PB 10-3/2007

ZMLUVA O DIELO 10/2007

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ**	:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR
	Zastúpené	:	Posádková správa budov Zvolen Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen
	IČO	:	00805149
	Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
	Číslo. účtu	:	7000172197/8180
1.2.	**Zhotoviteľ**	:	BSS s.r.o. Senohrad 105
	V zastúpení	:	Vladimír Babic
	IČO	:	36041645
	DIČ	:	2020071493
	IČ pre DPH	:	SK2020071493
	Bankové spojenie	:	SLSP Krupina
	Číslo účtu	:	0401089392/0900

II. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: Oprava strešnej krytiny
Miesto stavby: Kasárne SNP Zvolen budova č.22

2.2. Predmetom zmluvy je: Výmena strešnej krytiny 650 m2, žľabov z PZ 32 m, záveterných líšt z PZ 32 m, úžľabia 6,5 m, hrebeňa strechy 60 m, odpadových rúr z PZ 7,2 m, dilatácia PZ plechu 27 m, výmena záklopu 50 m2, náter tesárskych konštr. Lastanoxom 100 m2.

2.3. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

3.1 Začatie prác: 10.4.2007
Ukončenie prác: 30.6.2007

3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.

3.3 V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami

Posádková správa budov ZVOLEN

a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Základná cena	504.200,20
DPH 19 %	95.798,00
CENA CELKOM vrátane DPH	**599.998,20 Sk**

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny uvedené v rozpočte ako dodávka materiálu sú maximálne a neprekročiteľné ako aj množstvo HZS.

4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.

5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedenými množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.(napr. doklad o nákupe materiálu uvedeného v bode 4.2., ako aj druh a množstvo HZS odsúhlasené objednávateľom v stavebnom denníku)

5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi zápisnične stavenisko do

6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.
6.6. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.
8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.
9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

X. Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3. Súčasťou zmluvy je „ Dohoda na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR č.124/2006 a na zabezpečenie ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č.314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov

10.4. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.5. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.6. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.

10.7. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Vladimír Babic

11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Ladislav Šebő

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.

Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen
Výtlačok č. 3 BSS Senohrad

Vo Zvolene dňa 3.4.2007

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 2.4.07 .....
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Senohrad 105
045/ 55 111 58

Posádková správa budov ZVOLEN

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) z hľadiska potrieb účtovného hospodárstva, účelnosti a hospodárnosti.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 2.4.07 .....
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca

Posádková správa budov ZVOLEN

Krycí list rozpočtu

BSS s.r.o. Senohrad

Stavba : Oprava strešnej krytiny b.č.22 K SNP Zvolen.	JKSO :
	Rozpočet :
	Spracoval : V. Babic

Miesto : Zvolen Zmluva č. Dňa : 28.03.2007

Odberateľ : PSB Zvolen	IČO : 00805149 Zvolen	DIČ : IČ DPH :
Dodávateľ : BSS s.r.o. Senohrad 105	IČO : 36041645	DIČ : 2020071493 IČ DPH : SK2020071493
Projektant :	IČO :	DIČ : IČ DPH :

1 M3 OP	599 998 Sk	za M3 OP	1 M	599 998 Sk	za M
1 M2 ZP	599 998 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	599 998 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :			
2	PSV :	265 327,91	341,48	265 669,39
3	MCE :			
4	iné :		238 530,80	238 530,80
5	Súčet :	265 327,91	238 872,28	504 200,19

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :		
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		504 200,19
22	DPH 19 % z :	504 200,19	95 798,00
23			
24	Súčet riadkov 21 až 23 :		599 998,19

F	Odpočet - prípočet	

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka : Posádková správa budov ZVOLEN

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka : BSS Senohrad 105 048/ 55 111 58

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

cenár Ing. MARTIN REDINA
Jeden odpočet/zisk

Odberateľ : **PSB Zvolen**
Projektant :
Dodávateľ : **BSS s.r.o. Senohrad 105**

Spracoval : **V. Babic**
JKSO :
Dátum : **28.03.2007**

Stavba : Oprava strešnej krytiny b.č.22 K SNP Zvolen.

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		MATERIÁL									
1	999762003	Rezivo -dosky 2,5x8x400cm	1,500	m3		8 500,00	12 750,00	12 750,00	12 750,00		1,000
2	999764001	Strešná krytina lakoplastová	654,000	m2		324,00	211 896,00	211 896,00	211 896,00		1,000
3	999764002	Spojovací material -skrutky,	4 339,000	ks		3,20	13 884,80	13 884,80	13 884,80		1,000
		MATERIÁL spolu :	**238 530,80**	**Sk**				**238 530,80**	**238 530,80**		
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		76 - KONŠTRUKCIE									
		762 - Konštrukcie tesárske									
4	762811210	Montáž záklopu z dosiek hrubých, vrchný na zraz	50,000	m2		49,50	2 475,00	1 350,64	2 205,60	269,54	1,122
5	762811914	Vyrezanie časti záklopu hr. do 32 mm, plocha 2-4 m2	50,000	m2		253,00	12 650,00	7 125,28	11 505,19	1 144,59	1,100
		762 - Konštrukcie tesárske spolu :	**15 125,00**	**Sk**				**8 475,93**	**13 710,80**	**1 414,13**	
		764 - Konštrukcie klampiarske									
6	764352911	Klamp. opr. PZ pl. žľaby pododkvap. polkruhové 330 -45	30,000	m		177,00	5 310,00	4 021,34	5 091,71	218,43	1,043
7	764352916	Klamp. opr. PZ pl. háky žľaby polkruhové rš 330	32,000	kus		42,50	1 360,00	1 021,28	1 276,71	83,13	1,065
8	764352917	Klamp. opr. PZ pl. čelá žľaby polkruhové rš 330	2,000	kus		60,00	120,00	62,05	106,09	13,90	1,131
9	764359811	Klamp. demont. kotlík konický d-150 -45ST	2,000	kus		29,00	58,00	24,41	49,97	8,02	1,161
10	764359910	Klamp. opr. PZ pl. kotlík žľaby konický -150 -30	2,000	kus		341,00	682,00	373,87	608,18	73,81	1,121
11	764391230	Klamp. PZ pl. lišta záveterná rš 400	32,000	m		252,00	8 064,00	5 327,21	7 410,95	652,90	1,088
12	764392240	Klamp. PZ pl. úžľabie rš 500	6,455	m		191,00	1 232,90	974,98	1 172,04	60,88	1,052
13	764393320	Klamp. AL hr. 0,8 hrebeň strechy rš 330	.60,000	m		179,00	10 740,00	9 359,03	10 625,81	114,42	1,011
14	764395230	Klamp. PZ pl. dilatácie jednodielne rš 400	27,000	m		414,00	11 178,00	7 605,37	10 488,11	689,90	1,066
15	764454203	Klamp. PZ pl. rúry odpadové kruhové d-120	7,200	m		275,00	1 980,00	1 340,26	1 824,80	155,18	1,085
16	764454223	Montáž PZ horné koleno KCS 120 d-120	2,000	kus		86,50	173,00	78,42	150,26	22,74	1,151
17	553442962	Koleno "S" PZ cínované horné KCS d-120	2,000	kus		170,74	341,48	341,48	341,48		1,000
		764 - Konštrukcie klampiarske spolu :	**41 239,39**	**Sk**				**30 529,75**	**39 146,16**	**2 093,31**	

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné									
18	767392112	Montáž krytiny striech plechom tvarovaným skrutkovaním	650,000	m2		226,00	146 900,00	110 702,59	138 383,21	8 517,88	1,062
19	767392802	Demontáž krytín striech skrutkovaných	650,000	m2		67,50	43 875,00	18 507,52	37 881,20	5 995,82	1,158
20	767999905	Konštrukcie doplnkové kovové stavebné, HZS T5	32,000	hod		315,00	10 080,00	4 248,52	8 695,87	1 384,01	1,159
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :	**200 855,00**	**Sk**				**133 458,64**	**184 960,29**	**15 897,71**	
		76 - KONŠTRUKCIE spolu :	**257 219,39**	**Sk**				**172 464,33**	**237 817,26**	**19 405,15**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		783 - Nátery									
21	783782203	Nátery tesárskych konštr. Lastanoxom Q (Bochemit QB-inovovaná náhrada)	100,000	m2		84,50	8 450,00	5 735,16	7 794,39	655,77	1,084
		783 - Nátery spolu :	**8 450,00**	**Sk**				**5 735,16**	**7 794,39**	**655,77**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**8 450,00**	**Sk**				**5 735,16**	**7 794,39**	**655,77**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**265 669,39**	**Sk**				**178 199,49**	**245 611,65**	**20 060,92**	
		Za rozpočet celkom :	**504 200,19**	**Sk**				**416 727,10**	**484 139,26**	**20 060,92**	

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	**345 803,11**	**83,0**
Doprava	**157,85**	
Poddodávky		
Spolu :	**345 960,96**	**83,0**

		%nákladov
Mzdy :	**52 344,17**	**12,6**
Odvody :	**18 421,96**	**4,4**
Stroje :		
Spolu :	**70 766,13**	**17,0**

Ostatné :		
Priame náklady	**416 727,10**	**100,0**

Nepriame náklady

Výrobná réžia :	**46 112,70**	**13,3** %	Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	**21 299,46**	**30,1** %	Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	**67 412,16**		

Náklady spolu : **484 139,26**

Zisk a riziko

Zisk :	**20 060,92**	**4,1** % zisk / náklady
Cena :	**504 200,19**	**4,0** % zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)	**117,3**	

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. 10/2007 (PSBZV-10-3/2007)



.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen