PSB – 111– 135/2006 1x AR 1x TN

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY Č. KAVSÚ -16-267/2006

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 289 až § 292 Obchodného zákonníka 20.12.06 30.6.2007

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Budúci zhotoviteľ : **:EMSTAV, s.r.o.**

Sídlo	: Odbojárska 3324/3 , 058 01 Poprad
V zastúpení	: Eduard Müller
IČO	: 36443361
IČ pre DPH	: SK20200017021
Bankové spojenie	: Unibanka Poprad
Číslo účtu	: 1500808/1200
Kontakt:	: 052/7767029
Oprávnený rokovať vo veciach technických	:Marián Béreš

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov , vložka 10035/P, oddiel Sro .

1.2. Budúci objednávateľ : **Slovenská republika**
Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov
ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica

Zastúpený :	Mgr. Igor Šimo riaditeľ PSB - tlf.: 0960/412182 - fax: 0960/412283
IČO :	00805424
IČ DPH :	nie je platiteľ DPH
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000172197/8180

Článok II.
Predmet zmluvy

Budúci zhotoviteľ (ďalej len zhotoviteľ) sa zaväzuje budúcemu objednávateľovi (ďalej len objednávateľ), že na písomnú výzvu objednávateľa uzavrie s ním do 10 pracovných dní od doručenia výzvy zmluvu o dielo v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na predmet zmluvy „ **B.č. 53 – sklad MT 10, oprava strechy, Sliač**“ v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

Predmetom zmluvy je oprava mäkkej živičnej krytiny vrátane podkladných vrstiev, dážďových žľabov a zvodov ; a ostatných súvisiacich prác v rozsahu, ktorý bude dohodnutý v zmluve o dielo na základe ponukového rozpočtu zhotoveného zhotoviteľom.

Článok III.
Cena

3.1 Cena predmetu diela bude určená v zmluve o dielo a bude vyplývať z ponuky zhotoviteľa stanovenej na základe kalkulácie uvedenej v schválenom a odsúhlasenom ponukovom rozpočte, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú časť zmluvy o dielo.

Článok IV.
Podmienky budúcej zmluvy o dielo

4.1. Všeobecné podmienky

4.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa v mieste plnenia –vojenský objekt Sliač vykoná opravu strechy v zmysle článku II. tejto zmluvy.

4.1.2 Termín plnenia predmetu zmluvy zhotoviteľom bude upresnený v zmluve o dielo.

4.2. Miesto a spôsob plnenia

4.2.1. Miestom plnenia predmetu zmluvy je Sliač, VU 4977 . Zástupcom objednávateľa len pre účely tejto zmluvy je riaditeľ Posádkovej správy budov alebo ním poverený zamestnanec.

4.2.2. Predmet zmluvy je zo strany zhotoviteľa považovaný za splnený riadnym odovzdaním a prevzatím diela v celom rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy.

4.2.3. Poverený zástupca objednávateľa je povinný kontrolovať priebeh plnenia zmluvy a potvrdzovať ho pre účely fakturácie. Spôsob dokladovania plnenia pre fakturáciu zmluvné strany dohodnú v zmluve o dielo.

4.2..4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

Článok V.
Platobné podmienky budúcej zmluvy o dielo

5.2.1. Právo na zaplatenie ceny vzniká dodávateľovi riadnym splnením jeho záväzku v súlade so zmluvou o dielo.

5.2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že platba bude vykonaná na základe faktúry po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.. Lehotu splatnosti je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

5.2.3. Každá faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71.zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

Článok VI.
Záruka a sankcie budúcej zmluvy o dielo

6.1 . Záruka

6.1.1. Záručná doba na vykonané práce a použité stavebné materiály je 36 mesiacov.

6.2. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania budú dohodnuté v zmluve o dielo.

Článok VII.
Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a požiarna ochrana budúcej zmluvy o dielo

7.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vykoná len prostredníctvom odborne zaškolených a spôsobilých pracovníkov.

7.1.2. Za dodržanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na pracovisku v plnej miere zodpovedá zhotoviteľ.

7.1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady uvedené v bode 7.1.2, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov vzťahujúcich sa na danú oblasť v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody na vlastné náklady.

7.2. Zodpovednosť za škodu

7.2.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, spôsobené jeho zamestnancami na majetku objednávateľa v plnom rozsahu.

Článok VIII.
Platnosť zmluvy

8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a platí do : 30.6.2007.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

9.1. Meniť alebo doplňovať znenie zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

9.2 Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená vypovedať zmluvu bez udania dôvodu písomnou výpoveďou s 2 mesačnou výpovednou lehotou odo dňa doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.

9.3 Rozsah prác v zmluve o dielo bude upresnený podľa výšky pridelených finančných prostriedkov na rok 2007.

9.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou, sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a platného právneho poriadku Slovenskej republiky.

9.3.4 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží budúci zhotoviteľ a dva budúci objednávateľ.

V Poprade dňa 19. 12. 2006

EM STAV s.r.o.
Odbojárska 3324/3, 058 01 Poprad
IČO: 36443361, IČ DPH: SK2020017021
TEL.: 052/7767029

Za budúceho zhotoviteľa

V Banskej Bystrici dňa 19. 12. 2006

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV
BANSKÁ BYSTRICA

Za budúceho objednávateľa

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy č. KaVSÚ-16-267/2006.



.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen