ZMLUVA O DIELO č. 1 6151

na vyhotovenie projektu stavby, vykonanie inž. činnosti a obstaranie autorského dozoru uzavretá podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka.

čl.1 - Zmluvné strany:

1.1 ZHOTOVITEĽ : **VPÚ DECO Bratislava a.s.**
P.O.BOX 177, 830 00 Bratislava 3

štatutárny zástupca : Ing. Igor Tóth, Ing. Jozef Matejovič,
Ing.arch. Ján Lučan - predstavenstvo a.s.

osoby oprávnené konať

-vo veciach zmluvných : Ing. Jozef Matejovič
Ing. Ladislav ILLA

-vo veciach technických: Ing.arch. Milan Dvorský

bankové spojenie :

č. účtu :

IČO :

DRČ :

telefón/fax :

1.2 OBJEDNÁVATEĽ: **Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR**
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

splnomocnený zástupca: plk. Ing. Karol Valent
Úrad pre správu nehnuteľného majetku a výstavbu
Krížna 42, 821 08 Bratislava

osoby oprávnené konať

-vo veciach zmluvných : plk. Ing. Karol Valent
Úrad pre správu nehnuteľného majetku a výstavbu

-vo veciach technických: plk. Ing. Karol Skyba
Správa nehnuteľného majetku a výstavby
Krížna 42, 821 08 Bratislava

bankové spojenie : NBS Bratislava - ústredie

č. účtu : 60136 - 882/0720

IČO : 30 845 572

Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „Bratislava, Kutuzovove kasárne – Modernizácia KJB“ zmluvu o dielo v súlade s § 2 ods. 3 písm. p) zákona NR SR č. 263/1999 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa nariadenia č.p. ÚSAMaV – 6295/2 zo dňa 20.4.2001.

čl.2 - Predmet zmluvy:

Akcia: Bratislava, Kutuzovove kasárne – Modernizácia KJB

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracuje pre objednávateľa a objednávateľovi dodá tento predmet plnenia:

2.1.1 - vypracuje projekt stavby pre realizáciu (PS)

2.1.2 - vykoná inžiniersku činnosť (IČ)

2.1.3 - vykoná autorský dozor GP (AD)

2 .2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí dohodnutú cenu. Za výkon AD zaplatí dohodnutú cenu po realizácii stavby.

čl.3 - Rozsah a obsah predmetu plnenia:

3.1 Projekt stavby podľa tejto zmluvy je projekt stavby pre realizáciu v rozsahu podľa príl.č. 4 sadzobníka „UNIKA/2001“. Zhotoviteľ bude pri vypracovaní projektu stavby vychádzať z platných technických noriem, vyhlášok a predpisov. Z hľadiska kontroly technického riešenia v priebehu realizácie prác bude zvolávať podľa potreby technické rady. Všetky stavebné výrobky a materiály navrhnuté v projekte stavby budú spĺňať vlastnosti stanovené zákonom NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa zákona NR SR č. 288/2000 Z.z.

3.2 V rámci inžinierskej činnosti zhotoviteľ prerokuje projekt stavby s dotknutými orgánmi a organizáciami štátnej správy.

3.3 Autorský dozor (AD) GP bude zhotoviteľ vykonávať formou občasného autorského dozoru v rozsahu podľa príl.č. 5 sadzobníka „UNIKA/2001“. Súčasťou výkonu AD je spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce, stanoviská zhotoviteľa k dodržiavaniu parametrov STN podľa zákona NR SR č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach.

3.4 Rozsah a obsah predmetu plnenia zhotoviteľ vypracuje podľa výzvy na rokovanie č.p. 41424/OSČ/2001 z 24.4.2001, ktorá bude nedeliteľnou súčasťou ZOD č. 1 6151.

čl.4 - Spôsob splnenia predmetu zmluvy:

4.1 Projekt stavby bude vypracovaný a dodaný v rámci dohodnutej ceny v 6 vyhotoveniach, položkový rozpočet v 2 vyhotoveniach a výkaz výmer v 4 vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

4.2 Pokiaľ dohody uzavreté v priebehu spracovania projektu stavby budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na dodatok k tejto zmluve o cene a termíne plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

čl.5 - Termín plnenia:

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá čistopis predmetu dohodnutého v rozsahu a obsahu čl.3 tejto zmluvy v termínoch:

3.1 - PS **do 10.7.2001** – výkresová časť – zaslanie na vyjadrenia

do 17.8.2001 – expedícia čistopisu

3.2 - IČ **do 17.8.2001** – vyjadrenia

3.3 - AD bude zhotoviteľ vykonávať **počas výstavby** do termínu ukončenia podľa základnej ZOD medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby

5.2 Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

5.3 Predmet plnenia podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu stavby objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie výsledkov práce na prepravu poštou alebo osobne s potvrdením o prevzatí.

čl.6 - Spolupôsobenie a podklady:

6.1 Projekt stavby zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov:

- výzva na rokovanie č.p. 41424/OSČ/2001 z 24.4.2001
- zápisy z technických rád

6.2 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovažovaní podkladov pre projekt stavby , doplňujúcich údajov a upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania.

čl.7 - Cena predmetu plnenia a platobné podmienky:

7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.3 tejto zmluvy vznikla dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení zákona NR SR č. 196/2000 Z.z. a v súlade s výmerom MF SR č. R-3/1996 príloha č. 2 ako cena maximálna.

7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že uplatnia pre dohodu o cene metodiku oceňovania-Sadzobník "UNIKA/2001". Špecifikácia ceny je uvedená v prílohe č.1 kalkuláciou, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

7.3 Cena:

7.3.1- predmetu zmluvy podľa bodu 3.1 tejto zmluvy

predstavuje - PS 399.800.-Sk

+ 10% DPH: 39.980.-Sk

spolu : 439.780.-Sk

7.3.2- predmetu zmluvy podľa bodu 3.2 tejto zmluvy

predstavuje - IČ 22.940.-Sk

+ 10% DPH: 2.294.-Sk

spolu : 25.234.-Sk

7.3.3- predmetu zmluvy podľa bodu 3.3 tejto zmluvy

predstavuje - AD 75.850.-Sk

+ 10% DPH: 7.585.-Sk

spolu : 83.435.-Sk

Celkom bez DPH : **498.590.-Sk**

+ 10% DPH : **49.859.-Sk**

Celkom s DPH : **548.449.-Sk**

7.4 Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená po splnení jednotlivých predmetov (PS a IČ) tejto zmluvy, pričom úhrada faktúry je podmienená vydaním súhlasného stanoviska odborného pracovníka objednávateľa k prevzatiu projektu stavby, že môže byť použitý k investičnému zámeru..

7.5 Podkladom pre úhradu ceny za AD bude faktúra vystavená zhotoviteľom po realizácii stavby.

7.6 Faktúry sú splatné do 30 dní od ich doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti obvyklé pre vyhotovenie faktúry. V prípade, že ich nebude obsahovať, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

7.7 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli sa zmluvné strany na zmluvnej pokute - penále vo výške 0.05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

7.8 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia vo výške dohodnutého % podielu z dohodnutej ceny jednotlivých prác.

7.9 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy spôsobeného vlastným zavinením, dohodli sa zmluvné strany na zmluvnej pokute - penále vo výške 0.05% z ceny príslušnej časti predmetu plnenia za každý deň omeškania.

7.10 Zhotoviteľom dodaný predmet plnenia objednávateľovi ostáva majetkom zhotoviteľa až do uhradenia fakturovanej ceny objednávateľom.

čl.8 - Zodpovednosť za vady, záruka:

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vyhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú zárukou bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má PS v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem.

8.3 Záručná doba na PS je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania PS objednávateľovi. Pre prípad vady projektu je povinnosťou zhotoviteľa bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu s potvrdením jeho bezvadnosti po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

čl.9 - Zmena záväzku:

9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu splnenia jeho povinnosti spolupôsobenia v tejto zmluve.

čl.10 - Všeobecné ustanovenia:

10.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.

10.2 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.

10.3 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom.

10.4 Pokiaľ vzťah zmluvných strán nie je upravený dispozitívnymi ustanoveniami tejto zmluvy, platia pre jeho úpravu ustanovenia § 536 až 565 Obchodného zákonníka.

10.5 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnou formou podpísanou štatutárnymi zástupcami zmluvných strán t.j. formou číslovaných dodatkov.

10.6 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po potvrdení jedno obdrží zhotoviteľ a tri objednávateľ.

****

Bratislava,

objednávateľ:

Bratislava, 29.5.2001

VPÚ DECO BRATISLAVA a.s.
projektová, inžinierska a konzultačná organizácia
Za kasárňou 1, P.O.Box 177, 830 00 BRATISLAVA

zhotoviteľ:

Príloha č.1 k ZOD č. 1 6151

Špecifikácia ceny

na akciu : Bratislava, Kutuzovove kasárne – Modernizácia KJB

Výpočet ceny je vykonaný podľa sadzobníka „UNIKA/2001“.
Základom pre výpočet ceny sú náklady stanovené odborným odhadom zhotoviteľa.

Obj. 01 – Modernizácia KJB
N = 30,000.000.-Sk
tab. 14/III.
základňa pre výpočet ceny C str. = 1,522.500.-Sk

a) Projekt stavby pre realizáciu - podiel 45% (bez vyjadrení)
1,522.500 x 0,45 = 685.125.-Sk
zľava = 285.325.-Sk
cena pre dohodu = 685.125 – 285.325 = 399.800.-Sk
výpočet na základe odpracovaných hodín:

- veľmi náročné práce	200hod. x 460.-Sk/hod. =	92.000.-Sk
- náročné práce	470hod. x 370.-Sk/hod. =	173.900.-Sk
- menej náročné práce	515hod. x 260.-Sk/hod. =	133.900.-Sk
		399.800.-Sk

výpočet na základe kalkulácie nákladov a zisku:

priamy materiál = 8% = 399.800 x 0,08 =	31.984.-Sk
priame mzdy = 45% = 399.800 x 0,45 =	179.910.-Sk
ostatné priame náklady = 38% = 399.800 x 0,38 =	151.924.-Sk
režijné náklady = 5% = 399.800 x 0,05 =	19.990.-Sk
poddodávky = 0% = 399.800 x 0,00 =	0.-Sk
zisk = 4% = 399.800 x 0,04 =	15.992.-Sk
	399.800.-Sk
+ 10% DPH:	39.980.-Sk
spolu :	**439.780.-Sk**

b) Inžinierska činnosť (vyjadrenia) – podiel 2%
1,522.500 x 0,02 = 30.450.-Sk
zľava = 7.510.-Sk
cena pre dohodu = 30.450 – 7.510 = 22.940.-Sk
výpočet na základe odpracovaných hodín:

- náročné práce	62hod. x 370.-Sk/hod. =	22.940.-Sk

výpočet na základe kalkulácie nákladov a zisku:

priamy materiál = 3% = 22.940 x 0,03 =	688.-Sk
priame mzdy = 45% = 22.940 x 0,45 =	10.323.-Sk
ostatné priame náklady = 38% = 22.940 x 0,38 =	8.717.-Sk
režijné náklady = 5% = 22.940 x 0,05 =	1.147.-Sk
poddodávky = 0% = 22.940 x 0,00 =	0.-Sk
zisk = 9% = 22.940 x 0,09 =	2.065.-Sk
	22.940.-Sk
+ 10% DPH:	2.294.-Sk
spolu :	**25.234.-Sk**

c) Autorský dozor - podiel 5%
1,522.500 x 0,05 = 76.125.-Sk
cena pre dohodu = 75.850.-Sk

výpočet na základe odpracovaných hodín:
- náročné práce 205hod. x 370.-Sk/hod. = 75.850.-Sk

výpočet na základe kalkulácie nákladov a zisku:

priamy materiál = 3% = 75.850 x 0,03 =	2.276.-Sk
priame mzdy = 45% = 75.850 x 0,45 =	34.132.-Sk
ostatné priame náklady = 38% = 75.850 x 0,38 =	28.823.-Sk
režijné náklady = 5% = 75.850 x 0,05 =	3.793.-Sk
poddodávky = 0% = 75.850 x 0,00 =	0.-Sk
zisk = 9% = 75.850 x 0,09 =	6.826.-Sk
	75.850.-Sk
+ 10% DPH:	7.585.-Sk
spolu :	**83.435.-Sk**

VPÚ DECO BRATISLAVA a.s.
projektová, inžinierska a konzultačná organizácia
Za kasárňou 1, P.O.Box 177, 830 00 BRATISLAVA
-3-

Vypracoval: Ing. Ladislav ILLA
05.2001

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum : 20. septembra. 2011

Meno pracovníka : Rajičová Elena

Podpis pracovníka :