3-92/2006

Zmluva o dielo č. : 15 / 2006
uzavretá podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ	: Ministerstvo obrany SR
Obchodný názov	: Posádková správa budov
Sídlo	: Pri starom letisku , 832 31 Bratislava
IČO	: 00805025
Číslo účtu ,bankové spojenie	: 7000171784/8180 Štátna pokladňa
Zastúpený	: p. Ing. Štefan Kukumberg
Vo veci technických oprávnení	: p.Ing.Štefan Dorociak technik PSB
Telefon	: 0960 322 036
Fax	: 0960/322036

1.2. Zhotoviteľ	: TINAKS spol. s r.o.
Sídlo	: Rastislavova 1167/3 , Púchov 020 01
Oprávnená osoba	: Prostinák Ivan , Prostinák Radoslav
IČO	: 36 345 849
DIČ	: SK2022025467
Bankové spojenie	: Tatra Banka
Číslo účtu	: 2627703286 / 1100
Telefón	: 0904 855 852 , 0903 474 917
Fax	: 042 4632 631
Výpis z obch. registra číslo	: Oddiel Sro , vložka č.15826/R
Živnostenský list číslo	: 2005/01491/2/GA Zo dňa 6.6.2005

1.3. Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1. a 1.2. si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

1.4. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo na stavebnú akciu :
Oprava objektu č.02 – garáže a TOV kasárne Mierovo.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade za dohodnutých podmienok v tejto zmluve vyhotoviť dielo : Oprava objektu č.02 – garáže a TOV kasárne Mierovo.
a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

Článok IV. CENA DIELA

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy, v rozsahu čl. III. tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so Zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z. a Výmerom MF SR č. R-1/1996 v platnom znení a pre predmet plnenia je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

4.1.1. Cena je doložená jej kalkuláciou, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je :

Cena bez dane	:	336 133,46 Sk
DPH 19 %	:	63 865,40 Sk
Cena za dielo celkom vrátane DPH :	**:**	**399 998,86 Sk**

4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky

4.2.2. Práce ktoré zhotoviteľ nevykoná alebo vykoná bez príkazu objednávateľa, alebo odchýlne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.2.3. V cene sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.

4.3. Cena je maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

4.4. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený riešiť zmeny materiálov a postup prác.

Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY, FAKTURÁCIA

5.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po doplnení týchto podmienok.

5.1.1. Práce budú fakturované na základe zisťovacích protokolov a overovacích súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou, uvedenou v projekte stavby.

5.1.2. Overovanie vykonaných prác urobí odborný dozor objednávateľa do tretieho pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 5 výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje :

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
- IČO a DRČ zhotoviteľa a objednávateľa
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry

6.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

6.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomne pri reklamačnom konaní.

Článok VII. VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

7.1. Zhotoviteľ vykoná všetky činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické, špecifické a právne predpisy.

7.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho proti vzniku škody a zabezpečiť na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska.

7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktorí sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami / § 3 a 9 Vyhl. SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach/.

7.3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany na stavbe v zmysle Zákona SNR č.314/2001, § 20.

7.4. Zhotoviteľ je zodpovedný za presné vytýčenie objektov stavby vo vzťahu ku odovzdaným základným pevným smerovým a výškovým bodom stavby a za správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenie všetkých objektov stavby. Je povinný udržiavať všetky smerové a výškové body ako aj ďalšie konštrukcie použité pri vytýčení objektov.

7.5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v Zákone NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.

7.6. Objednávateľ je oprávnený vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a dodržovaním zmluvných podmienok. Jeho vykonávaním poverujem p.Ing.Štefana Dorociaka, ktorý má za tým účelom prístup na pracovisko, kde sa zmluvné práce realizujú, alebo skladujú materiály.

7.6.1. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie odborného dozoru najmä :

- oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu

7.7. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbavuje zhotoviteľa povinnosti niesť zodpovednosť za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu diela.

8.3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu nevyplývajú.

8.4. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonávané písomnou formou.

Článok IX. OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

9.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :

- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstráni v dodaných termínoch
- Ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela, dohodnuté zmluvnými stranami počas jeho realizácie
- Ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby poddodávateľom, alebo ide do likvidácie
- Ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby

9.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :

- ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela

9.3. Omeškanie zmluvných strán v zmysle § 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle jeho § 345 a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.

9.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

9.5. V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 10.1. resp. 10.2. vykonané práce budú od účtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

Článok X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2. Zmluva môže byť zmenená, alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2.1. K návrhom dodatkov k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 30 dní od jeho doručenia druhej strane. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o jeho celom texte.

Krycí list ponukového rozpočtu

PETRÁŠOVÁ MARTA TRENČÍN

Stavba: Oprava objektu č.02 - garáže a TOV kasárne Mierovo	JKSO:
	Rozpočet:
	Spracoval:
Miesto: Bratislava — Zmluva č.	Dňa: . .

Odberateľ: PSB Bratislava - Vajnory Bratislava - Vajnory	IČO:	DIČ: IČ DPH:
Dodávateľ: TINAKS spol. s.r.o., 02001 Púchov	IČO: Rastislavova 1167/3	DIČ: IČ DPH:
Projektant:	IČO:	DIČ: IČ DPH:

1 M3 OP	399 999 Sk	za M3 OP	1 M	399 999 Sk	za M
1 M2 ZP	399 999 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	399 999 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV:	139 222,25	11 253,14	150 475,39
2	PSV:	135 891,92	49 766,15	185 658,07
3	MCE:			
4	iné:			
5	Súčet:	275 114,17	61 019,29	336 133,46

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9:	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14:	

D	ON - ostatné náklady:	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19:	

projektant, rozpočtár, cenár:

Dátum:

Pečiatka:

Podpis:

E	Celkové náklady:	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20:	336 133,46
22	DPH 19 % z: 336 133,46	63 865,40
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23:	399 998,86
F	Odpočet - pripočet	

odberateľ, obstarávateľ:

Dátum:

Pečiatka: Posádková správa budov BRATISLAVA

Podpis:

dodávateľ, zhotoviteľ:

Dátum:

Pečiatka: **TINAKS spol. s r.o.**
Rastislavova 1167/3
020 01 PÚCHOV
IČO: 36 345 849
DIČ: SK2022025467

Podpis:

Tlačivo: ODIS A10

overil ing. MARIÁN BEDNÁR
oddelenie odpadového

Odberateľ : **PSB Bratislava - Vajnory**

Dodávateľ : **TINAKS spol. s.r.o.,**

Projektant :

JKSO :

Dátum : . .

Spracoval :

Rekapitulácia rozpočtových nákladov

Stavba :Stavebné úpravy a opravy - garáže

PETRÁŠOVÁ MARTA TRENČÍN

Popis položky, stavebného dielu, remesla	*Cena spolu*	*Konštrukcie a práce*	*Špecifikovaný materiál*	*Hmotnosť spolu (t)*	*Suť spolu (t)*
PRÁCE A DODÁVKY HSV					
1 - ZEMNE PRÁCE	10 975,86	10 668,36	307,50	1,252	5,920
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	268,50	268,50		0,567	
5 - KOMUNIKÁCIE	7 903,35	7 903,35		9,009	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	81 726,15	81 726,15		2,785	
8 - RÚROVÉ VEDENIA	6 943,00	2 364,00	4 579,00	0,845	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	42 658,53	36 291,89	6 366,64	3,205	0,410
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	150 475,39	139 222,25	11 253,14	17,665	6,330
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
712 - Povlakové krytiny	7 624,45	1 474,45	6 150,00	0,204	0,240
71 - IZOLÁCIE	7 624,45	1 474,45	6 150,00	0,204	0,240
721 - Vnútorná kanalizácia	3 157,26	3 157,26		0,050	0,050
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE	3 157,26	3 157,26		0,050	0,050
761 - Konštrukcie sklobetónové	3 357,90	3 357,90		0,103	
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	106 076,00	93 176,00	12 900,00	0,200	
76 - KONŠTRUKCIE	109 433,90	96 533,90	12 900,00	0,303	
776 - Podlahy povlakové	39 398,41	10 920,97	28 477,44	0,026	0,072
77 - PODLAHY	39 398,41	10 920,97	28 477,44	0,026	0,072
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek	4 836,44	2 597,73	2 238,71	0,331	
783 - Nátery	21 207,61	21 207,61		0,026	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE	26 044,05	23 805,34	2 238,71	0,358	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	185 658,07	135 891,92	49 766,15	0,943	0,362
Za rozpočet celkom :	336 133,46	275 114,17	61 019,29	18,609	6,692

Odberateľ : **PSB Bratislava - Vajnory**
Dodávateľ : **TINAKS spol. s.r.o.,**
Stavba :Stavebné úpravy a opravy - garáže

Projektant :
Spracoval :
JKSO : Dátum : . .

Prehľad rozpočtových nákladov

PETRÁŠOVÁ MARTA TRENČÍN

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu Montáž	 Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
		PRÁCE A DODÁVKY HSV					
		1 - ZEMNE PRÁCE					
1	113107112	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva ťaž. hr. do 20 cm, do 200 m2 *8,00*0,50*2 = 8,000*	8,000	m2	71,50	572,00	
2	113107132	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. do 30 cm, do 200 m2	8,000	m2	720,00	5 760,00	
3	132211101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne *2,50*0,60*(1,20-0,15-0,20)*2 = 2,550*	2,550	m3	640,00	1 632,00	
4	161101501	Zvislé premiestnenie výkopu nosením horn. tr. 1-4 výška 3 m	2,550	m3	655,00	1 670,25	
5	162201201	Nosenie výkopu vodorov. do 10 m v horn. tr. 1-4	2,550	m3	149,00	379,95	
6	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku do 500 m horn. tr. 1-4 *2,55-1,50 = 1,050*	1,050	m3	42,50	44,63	
7	167101101	Nakladanie výkopku do 100 m3 v horn. tr. 1-4	1,050	m3	140,00	147,00	
8	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	1,050	m3	20,50	21,53	
9	174101101	Zásyp zhutnený jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu *2,50*0,60*(1,20-0,15-0,20-0,10-0,15-0,10)*2 = 1,500*	1,500	m3	76,50	114,75	
10	175101101	Obsyp potrubia bez prehodenia sypaniny *2,50*0,60*(0,15+0,10)*2 = 0,750*	0,750	m3	273,00	204,75	
11	175101109	Obsyp potrubia prípiatok za prehodenie sypaniny	0,750	m3	162,00	121,50	
12	583371970	Štrkopiesok 0-32 N1	0,750	m3	410,00		307,50
		1 - ZEMNE PRÁCE spolu :	**10 975,86**	**Sk**		**10 668,36**	**307,50**
		4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE					
13	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky v otv. výk. z piesku a štrkopiesku *2,50*0,60*0,10*2 = 0,300*	0,300	m3	895,00	268,50	
		4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu :	**268,50**	**Sk**		**268,50**	
		5 - KOMUNIKÁCIE					
14	566901111	Vyspravenie podkladu po prekopoch kamenivom ťaženým alebo štrkopieskom *10,50*0,60*0,15*2 = 1,890*	1,890	m3	635,00	1 200,15	
15	566905111	Vyspravenie podkladu po prekopoch podkladným betónom *10,50*0,60*0,20*2 = 2,520*	2,520	m3	2 660,00	6 703,20	
		5 - KOMUNIKÁCIE spolu :	**7 903,35**	**Sk**		**7 903,35**	
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE					
16	622451101	Vyspravenie vonk. stien cem. maltou *11,20+4,50 = 15,700*	15,700	m2	34,00	533,80	
17	622474101	Omietka vonk. stien zo such.zm. hladká bez prednástreku Baumit MCS35	3,200	m2	297,00	950,40	
18	622475143	Cementový spoj.mostík vonk.stien SAKRET ZHB 06, ručne *3,20+155,70 = 158,900*	158,900	m2	120,00	19 068,00	
19	622475221	Tenkovrstvá úpr.vonk.stien váp.cementový štuk SAKRET KZS hr.2 mm ručne	155,700	m2	101,00	15 725,70	

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu Montáž	Náklady spolu Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
20	622909010	Očistenie vonkajš.omietky vysokotlak.súpravou WAP	155,700	m2	65,50	10 198,35	
21	622991350	Náter vonkajších omietok Baumit Silikátová farba 1x a 1x penetrácia	155,700	m2	207,00	32 229,90	
22	632451131	Poter pieskocement. 400 kg cem./m3 drevom hladený hr. do 3 cm	20,000	m2	151,00	3 020,00	
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	**81 726,15**	**Sk**		**81 726,15**	
		8 - RÚROVÉ VEDENIA					
23	871313121	Montáž potrubia z kanaliz. rúr tvr. PVC otv. výk. DN150 *2,50*2 = 5,000*	5,000	m	12,80	64,00	
24	286108550	Rúrka PVC odpadová hrdlová d 160x3,2x1000	5,000	kus	237,00		1 185,00
25	895941311	Zhot. vpusti uličnej z bet. dielcov typ UVB-50	2,000	kus	1 150,00	2 300,00	
26	592238230	Vpusť uličná betónová 6-50 61,6x50x5	2,000	kus	1 230,00		2 460,00
27	592238500	Dno s výtokovým otvorom	2,000	kus	467,00		934,00
		8 - RÚROVÉ VEDENIA spolu :	**6 943,00**	**Sk**		**2 364,00**	**4 579,00**
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					
28	935112211	Osadenie priekop. žľabu z bet. tvárnic š. do 80 cm, do lôžka z betónu hr. 10 cm	10,000	m	236,00	2 360,00	
29	592275190	Žľabovka TBM 1-60 29,5x59x8 *10,00/0,30 = 33,333*	33,333	kus	86,00		2 866,64
30	941941041	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	175,000	m2	41,50	7 262,50	
31	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1041	175,000	m2	29,00	5 075,00	
32	941941841	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	175,000	m2	20,50	3 587,50	
33	953942425	Osadenie rámov liat. poklopov bez ich dodávky	1,000	kus	88,00	88,00	
34	553401000	Poklop oceľový SP1 90x60 s podhľadom	1,000	kus	3 500,00		3 500,00
35	962081141	Búranie priečok zo sklenených tvárnic hr. do 15 cm	0,840	m2	128,00	107,52	
36	976085311	Vybúranie kanaliz. rámov s poklopmi alebo mrežami do 0,60 m2	1,000	kus	67,00	67,00	
37	976085411	Vybúr. kanaliz. rámov s poklopmi alebo mrežami nad 0,60 m2	2,000	kus	80,00	160,00	
38	978015291	Otlčenie vonk. omietok váp. vápenocem. zlož. I-IV do 100 %	3,200	m2	44,50	142,40	
39	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	6,693	t	266,00	1 780,34	
40	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	66,930	t	8,90	595,68	
41	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	6,693	t	211,00	1 412,22	
42	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	20,079	t	23,50	471,86	
43	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	6,693	t	465,00	3 112,25	
44	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	17,666	t	570,00	10 069,62	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	**42 658,53**	**Sk**		**36 291,89**	**6 366,64**
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**150 475,39**	**Sk**		**139 222,25**	**11 253,14**
		PRÁCE A DODÁVKY PSV					
		71 - IZOLÁCIE					
		712 - Povlakové krytiny					
45	712300832	Odstránenie povl. krytiny striech do 10° 2-vrstvovej	20,000	m2	7,80	156,00	

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu Montáž	 Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
46	712300841	Odstránenie machu oškrabaním z povl. krytiny striech do 10°	20,000	m2	7,80	156,00	
47	712311111	Zhotov. povl. krytiny striech do 10° za studena náterom asfalt. suspenz.	20,000	m2	5,10	102,00	
48	111633450	Suspenzia asfaltová SA X bubny	0,060	t	31 200,00		1 872,00
49	712341559	Zhotov. povl. krytiny striech do 10° pritavením NAIP v plnej ploche	20,000	m2	43,00	860,00	
50	628522580	Pás s modifik.asfaltom ELASTODEK 50 Špecial dekor	23,000	m2	186,00		4 278,00
51	998712201	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 6 m	74,240	%	2,70	200,45	
		712 - Povlakové krytiny spolu :	**7 624,45**	**Sk**		**1 474,45**	**6 150,00**
		71 - IZOLÁCIE spolu :	**7 624,45**	**Sk**		**1 474,45**	**6 150,00**
		72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE					
		721 - Vnútorná kanalizácia					
52	721242116	Lapače strešných splavenín liatinové DN 125	2,000	kus	1 450,00	2 900,00	
53	721242804	Demontáž lapačov strešných spavenín DN 125	2,000	kus	113,00	226,00	
54	998721201	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	31,260	%	1,00	31,26	
		721 - Vnútorná kanalizácia spolu :	**3 157,26**	**Sk**		**3 157,26**	
		72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :	**3 157,26**	**Sk**		**3 157,26**	
		76 - KONŠTRUKCIE					
		761 - Konštrukcie sklobetónové					
55	761125100	Sklobetonová stena hr. 100 mm z tvaroviek 1910B *0,20*0,20*21 = 0,840*	0,840	m2	3 900,00	3 276,00	
56	998761201	Presun hmôt pre sklobetón. konštr. v objektoch výšky do 6 m	32,760	%	2,50	81,90	
		761 - Konštrukcie sklobetónové spolu :	**3 357,90**	**Sk**		**3 357,90**	
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné					
57	767832100	Montáž rebríkov do muriva s vodorovnou rúrkou	2,000	m	234,00	468,00	
58	553000010	Oceľové konštrukcie - predbežná cena *"dorobenie chýbajúcej časti rebríka" 2,00*30,00 = 60,000*	60,000	kg	61,00		3 660,00
59	767999905	Konštrukcie doplnkové kovové stavebné, HZS T5 *"opravy a úpravy vrát - vyrovnanie skrútených častí, privarenie chýbajúc. častí"* *4*77 = 308,000*	308,000	hod	301,00	92 708,00	
60	553000020	Oceľové konštrukcie - predbežná cena *"materiál potrebný k úprave vrát" 140,00 = 140,000*	140,000	kg	66,00		9 240,00
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :	**106 076,00**	**Sk**		**93 176,00**	**12 900,00**
		76 - KONŠTRUKCIE spolu :	**109 433,90**	**Sk**		**96 533,90**	**12 900,00**
		77 - PODLAHY					
		776 - Podlahy povlakové					
61	776401800	Demontáž soklíkov alebo líšt gumených alebo plastových	48,000	m	7,70	369,60	
62	776421100	Lepenie podlahových soklíkov alebo líšt z mäkčených plastov *2*(7,00+5,00)*2 = 48,000*	48,000	m	14,80	710,40	
63	2841A9002	Sokel PVC	49,440	m	48,00		2 373,12
64	776511820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	72,000	m2	56,00	4 032,00	
65	776521100	Lepenie povlakových podláh plastových pásov	72,000	m2	78,50	5 652,00	
66	2841A0608	Krytina podlahová Mona 808, hr.2,0; š.1450 mm	74,160	m2	352,00		26 104,32
67	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	392,414	%	0,40	156,97	
		776 - Podlahy povlakové spolu :	**39 398,41**	**Sk**		**10 920,97**	**28 477,44**

Prehľad rozpočtových nákladov

Stavba :Stavebné úpravy a opravy - garáže

PETRÁŠOVÁ MARTA TRENČÍN

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu Montáž	Náklady spolu Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
		77 - PODLAHY spolu :	**39 398,41**	**Sk**		**10 920,97**	**28 477,44**
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE					
		781 - Obklady z obkladačiek a dosiek					
68	781741014	Montáž obkladov vonk. z obklad. hutných 250x 65 do malty	4,500	m2	510,00	2 295,00	
69	597657200	Obkl. hut. B 1 far. hl. 250x 65 OT3 1A	4,635	m2	483,00		2 238,71
70	781749704	Prípl. za škárovanie bielym cementom pri mont. obk. von. hut	4,500	m2	7,20	32,40	
71	781749711	Prípl. za plochu do 10m2 jednotlivo pri mont. obk. von. hut	4,500	m2	39,00	175,50	
72	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	47,416	%	2,00	94,83	
		781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :	**4 836,44**	**Sk**		**2 597,73**	**2 238,71**
		783 - Nátery					
73	783201811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	81,500	m2	24,50	1 996,75	
74	783225100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnás.+1x email	81,500	m2	142,00	11 573,00	
75	783226100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	81,500	m2	47,50	3 871,25	
76	783801812	Odstránenie náterov z omietok stien oškrabaním	155,700	m2	18,80	2 927,16	
77	783904811	Odhrdzavenie kovových konštrukcií	81,500	m2	10,30	839,45	
		783 - Nátery spolu :	**21 207,61**	**Sk**		**21 207,61**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**26 044,05**	**Sk**		**23 805,34**	**2 238,71**
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**185 658,07**	**Sk**		**135 891,92**	**49 766,15**
		Za rozpočet celkom :	**336 133,46**	**Sk**		**275 114,17**	**61 019,29**

2.1.1. podľa oceneného popisu prác a dodávok, odsúhlasené objednávateľom / ponukový rozpočet /

2.1.2. podľa odsúhlaseného vecného, časového a finančného harmonogramu prác /ďalej harmonogram/, spracovaného zhotoviteľom

2.1.3. podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve

2.1.4. všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s písomným súhlasom objednávateľa.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje :

2.2.1. Dielo zhotovené so zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa podmienok v článku V. tejto zmluvy.

Článok III. ČAS PLNENIA

3.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa článku II. sú nasledovné :

3.1.1. Začatie realizácie : 09 / 2006

3.1.2. Dokončenie diela v termíne : 11 /2006

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje :

3.2.1. Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v bode 3.1.

3.2.2. Spracovať a predložiť finančný harmonogram prác. Ponukový rozpočet odsúhlasiť s objednávateľom do termínu začatia diela a dodať ho objednávateľovi v jednom výtlačku.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje :

3.3.1. Dodať zhotoviteľovi podklady pre vytvorenie harmonogramu.

3.3.2. Určiť odberové miesta vody a elektrickej energie, určiť miesto odvážania odpadu v termínoch, ktoré budú dohodnuté pri odovzdaní a prevzatí staveniska. V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté aj podmienky použitia vybudovaných prístupových komunikácií, verejných plôch, prípojok vody a energie s povolením správcov .

3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela, uvedeným v bode 3.1.1. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.

- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodov 5.1.1. – 5.1.2.

5.2.1. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia po ukončení a prevzatí prác objednávateľom.

5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne, alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa odovzdania oprávnenej faktúry objednávateľovi.

5.2.3. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2.4. Faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ ku dňu odovzdania a prevzatia prác. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny,

Článok VI. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, pokiaľ bolo odovzdané bez závad a nedorobkov.

6.2.1. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

6.5. Vady diela, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí diela.

6.6. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

7.8. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie vedúcich t.j. konateľov spoločnosti : Radoslava Prostináka a Ivana Prostináka.

7.9. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

7.9.1. Prevzatie diela, alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

7.10. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.11. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

7.12. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele a veciach a materiáloch potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

7.13. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela, až do ich úhrady objednávateľom.

7.14. Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

7.15. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt stavby len pre zhotovenie predmetu zmluvy.

Článok VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

8.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu :

8.1.1. 1 % z ceny diela za každý začatý mesiac omeškania s dokončením a odovzdaním stavby objednávateľovi.

8.1.2. Za každu vadu a nedorobok, uvedený v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 1.000,- Sk denne až do ich odstránenia a to za každú vadu zvlášť.

8.1.3. Za omeškanie s odstránením vád, reklamovaných v záručnej dobe 1.000,- Sk denne až do ich odstránenia a to za každú vadu zvlášť.

8.1.4. Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa zaplatí pokutu vo výške 15 % z nevykonaných prác.

8.1.5. Keď zhotoviteľ nedodá objednávateľovi rozpočty bodu 3.2.2. zmluvy, nebude mu objednávateľ až do ich dodania uhrádzať faktúry a z toho dôvodu nebude platiť zmluvnú pokutu.

8.1.6. Za omeškanie s dodaním vecného, časového a finančného harmonogramu v termíne podľa bodu 3.2.2. zmluvy – 1.000,- Sk denne až do jeho dodania.

8.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

10.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

10.4. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je :

- vecný, časový a finančný harmonogram prác
- ocenený popis prác a dodávok, odsúhlasený objednávateľom /ponukový rozpočet/

10.5. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

10.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilý k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

10.7. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 3 sú určené pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.

V Bratislave dňa : 21.9.2006

Posádková správa budov
BRATISLAVA

Objednávateľ
p. Ing. Štefan Kukumberg

TINAKS spol. s r.o.
Rastislavova 1167/3
020 01 P Ú C H O V
IČO: 36 345 849
DIČ: SK2022025467

Zhotoviteľ
Radoslav Prostinák
konateľ spoločnosti

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole. Proces obstarávania **bol** (~~nebol~~) v súlade s § 4 ods. 4 a 5, § 102 Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a uzatvorenie predmetnej zmluvy, dodatku alebo potvrdenie objednávky **je** (~~nie je~~) v súlade s týmto zákonom.

Dátum: 21.9.2006

Podpis oprávnenej osoby

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona NR SR č. 502/ 2001 Z.z. o finančnej kontrole. Pripravovaná finančná operácia **je** (~~nie je~~) finančne krytá v rozpočte správy budov.

Dátum: 21.9.2006

Podpis oprávnenej osoby

Osvedčujem, že táto kópia doslovne súhlasí s predloženým originálom skladajúcim sa z 14 strán.

V BRATISLAVE, dňa: 10 AUG. 2010

JOZEF POKORNÝ

