KaVSú-4-1146/2008

Zmluva o dielo č. 08018
na zhotovenie stavebného zámeru, projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby, inžinierskej činnosti a autorského dohľadu, uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka

---

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ	:	**Ministerstvo obrany Slovenskej republiky** **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
V zastúpení štatutárneho orgánu	:	**Ing. Jozef POLAČKO – generálny riaditeľ** **Sekcia majetku a infraštruktúry**
IČO	:	30845572
Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
Číslo účtu	:	7000171215 / 8180
Oprávnený rokovať vo veciach		
- zmluvných	:	Ing. Jozef POLAČKO - generálny riaditeľ SEMaI Ing. Viliam JANKECH-zástupca generálneho riaditeľa
- technických	:	Ing. František SOLAŘ – riaditeľ SAMaV
1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno	:	Stapring, a.s.
Sídlo	:	Piaristická 2, 949 24 Nitra
Štatutárny zástupca	:	Ing. Peter Moravčík – člen predstavenstva
Splnomocnený zástupca	:	Ing. Dušan Hrbatý riaditeľ projektovo-inžinierskej organizácie
Právna forma	:	akciová spoločnosť
Označenie registra	:	Obchodný register Okresného súdu Nitra
Číslo zápisu	:	Oddiel: Sa, vložka číslo 164/N
V zastúpení - osoba oprávnená na rokovanie	:	Ing. Dušan Hrbatý riaditeľ projektovo-inžinierskej organizácie
IČO	:	31 411 401
IČ DPH	:	SK2020410986
Bankové spojenie	:	Istrobanka, a.s.
Číslo účtu	:	10006-51819120/4900
Číslo telefónu	:	037/6542 182
Číslo faxu	:	037/6519 064

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „Bratislava, Vajnory – učebný blok č. 501“, ev. zn. 55 87 854 zmluvu o dielo na vypracovanie dokumentácie stavebného zámeru, projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby, inžinierskej činnosti a autorského dohľadu, ktorá je v súlade s § 51, zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov výsledkom verejnej súťaže (ďalej len: „zmluva“).

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo:

„Bratislava, Vajnory – učebný blok č. 501“, ev. zn. 55 87 854

Predmet zmluvy bude realizovaný v nasledovných dvoch etapách:

I. etapa:

2.1.1 Statické posúdenie obvodového plášťa rekonštruovaného objektu.

2.1.2 Domeranie skutkového stavu rekonštruovaného objektu.

2.1.3 Dokumentácia stavebného zámeru vrátane rozpočtu podľa zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z.z. (ďalej len: „zákon o verejných prácach") najmä § 9, v rozsahu a obsahu Vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 83/2008 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach (ďalej len: „vykonávacia vyhláška").

II. etapa:

2.1.4 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane výsledku energetického posudku.

2.1.5 Plán užívania verejnej práce spracovaný podľa § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. zákona o verejných prácach.

2.1.6 Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 13 ods. 1 až 3 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 309/2007 Z.z., § 2 ods. 2 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z.o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len: „BOZP").

2.1.7 Inžinierska činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby v rozsahu súhlasných vyjadrení a stanovísk k projektovej dokumentácii od všetkých dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy za účelom vydania stavebného povolenia.

2.1.8 Dokumentácia prevádzky, údržby a používania vykurovacieho systému (ďalej len: „dokumentácia vykurovacieho systému"), v súlade najmä s STN EN 12 828, STN EN 12 170 a STN EN 12 171, vrátane zabezpečenia odsúhlasenia tejto dokumentácie dotknutými orgánmi a organizáciami štátnej a verejnej správy.

2.1.9 Energetický certifikát budovy a energetický štítok v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 17/2007 Z.z. (ďalej len: „zákon o energetickej hospodárnosti budov").

2.1.10 Autorský dohľad (ďalej len: „AD").

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet plnenia prevezme a zaplatí dohodnutú cenu v Čl. V tejto zmluvy, podľa platobných podmienok dohodnutých v Článku VI. tejto zmluvy. Za predmet zmluvy uvedený v bodoch 2.1.8 až 2.1.10 zaplatí dohodnutú cenu po realizácii stavby.

