ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY č.3 – Obsluha TTZ

č. KaVSÚ –3-59/2010 , č. PSB TO -1- 17/2010

k

Rámcovej dohode - Obsluha TTZ v správe PSB Nitra

č. KaVSÚ – 1 - 946 /2007 , č. PSB - 1 - 55 /2007

uzatvorená podľa §269 ods.2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

1. ZMLUVNÉ STRANY:

1.1. DODÁVATEĽ

adresa:	**AB správcovská, a.s.** **Mlynské Nivy 61** **821 05 Bratislava**
IČO :	35 685 271
IČ DPH:	2020308510
Bank. spoj.:	Tatra banka
Číslo účtu :	2628829075/1100
zastúpený:	Ing. Peter Brestovanský – člen predstavenstva Ing. Roman Tožička – člen predstavenstva
pre veci technické :	Viliam Bolech – manažér projektu
Tel.:	0918 708 623
Fax:	02/5341 3610
E-mail:	viliam.bolech@hetech-abs.sk

(ďalej len Dodávateľ)

1.2. OBJEDNÁVATEĽ

adresa so sídlom :	**Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR Kutuzova 8 , 832 47 Bratislava** **Posádková sprava budov Topoľčany**
v zastúpení:	**Ing. Ján Bakoš** - riaditeľ Správy prevádzky a údržby Trenčín
oprávnený konať vo veciach technických :	Ing. Jana Paulovičová – riaditeľka PSB Topoľčany z. Pavel Holik - OddPaÚ Nitra samostatný odbor. referent
IČO :	30 84 55 72
Bank. spoj.:	Štátna pokladnica
Číslo účtu :	7000171928 / 8180
Tel.:	0960 342 609, 0960 37 4447 , 0960 374429
Fax:	0960 37 45 71
E-mail:	pavel.holik@mil.sk

(ďalej len Objednávateľ)

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV TOPOĽČANY

2. *ÚČEL ČIASTKOVEJ ZMLUVY č.2*

Účelom tejto Čiastkovej zmluvy č.3 (ďalej „zmluva ") je priama realizácia objednávateľom požadovanej služby - obsluha tepelno technických zariadení (ďalej „TTZ") v správe Posádkovej správy budov Topoľčany (ďalej „TTZ) na základe podmienok dohodnutých zmluvnými stranami v Rámcovej dohode - Obsluha TTZ PSB Nitra č. KaVSÚ - 1 - 946/2007 č. PSB - 1 - 55 /2007 , vrátane Dodatku č. 1 a 2.

3. *PREDMET ZMLUVY*

3.1. Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa obsluhovať zariadenia objektov TTZ (kotolní) pre výkon dodávky tepla a teplej úžitkovej vody pre jednotlivé vojenské útvary a pracoviská.
3.2. Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa kontrolovať a zabezpečiť bezporuchovú prevádzku strojovní, výmenníkových staníc rozvádzačov pary (VÚ 1046).
3.3. Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa dodržať požadovaný režim prevádzkovania , spôsob obsluhy a počet pracovníkov v jednotlivých objektoch TTZ.

4. *MIESTA PLNENIA ZMLUVY*

4.1. VÚ 4405 Jelenecká ul. Nitra - Objekt TTZ - Kotolňa b. č. 162
4.2. VÚ 4405 v katastrálnom území Alekšince, V. Záluzie
   a) Objekt TTZ - Kotolňa Alekšince „B"
   b) Objekt TTZ - Kotolňa Alekšince „C"
4.3. VÚ 1046 Novozámocká ul. Nitra
   a) Objekt TTZ - Kotolňa b. č. 20
   b) Objekt TTZ - Kotolňa b. č. 151
   c) 15 objektov - Strojovne, výmenníkové stanice a rozvádzače pary .

5. *ŠPECIFIKÁCIA SLUŽBY V OBJEKTOCH TTZ*

Podrobná špecifikácia služby je stanovená v čl. 6.1. až 6.7. Rámcovej dohody, kde sa dodávateľ zaväzuje dodržať požadovaný režim prevádzkovania, spôsob obsluhy a počet pracovníkov v jednotlivých objektoch TTZ.

6. *ČASOVÝ ROZSAH ZMLUVY*

6.1. Časový rozsah plnenia predmetu zmluvy je spracovaný a prepočítaný v predpokladaných prevádzkových hodinách na základe počtu mesiacov a dní v roku 2010.

6.2.Časový rozsah plnenia predmetu zmluvy pre rok 2010 je spracovaný podľa požiadavky objednávateľa (PSB) a jednotlivých užívateľov pre konkrétne objekty TTZ a podľa predpokladaného vývoja počasia v danej lokalite.

6.3.Objednávateľ (PSB Topoľčany) si vyhradzuje právo zmeny časového plnenia pre jednotlivé objekty TTZ a za jednotlivé mesačné plnenie i celkové plnenie z dôvodu zmenu predpokladaného počtu prevádzkových hodín, ktorá môže nastať v dôsledku vývoja počasia (denný teplotný priemer) hlavne v prechodnom období mesiacov apríl a september v roku 2010. To znamená, že objednávateľ (PSB Topoľčany) môže upraviť(znížiť) predpokladaný počet prevádzkových hodín v uvedených mesiacoch pre jednotlivé TTZ. Každú zmenu časového plnenia je objednávateľ (PSB Topoľčany) povinný vopred prekonzultovať s dodávateľom minimálne 10 dní vopred.

6.4. Časový rozsah požadovanej služby – prehľad počtu prev. hodín :

rok 2010														
Mesačne		**Január**	**Február**	**Marec**	**Apríl**	**Máj**	**Jún**	**Júl**	**August**	**September**	**Október**	**November**	**December**	počet hodín za jednotlivé TTZ
Dni		31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31	
Hodiny		744	672	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744	
Prevádzkované objekty TTZ	**b.č.162**	744	672	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744	8760
	b.č.151	744	672	744	720	310	300	310	310	512	744	720	744	6830
	b.č.20	496	448	496	480	0	0	0	0	272	496	480	496	3664
	b.č. 20 CHUV	496	448	496	480	0	0	0	0	272	496	480	496	3664
	VS, ST	496	448	496	480	0	0	0	0	272	496	480	496	3664
	Alekš. B	744	672	744	720	0	0	0	0	408	744	720	744	5496
	Alekš. C	744	672	744	720	0	0	0	0	408	744	720	744	5496
počet hodín - mesačne		4464	4032	4464	4320	1054	1020	1054	1054	2864	4464	4320	4464	**37 574**
Celkový počet predpokladaných prevádzkových hodín														

7. CENA POŽADOVANEJ SLUŽBY

7.1.Cena za predmet zmluvy je stanovená vrátane všetkých nákladov spojených s poskytnutím služby do miesta plnenia a v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

7.2. Maximálna cena za 37 574 prev. hodín v roku 2010:

Rok 2010	**Cena €**
Cena bez DPH	**171.337,44**
sadzba DPH 19 %	**32.554,11**
Cena s DPH	**203.891,55**

7.3. Cena za jednu prevádzkovú hodinu je uvedená nasledovne :

Cena za jednu prevádzkovú hodinu	Mena	bez DPH	sadzba DPH 19%	s DPH
	€	**4,56**	0,87	**5,42**

7.4.Za cenu za plnenie sa považuje súčin súčtu všetkých prevádzkových hodín za jeden mesiac, počas ktorých dodávateľ vykoná obsluhu a prevádzku na všetkých TTZ uvedených podľa predmetu zmluvy a článku č.6. Časový rozsah a ceny za jednu prevádzkovú hodinu uvedenej v bode 7.3 tohto článku.

7.5. Jednotlivé hodinové plnenie, ktoré nebude vykonané, nebude zahrnuté ani v celkovom mesačnom plnení (faktúre) a cena za mesiac bude upravená podľa skutočného počtu odprevádzkovaných hodín na jednotlivých objektoch TTZ .

7.6. Cena za celkové plnenie podľa predpokladaných 37 574 prevádzkových hodín je maximálna, konečná a nemenná na celý predmet zmluvy a v celom časovom rozsahu na rok 2010 .

7.7. Objednávateľ (PSB Topoľčany) môže upraviť celkovú cenu upravením počtu predpokladaných 37 574 prevádzkových hodín z dôvodu odstavenia ktoréhokoľvek objektu TTZ z prevádzky podľa aktuálnej požiadavky užívateľa (jednotlivé VÚ), prevádzkovateľa (PSB) alebo v dôsledku reorganizačných zmien v rámci Ozbrojených síl SR. Objednávateľ je povinný každú takúto zmenu písomne oznámiť dodávateľovi minimálne 10 dní vopred.

7.8. Cenu bude možné meniť (zvyšovať) v priebehu plnenia len :
a) pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (napr. zmena DPH, zmena meny), značnému nárastu nákladov
b) v iných odôvodnených prípadoch, na základe predloženia novej cenovej ponuky so zdôvodnením zmien, ktoré môžu mať zásadný dopad na tvorbu ceny.

7.9. Cena neobsahuje náklady na spotrebu energií, vody a materiálu pre chemickú úpravu vody.

8. PLATOBNÉ A FAKTURAČNÉ PODMIENKY

8.1. Platby za poskytnuté služby a odprevádzkované hodiny budú objednávateľovi fakturované mesačne, bezhotovostne na základe dodávateľom vystavených daňových dokladov (faktúr), Daňový doklad (faktúru) dodávateľ zašle alebo doručí v štvoritom vyhotovení na adresu zmluvnej strany vo veciach technických Ing. Jana Paulovičová, OddPaÚ Nitra Jelenecká ul. PPS 202, 949 01 Nitra.

8.2. Objednávateľ (PSB Topoľčany) uhradí dodávateľovi cenu podľa daňového dokladu (faktúry) po prekontrolovaní identifikačných údajov, porovnaní súčtu odprevádzkovaných hodín podľa bodu 6.4. zmluvy za uvedený mesiac a prekontrolovaní náležitosti stanovených podľa § 71 Zákona 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.

8.3. Daňový doklad (faktúra) musí spĺňať nasledovné obsahové náležitosti § 71 ods.1 zák.č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 71ods. 2 tohto zákona. :
- dátum dodania služby
- identifikačné údaje dodávateľa a objednávateľa
- číslo zmluvy pod ktorou je zaregistrovaná u dodávateľa
- názvy prevádzkovaných objektov TTZ
- cenu za jednu prevádzkovú hodinu
- cenu za jednotlivé časové plnenie (samostatne na každé TTZ)
- cenu za celkové mesačné časové plnenie (suma za všetky prevádzkované TTZ)
- jednotkovú hodinovú cenu
- deň vystavenia faktúry
- deň odoslania faktúry
- výšku dane v(€)
- pečiatku a podpis dodávateľa

K dokladu bude priložený (ako príloha) mesačný výkaz za jednotlivé TTZ samostatne z uvedením počtu odprevádzkovaných hodín.

8.4. Dodávateľ vystaví a doručí objednávateľovi daňový doklad (faktúru) za predchádzajúce mesačné plnenie do troch kalendárnych dní od začatia nasledujúceho mesiaca.

8.5. Úhrada daňového dokladu (faktúry) bude vykonaná mesačne s 30 dňovou splatnosťou od dňa vystavenia.

9. PODMIENKY PLNENIA ZMLUVY

9.1. Dodávateľ päť pracovných dní pred uzavretím tejto zmluvy fyzicky a protokolárne prevezme od objednávateľa materiálne vybavenie jednotlivých TTZ a strojovní, výmen. staníc rozvádzačov pary ako aj zásob palív. V protokoloch bude súpis všetkého v ňom sa nachádzajúceho sa materiálu (technologické vybavenie TTZ, nábytok, hasiace prístroje, náradie, a pod.) .

9.2. Dodávateľ päť pracovných dní pred uzavretím zmluvy predloží osobe poverenej jednať vo veciach technických písomný zoznam z nasledovnými údajmi :
- mená a čísla kuričských preukazov všetkých zamestnancov obsluhujúcich TTZ
- mená a čísla dokladov o odbornej spôsobilosti všetkých pracovníkov vykonávajúcich CHÚV
- mená zamestnancov vykonávajúcich obsluhu strojovní a výmenníkových staníc z údajmi o ich vzdelaní (názov profesie , názov školy a číslo z vysvedčenia).

9.3. Dodávateľ päť pracovných pred uzavretím tejto zmluvy predloží osobe poverenej jednať vo veciach technických zoznam všetkých pracovníkov a všetkých vozidiel vstupujúcich a vchádzajúcich v súvislosti s plnením predmetu zmluvy do areálov jednotlivých VÚ. Zoznam bude obsahovať :
a) identifikačné údaje dodávateľa
b) mená všetkých zamestnancov vrátane čísel občianskych preukazov
c) typy a EVČ vozidiel, ktoré sa budú podieľať na plnení zmluvy.
Objednávateľ na základe priloženého zoznamu zamestnancov p zabezpečí povolenie vstupu zamestnancov a vjazdu vozidiel do areálu jednotlivých VÚ.

9.4. Ostatné podmienky plnenia zmluvy budú uplatňované na základe čl.10 Rámcovej dohody č. KaVSÚ – 1 - 946 /2007 , PSB - 1 - 55 /2007

10. ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

Uplatňovanie pokút a sankcii bude na základe podmienok stanovených v čl. 11 Rámcovej dohody č. KaVSÚ – 1 - 946 /2007 , PSB - 1 - 55 /2007

11. HAVARIJNE STAVY A PORUCHY NA TTZ

Uplatňovanie postupu pri havarijných stavoch a poruchách bude na základe podmienok stanovených v čl. 12 Rámcovej dohody č. KaVSÚ – 1 - 946 /2007 , PSB - 1 - 55 /2007

12. PLATNOSŤ ZMLUVY

12.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a ostáva platná do 31.12.2010. Účinnosť zmluvy začína dňom 1.1.2010 (od 00,00 hod.) a končí dňom 31.12.2010 (do 24,00 hod.)

12.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno ukončiť:
a) Dohodou zmluvných strán pri vzájomnom vyrovnaní.

b) Výpoveďou, ktorú môže podať ktorákoľvek zmluvná strana aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 90 dní a začne bežať prvým dňom po doručení výpovedi a končí uplynutím posledného dňa počtu dní výpovednej lehoty. Po dobu výpovede zostávajú zachované všetky práva a povinnosti podľa tejto zmluvy.

c) Výpoveďou zo strany objednávateľa v prípade porušenia povinnosti zo strany dodávateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy. Výpovedná lehota je 30 dní a začína plynúť odo dňa doručenia výpovede dodávateľovi. Výpoveď musí mať písomnú formu, musí byť v nej uvedený konkrétny výpovedný dôvod, musí byť doručená, inak je neplatná.

PODTATRANSKÁ SPRÁVA BUDOV * TOPOĽČANY *

d) Výpoveďou zo strany dodávateľa v prípade omeškania platby zo strany objednávateľa o dlhšie ako 30 dní po lehote splatnosti. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť odo dňa doručenia výpovede objednávateľovi. Výpoveď musí mať písomnú formu, musia byť k nej priložené doklady a dokumenty preukazujúce skutočnosť omeškania platby zo strany objednávateľa a musí byť druhej strane doručená, inak je neplatná.

13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

13.1. Všetky právne vzťahy, ktoré vzniknú pri realizácii záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnym poriadkom Slovenskej republiky.

13.2. Zmluva môže byť upravená alebo doplnená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

13.3. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

13.4. Táto dohoda je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží 4 rovnopisy a dodávateľ 2 rovnopisy rovnakej platnosti a záväznosti.

V ~~Bratislave~~, dňa .....

Za objednávateľa:

.....
Ing. Ján BAKOŠ riaditeľ
Správy prevádzky a údržby Trenčín

Za dodávateľa:

.....
Ing. Peter Brestovanský
člen predstavenstva
AB správcovská, a.s.

.....
Ing. Roman Tožička
člen predstavenstva
AB správcovská, a.s.

AB SPRÁVCOVSKÁ, a.s.
MLYNSKÉ NIVY 61
821 09 BRATISLAVA 2
-2-

Prehlásenie o zdigitalizovaní zmluvy:
Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.
25.8.2010. Ing. Helena Sondejová