34-46/2008

ZMLUVA O DIELO č. S05018/VZT

uzavretá v zmysle §536 a nasl. Zák. č..513/91 Zb Obchodného zákonníka v znenní neskorších úprav .

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Posádková správa budov
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava

Zastúpený: Ing. Štefan KUKUMBERG – riaditeľ Posádkovej správy budov Bratislava
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava,
Číslo účtu: 7000171784/8180
IČO: 30845572
DIČ:

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

AZ KLIMA SK, s.r.o.
Rybničná 40
831 07 Bratislava

Zastúpená: Ing. Peter ČERNIANSKY, konateľ spoločnosti
IČO: 35796944
IČO DPH: SK2020234909
Registrácia:
Bankové spojenie: ČSOB Bratislava , č. ú. 584795993/7500

Telefon: - v pracovnej dobe (Po - Pia 8 - 16 hod.) na tel. čísle 02/ 49 595 391
- mimo pracovnej doby p. Erik POTANČOK 0903 760 800
Ing. Peter ČERNIANSKY 0903 186 475
- faxom 02 / 49 595 391
- e-mail erik.potancok@azklima.com

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislava I odd. Sro. Vložka č.255 69/B

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

uzavreli túto zmluvu na údržbu a servis vzduchotechnických zariadení podľa prílohy v areáli MO SR-Kutuzovove kasárne(CE 08.01.007) v Bratislave.

Čl. I. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že podľa podmienok dojednaných v tejto zmluve, vykoná ročnú servisnú kontrolu a údržbu vzduchotechnických zariadení objednávateľa, v rozsahu prác na každej vetracej jednotke a ventilátore:
- kontrola zanesenia a poškodenia
- kontrola vyváženosti kolesa a ložiska
- kontrola hlučnosti a zakrytovania

- vyčistenie komôr
- vyčistenie, príp. výmena vzduchových filtrov
- kontrola, príp. výmena klinových remeňov
- kontrola elektrických pripojení, dotiahnutie spojov
- kontrola nadprúdových relé
- kontrola silových obvodov
- meranie prúdov motorov
- čistenie výmenníkov
- diagnostická kontrola jednotiek, nastavenie
- kontrola upevnenia riadiacej jednotky
- revízia požiarnych klapiek

2. Servisné práce a úkony podľa bodu 1. tohto článku zahŕňajú aj čistiaci, mazací materiál a klinové remene. Podrobný rozpis vetracích jednotiek na ktorých sa servisné práce a úkony podľa bodu 1. tohto článku budú vykonávať je uvedený v prílohe č. 1 k tejto zmluve: „Prehľad nainštalovaných vzduchotechnických jednotiek v objektoch PSB Bratislava"

3. Predmetom tejto zmluvy nie sú opravy nefunkčných alebo poškodených zariadení, alebo ich častí, zistených touto servisnou kontrolou. Poškodené alebo nefunkčné zariadenia na ktorých bude nutné vykonať ďalšiu opravu, rozsah tejto opravy, resp. výmenu celých jednotiek, uvedie zhotoviteľ v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

4. CPV: 50324200-4 Preventívna údržba.

Čl. II. MIESTO A ČAS PLNENIA :

1. Miestom plnenia predmetu zmluvy sú vzduchotechnické zariadenia v objekte Kutuzovových kasární:
- na budove č.151 (býv. LI) – Administratívna budova MO SR-s.č.11687
- na budove č. 111 (býv. L) – KJB 2500-s.č. 11698
- na budove č. 14 (býv. XIV) – Budova administratívna-s.č.11704

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v dohodnutej lehote. Bude vykonaná jeho funkčná skúška, fyzické a protokolárne odovzdanie diela objednávateľovi a odovzdanie všetkých dokladov súvisiacich so zhotovením diela.

Čl. III. CENA DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene:

Cena /bez DPH/:	268 697,00	Sk
Základ dane 19%	268 697,00	Sk
DPH 19%	51 052,40	Sk
Celkom /s DPH/	**319 749,40**	**Sk**

slovom : Tristodevätnásťtisícsedemstoštyridsaťdeväť a 40/100 slovenských korún .

Cena diela je cenou za všetky úkony pravidelnej ročnej servisnej kontroly a údržby vzduchotechniky a klimatizačných zariadení podľa bodov 1.,2., článku I. tejto zmluvy. Podrobný rozpis ceny je uvedený v prílohe č. 1 k tejto zmluve: „ Cenová ponuka na servis vzt. zariadení č. 52/2005 z 28.4.2005"

2. Cena je stanovená v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Ministerstva financií č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách. Cena predmetu zmluvy je záväzná, je maximálna, zahrňujúca všetky náklady zhotoviteľa, zaručujúca úplnú realizáciu diela.

Čl. IV. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Právo na zaplatenie kúpnej ceny zhotoviteľovi vzniká riadnym splnením jeho záväzku spôsobom a v mieste plnenia v súlade s touto zmluvou. Fakturácia bude vykonaná po dodaní predmetu zmluvy a jeho prevzatí oprávneným zástupcom objednávateľa v mieste plnenia podľa tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ vystaví faktúru v dvoch vyhotoveniach s adresou objednávateľa najneskôr do 15 dní po dodaní predmetu zmluvy a potvrdení prevzatia diela na doručí ju na adresu kupujúceho.

3.Daňový doklad – faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v súlade s § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších úprav. K faktúre je zhotoviteľ povinný priložiť potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok, zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený oprávnenou osobou objednávateľa.

4.Objedenávateľ je povinný zaplatiť fakturovanú cenu v lehote 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni doručenia faktúry. Pre tento účel sa za deň úhrady považuje dátum pripísania fakturovanej sumy na účet predávajúceho.

5. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru, ak obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje, alebo nesprávne ceny, alebo jej prílohou nie je potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok, zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený oprávnenou osobou objednávateľa, a to do dátumu jej splatnosti. Oprávneným vrátením daňového dokladu prestáva plynúť doba splatnosti. Objednávateľovi začína plynúť nová doba splatnosti pre opravenú faktúru od prvého dňa nasledujúceho po dni jej doručenia.

Čl. V. ĎALŠIE USTANOVENIA

1. ZoD sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať dielo a objednávateľ sa zaväzuje po prevzatí diela zaplatiť cenu za jeho vykonanie.

2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo v stanovenom termíne. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosť uvedenú v čl. I. Predmet zmluvy. Zhotoviteľ zhotoví dielo len odborne spôsobilými osobami.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne s dodržaním zákonov, STN, bezpečnostných predpisov a vykonávacích predpisov, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Odpad, ktorý vznikne pri zhotovení diela odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje a ručí, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho použitia známe, že nezodpovedá hygienickým normám. Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať nápravu a nesie všetky náklady s tým spojené. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať predmet plnenia na každom stupni jeho vykonávania. Osoby oprávnené jednať za objednávateľa vo veciach technických: p. Longauer Dominik. Zhotoviteľ zmocňuje pre výkon stavbyvedúceho p. Potančok Erik.

6. Práce podľa predmetu zmluvy sa budú vykonávať za obmedzenej prevádzky v budovách; zástupcovia zmluvných strán oprávnení jednať vo veciach technických dohodnú individuálne termíny a spôsob vykonania kontroly a údržby klimatizačných zariadení.

7. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi zoznam pracovníkov a vozidiel s evidenčnými číslami určených na zabezpečenie výkonu pri realizácii diela v priestoroch objektu Kutuzovových kasární, ul. Kutuzovova č.8, Bratislava. Zhotoviteľ zodpovedá, za to, že jeho zamestnanci budú dodržiavať stanovený režim vstupu a pohybu po objekte.

8. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za to, že pracovníci ktorých použije na zhotovenie diela, budú oboznámení s bezpečnostnými predpismi, s opatreniami k dodržiavaniu ochrany zdravia pri práci, o správnom používaní ochranných pracovných prostriedkov (OOPP), zodpovedá za preskúšanie svojich pracovníkov zo znalosti bezpečnostných opatrení a zdokumentovanie oboznámenia a preskúšania.

9. Zhotoviteľ je v zmysle § 46d zák. č. 50/1976 zb. stavebného zákona povinný viesť stavebný denník.

10. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi termín, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu najmenej 5 dní vopred.

11. Objednávateľ prevezme len dielo zhotovené v súlade so zmluvou, funkčné, ktoré je bez vád a nedorobkov. Dielo, ktoré nie je úplné a má vady a nedorobky objednávateľ neprevezme. O prevzatí diela sa spíše zápisnica v súlade s predmetom plnenia, ktorú podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán uvedení v čl. V, bod 5 ZoD. Objednávateľ zaplatí dohodnutú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy a dohodnutých platobných podmienok len za dielo zhotovené v súlade so zmluvou, úplné, bez vád a nedorobkov.

12. Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu pripraví všetky náležitosti vyplývajúce z predpisov a noriem.

Čl. VI. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ ručí za to, že všetky servisné práce budú prevedené kvalitne a včas, v súlade s platnými technickými normami a výrobnými postupmi.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky škody na vzduchotechnických zariadeniach, vzniknuté v dôsledku ním zavinenej, nekvalitnej, alebo neodbornej údržby odstráni bezplatne a bez zbytočných odkladov.

3. Reklamácia zistených vád diela musí byť vykonaná písomne. Vady diela na základe písomnej reklamácie objednávateľa a zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v najkratšom možnom čase.

5. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa dielo alebo zistené vady diela majú odstraňovať.

Čl. VII. ZÁVEREČNÉ UJEDNANIA

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

2. Doba pre vypovedanie zmluvy sa obojstranne stanovuje na 1 mesiac po doručení písomnej výpovede.

3. Pokiaľ nebude zmluva vypovedaná do 30.12. kalendárneho roku, pripraví zhotoviteľ do 15.1. roku nasledujúceho novú rozpočtovú prílohu zohľadňujúcu inflačný nárast.

4. Podpisom novej rozpočtovej prílohy začína jej platnosť.

5. Súčasťou zmluvy sú rozpočtové prílohy.

6. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

Zoznam príloh :

Príloha č. 1 - „Prehľad nainštalovaných vzduchotechnických jednotiek v objektoch PSB Bratislava“

V Bratislave dňa 31.7.2008

Za objednávateľa:
Ing. Štefan Kukumberg
riaditeľ

MINISTERSTVO OBRANY SR
Posádková správa budov Bratislava
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO: 30 845 572, B.s.: 7000171784/8180

V Bratislave dňa 31.7.2008

Za zhotoviteľa:
Ing. Peter Černiansky
konateľ spoločnosti

AZ Klima SK s.r.o.
Rybničná 40, 831 07 Bratislava
IČO:357 969 44,IČ DPH/DIČ.SK2020234909
http://www.azklima.com e-mail: azklima@azklima.sk

Prehľad nainštalovaných vzduchotech. jednotiek v obj. v starostlivosti PSB Bratislava

Príloha č. 1
Počet listov : 2

P. č.	Pos.	Názov kasární, (budovy), č. budovy poschodie, č. miestnosti	Posádková správa budov	Výrobca a typ VZT	Približná hodnota technológie v mil. Sk	Predp. nákl. na servis na r. 08	Predp. uzatv. zmluvy na r. 08
1.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	Vetracia jednotka SNF, 1989		12 069,0 Sk	
2.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	Vetracia jednotka KJ 2000, 1989		12 069,0 Sk	
3.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	Vetracia jednotka KJ 2000, 1989		12 069,0 Sk	
4.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	Ventilátor RNH 500, 1989		3 639,0 Sk	
5.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	PKI MANDÍK 500x400 s kontaktom		693,8 Sk	
6.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	Ventilátor RNH 800, 1994		3 639,0 Sk	
7.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	Vzt. JANKA BKC 10, 1989		17 658,4 Sk	
8.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	Vzt. JANKA BKC 4		17 658,4 Sk	
9.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	Ventilátor RNH 500		3 639,0 Sk	
10.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	PKI MANDÍK 1300x630 s kontaktom		693,8 Sk	
11.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	PKI MANDÍK 1300x630 s kontaktom		693,8 Sk	
12.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	PKI MANDÍK 500x250 s kontaktom		693,8 Sk	
13.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	PKI MANDÍK 630x400 s kontaktom		693,8 Sk	
14.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	PKI MANDÍK 500x500 s kontaktom		693,8 Sk	
15.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	Rozvádzač + ovládacia skriňa		9 372,4 Sk	
16.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	Rozvádzač + ovládacia skriňa		9 372,4 Sk	
17.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna VZT	PSB BA	Rozvádzač + ovládacia skriňa		9 372,4 Sk	
18.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna 019	PSB BA	Ventilátor RNH 400, 1987		3 639,0 Sk	
19.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna 019	PSB BA	PKI MANDÍK 400x400 s kont. nezap.		654,5 Sk	
20.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna 019	PSB BA	Vetracia jednotka SNF		12 069,0 Sk	
21.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna 019	PSB BA	SNF1 10-20-35		12 069,0 Sk	
22.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna 019	PSB BA	PKI MANDÍK 400x400 s kontaktom		693,8 Sk	
23.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna 019	PSB BA	Ventilátor RNH 400, 1987		3 665,2 Sk	
24.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna 019	PSB BA	Vzt. JANKA BKC 4		17 658,4 Sk	
25.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna 019	PSB BA	Vzt. JANKA BKC 4		17 658,4 Sk	
26.	BA	Kutuzovove kas., budova LI, strojovna 019	PSB BA	Ventilátor RNH 400, 1987		3 639,0 Sk	
27.	BA	Kutuzovove kas., budova XIV, polygrafia	PSB BA	Zostava REMAK VENTO 2x RP70 40/35-4D		15 629,5 Sk	