Čl. III. Rozsah a obsah predmetu plnenia, spôsob splnenia predmetu zmluvy

3.1 **I. etapa:**

3.1.1 Podkladom pre spracovanie predmetu zmluvy je Protokol z overovacieho prieskumu staveniska (ďalej len: „OPS") č. VSLPS-43-42/2007 zo dňa 30.10.2007, vrátane situačných nákresov a doplnok k OPS (stolárske konštrukcie) č.p. PSB BA-40-7/2008. Technické údaje uvedené v OPS je zhotoviteľ povinný si overiť a prípadné odchýlky bezodkladne prerokovať s objednávateľom.

3.1.2 Statické posúdenie obvodového plášťa a domeranie skutkového stavu rekonštruovaného objektu bude vypracované a dodané v rozsahu podkladov potrebných pre projektovú dokumentáciu stavby, v dvoch vyhotoveniach.

3.1.3 Dokumentácia stavebného zámeru vrátane rozpočtu podľa zákona o verejných prácach a vykonávacej vyhlášky bude dodaná v šiestich vyhotoveniach.

3.2 **II. etapa:**

3.2.1 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude vypracovaná v rozsahu podľa prílohy č.4 sadzobníka UNIKA - bude dodaná v šiestich vyhotoveniach. Súhrnný rozpočet s rekapituláciou nákladov a položkový rozpočet stavby bude spracovaný v písomnej forme dvoch vyhotoveniach, výkaz výmer v štyroch vyhotoveniach.
Výkaz výmer musí byť spracovaný formou figúr, ktoré zahŕňajú všetky dôležité aritmetické výrazy a výmery, ktoré sa počas tvorby rozpočtu vyskytnú.
Rozpočet musí byť spracovaný podľa objektovej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú rozpísané len položkovite a to v matematickom slede. Poradové čísla položiek sa v tej istej profesii nebudú opakovať. Všetky položky v rozpočte musia obsahovať poradové číslo, kód, popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu, hmotnosť v tonách, suť v tonách. V prípade vlastných položiek bude určených minimálne päť prvých miest kódu položky pre jej správne zatriedenie v cenníku.
Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu. Projektová dokumentácia bude zároveň dodaná v troch vyhotoveniach v elektronickej podobe na CD nosiči a rozpočet v dvoch vyhotoveniach v elektronickej podobe na CD nosiči.

3.2.2 Plán užívania verejnej práce bude spracovaný podľa § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. zákona o verejných prácach tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu – bude dodaný v troch vyhotoveniach.

3.2.3 Plán BOZP bude spracovaný podľa § 13 ods. 1 až 3 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 309/2007 Z.z., Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko - bude dodaný v troch vyhotoveniach.

3.2.4 Inžinierska činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude zabezpečená v zmysle sadzobníka UNIKA - 3.3. súboru výkonov inžiniersko-projektových činností (zhotoviteľ prerokuje projektovú dokumentáciu so všetkými dotknutými orgánmi štátnej a verejnej správy ako aj vyjadrenia objednávateľa a ich prípadné pripomienky zapracuje do príslušného stupňa projektu a zabezpečí ich súhlasné stanoviská, resp. vyjadrenia za účelom vydania stavebného povolenia. Zhotoviteľ vypracuje v mene stavebníka žiadosť na začatie stavebného konania. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje vykonávať aj inžiniersku činnosť počas realizácie stavby. Doklady budú vložené vo výtlačku č. 1 v originálnoch. V ostatných výtlačkoch budú tieto vložené ako fotokópie.

3.2.5 Dokumentácia vykurovacieho systému bude spracovaná v súlade najmä s STN EN 12 828, STN EN 12 170 a STN EN 12 171, vrátane zabezpečenia odsúhlasenia tejto dokumentácie dotknutými orgánmi a organizáciami štátnej a verejnej správy – bude vypracovaná a dodaná v troch vyhotoveniach.

