Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov
Ružomberok
Č. p.: PSB-Rbk- 115-16/ 2008

Liptovský Mikuláš 1.4.2008
Výtlačok číslo: 3
Počet listov : 4

Zmluva č. PSB-Rbk-155-16/2008 o úhrade nákladov za poskytnutie dodávky tepelnej energie, elektrickej energie, vody, odvádzania odpadových vôd v objekte Kasárne Pod Hájom L.Mikuláš – Žilinská univerzita.

Čl.1
Zmluvné strany

Dodávateľ :

Obchodné meno	:	Ministerstvo obrany Slovenskej republiky Posádková správa budov Ružomberok
Adresa sídla	:	Kutuzovova 8 832 47 Bratislava – Nové Mesto
Adresa korešpondenčná	:	Ministerstvo obrany SR Posádková správa budov Ružomberok Zarevúca 2 034 01 Ružomberok
Oprávnený rokovať		
vo veciach zmluvných	:	**Ing. Vladimír T O M K A – riaditeľ PSB**
vo veciach technických	:	p. Beáta Štrbinová p. Ivan Dobák
IČO	:	**30845572**
Bankové spojenie	:	**Štátna pokladnica** **číslo účtu: 7000171928/8180**

a

Odberateľ	:	Žilinská univerzita v Žiline, detašované pracovisko EF ŽU v Liptovskom Mikuláši , ul.kpt. J.Nálepku 1390 031 01 Liptovský Mikuláš
Oprávnený rokovať	:	**prof. Ing. Ján Michalík, PhD**
zastupuje	:	Ing. Daniela Brunová – správca DP EF ŽU
IČO	:	**00397563**
DIČ	:	**2020677824**
IČ DPH	:	**SK 2020677824**
Bankové spojenie	:	**Štátna pokladnica** **číslo účtu : 7000240890/8180**

Čl.2.
Predmet zmluvy

2. 1. Predmetom zmluvy je poskytnutie odberateľovi za úhradu dodávky tepelnej energie, elektrickej energie, vodného, odvádzanie odpadových vôd Žilinskej univerzity v súvislosti so Zmluvou o nájme č. VTÚ-4/9-15/2003-EPO a dodatku č. 5 uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov, Občianskeho zákonníka a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení zmien a doplnení medzi – MO SR v zastúpení riaditeľ SAMaV Banská Bystrica a Žilinskou univerzitou Liptovský Mikuláš v zastúpení konateľom Ing. Brunovou.

Čl.3.
Čas plnenia

3.1. Zmluvné strany dohodli čas plnenia predmetnej zmluvy na základe plnenia horeuvedenej Zmluvy o nájme č. VTÚ – 4/9-15/2003- EPO a dodatku č. 5

od 4.júla 2007 na dobu neurčitú.

Čl.4.
Cena

4.1. Cena za spotrebovanú elektrickú energiu bude určená súčinom skutočne odobratej elektrickej energie odčítanej na elektromere v budove č. 1, 5, a 16, a sadzby za kWh účtovanej dodávateľom – SSE a.s..

Budova č.1 - odpočet na elektromere bude násobený konštantou 2 (podľa typu elektromeru).
Budova č.5 – odpočet na elektromere.
Budova č.16 – odpočet na elektromere bude násobený konštantov 2.
Budova č. 2 a b.č. 28 je bez podružného merania elektrickej energie.
Spotreba el. Energie bude vypočítaná súčtom výkonov el. spotrebičov umiestnených v objektoch.
V prípade zmeny elektromeru na iný typ je povinný dodávateľ konštantu zmeniť podľa typu elektromeru.

Spotreba elektrickej energie v kotolni bude rozpočítaná na jednotlivé budovy podľa vykurovaného objemu:
Bud.č.1 – 3,07 % z celkového vykurovaného objemu v areáli
Bud.č. 16 – 1,5% z celkového vykurovaného objemu v areáli.
Bud. č. 2 -- 0,4% z celkového vykurovaného objemu v areáli.
Bud. č. 5 – 1,1 % z celkového vykurovaného objemu v areáli.

4.2. Cena tepla bude vypočítaná na základe skutočne spotrebovaného množstva zemného plynu a percentuálne prepočítaná na objem objektov podľa tejto zmluvy.

Vykurovaný objem budov č. 1, 2, 5, 16, je 42 281 m3 , čo predstavuje 6,07 % z výmeru všetkých vykurovaných objemov v areáli.

Bud. č. 1, č.2, č.5, -- 4,57 % z celkového vykurovaného objemu v areáli.
Bud. č. 16, -- 1,5 % z celkového vykurovaného objemu v areáli.
Bud. č. – 28, nie je centrálne vykurovaná.

4.3. Cena stočného bude fakturovaná podľa skutočnej spotreby vo výške účtovanej dodávateľom – LVS a.s. – Liptovský Mikuláš.

Skutočná výška spotreby bude odčítaná na vodomere budovy č. 1, a č. 16, v budovách č. 2, 5, a 28, bude stočné faktúrované (využívaných len cez pracovné dni) na základe pokynov SEMAV/K-901/3-18/2001, kde je špecifická spotreba vody stanovená na 30 l na osobu/deň. Skutočná výška spotreby, nameraná na vodomery v b. č. 1 bude rozpočítaná na základe pokynov SEMAV/K- 901/3-18/2001, kde je špecifická spotreba vody stanovená na 30 l na osobu a deň,
-medzi Žilinskú univerzitu (podľa počtu zamestnancov)
-medzi firmu Gastrokonvex (podľa počtu vydaných stravných dávok.)

Čl.5.
Platobné podmienky

5.1 Fakturačný podklad v danom zúčtovacom období vyúčtovaných poskytnutých dodávok uvedených v čl. 4 predmetnej zmluvy bude vzájomne odsúhlasený medzi dodávateľom a odberateľom.

5.2. Splatnosť faktúry je do 21 dní od dňa jej doručenia odberateľovi.

Čl.6.
Zmluvné pokuty

6.1. Za oneskorenú úhradu vyúčtovanej faktúry poskytnutých dodávok energií a vody bude dodávateľ účtovať odberateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania až do jej uhradenia.

Čl.7.
Doba trvania nájmu a spôsob jeho ukončenia.

7.1. Zmluva o náhrade nákladov za energie končí zánikom zmluvy o nájme nebytových priestorov č. VTÚ-4/9-15/2003-EPO a dodatku č. 5 alebo zánikom objektu, alebo výpoveďou obidvoch zmluvných strán pri využití dôvodov uvedených v ust. § 9 zák. NR SR č. 116/1990 Zb. V znení neskorších predpisov, uplynutím času trvania nájmu, alebo dohodou zmluvných strán.

7.2. Prenajímateľ má právo okamžite odstúpiť od zmluvy v prípade, že nájomca užíva prenajatý majetok v rozpore s účelom zmluvy.

7.3. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhému účastníkovi zmluvy. Výpoveď musí mať písomnú formu.

Čl. 8
Ostatné ustanovenia

8.1. Pri zistení poruchy na podružných meracích zariadeniach odberateľom alebo dodávateľom, je dodávateľ povinný poruchu v čo najkratšom časovom termíne odstrániť na vlastné náklady.

8.2. Pri omeškaní nad 60 dní úhrady poskytnutých dodávok energií a vody podľa čl. 4, dodávateľ si vyhradzuje právo posudzovať toto za hrubé porušenie záväzkov zmluvy a túto zmluvu s odberateľom jednostranne zrušiť a pozastaviť poskytovanie energií a služieb, pričom nárok na úhradu už poskytnutých dodávok energií a vody zostáva nedotknutý. Prípadné škody vzniknuté odberateľovi pri zastavení dodávok energií a služieb, znáša odberateľ na vlastné náklady.

8.3. Zmenu, alebo doplnenie môžu zmluvné strany vykonať výlučne dodatkom k zmluve, ktorý bude potvrdený obidvoma zmluvnými stranami.

8.4. V ostatných náležitostiach týmto dodatkom k zmluve neupravených sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

8.5. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých si tri ponechá dodávateľ a jeden výtlačok si ponechá odberateľ.

8.6. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluvu prečítali, s jej obsahom v úplnom rozsahu súhlasia, že zmluva bola uzatvorená slobodne, zrozumiteľne a vážne a nie za nápadné nevýhodných podmienok alebo pod nátlakom, čo potvrdzujú svojimi podpismi

V Ružomberku dňa 7 - -04- 2008

V Žiline dňa 2 - -04- 2008

Ing. Vladimír Tomka – riaditeľ PSB
dodávateľ

prof. Ing. Ján Michalík, PhD
odberateľ

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.

Jedná sa o zmluvu PSB - R66 - 155 - 16/2010

Ing. Jozef GUREGA