28.	BA	Kutuzovove kas., budova XIV, polygrafia	PSB BA	PKI MANDÍK 500x400 s kont. nezap., 1994		654,5 Sk	
29.	BA	Kutuzovove kas., budova XIV, polygrafia	PSB BA	PKI MANDÍK 400x400 bez signalizácie		654,5 Sk	
30.	BA	Kutuzovove kas., budova XIV, polygrafia	PSB BA	Zostava REMAK VENTO 2x RP70 40/35-4D		15 629,5 Sk	
31.	BA	Kutuzovove kas., budova XIV, polygrafia	PSB BA	PKI MANDÍK 500x400 s kont. nezap., 1994		654,5 Sk	
32.	BA	Kutuzovove kas., budova XIV, polygrafia	PSB BA	PKI MANDÍK 400x400 bez signalizácie		654,5 Sk	
33.	BA	Kutuzovove kas., budova XIV, polygrafia	PSB BA	Ovládací panel VENTO Control		4 293,5 Sk	
34.	BA	Kutuzovove kas., budova XIV, polygrafia	PSB BA	Ovládací panel VENTO Control		4 293,5 Sk	
35.	BA	Kutuzovove kas., budova L, KJB	PSB BA	Vzt. zostava VTS CVA 58 X 266E/7-1(2),2002		24 543,8 Sk	
36.	BA	Kutuzovove kas., budova L, KJB	PSB BA	SAUTER - MaR riadiaci systém		6 126,1 Sk	
37.	BA	Kutuzovove kas., budova L, KJB	PSB BA	Vzt. zostava VTS CVA 2L X-266E/7-1(2)		22 161,4 Sk	
38.	BA	Kutuzovove kas., budova L, KJB	PSB BA	SAUTER - MaR riadiaci systém		6 126,1 Sk	
39.	BA	Kutuzovove kas., budova L, KJB	PSB BA	Strešný ventilátor - 5 ks		9 621,2 Sk	
40.	BA	Kutuzovove kas., budova L, KJB	PSB BA	Strešný ventilátor - 3 ks		5 812,0 Sk	
41.	BA	Kutuzovove kas., budova L, KJB	PSB BA	Vetracia jednotka VJA 5000, 1980		12 003,5 Sk	
42.	BA	Kutuzovove kas., budova L, KJB	PSB BA	2x ventilátor RNE 400 (dvojča), 1978		4 424,4 Sk	

Všetky ceny sú uvedené s DPH. Ceny sú uvedené vrátane spotrebného materiálu (vzduchové filtre, čistiace a dezinfekčné prostriedky, antibakteriálne roztoky, chladiace médium spotrebované pre servisné účely, drobný montážny a elektromontážny materiál), montážnej plošiny pre zabezpečenie prístupu k vonkajším jednotkám počas servisných prác a dopravy. V cene sú zahrnuté tiež drobné opravy závad zistených počas pravidelných servisných prác opraviteľných na mieste nevyžadujúcich dodatočné náklady. Ostatné závady budú zaznamenané v servisnom protokole a opravy budú vykonané až na základe vystavenej objednávky po predchádzajúcej cenovej ponuke. Prehliadky vzduchotechnických zariadení a požiarnych klapiek sú plánované ročne.

Vypracoval: Erik. Potančok, tel.: 0903 760 800, e-mail: erik.potancok@azklima.com

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z 1 strán.

V Brahsplave, dňa: 24 AUG. 2010

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Anna Jendeková