3.2.6 V zmysle § 4 ods. 3 zákona o energetickej hospodárnosti budov je zhotoviteľ povinný minimálne požiadavky na energetickú hospodárnosť nových budov zahrnúť do projektovej dokumentácie na stavebné povolenie a výsledok energetického posudku uviesť v technickej správe projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ vykoná úkony spojené najmä s § 5 a 7 zákona o energetickej hospodárnosti budov. Zhotoviteľ vykoná

výpočet energetickej hospodárnosti budov pri projektovom hodnotení podľa Vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 625/2006 Z.z. , ktorou sa vykonáva zákon o energetickej hospodárnosti budov, najmä § 2 ods.2. Zhotoviteľ zabezpečí vydanie energetického certifikátu a energetického štítku v zmysle zákona o energetickej hospodárnosti budov k termínu preberacieho konania realizácie stavby. Energetický certifikát bude dodaný v troch vyhotoveniach, energetický štítok v jednom vyhotovení.

3.2.7 AD zhotoviteľa projektu bude vykonávaný v rozsahu podľa prílohy č.5 sadzobníka UNIKA. Súčasťou výkonu AD je spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce a stanoviská projektanta k dodržiavaniu parametrov STN podľa §12 ods. 1 písm. a) bod 3. zákona o verejných prácach.

3.3 Technické a kvalitatívne podmienky navrhnutého diela musia zodpovedať platným Slovenským technickým normám, oborovým normám, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie a musia byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskych spoločenstiev a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy.

3.4 Pri spracovaní projektu stavby a v jeho zmenách a pri vypracovaní plánu BOZP zhotoviteľ zohľadňuje všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 13 ods. 1 až 3 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 309/2007 Z.z., § 2 až 4, Nariadenia vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Hlavný inžinier projektu stavby zhotoviteľa bude poverený na koordináciu dokumentácie z hľadiska BOZP.

3.5 Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnej projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení Vyhlášky MV SR č. 307/2007 Z.z.. Objednávateľ spolupracuje so zhotoviteľom pri spracovávaní dokumentácie.

3.6 V priebehu realizácie projektových prác bude povinnosťou zhotoviteľa zvolávať technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bod 2. zákona verejných prácach – minimálne v úvode, jeden krát v priebehu a v závere prác. Technické rady budú zvolávané písomnou pozvánkou s navrhnutým programom, aby ju objednávateľ obdržal minimálne päť kalendárnych dní od určenia termínu jej konania. V prípade, že zhotoviteľ časť predmetu zmluvy bude realizovať poddodávateľmi, je povinný objednávateľovi do 10 dní po úvodnej technickej rade písomne oznámiť svojich poddodávateľov, pričom uvedie ich identifikačné údaje.

3.7 Pokiaľ v priebehu spracovania projektových prác na ktoromkoľvek stupni budú mať uzavreté dohody vplyv na cenu a termín plnenia, budú tieto skutočnosti po dohode s objednávateľom upravené dodatkom k zmluve v nadväznosti na rozšírenie alebo zníženie predmetu plnenia.

3.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v projektovej dokumentácii nebudú uvádzané údaje ani odkazy na obchodné meno, osobitné označenie výrobcu, výrobku alebo materiálu, ktorým by sa identifikoval konkrétny výrobca. Takéto údaje možno uvádzať iba vtedy, ak sa predmet plnenia nemôže dostatočne presne opísať iným spôsobom.

3.9 Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami v plnom rozsahu splniť predmet zmluvy.

Čl. IV. Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet plnenia vypracuje a dodá v plnom rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy v týchto lehotách:

4.1.1 **I. etapa:**

a) začiatok realizácie I. etapy: **do 5 dní** od uzavretia zmluvy

b) dodanie predmetu zmluvy dohodnutého v bodoch 2.1.1 až 2.1.3 tejto zmluvy: **do 60 dní** od začiatku realizácie I. etapy

4.1.2 Dokumentácia stavebného zámeru bude objednávateľom posúdená z hľadiska § 9, ods.6. zákona o verejných prácach. V prípade, že táto dokumentácia nebude zo strany objednávateľa prijateľná, v zabezpečení II. etapy predmetu zmluvy sa pokračovať nebude.

Realizácia druhej etapy je podmienená schválením stavebného zámeru v rámci vnútornej expertízy Ministerstva obrany SR. V prípade, ak stavebný zámer nebude schválený, nebude sa pokračovať v zabezpečovaní druhej etapy a zmluvný vzťah bude ukončený vypracovaním stavebného zámeru, pričom objednávateľ túto skutočnosť zhotoviteľovi oznámi písomne.

4.1.3 **II. etapa:**

a) začiatok realizácie II. etapy: **do 5 dní** od písomného oznámenia objednávateľa o pokračovaní II. etapy.

b) dodanie predmetu zmluvy dohodnutého v bodoch 2.1.4 až 2.1.7 tejto zmluvy: **do 90 dní** od začiatku realizácie II. etapy.

c) dodanie predmetu zmluvy dohodnutého v bodoch 2.1.8 a 2.1.9 tejto zmluvy: zhotoviteľ dodá k termínu preberacieho konania stavby podľa termínu ukončenia diela v realizačnej zmluve.

d) dodanie predmetu zmluvy dohodnutého v bode 2.1.10 tejto zmluvy: zhotoviteľ bude vykonávať počas výstavby do termínu ukončenia realizácie diela.

4.2 Predmet zmluvy dodaný v lehotách podľa bodov 4.1.1 písm. b) a 4.1.3 písm. b) a c) tejto zmluvy je splnený jeho riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie doručenie výsledkov práce do sídla objednávateľa s potvrdením o prevzatí.

4.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s výkonom inžinierskej činnosti, pokiaľ dotknuté orgány si vyžiadajú doplňujúce riešenie projektovej dokumentácie, pričom do času doplnenia projektovej dokumentácie správne konanie zastavia. V prípade výhrad dotknutých orgánov bude o nich zhotoviteľ informovať objednávateľa do 24 hodín po ich zistení. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, pokiaľ sú podľa zákona o správnom konaní v omeškaní dotknuté orgány, ktorých vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia sú pre stavebné konanie nevyhnutné a ktoré zhotoviteľ nemôže iným spôsobom zabezpečiť.

4.4 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet plnenia v dohodnutom termíne.

Čl. V. Cena a spôsob stanovenia ceny

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov.

5.2 Cena za predmet zmluvy je spracovaná uvedením množstva hodín potrebných na vykonanie prác tak, že hodinová sadzba po jednotlivých kategóriách je vynásobená počtom hodín potrebných na vykonanie prác v jednotlivých výkonových fázach inžiniersko-projektových činností. Výpočet ceny tvorí neoddeliteľnú ***prílohu č. 1 tejto zmluvy***. Celkové predpokladané realizačné náklady bez DPH: 61 558 000,- Sk a ich výpočet tvorí ***prílohu č.2 tejto zmluvy.***

5.3 Zmluvné strany dohodli cenu za projektové práce nasledovne:

I. etapa:

5.3.1 Cena za stat. posúdenie a domeranie skutkového stavu bez DPH	100 950,00 Sk
DPH 19%	19 180,50 Sk
Cena spolu s DPH	120 130,50 Sk
5.3.2 Cena za stavebný zámer bez DPH	301 000,00 Sk
DPH 19%	57 190,00 Sk
Cena spolu s DPH	358 190,00 Sk

II. etapa:

5.3.3Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane energetického posudku bez DPH	1 700 250,00 Sk
DPH 19%	323 047,50 Sk
Cena spolu s DPH	2 023 297,50 Sk
5.3.4 Cena za plán užívania verejnej práce bez DPH	39 250,00 Sk
DPH 19%	7 457,50 Sk
Cena spolu s DPH	46 707,50 Sk
5.3.5 Cena za plán BOZP bez DPH	35 400,00 Sk
DPH 19%	6 726,00 Sk
Cena spolu s DPH	42 126,00 Sk
5.3.6 Cena za inžiniersku činnosť k PD bez DPH	49 850,00 Sk
DPH 19%	9 471,50 Sk
Cena spolu s DPH	59 321,50 Sk
5.3.7 Cena za vykurovací systém bez DPH	29 900,00 Sk
DPH 19%	5 681,00 Sk
Cena spolu s DPH	35 581,00 Sk
5.3.8 Cena za energetický certifikát bez DPH	90 150,00 Sk
DPH 19%	17 128,50 Sk
Cena spolu s DPH	107 278,50 Sk
5.3.9 Cena za autorský dohľad bez DPH	129 850,00 Sk
DPH 19%	24 671,50 Sk
Cena spolu s DPH	154 521,50 Sk
5.3.10 **Cena celkom bez DPH**	**2 476 600,00 Sk**
DPH 19% spolu	**470 554,00 Sk**
Cena celkom vrátane DPH	**2 947 154,00 Sk**

Slovom:dvamiliónydeväťstoštyridsaťsedemtisícstopäťdesiatštyri Sk

5.4 V prípade naviac prác v priebehu realizácie diela bude nutné tieto oceniť nasledovne: Pre úhradu vzájomne odsúhlasených naviac prác, ktorých ocenenie bolo realizované v rámci predkladanej ponuky, budú objednávateľom akceptované cenové podmienky dohodnuté v tejto zmluve.
Naviac práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k zmluve zmluvnými stranami. Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.

5.5 Cenu diela dohodnutú v zmluve bude možné po dohode s objednávateľom meniť len vo výnimočných prípadoch, ako je zmena sadzby DPH alebo zavedenie eura v SR, resp. zmenou upravenou všeobecne záväzným právnym predpisom a to písomným dodatkom k zmluve o dielo, v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

Čl. VI. Platobné podmienky, fakturácia

6.1 Podkladom pre úhradu ceny za predmet zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení príslušnej časti predmetu zmluvy, pričom úhrada faktúry je podmienená vydaním súhlasného stanoviska odborného pracovníka objednávateľa k prevzatiu príslušnej časti predmetu zmluvy, že môže byť použitý ako podklad pre ďalšie projektové, resp. realizačné práce.

6.2 Podkladom pre úhradu ceny za AD bude potvrdenie stavebného dozora alebo iného povereného pracovníka objednávateľa o výkone AD na realizácii diela. Cena za AD bude uhradená po realizácii diela.

6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že časti predmetu zmluvy, ktoré bude realizovať poddodávateľmi, vždy najneskôr do 20 dní po zaplatení faktúry objednávateľom splní v zmysle zmluvy, ktorú bude mať zhotoviteľ uzavretú s poddodávateľom, všetky splatné finančné záväzky voči poddodávateľovi v rozsahu vykonaných prác a nebude mať voči nemu v zmysle zmluvy, ktorú s ním má uzavretú, žiadne nesplnené splatné záväzky. V prípade, ak sa ukáže, že zhotoviteľ postupoval v rozpore s týmto ustanovením, objednávateľ pozastaví vyplácanie až do objektívneho zistenia stavu veci. Na základe zistenia bude zo strany objednávateľa zvolený postup podľa platnej právnej úpravy.

6.4 Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch. Okrem povinných údajov uvedených v § 71 ods. 2 zákona 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, bude obsahovať minimálne tieto údaje:
a) označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH,
b) miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
c) číslo zmluvy,
d) číslo faktúry resp. daňového dokladu,
e) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
f) fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu,
g) pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
i) prípadne iné identifikačné údaje.

6.5 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

6.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.7 Zhotoviteľ bude predkladať faktúry za predmet zmluvy uvedený v bodoch 2.1.1 až 2.1.7 maximálne do výšky 95% z ich celkovej ceny. Na zvyšok ceny predloží zhotoviteľ faktúru až po ukončení a úspešnom preberacom konaní predmetu tejto zmluvy v súlade s bodom 7.3 tejto zmluvy. Zároveň predloží písomné stanoviská od všetkých svojich poddodávateľov, že má splatené finančné záväzky voči nim v rozsahu vykonaných prác v zmysle zmlúv, ktoré má s poddodávateľmi uzavreté. Takto bude splnená podmienka §12, ods. 1, písm. b) bod 3. zákona o verejných prácach. Faktúry za predmet zmluvy budú uhradené v súlade s bodom 6.1 tejto zmluvy.

Čl. VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem (ak sa prejavia počas realizácie stavby podľa tejto projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. nesúlad výkresovej dokumentácie a výkazu výmer, neúplnosť projektovej dokumentácie - vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte, resp. vo výkaze výmer).

7.3 Zhotoviteľ je povinný po splnení predmetu zmluvy uvedeného v I. etape v bodoch 2.1.1 až 2.1.3 tejto zmluvy a v II. etape v bodoch 2.1.4 až 2.1.7 tejto zmluvy, zabezpečiť účasť svojho odborného pracovníka, zodpovedného za spracovanie rozpočtu a hlavného inžiniera projektovej dokumentácie na expertíznej činnosti objednávateľa pri preberacom konaní predmetu zmluvy. Termín bude dohodnutý zmluvnými stranami pri odovzdaní predmetu zmluvy v príslušnej etape.

7.4 Záručná doba za projektovú dokumentáciu je päť rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie objednávateľovi.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady predmetu zmluvy, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto vady odstrániť do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom.

7.6 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

7.7 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za vznik ktorých nenesie zodpovednosť, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe tejto zmluvy.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

8.1 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady.

8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v zmluvne dohodnutých lehotách podľa Čl. IV tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny tej časti diela, s ktorou je v omeškaní a to za každý deň omeškania odovzdania diela alebo jeho príslušnej časti až do jeho prevzatia objednávateľom.

8.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním časti predmetu zmluvy inžinierska činnosť (bod 2.1.7 tejto zmluvy) v zmluvne dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10.000,- Sk. Túto pokutu neplatí ak dodá všetky náležitosti inžinierskej činnosti do piatich dní po stanovenom termíne.

8.4 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa bodu 7.5 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela za predmet zmluvy uvedený v bode 5.3.3 tejto zmluvy, za každú vadu a za každý deň omeškania.

8.5 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z obstarávacích nákladov projektových prác (celková cena dohodnutá v bode 5.3.10 tejto zmluvy) v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov realizačných prác presiahne v dôsledku nedostatkov projektu 5 %. Zhotoviteľ prednostne zistí možnosť zámeny realizačných prác úpravou projektového riešenia tak, aby nedošlo k zníženiu kvality diela a toto riešenie nebolo v rozpore so stavebným povolením.

8.6 Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi nahradiť v plnej výške škodu spôsobenú nutnosťou opakovane realizovať stavebné práce z dôvodu vady projektu.

8.7 Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia vo výške dohodnutého percentuálneho podielu dohodnutej ceny podľa rozsahu vykonaných prác na predmete zmluvy stanovenej na základe prílohy č. 1 k tejto zmluve.

8.8 Ak zhotoviteľ spôsobil porušením povinností, zaistených zmluvnou pokutou, objednávateľovi škodu, objednávateľ je oprávnený požadovať jej náhradu.

8.9 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvne dohodnutého rozsahu prác.

8.10 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak nadriadený orgán zástupcu štatutárneho orgánu rozhodne o zastavení projektových prác na spracovávanom predmete plnenia.

8.11 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.

8.12 V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy na strane zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľa, bude objednávateľ faktúrovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 10% z celkovej zmluvne dohodnutej ceny diela v tejto zmluve.

8.13 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, s uvedením dôvodu, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou z akéhokoľvek dôvodu má zhotoviteľ nárok na uhradenie ceny už vykonaných častí diela podľa ustanovení tejto zmluvy a jej príloh o zmluvnej cene diela, pričom už zaplatená cena vykonaných častí diela sa započíta. Neuhradenú časť takto určenej ceny už vykonaných častí diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry.

Čl. IX. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci

9.1 Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi a zaplatením dohodnutej ceny.

9.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

9.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na takéto okolnosti, bude mať právo odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej strane. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. X. Zmena záväzku

10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
10.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
10.3 Zhotoviteľ môže zmenu záväzku realizovať až po podpísaní dodatku k zmluve.

Čl. XI. Záverečné ustanovenia

11.1 Všetky záväzky na strane objednávateľa i na strane zhotoviteľa uvedené v tejto zmluve vyjadrené v slovenských korunách budú po zavedení EURA v Slovenskej republike prepočítané konverzným kurzom: 1 € = 30,1260 Sk.
11.2 Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
11.3 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
11.4 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
11.5 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
11.6 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
11.7 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Bratislave dňa 29 SEP. 2008

V Nitre dňa 5. 9. 2008

Objednávateľ

Ing. Jozef POLAČKO
generálny riaditeľ
Ing. Viliam JANKECH

MINISTERSTVO OBRANY SR

Zhotoviteľ

Ing. Dušan HRBATÝ
riaditeľ projektovo-inžinierskej organizácie

Stapring, a.s.
Piaristická 2, 949 24 Nitra
IČO: 31 411 401 IČ DPH: SK2020410986
Zapísaná v OR Okresného súdu Nitra
Oddiel: Sa, vložka číslo: 164/N

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 08018

Špecifkácia ceny – spracovaná podľa sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA, uvedením množstva hodín potrebných na vykonanie prác tak, že hodinové sadzby po jednotlivých kategóriách sú vynásobené počtom hodín potrebných na vykonanie prác v jednotlivých výkonových fázach inžiniersko-projektových činností:

Akcia: 55 87 854 "Bratislava, Vajnory – učebný blok č. 501"

I. etapa:
12.4.1 Cena za statické posúdenie a domeranie skutkového stavu

Potreba hodín: 215
z toho:

- náročné práce	115 hod x 530,00 Sk/hod	=	60 950,00 Sk
- menej náročné práce	100 hod x 400,00 Sk/hod	=	40 000,00 Sk
Cena za statické posúdenie a domeranie skutkového stavu bez DPH			100 950,00 Sk
DPH 19 %			19 180,50 Sk
Cena spolu s DPH			120 130,50 Sk

12.4.2 Cena za stavebný zámer

Potreba hodín: 515
z toho:

- veľmí náročné a koncepčné práce	270 hod x 670,00 Sk/hod	=	180 900,00 Sk
- náročné práce	170 hod x 530,00 Sk/hod	=	90 100,00 Sk
- menej náročné práce	75 hod x 400,00 Sk/hod	=	30 000,00 Sk
Cena za stavebný zámer bez DPH			301 000,00 Sk
DPH 19 %			57 190,00 Sk
Cena spolu s DPH			358 190,00 Sk

II. etapa:
12.4.3 Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane energetického posudku bez DPH

Potreba hodín: 3500
z toho:

- veľmí náročné a koncepčné práce	760 hod x 670,00 Sk/hod	=	509 200,00 Sk
- náročné práce	1605 hod x 530,00 Sk/hod	=	850 650,00 Sk
- menej náročné práce	425 hod x 400,00 Sk/hod	=	170 000,00 Sk
- pomocné práce	710 hod x 240,00 Sk/hod	=	170 400,00 Sk
Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane energetického posudku bez DPH			1 700 250,00 Sk
DPH 19 %			323 047,50 Sk
Cena spolu s DPH			2 023 297,50 Sk

12.4.4 Cena za plán užívania verejnej práce

Potreba hodín: 85			
z toho:			
- náročné práce	65 hod x 530,00 Sk/hod	=	34 450,00 Sk
- pomocné práce	20 hod x 240,00 Sk/hod	=	4 800,00 Sk
Cena za plán užívania verejnej práce bez DPH			39 250,00 Sk
DPH 19 %			7 457,50 Sk
Cena spolu s DPH			46 707,50 Sk

12.4.5 Cena za plán BOZP

Potreba hodín: 75			
z toho:			
- náročné práce	60 hod x 530,00 Sk/hod	=	31 800,00 Sk
- pomocné práce	15 hod x 240,00 Sk/hod	=	3 600,00 Sk
Cena za plán BOZP bez DPH			35 400,00 Sk
DPH 19 %			6 726,00 Sk
Cena spolu s DPH			42 126,00 Sk

12.4.6 Cena za inžiniersku činnosť k PD

Potreba hodín: 105			
z toho:			
- náročné práce	85 hod x 530,00 Sk/hod	=	45 050,00 Sk
- pomocné práce	20 hod x 240,00 Sk/hod	=	4 800,00 Sk
Cena za inžiniersku činnosť k PD bez DPH			49 850,00 Sk
DPH 19 %			9 471,50 Sk
Cena spolu s DPH			59 321,50 Sk

12.4.7 Cena za vykurovací systém

Potreba hodín: 65			
z toho:			
- náročné práce	30 hod x 530,00 Sk/hod	=	15 900,00 Sk
- menej náročné práce	35 hod x 400,00 Sk/hod	=	14 000,00 Sk
Cena za vykurovací systém bez DPH			29 900,00 Sk
DPH 19 %			5 681,00 Sk
Cena spolu s DPH			35 581,00 Sk

12.4.8 Cena za energetický certifikát bez DPH

Potreba hodín: 175			
z toho:			
- náročné práce	155 hod x 530,00 Sk/hod	=	82 150,00 Sk
- menej náročné práce	20 hod x 400,00 Sk/hod	=	8 000,00 Sk
Cena za energetický certifikát bez DPH			90 150,00 Sk
DPH 19 %			17 128,50 Sk
Cena spolu s DPH			107 278,50 Sk

12.4.9 Cena za autorský dohľad

Potreba hodín:	245		
z toho:			
- náročné práce	245 hod x 530,00 Sk/hod	=	129 850,00 Sk
Cena za autorský dohľad bez DPH			129 850,00 Sk
DPH 19 %			24 671,50 Sk
Cena spolu s DPH			154 521,50 Sk

12.4.10 Cena celkom bez DPH	**2 476 600,00 Sk**
DPH 19 % spolu	**470 554,00 Sk**
Cena celkom vrátane DPH	**2 947 154,00 Sk**

Ing. Dušan Hrbatý
riaditeľ projektovo-inžinierskej organizácie

Stapring, a.s.
Piaristická 2, 949 24 Nitra
IČO: 31 411 401 IČ DPH: SK2020410986
Zapísaná v OR Okresného súdu Nitra
Oddiel: Sa, vložka číslo: 164/N

V Nitre, 4.9.2008

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo č. 08018

Stanovenie predpokladaných realizačných nákladov, v nadväznosti na požadovaný rozsah prác uvedený v súťažných podkladoch vo všeobecných podmienkach, časť „B" bod 1

Akcia: 55 87 854 "Bratislava, Vajnory – učebný blok č. 501"

Druh stavby: rekonštrukcia

Plocha zastavaná objektom:	2 582 m^2
Obostavaný priestor - OP:	17 588 m^3
Predpokladaný náklad na rekonštrukciu 1 m^3 OP:	3 500,00 Sk/m^3

Celkový náklad na rekonštruovaný objekt:

Náklad bez DPH	**61 558 000,00 Sk**
Náklad s DPH 19 %	**73 254 020,00 Sk**

Vecný rozsah projektových prác bude v súlade s požadovaným rozsahom prác uvedeným v súťažných podkladoch (všeobecné podmienky, časť „B", bod 1.).

Štandard materiálov použitých v PD a pri realizácii bude zodpovedať požiadavkám noriem a užívateľským potrebám, vyplývajúcich z charakteru objektu.

Ing. Dušan Hrbatý
riaditeľ projektovo-inžinierskej organizácie

Stapring, a.s.
Piaristická 2, 949 24 Nitra
IČO: 31 411 401 IČ DPH: SK2020410986
Zapísaná v OR Okresného súdu Nitra
Oddiel: Sa, vložka číslo: 164/N

V Nitre, 4.9.2008

Zdigitalizovaná zmluva je totožná s podpísaným originálom.

24. augusta 2010

Ing. Vladimír Bajner

