PM-32-47-3/2006

ZMLUVA O DIELO č. 109/2006

uzatvorená podľa §§ 536 – 565 Obchodného zákonníka /zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

Článok I.
Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ**	:	**Ministerstvo obrany SR**
	Zastúpené	:	**Posádková správa budov**
	Sídlo:		ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
	Štatutárny zástupca	:	Mgr. Igor Š i m o , riaditeľ
	IČO	:	00805424
	IČ pre DPH		nie je plátca DPH
	Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
	Číslo. účtu	:	7000172197/8180
	Kontakt	:	č. tlf.: 0960/412577
			č. faxu: 0960/412531
	Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických	:	Karol Molnár
1.2.	**Zhotoviteľ**	:	**COLORSTAVBYT** Haring Pavol
	Sídlo	:	Pod Bánošom 31, 974 01 Banská Bystrica
	Štatutárny zástupca	:	Pavol Haring
	IČO	:	10837485
	IČ pre DPH	:	SK1020549310
	Bankové spojenie	:	Slovenská sporiteľňa, Banská Bystrica
	Číslo účtu	:	50199-644/0900
	Kontakt:	:	048/4177244
	Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických	:	Pavol Haring

Zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu Banská Bystrica , č. živ. reg.: 601-1493 .

Článok II.
Predmet zmluvy

2.1. Názov predmetu zmluvy: **Maliarské a natieračské práce b.č. 14, TOPU**
Miesto stavby: Banská Bystrica

2.2. Predmetom zmluvy je realizácia vnútorných malieb, náterov stolarských a kovových výrobkov.

2.3. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Článok III.
Čas plnenia zmluvy

3.1 Začatie prác: **30.11.2006**
Ukončenie prác: **14. 12.2006**

3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.

3.3 V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

Článok IV.
Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena, ktorú nie je možné ju bez dohody zmluvných strán prekročiť.

Základná cena	504 117, 44 Sk
DPH 19 %	95 782,30

CENA CELKOM vrátane DPH : 599 899,74 Sk
Slovom:Päťstodeväťdesiatdeväťtisíc osemstodeväťdesiatdeväť 74/100 slovenských korún.

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny uvedené v rozpočte ako dodávka materiálu sú neprekročiteľné. Ako aj množstvo a jednotková cenu HZS.

4.3 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

Článok V.
Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.1.1 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.

5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie. (napr. doklad o nákupe materiálu)

5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

Článok VI.
Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi zápisnične stavenisko do termínu začatia prác.

6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 7 dní pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

6.5. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie vody a energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /cisterna, el. centrála, plyn. fľaše .../.

6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.

6.7 Práce sa budú vykonávať za prevádzky. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v priestoroch vykonávaného diela.

Článok VII.
Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.

7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.

7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.

7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.

7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.

7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do10 dní.

7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.

7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

Článok VIII.
Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.

8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.

8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.

8.4 Zmluvné pokuty , dohodnuté touto zmluvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.

8.5 Zmluvná pokuta sa nezapočíta do náhrady škody.

8.6 Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje právo objednávateľa uplatniť si plnú náhradu škody spôsobenú omeškaním zhotoviteľa s plnením zmluvy.

8.7 Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

Článok IX.
Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a Obchodného zákonníka.

9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

Článok X.
Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto

zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby užívateľa objektu v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.4. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

10.5 Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch , potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

10 .6. Zmluvné strany sa dohodli, že počas realizácie prác bude zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska viesť na stavbe stavebný denník, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.

10.7 Zhotoviteľ poveruje vedením stavby : Pavol Haring.

10.8 Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: z. Karol Molnár, č. tlf.: 0960/412232.

Článok XI.
Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzavretá dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou, sa v plnom rozsahu primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

11.4 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

11.5 Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne podpísali.

11.6 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

11.7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, jeden pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.

V Banskej Bystrici , dňa 29.11.2006

COLORSTAVBYT
HARING Pavol
maliarske a natieračské práce
Pod Bánošom 31 ☎ 048/417 7244
974 01 BANSKÁ BYSTRICA
IČO: [illegible] IČ DPH: SK1020549310

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Krycí list rozpočtu

PRIMA INVEST s.r.o.

Stavba :Topografický ústav-administratívna budova č.14	č.	JKSO :
Objekt : Poschodie I-IV	č. 014/11/2006	Rozpočet : 014/11/2006/ZA
		Spracoval : Žabka Jozef
Miesto : Banská Bystrica	Zmluva č.	Dňa : 13.11.2006

Odberateľ :	IČO :	DIČ : IČ DPH :
Dodávateľ : COLORSTAVBYT-Haring Pavol 97401 Banská Bystrica	IČO : 108374485 Pod Banošom 31	DIČ : IČ DPH :
Projektant :	IČO :	DIČ : IČ DPH :

1 M3 OP	599 900 Sk	za M3 OP	1 M	599 900 Sk	za M
1 M2 ZP	599 900 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	599 900 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	19 584,00		19 584,00
2	PSV :	484 533,44		484 533,44
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	504 117,44		504 117,44

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	504 117,44
22	DPH 19 % z : 504 117,44	95 782,30
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	599 899,74

F	Odpočet - prípočet	

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum : 24. 11. 06

Pečiatka :

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka :

COLORSTAVBYT
HARING Pavol
maliarske a natieračské práce
Pod Bánošom 31 a 048/417 7244
974 01 BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 108374485 IČ DPH: SK1020549310

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

divelt hg MARIAN SEDNÁR
ovor ODBÚ/UZNÝ

Vef : **COLORSTAVBYT-Haring Pavol**
Vktant :

JKSO :
Dátum : **13.11.2006**
Spracoval : **Žabka Jozef**

Rekapitulácia rozpočtových nákladov

Stavba :Topografický ústav-administratívna budova č.14 **Objekt : Poschodie I-IV**

PRIMA INVEST s.r.o.

Popis položky, stavebného dielu, remesla	*Cena spolu*	*Konštrukcie a práce*	*Špecifikovaný materiál*	*Hmotnosť spolu (t)*	*Suť spolu (t)*
PRÁCE A DODÁVKY HSV					
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	19 584,00	19 584,00		0,054	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	19 584,00	19 584,00		0,054	
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
783 - Nátery	324 426,44	324 426,44		0,619	
784 - Maľby	160 107,00	160 107,00		0,726	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE	484 533,44	484 533,44		1,345	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	484 533,44	484 533,44		1,345	
Za rozpočet celkom :	504 117,44	504 117,44		1,399	

COLORSTAVBYT-Haring Pavol

opografický ústav-administratívna budova č.14

.: Poschodie I-IV

Projektant :

Spracoval : **Žabka Jozef**

JKSO :

Dátum : **13.11.2006**

Prehľad rozpočtových nákladov

PRIMA INVEST s.r.o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		DPH
						Montáž	Dodávka	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV						
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE						
1	624601111	Tmelenie škár 2 x 2 cm tmelom Elastoplast	102,000	m	192,00	19 584,00		19
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	**19 584,00**	**Sk**		**19 584,00**		
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**19 584,00**	**Sk**		**19 584,00**		
		PRÁCE A DODÁVKY PSV						
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE						
		783 - Nátery						
2	783225400	Nátery kov. stav. dopl. konšt. synt. dvojn.+1x email s tmel	109,000	m2	153,00	16 677,00		19
3	783324240	Nátery syntet. liat. radiátorov dvojnásobné+1x email	274,000	m2	221,00	60 554,00		19
4	783624920	Opr. náterov stolár. výrobkov syntet. dvojnás.+1x email+1x plné tmel.	852,000	m2	224,00	190 848,00		19
5	783801812	Odstránenie náterov z omietok stien oškrabaním	1 008,000	m2	19,20	19 353,60		19
6	783812930	Opr. náterov omietok stien olejové dvojn.+1x email +1x plné tmel.	193,685	m2	191,00	36 993,84		19
		783 - Nátery spolu :	**324 426,44**	**Sk**		**324 426,44**		
		784 - Maľby						
7	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	1 008,000	m2	26,50	26 712,00		19
8	784441110	Maľba latex. 1 far. dvojnás. s bielym stropom miest. do3,8m	1 647,000	m2	69,00	113 643,00		19
9	784495901	Opr. izolovanie 1nás. celulóz. syntet. farbami miest. do3,8m	126,000	m2	62,50	7 875,00		19
10	784498911	Ostatné práce pri opr. vyhlad. mal. masou 1nás. mies. do3,8m	222,000	m2	53,50	11 877,00		19
		784 - Maľby spolu :	**160 107,00**	**Sk**		**160 107,00**		
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**484 533,44**	**Sk**		**484 533,44**		
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**484 533,44**	**Sk**		**484 533,44**		
		Za rozpočet celkom :	**504 117,44**	**Sk**		**504 117,44**		

Odberateľ :
Projektant :
Dodávateľ : **COLORSTAVBYT-Haring Pavol**

Spracoval : **Žabka Jozef**
JKSO :
Dátum : **13.11.2006**

Stavba :Topografický ústav-administratívna budova č.14
Objekt : Poschodie I-IV

Výrobná kalkulácia - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
1	624601111	Tmelenie škár 2 x 2 cm tmelom Elastoplast	102,000	m		192,00	19 584,00	13 893,13	17 913,17	1 670,54	1,093
		Elektrická energia včít. priem. mes. platby za jedno odberné miesto	421,872	kW	4,136	7,00	2 953,10	28,95 za m2			
		Tmel BUTYLPLAST 5 d65mm	54,060	kg	0,530	134,00	7 244,04	71,02 za m2			
		Bavlna čistiaca BA 60	0,575	kg	0,005	23,50	13,51	0,13 za m2			
		Ostatné náklady pre prevádzku stavebných strojov	308,925	Sk	3,028	1,00	308,92	3,03 za m2			
		OMIETKÁR	22,032	Nh	0,216	86,10	1 896,95	18,60 za m2			
		ODPIS STROJA	242,181	1000 Sk	2,374	1,00	242,18	2,37 za m2			
		OPRAVY STROJA	545,963	1000 Sk	5,352	1,00	545,96	5,35 za m2			
		PREVOZ STROJA	3,235	1000 Sk	0,031	1,00	3,23	0,03 za m2			
		MONTAZ STROJA	5,575	1000 Sk	0,054	1,00	5,57	0,05 za m2			
		DEMONTAZ STROJA	3,904	1000 Sk	0,038	1,00	3,90	0,04 za m2			
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	**19 584,00**	**Sk**				**13 893,13**	**17 913,17**	**1 670,54**	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**19 584,00**	**Sk**				**13 893,13**	**17 913,17**	**1 670,54**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		783 - Nátery									
2	783225400	Nátery kov. stav. dopl. konšt. synt. dvojn.+1x email s tmel	109,000	m2		153,00	16 677,00	10 267,64	15 131,61	1 545,23	1,102
		Farba syntetická na konštrukcie č.1310 sivá S 2014	15,260	kg	0,140	234,00	3 570,84	32,76 za m2			
		INDUSTROL email vonkajší sivý S 2013	4,905	kg	0,045	152,00	745,56	6,84 za m2			
		INDUSTROL email vonkajší návestný modrý S 2013/4550	4,905	kg	0,045	172,00	843,66	7,74 za m2			
		Tmel emulzný disperzný V 5011	1,635	kg	0,015	81,00	132,43	1,22 za m2			
		Riedidlo olejovo-syntetické S 6006	1,635	kg	0,015	48,50	79,29	0,73 za m2			
		Plátno brúsne mollno G 150x200 150	0,119	100 ks	0,001	347,00	41,60	0,38 za m2			
		Ostatný materiál pre nátery	208,190	Sk	1,910	1,00	208,19	1,91 za m2			
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK PRI LEŠENÁRSKYCH	0,763	Nh	0,007	77,30	58,97	0,54 za m2			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	8,284	Nh	0,076	69,70	577,39	5,30 za m2			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	35,970	Nh	0,330	77,30	2 780,48	25,51 za m2			
		PRÍPLATOK ZA SŤAŽENÉ, PODMIENKY	4,142	Nh	0,038	95,60	395,97	3,63 za m2			
3	783324240	Nátery syntet. liat. radiátorov dvojnásobné+1x email	274,000	m2		221,00	60 554,00	47 725,58	57 509,39	3 044,87	1,053
		Farba syntetická miniová S 2005	41,100	kg	0,150	185,00	7 603,50	27,75 za m2			
		Farba syntetická na konštrukcie č.1310 sivá S 2014	98,640	kg	0,360	234,00	23 081,76	84,24 za m2			

