PSB-225-51-6/2004

Zmluva o dielo č. 40/2004

Podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka a nasledujúceho zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:	Ministerstvo obrany SR, zastúpené Posádkovou správou budov Sliač
Sídlo:	ČSA, 962 31 Sliač
Štatutárny zástupca:	Ing. Milan Barančík – vedúci PSB
IČO:	00805131
Bankové spojenie:	NBS Banská Bystrica
Číslo účtu:	57033-882/0720
1.2. Zhotoviteľ:	Prima Invest, s.r.o. Sládkovičova 20 974 05 Banská Bystrica
Zastúpený:	Ing. Ľubomír Vaňo konateľ spoločnosti
Telefón, fax:	048/47 00 230, 048/47 00 233
IČO:	316 44 791
IČ DPH:	SK2020457450
Bankové spojenie:	SLSP a.s. Banská Bystrica
Číslo účtu:	50183060 / 0900
Stavbyvedúci:	Pavel Mihálik

1.3. „Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na základe podmienok zákona č. 523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov podľa § 76 ods. 1- 4- podprahovou metódou s nižšou cenou v súlade Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov."

Článok II.
Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo: **„Budova č. 93 – výmena okien"** podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň.

Článok III.
Čas plnenia

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa č. II. sú nasledovné:

3.1.1. Začatie realizácie diela: 18.11.2004

3.1.2. Dokončenie diela v termíne: 10.12.2004

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.2.1. Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v bode 3.1.

3.2.2. Dodať objednávateľovi 2 výtlačky odsúhlaseného podpisu prác a dodávok /rozpočtu/ do termínu začatia diela.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje :

3.3.1. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych vád a nárokov tretích osôb do 18.11.2004

3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

Článok IV.
Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.Z. a Výmerom MF SR č. R-1/1996 v platnom znení pre predmet plnenia je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

4.1.1. Cena je doložená jej kalkuláciou, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je:

základ ceny pre DPH	:	496.457,10 Sk
DPH 19%	:	94.326,80 Sk
Cena za dielo celkom vrátane DPH	**:**	**590.783,90 Sk**

4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.

4.2.2. Práce ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylne od zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V.
Platobné podmienky, fakturácia

5.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a došlé objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

5.1.1. Práce budú fakturované na základe zisťovacích protokolov a overených súpisov vykonaných práce v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia.

5.1.2. Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3 prac. dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch z ktorých jeden bude originálny a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa
- peňažný ústav, číslo účtu
- miesto a názov diela
- číslo zmluvy a dátum jej uzatvorenia
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a sumu
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok

5.2.1. Splatnosť faktúry je 21 dní od jej doručenia objednávateľovi.

5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky, V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.
Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdávania objednávateľovi, za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

6.2. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľom.
6.3. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu / ihneď / po oprávnenej reklamácii objednávateľa. Možnosť inej dohody nie je vylúčená.
6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti ochrany , vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5, zákona č. 314/2001 Z.z. a platných predpisov a zabezpečiť školenie o ochrane pred požiarmi zamestnancom, ktorí vykonávajú dodávateľské práce osobou s odbornou spôsobilosťou. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
6.5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov pri práci a je povinný zabezpečiť školenie o bezpečnosti pri práci odborne spôsobilou osobou.

Článok VII.
Vykonanie diela a jeho odovzdanie

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

Článok VIII.
Stavebný denník

8.1. Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby budú sledované formou kontrolných dní a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany. Práca naviac / nad rozsah tejto zmluvy / , budú zapísané v stavebnom denníku, čo bude slúžiť ako podklad pre vypracovanie dodatkov k predmetnej zmluve.
8.2. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník. Právo podpisovať stavebný denník má:
Za objednávateľa: Jozef Lettrich
Za zhotoviteľa : Pavel Mihálik
8.3. Poverený zástupca objednávateľa je povinný 1 x za týždeň podpisovať, ako aj v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku za odsúhlasený objednávateľom, toto ustanovenie platí aj v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprípustnými.
8.4. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vypracovanie dodatkov k zmluve.
8.5. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho: Pavel Mihálik
Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru: Jozef Lettrich
Objednávateľ poveruje vo veciach zmluvy: Ing. Milan Barančík
8.6. Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, príp. spracovateľ PD, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nebude vykonané, so zápisom zo strany objednávateľa sa súhlasí.

Článok IX.
Zmluvné pokuty

9.1. Prípad omeškania obstarávateľa s úhradou faktúry sa dohodli zmluvné strany na zmluvnej pokute vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
9.2. Pre prípad omeškania s termínom plnenia predmetu zmluvy dohodli zmluvné strany zmluvnú pokuty vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
9.3. Platobné podmienky.

Podkladom pre úhradu ceny vyhotovenia diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom na základe odsúhlasených prác v stavebnom denníku.

Článok X.
Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

10.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, alebo vzniknú požiadavky objednávateľa.
10.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne do 3 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po túto dobu je dodatkom viazaná strana, ktorá ho podala.

Článok XI.
Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platí pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších doplnkov.
11.4. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je :
- rozpočtové náklady v Sk
11.5. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

Článok XII.
Vykonanie predbežnej finančnej kontroly

12.1. Predbežná finančná kontrola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole. Pripravovaná finančná operácia je z hľadiska potrieb hospodárna a efektívna. Je rozpočtovo zabezpečená a v súlade so zákonom. Nedostatky neboli zistené. Proces verejného obstarávania bol v súlade so zákonom č. 523/2003 Z.z. v platnom znení.

Dátum : 16.11.2004

Podpis podľa podpisového vzoru :
(správca RP)

V Sliači, dňa 16.11.2004

Za objednávateľa

V Banskej Bystrici, dňa 16.11.2004

PRIMA INVEST s.r.o.
Sládkovičova 20
974 00 Banská Bystrica
IČO: 31644791 -4-
čú. SLSP: 50183060/0900

Za zhotoviteľa

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 12.12.2011
Meno pracovníka a podpis: Libor Šimo