ZMLUVA O BEZODPLATNOM PREVODE SPRÁVY MAJETKU ŠTÁTU

uzavretá v zmysle § 9 a nasl. zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a v súlade s § 14a zákona č. 281/1997 Z. z. o vojenských obvodoch v znení neskorších predpisov

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Slovenská republika - Slovenská informačná služba, štátna rozpočtová organizácia zriadená zákonom NR SR č. 46/1993 Z. z. o Slovenskej informačnej službe

Zastúpená:	Riaditeľ Slovenskej informačnej služby Ing. Jozef MAGALA
Sídlo:	Vajnorská ul. č. 37-39, P.O. BOX 69, 810 00 Bratislava 1
IČO:	00826847
DIČ:	2020879608
Číslo účtu:	7000198258/8180
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica

na jednej strane ako odovzdávajúca strana (ďalej len „odovzdávajúci")

a

Slovenská republika - Ústav špeciálneho zdravotníctva a výcviku MO SR Lešť, štátna rozpočtová organizácia, zriadená Zriaďovacou listinou č. p.: SÚMO-2-223/2003 zo dňa 25. augusta 2003

Zastúpená:	brigádny generál MUDr. Pavol MASLÍK, PhD.
Sídlo:	962 63 Lešť
IČO:	00804932
DIČ:	2021773644
Číslo účtu:	7000167777/8180
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica

na druhej strane ako preberajúca strana (ďalej len „preberajúci")

uzatvárajú túto zmluvu o bezodplatnom prevode správy majetku štátu
podľa ustanovenia § 9 ods. 1 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a na základe rozhodnutia o prebytočnosti majetku č. p.: 83/51-224-50/2007 a v súlade s ustanovením § 14a zákona č. 281/1997 Z. z. o vojenských obvodoch v znení neskorších predpisov.

Čl. I.
Predmet prevodu správy majetku štátu

1. Odovzdávajúci je správcom nehnuteľného majetku štátu: Súbor objektov po bývalej Sovietskej armáde „SÍDLISKO DRUŽBA" vo vojenskom výcvikovom priestore Lešť, pozostávajúci zo stavieb a inžinierskych sietí. Stavby sa nachádzajú na pozemku, parcelné číslo: 516, v katastrálnom území Podjavorie I., okres Zvolen, obec Lešť (vojenský obvod).

Súbor objektov „SÍDLISKO DRUŽBA „ pozostáva z nasledovných stavieb a inžinierskych sietí:

Číslo budovy	Názov stavby	Účtovná hodnota stavby v Sk
1	Garáž PREFA	57 692,00
2	Fínsky dom PA-1	1 338 317,80
3	Fínsky dom PA-1	1 338 317,80
4	Fínsky dom PA-1	1 338 317,80
5	Fínsky dom PA-1	1 338 317,80
6	Fínsky dom PA-1	1 338 317,80
7	Fínsky dom PA-1	1 338 317,80
8	Bytová jednotka 80 b. j.	63 480 890,00
9	Škola	9 891 713,00
10	Bytová jednotka 30 b. j.	26 990 288,00
11	Bytová jednotka 80 b. j.	69 120 437,00
13	Bytová jednotka 12 b. j.	4 381 946,00
14	Bytová jednotka 60 b. j.	21 424 108,00
15	Klub s telocvičňou	22 323 068,10
16	Bytová jednotka 36 b. j.	14 643 652,00
17	Bytová jednotka 48 b. j.	17 138 794,00
18	Trafostanica murovaná	306 086,00
20	Bytová jednotka 80 b. j.	28 253 038,00
21	Trafostanica murovaná	433 188,00
22	Strelnica	2 243 344,70
	vrátane inžinierskych sietí:	
	Vodovod vonk. rozvod tlak. liat.	8 350 283,00
	Kanalizácia splašková	2 122 614,00
	Kanalizácia dažďová	2 611 999,00
	Káblový rozvod NN	1 647 417,00
	Vonkajšie osvetlenie	751 154,00
	Rozvody ÚK + TÚV	2 031 640,00
	Vodovodné prípojky oceľ.	172 912,00
	Kanalizačné prípojky kameninové	563 506,00
	Komunikácie	11 645 518,00
Spolu účtovná hodnota:		**318 615 194,00**

2. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod správy majetku štátu, ktorý je špecifikovaný v odseku 1. so všetkými súčasťami a príslušenstvom, na preberajúceho.

3. Odovzdávajúci v súlade s § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, bezodplatne prevádza na preberajúceho správu k nehnuteľnému majetku štátu, ktorý je špecifikovaný v odseku 1. so všetkými súčasťami a príslušenstvom a preberajúci predmet prevodu správy majetku štátu bez výhrad prijíma.

4. Pozemky nie sú predmetom prevodu správy a sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Ústavu špeciálneho zdravotníctva a výcviku MO SR Lešť.

Čl. II.
Účel využitia predmetu zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že preberajúci bude nehnuteľný majetok špecifikovaný v čl. I odsek 1. využívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, v súlade so všeobecne záväznými predpismi. Prevod sa realizuje podľa § 14a zákona č. 281/1997 Z. z. o vojenských obvodoch v znení neskorších predpisov.

2. Preberajúci v zmysle § 8 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov prehlasuje, že nehnuteľný majetok špecifikovaný v čl. I odsek 1. potrebuje na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním a bude ho užívať minimálne päť rokov odo dňa jeho nadobudnutia a má zabezpečené potrebné finančné prostriedky na prevádzku predmetného majetku.

Čl. III.
Nadobudnutie správy majetku štátu

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle § 9 zákona NR SR č. 278/93 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, na platnosť zmluvy o prevode správy nehnuteľných vecí štátu sa vyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky.

2. Dňom prevodu správy nehnuteľného majetku, špecifikovaného v čl. I odsek 1. tejto zmluvy. je deň nadobudnutia platnosti tejto zmluvy o prevode správy majetku štátu. Dňom prevodu správy nehnuteľného majetku prechádza správa majetku štátu z odovzdávajúceho na preberajúceho so všetkými právami a povinnosťami.

3. Odovzdávajúci je povinný predmet prevodu správy majetku štátu odovzdať preberajúcemu na základe preberacieho protokolu, najneskôr do 20 dní odo dňa platnosti tejto zmluvy o prevode správy majetku štátu. Súčasťou preberacieho protokolu bude aj priložená technická dokumentácia.

Čl. IV.
Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet prevodu správy majetku štátu sa neviažu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok štátu uvedený v čl. I odsek 1 tejto zmluvy v stave, v akom sa nachádza.

3. Preberajúci prehlasuje, že mu je stav predmetu prevodu správy majetku štátu známy a v tomto stave ho preberá.

4. Na základe tejto zmluvy možno zapísať záznam práva k správe majetku štátu na preberajúceho.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o prevode správy majetku štátu pred jej podpísaním prečítali, s jej obsahom súhlasia a uzatvorili ju po vzájomnom prerokovaní slobodne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok.

6. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona NR SR č. 278/93 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

7. Ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu so zákonom, zmluvné strany sa písomnou formou dohodnú na takej zmene zmluvy, aby sa dotknuté ustanovenia tejto zmluvy stali platnými a ich obsah bol v najväčšej možnej miere podobný pôvodnej úprave.

8. Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých po dvoch obdrží každá zo zmluvných strán, ďalej Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Ministerstvo financií Slovenskej republiky a Vojenský kataster Banská Bystrica, pre archívne účely po jednom vyhotovení.

9. Zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy svojimi podpismi.

V Bratislave dňa 28 AUG. 2008

V Lešti dňa .....

Odovzdávajúci:

Slovenská republika –
Slovenská informačná služba
Ing. Jozef Magala
Riaditeľ Slovenskej informačnej služby

Preberajúci:

Ústav špeciálneho zdravotníctva
a výcviku MO SR Lešť
brigádny generál MUDr. Pavol Maslík, PhD.
Riaditeľ ÚŠZV MO SR Lešť

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s bezodplatným prevodom správy k stavbám a inžinierskym stavbám tvoriacich súbor objektov po bývalej Sovietskej armáde „SÍDLISKO DRUŽBA" vo vojenskom výcvikovom priestore Lešť v celosti zo správy správcu Slovenská informačná služba, štátna rozpočtová organizácia, so sídlom: Vajnorská č. 37 – 39, P. O. BOX 69, 810 00 Bratislava 1, IČO: 00 826 847 do správy správcu Ústav špeciálneho zdravotníctva a výcviku MO SR Lešť, štátna rozpočtová organizácia, so sídlom: 962 63 Lešť, IČO: 00 804 932.

V Bratislave 24.09.2008
K spisu číslo: MF/24475/2008-82

JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho

Slovenská informačná služba
P.O. BOX 69, 810 00 Bratislava 1

č.:83/51-425-12/2008 11.12.2008

Počet výtlačkov: 4
Výtlačok číslo : 4
Počet listov : 3

P R O T O K O L

z fyzického odovzdania stavieb vo VO LEŠŤ – SÍDLISKO DRUŽBA číslo CE B09.08.017**, medzi Slovenskou informačnou službou a Ústavom špeciálneho zdravotníctva a výcviku MO SR Lešť konaného dňa 11. decembra 2008.**

Komisia v zložení :

O d o v z d á v a j ú c i :

Slovenská republika - **Slovenská informačná služba**, štátna rozpočtová organizácia zriadená zákonom NR SR č. 46/1993 Z. z. o Slovenskej informačnej službe

Zastúpená: Riaditeľ Slovenskej informačnej služby Ing. Jozef MAGALA
Sídlo: Vajnorská ul. č. 37-39, P.O. BOX 69, 810 00 Bratislava 1
IČO: 00826847

Za odovzdávajúceho: plk. Ing. Otokár Bradovka
npor. JUDr. Jaroslav Petruška
mjr. Marta Petrová

P r e b e r a j ú c i :

Slovenská republika - **Ústav špeciálneho zdravotníctva a výcviku MO SR Lešť**, štátna rozpočtová organizácia, zriadená Zriaďovacou listinou č. p.: SÚMO-2-223/2003 zo dňa 25. augusta 2003

Zastúpená: brigádny generál MUDr. Pavol MASLÍK, PhD.
Sídlo: 962 63 Lešť
IČO: 00804932

Za preberajúceho: Ing. Vladimír MINÁR
Ing. Alica VATROVÁ
Ing. Daria MUŽÍKOVÁ
Ján MACKO

Zmluvné strany uzavreli dňa 28. 9. 2008 podľa ustanovenia § 9 ods. 1 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a na základe rozhodnutia o prebytočnosti majetku č. p.: 83/51-224-50/2007 a v súlade s ustanovením § 14a zákona č. 281/1997 Z. z. o vojenských obvodoch v znení neskorších predpisov Zmluvu o bezodplatnom prevode správy majetku štátu.

Ministerstvo financií SR v zmysle § 9 zákona NR SR č. 278/93 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov súhlasilo s bezodplatným prevodom správy majetku štátu na Ústav špeciálneho zdravotníctva a výcviku MO SR Lešť (súhlas MF SR č. MF/24475/2008-821 zo dňa 24.9.2008).

Na základe vyššie uvedenej Zmluvy o bezodplatnom prevode správy majetku štátu komisia vykonala fyzické odovzdanie objektu vo VO Lešť: **„Sídlisko Družba"**

Predmetom fyzického odovzdania a prevzatia je stavebný objekt vo VO LEŠŤ – **SÍDLISKO DRUŽBA** číslo CE B09.08.017, pozostávajúci zo stavebných objektov a inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v okrese Zvolen, v k. ú. Podjavorie I. (831450) na parcele číslo 516.

ÚČET 021 – B U D O V Y, HALY A S T A V B Y

Obstarávacia hodnota odovzdaných stavebných objektov za SÍDLISKO DRUŽBA číslo CE B09.08.017 **spolu predstavuje čiastku 318 615 194,00 Sk.**

Číslo CE	Inv. č.	Názov objektu	Počet stavebných objektov	Obstarávacia Cena
B09.08.017	**0**	**MUNIČNÉ SKLADY RIEČKY**	**29**	**318 615 194,00**
B09.08.017	1	Garáž PREFA b.č.1	1	57 692,00
B09.08.017	2	Fínsky dom PA -1 b.č.2	1	1 338 317,80
B09.08.017	3	Fínsky dom PA -1 b.č.3	1	1 338 317,80
B09.08.017	4	Fínsky dom PA -1 b.č.4	1	1 338 317,80
B09.08.017	5	Fínsky dom PA -1 b.č.5	1	1 338 317,80
B09.08.017	6	Fínsky dom PA -1 b.č.6	1	1 338 317,80
B09.08.017	7	Fínsky dom PA -1 b.č.7	1	1 338 317,80
B09.08.017	8	Bytová jednotka 80 b.j. b.č. 8	1	63 480 890,00
B09.08.017	9	Škola b.č.9	1	9 891 713,00
B09.08.017	10	Bytová jednotka 30 b.j. b.č. 10	1	26 990 288,00
B09.08.017	11	Bytová jednotka 80 b.j. b.č. 11	1	69 120 437,00
B09.08.017	12	Bytová jednotka 12 b.j. b.č. 13	1	4 381 946,00
B09.08.017	13	Bytová jednotka 60 b.j. b.č. 14	1	21 424 108,00
B09.08.017	14	Klub s telocvičňou b.č.15	1	22 323 068,10
B09.08.017	15	Bytová jednotka 36 b.j. b.č. 16	1	14 643 652,00
B09.08.017	16	Bytová jednotka 48 b.j. b.č. 17	1	17 138 794,00
B09.08.017	17	Trafostanica murovaná b.č.18	1	306 086,00
B09.08.017	18	Bytová jednotka 80 b.j. b.č. 20	1	28 253 038,00
B09.08.017	19	Trafostanica murovaná b.č.21	1	433 188,00
B09.08.017	20	Vodovod. – vonk. rozvod tlak. liat.	1	8 350 283,00
B09.08.017	21	Kanalizácia splašková vonkajšia	1	2 122 614,00
B09.08.017	22	Kanalizácia dažďová vonkajšia	1	2 611 999,00
B09.08.017	23	Kábelový rozvod silnoprúd NN	1	1 647 417,00
B09.08.017	24	Vonkajšie osvetlenie	1	751 154,00
B09.08.017	25	Rozvody ÚK + TÚV	1	2 031 640,00
B09.08.017	26	Vodovod. prípojky oceľ.rúry	1	172 912,00
B09.08.017	27	Kanalizačné prípojky kameninové	1	563 506,00
B09.08.017	28	Komunikácie	1	11 645 518,00
B09.08.017	29	Strelnica b.č.22	1	2 243 344,70

V zmysle listu odovzdávajúceho č.p.: 83/53-10-79/2008 bola k termínu 1.11.2008 prostredníctvom výpovede zo zmlúv č. 5/95 a 5/96 ukončená fakturácia nákladov za dodávku pitnej vody a čistenie odpadových vôd, ako aj odber elektrickej energie.

Z Á V E R :

Komisia konštatuje, že na odovzdávaných stavebných objektoch a pozemkoch neviaznu žiadne ťarchy ani bremená. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá vyššie uvedený nehnuteľný majetok štátu v stave, v akom sa ku dňu prevodu nachádza. Preberajúca strana sa prevzatím zaväzuje o majetok starať, udržiavať ho a znášať všetky náklady spojené s jeho užívaním, správou a údržbou.

Odovzdávajúca a preberajúca strana sa dohodli, že unimobunka v správe odovzdávajúceho, ktorá v súčasnosti slúži pre strážnu službu, bude preberajúcim naďalej užívaná až do jej odvezenia. Odovzdávajúca strana si predmetnú bunku odvezie v priebehu januára 2009.

V Lešti dňa 11.12.2008

Odovzdávajúci :
SIS Bratislava

Preberajúci :
ÚŠZV MO SR Lešť

Vyhotovené v 4 výtlačkoch:
Výtlačok č. 1 pre SIS Bratislava
Výtlačok č. 2 – 4 pre ÚŠZV MO SR Lešť

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 26.8.2010

Miroslav Palovič 