Výrobná kalkulácia - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		INDUSTROL(Synta) email vonkajší biely S 2013	41,100	kg	0,150	174,00	7 151,40	26,10 za m2			
		Riedidlo olejovo-syntetické S 6006	8,220	kg	0,030	48,50	398,67	1,46 za m2			
		Plátno brúsne molino G 150x200 150	0,411	100 ks	0,001	347,00	142,61	0,52 za m2			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	88,776	Nh	0,324	77,30	6 862,38	25,05 za m2			
		PRÍPLATOK ZA SŤAŽENÉ, PODMIENKY	10,138	Nh	0,037	95,60	969,19	3,54 za m2			
4	783624920	Opr. náterov stolár. výrobkov syntet. dvojnás.+1x email+1x plné tmel.	852,000	m2		224,00	190 848,00	102 289,00	169 525,14	21 320,74	1,126
		Farba syntetická podkladová biela S 2012	119,280	kg	0,140	157,00	18 726,96	21,98 za m2			
		INDUSTROL email vonkajší slon. kosť S 2013	85,200	kg	0,100	144,00	12 268,80	14,40 za m2			
		Tmel emulzný disperzný V 5011	46,860	kg	0,055	81,00	3 795,66	4,46 za m2			
		Riedidlo olejovo-syntetické S 6006	17,040	kg	0,020	48,50	826,44	0,97 za m2			
		Plátno brúsne molino G 150x200 150	1,022	100 ks	0,001	347,00	354,77	0,42 za m2			
		Ostatný materiál pre nátery	2 087,400	Sk	2,450	1,00	2 087,40	2,45 za m2			
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK PRI LEŠENÁRSKYCH	7,668	Nh	0,009	77,30	592,73	0,70 za m2			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	80,940	Nh	0,095	69,70	5 641,51	6,62 za m2			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	476,268	Nh	0,559	86,10	41 006,67	48,13 za m2			
		PRÍPLATOK ZA SŤAŽENÉ, PODMIENKY	54,528	Nh	0,064	95,60	5 212,87	6,12 za m2			
5	783801812	Odstránenie náterov z omietok stien oškrabaním	1 008,000	m2		19,20	19 353,60	8 672,26	16 832,39	2 524,67	1,150
		Plátno brúsne molino G 150x200 150	2,520	100 ks	0,002	347,00	874,44	0,87 za m2			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	82,656	Nh	0,082	69,70	5 761,12	5,72 za m2			
6	783812930	Opr. náterov omietok stien olejové dvojn.+1x email +1x plné tmel.	193,685	m2		191,00	36 993,83	25 169,27	34 217,88	2 775,86	1,081
		Fermena fermež napúšťacia 01000	5,810	kg	0,030	111,00	644,97	3,33 za m2			
		UNIBAL farba fermežová biela O 2025	38,737	kg	0,200	107,00	4 144,85	21,40 za m2			
		EMOLEX email vonkajší biely 0 2117	29,052	kg	0,150	158,00	4 590,33	23,70 za m2			
		Tmel emulzný disperzný V 5011	77,474	kg	0,400	81,00	6 275,39	32,40 za m2			
		Riedidlo olejovo-syntetické S 6006	7,747	kg	0,040	48,50	375,74	1,94 za m2			
		Plátno brúsne molino G 150x200 150	0,484	100 ks	0,002	347,00	168,02	0,87 za m2			
		Ostatný materiál pre nátery	325,390	Sk	1,680	1,00	325,39	1,68 za m2			
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK PRI LEŠENÁRSKYCH	1,162	Nh	0,006	77,30	89,83	0,46 za m2			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	73,212	Nh	0,378	86,10	6 303,63	32,55 za m2			
		783 - Nátery spolu :	**324 426,44**	**Sk**				**194 123,77**	**293 216,43**	**31 211,37**	
		784 - Maľby									
7	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	1 008,000	m2		26,50	26 712,00	11 258,71	22 928,26	3 783,09	1,165
		Papier brúsny PAZ 300x230 50	0,302	100 ks	0,000	371,00	112,19	0,11 za m2			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	95,760	Nh	0,095	86,10	8 244,93	8,18 za m2			
8	784441110	Maľba latex. 1 far. dvojnás. s bielym stropom miest. do3,8m	1 647,000	m2		69,00	113 643,00	87 981,15	107 840,89	5 800,52	1,054
		Farba LATEX vnútorná biela V 2011	164,700	kg	0,100	105,00	17 293,50	10,50 za m2			
		Farba riedená vodou univerzálna biela V 2020	247,050	kg	0,150	90,50	22 358,02	13,58 za m2			
		Farba riedená vodou univerzálna žltá V 2020	247,050	kg	0,150	109,00	26 928,45	16,35 za m2			
		Tmel emulzný latexový biely V 5010	16,470	kg	0,010	110,00	1 811,70	1,10 za m2			

Stavba :Topografický ústav-administratívna budova č.14
Objekt : Poschodie I-IV

Výrobná kalkulácia - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		Papier brúsny PAZ 300x230 50	1,647	100 ks	0,001	371,00	611,03	0,37 za m2			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	163,053	Nh	0,099	86,10	14 038,86	8,52 za m2			
9	784495901	Opr. izolovanie 1nás. celulóz. syntet. farbami miest. do3,8m	126,000	m2		62,50	7 875,00	6 202,36	7 461,34	413,04	1,055
		Email syntetický univerzálny biely S2071	17,640	kg	0,140	186,00	3 281,04	26,04 za m2			
		Email nitrocelulózový matný biely C2030	7,560	kg	0,060	208,00	1 572,48	12,48 za m2			
		Riedidlo do nitrocelulózových lakov C 6000	2,520	kg	0,020	58,00	146,16	1,16 za m2			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	10,332	Nh	0,082	86,10	889,58	7,06 za m2			
10	784498911	Ostatné práce pri opr. vyhlad. mal. masou 1nás. mies. do3,8m	222,000	m2		53,50	11 877,00	5 956,24	10 499,44	1 377,54	1,131
		Glej kostný vo vreciach	6,660	kg	0,030	55,00	366,30	1,65 za m2			
		Mydlo priemyselové mazľavé 40% plech. 9kg	0,666	kg	0,003	27,50	18,31	0,08 za m2			
		Ostatný materiál pre maľby	1 232,100	Sk	5,550	1,00	1 232,10	5,55 za m2			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	37,296	Nh	0,168	86,10	3 211,18	14,46 za m2			
		784 - Maľby spolu :	**160 107,00**	**Sk**				**111 398,48**	**148 729,95**	**11 374,19**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**484 533,44**	**Sk**				**305 522,25**	**441 946,38**	**42 585,56**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**484 533,44**	**Sk**				**305 522,25**	**441 946,38**	**42 585,56**	
		Za rozpočet celkom :	**504 117,44**	**Sk**				**319 417,16**	**459 861,33**	**44 256,10**	

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	**182 441,37**	**57,1**
Doprava		
Poddodávky		
Spolu :	**182 441,37**	**57,1**

		%nákladov
Mzdy :	**98 291,37**	**30,8**
Odvody :	**34 600,33**	**10,8**
Stroje :	**4 084,08**	**1,3**
Spolu :	**136 975,79**	**42,9**

Ostatné :		
Priame náklady	**319 417,16**	**100,0**

Nepriame náklady

Výrobná réžia :	**96 626,57**	**53,0** % Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	**43 817,60**	**32,0** % Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	**140 444,17**	

Náklady spolu :	**459 861,33**

Zisk a riziko

Zisk :	**44 256,10**	**9,6** % zisk / náklady
Cena :	**504 117,44**	**8,8** % zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)	**136,6**	

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. 109/2006 (PSB-32-41-3/2006)



.....

Petr Volek
Odborný referent
Posádková správa budov Zvolen