m3		2 897,50	42 546,89	41 600,47	42 990,30	- 443,44	0,990
10	998222011	Presun hmôt pre komunikácie, kryt z kameniva	715,323	t		54,50	38 985,10	20 962,45	33 636,35	5 352,23	1,159
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	**455 096,39**	**Sk**				**408 943,23**	**442 069,54**	**13 033,75**	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**630 235,92**	**Sk**				**548 001,66**	**606 621,70**	**23 617,60**	
		Za rozpočet celkom :	**630 235,92**	**Sk**				**547 998,27**	**606 618,31**	**23 617,60**	

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	**451 044,95**	**82,3**
Doprava	**16 817,54**	**3,1**
Poddodávky		
Spolu :	**467 862,50**	**85,4**

		%nákladov
Mzdy :	**41 513,02**	**7,6**
Odvody :	**14 609,19**	**2,7**
Stroje :	**24 013,54**	**4,4**
Spolu :	**80 135,76**	**14,6**

Ostatné :		
Priame náklady	**547 998,27**	**100,0**

Nepriame náklady

Výrobná réžia :	**40 721,83**	**8,7** %	Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	**17 898,21**	**22,3** %	Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	**58 620,04**		

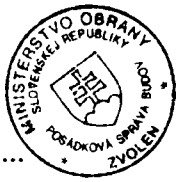
Náklady spolu : **606 618,31**

Zisk a riziko

Zisk :	**23 617,60**	**3,9** % zisk / náklady
Cena :	**630 235,92**	**3,7** % zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)	**113,0**	

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. 286/2007 (PSBZV-275-2/2007)



.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen