Zmluva o dielo č.36/2004

uzavretá podľa § 536 a následného zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	**Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR**
Obchodný názov:	**Posádková správa budov Sliač**
Sídlo:	**Ulica Československej armády**
	962 32 Sliač
Oprávnená osoba:	**Ing. Milan Barančík – Vedúci PSB**
IČO:	**00805131**
Bankové spojenie:	**57033 882/0720**
Zástupca pre veci technické:	**Ivan Hutyra**

1.2. Zhotoviteľ:	**Ján Slovík, Bobrov č. 349**
sídlo:	**Kliňanská cesta č. 567, 029 01 Námestovo**
zastúpený:	**Ján Slovík**
IČO:	**108 502 01**
IČO DPH:	**SK1020467096**
Banka:	**VÚB Dolný Kubín**
č.účtu:	**120849 332/0200**
Registrácia:	**Živnostenský register č.507-2553 OÚ v Námestove**

Uvedení zástupcovia oboch strán prehlasujú, že podľa stanov spoločenskej zmluvy alebo iného obchodného organizačného predpisu sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

Čl. II. Termín plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet diela zrealizuje:

Termín zahájenia:	**15. 11. 2004**
Termín ukončenia:	**15. 12. 2004**

Čl. III. Predmet diela

3.1. Predmet diela je: Výmena okien v objekte Vlkanová VÚ 1203 na b.č. 2

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať výmenu okien v objekte VÚ 1203 Vlkanová na budove č. 2 v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prevedené práce prevezme a zaplatí za ich vykonanie dohodnutú cenu.
3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo objednávateľovi v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3.5. Objednávateľ má právo rozhodnúť o zmene rozsahu výstavby a o prerušení prác.
3.6. Objednávateľ je oprávnený v priebehu realizácie požadovať zmeny materiálu oproti pôvodne navrhovaným a zhotoviteľ je povinný na tieto zmeny pristúpiť. Tieto požiadavky musia byť predložené písomne. Zhotoviteľ má právo na úhradu všetkých zbytočne vynaložených nákladov, pokiaľ už pôvodný materiál zaistil, t.j. bol uhradený, čo preukáže účtovným dokladom, s tým že tento materiál zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi.
3.7. Na práce, ktoré vykonáva zhotoviteľ nesmie byť použitý iný materiál, technológia alebo zámena, oproti projektovej dokumentácii. Pokiaľ tak zhotoviteľ urobí, svojvoľne zmenu diela oproti projektovej dokumentácii, resp. zmenu materiálu je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa previesť okamžite nápravu a nesie všetky dôsledky a náklady s tým spojené.

Čl. IV. Projektová dokumentácia

Znalosť k realizácii

4.1. Zhotoviteľ si bude preverovať a premeriavať kóty a rozmery s jestvujúcim a skutkovým stavom.
4.2. Ak si zhotoviteľ neoverí kóty a rozmery na mieste skôr ako začne akúkoľvek realizáciu, ak nerešpektuje prípadné zmeny plánov, alebo ak sa neobráti na objednávateľa v prípade ťažkostí pri overení, zostáva zodpovedný za chyby, ktoré môžu vzniknúť a za následky všetkého druhu, ktoré môžu z toho vyplynúť pre všetkých účastníkov výstavby.
4.3. Všetky atesty, skúšky, revízie a osvedčenia materiálov a dodávok, ktoré realizoval zhotoviteľ si zabezpečuje na vlastné náklady.

Čl. V. Cena diela

5.1. Cena za prevedené práce bude stanovená ako maximálna podľa § 6 zák. 18/96 Z. z. v členení:

Základ DPH 19 % :	**499 997.18 Sk**
DPH 19 % :	**94 999.50 Sk**
Cena celkom zaokrúhlene:	**594 997.00 Sk**

Predmet a cena je definovaná podrobným ponukovým rozpočtom, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

Čl. VI. Platobné podmienky

6.1. Zmluvné strany dohodli 24-dennú lehotu splatnosti faktúr, pokiaľ bola faktúra oprávnená. V prípade, že objednávateľ nezaplatí oprávnenú faktúru do 10-tich dní od splatnosti, má zhotoviteľ po písomnej výzve doručenej objednávateľovi právo od tejto zmluvy odstúpiť.

6.2. Faktúra musí obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku. Zhotoviteľ k faktúre priloží Súpis vykonaných prác resp. iné doklady preukazujúce oprávnenosť faktúr.

Čl. VII. Realizácia diela

7.1. Objednávateľ má právo vykonávať inšpekcie a overovať v každom momente realizáciu výkonov zhotoviteľa. Ak sa bude musieť použiť materiál, na ktorý nebol výkaz výmer je ho povinný zhotoviteľ zabezpečiť a dodávateľ uhradiť.

7.2. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky platné STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti, hlavne vyhl. č. 374/1990 a vyhl. č. 510/2001.

7.3. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávatelia majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov – atesty, skúšky, revízie a osvedčenia materiálov a dodávok je zhotoviteľ na požiadanie povinný doložiť, ak sa zmluvné strany nedohodnú ináč.

7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúce sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmylse § 5 Zákona č. 314/2001 Z.z. a platných predpisov. Zabezpečiť školenie o ochrane pred požiarmi zamestnancov, ktorý vykonajú dodávateľské práce osobou s odbornou spôsobilosťou je povinný objednávateľ.
V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

Čl. VIII. Stavebný denník

8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach ktoré vykonáva stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. Stavebný denník je zhotoviteľ povinný uschovať na dobu 5 rokov. Prvá kópia zápisov zo SD ostáva u objednávateľa.

Čl. IX. Odovzdanie diela

9.1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 4 dni vopred, kedy budú práce pripravené k odovzdaniu. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 dní od termínu stanoveného zhotoviteľom prevziať vykonané práce pokiaľ nebude mať výhrady.

9.2. Pri odovzdaní diela bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

9.3. Po ukončení odsúhlasených prác musí byť do 10 dní zhotoviteľom zariadenie staveniska demontované zrušené tak, aby bol zabezpečený pôvodný stav, ak sa zmluvné strany nedohodnú ináč.

Čl. X. Záruka – zodpovednosť za vady

10.1. Zhotoviteľ poskytuje za prevedené práce záruku **36 mesiacov**, na technológie podľa jednotlivých záručných lehôt výrobcu. Po túto dobu zodpovedá za vady, ktoré objednávateľ zistil a včas reklamoval.

10.2. Zhotoviteľ ručí za každú škodu spôsobenú jeho pracovníkmi, ktorá vznikne nerešpektovaním platných predpisov a nariadení, súsediacich objektov a vonkajšom vybavení. Tieto škody budú v plnej výške odpočítané zhotoviteľovi z konečnej faktúry. Zistenie škôd bude zhotoviteľovi písomne oznámené do 30 dní.

10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

Čl. XI. Sankcie

11.1. Zhotoviteľ je povinný v prípade omeškania termínu dokončenia diela zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0.05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

11.2. Ak objednávateľ nezaplatí faktúry v dohodnutých termínoch, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0.05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

11.3. Zmluvné strany sa pri neplnení predmetu tejto Zmluvy o prevedení prác v uplatňovaní sankčných pokút a spôsobe vyrovnania riadia obchodných zákonníkom.

11.4. V prípade zrušenia zmluvy zhotoviteľ bezodkladne maximálne však do 5 pracovných dní opustí stavenisko.

Čl. XII. Zmena zmluvy

12.1. Túto zmluvu možno meniť len písomných obojstranne potrvdeným dojednaním výslovne nazvaným „Dodatok k zmluve". Iné zápisy protokoly a podobné sa za zmenu nepovažujú.

12.2. Ak nastanú u niektorej zo strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy je povinná to ihneď bez zbytočného odkladu to oznámiť druhej strane a vyvolať jednanie oprávnených zástupcov.

12.3. Ak chce niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť na základe ujednaní z tetjo zmluvy vyplývajúcich, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane s uvedením termínu ku ktorému mieni od zmluvy odstúpiť. V odstúpení musí byť uvedený právny dôvod pre ktorý strana od zmluvy odstupuje a presná citácia toho bodu zmluvy, ktorý ju k takémuto kroku oprávňuje.

12.4. Keď odstúpi niektorá zo zmluvných strán na základe ujednaní z tetjo zmluvy vyplývajúcich, tak povinnosti oboch strán sú nasledujúce:

- zhotoviteľ vykoná súpis všetkých prác a ocení ho spôsobom akým je stanovená cena diela,
- zhotoviteľ spracuje konečnú faktúru,
- zhotoviteľ vyzve objednávateľa k dielčiemu prevzatiu vykonaných prác,
- objednávateľ je do 24 hod povinný zahájiť dielčie prevzatie prác.

Čl. XIII. Ostatné ustanovenia

13.1. Objednávateľ je vlastníkom postupne zrealizovaných prác a dodávok, podľa doloženého súpisu vykonaných prác podpísaných stavebným technikom, ktoré uhradí v jednotlivých čiastkových platbách.

13.2. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na odovzdanom stavenisku a v súvisiacich lokalitách a zabezpečí všetky opatrenia k ochrane stavby a jej okolia.

13.3. Zhotoviteľ musí udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie staveniska. V prípade nedodržiavania týchto zásad môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa zabezpečiť poriadok a čistotu.

13.4. Zhotoviteľ výhradne zodpovedá za BOZP a PO na odovzdanom stavenisku, taktiež za úrazy a škody vzniknuté zavinením jeho zamestnancov.

Čl. XIV. Záverečné ustanovenia

14.1. Obe strany prehlasujú, že došlo k dohode o celkovom rozsahu tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním a opečiatkovaním oprávnených zástupcov zmluvných strán.

14.2. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie ZoD.

V Sliačoch dňa: 2. 11. 2004

Posádková správa budov
SLIAČ

.....

objednávateľ

JAN SLOVÍK - súkromný podnikateľ
Kliňanská cesta č. 567
029 01 Námestovo
IČO: 10850201 IČ DPH: SK1020467096
Tel.: 043/5524 648 Fax: 043/5522 285

.....

zhotoviteľ

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 12.12.2011
Meno pracovníka a podpis: Libor Šimo