PSB BA – 7 - 35/2010

SERVISNÁ ZMLUVA č.01-EPS-2010

na komplexnú technickú starostlivosť pre zabezpečenie nepretržitej prevádzky
zariadenia systému EPS

uzavretá podľa § 536 a nasl. a § 591 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi:

Zhotoviteľ: **ALAM s.r.o.**

sídlo: Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
tel.: 02/48203232
fax: 02/48203233
IČO: 35839465
IČ DPH: SK2020262420
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
číslo účtu: **2626731111/1100**
Zastúpený: Martin Lančarič, konateľ
Kontaktné osoby: Alfonz Lančarič , 0908 / 765 409
Miloš Šilhár , 0908 / 765 408

Ďalej len : Zhotoviteľ

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel : Sro – Vložka č.:26897/B

a

Objednávateľ: **Ministerstvo Obrany SR**
Posádková správa budov

sídlo: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO: 30845572
Bankové spojenie: VÚB Bratislava (Št. pokladnica)
Číslo účtu : 7000171928/8180
Zastúpený: **Riaditeľ PSB**
Ing. Štaffen Milan
Kontaktné osoby: Ing. Štaffen Milan
0905/513833

Ďalej len: Objednávateľ

I.
Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je servis a opravy, spočívajúce vo vykonávaní pravidelnej kontroly požiarnotechnických zariadení EPS, zabezpečenie ich prevádzky a údržby, v administratívnej budove na Špitálskej 22 a kasárne Vajnory-veliteľská budova . Obsah, rozsah a spôsob vykonania týchto služieb, ako aj lehoty ich vykonania určuje výrobca .
Práce a služby špecifikované v tomto bode zmluvy sú uvádzané ďalej len ako komplexná technická starostlivosť skratkou **KTS**.
Obsah a rozsah KTS požiarnotechnického zariadenia EPS je v tejto zmluve definovaná v zmysle Vyhlášky č.726/Zz2002, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona SNR o ochrane pred požiarom v oblasti prevencie. Podmienky prevádzkovania požiarnotechnických zariadení:

1.1.1 Operatívny zásah na EPS na požiadanie.
1.1.2 Preventívne servisné prehliadky HW a SW EPS v rozsahu prílohy č. 1, podľa STN 34 2710 a .
1.1.3 Zabezpečenie opráv komponentov EPS .
1.1.4 Projekčné a kresličské práce podľa požiadaviek zodpovedného pracovníka objednávateľa.
1.1.5 Dodávka náhradných dielov (ND), montážneho materiálu a montážnych prác, podľa požiadaviek objednávateľa.

II.
Cena, platobné podmienky

2.1 Zmluvné strany dohodli ceny (bez DPH) za služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy nasledovne :

2.1.1 **cena podľa bodu 1.1.1 tejto zmluvy** je stanovená hod. sadzbou 13,28€ (400.-Sk) za každú, aj začatú hodinu trvania zásahu poruchovej a servisnej služby. Náklady na dopravu poruchovej a servisnej služby k miestu poruchy uhrádza objednávateľ, vo výške 0,33 Euro (10,- Sk) za 1km.
Vymenené vadné časti zariadenia EPS budú účtované v zmysle platného cenníka zhotoviteľa.
2.1.2 **cena podľa bodu 1.1.2 tejto zmluvy** je stanovená podľa cenníka CENKROS-7.95-2/2004 tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy – časť EPS
2.1.3 **cena podľa bodu 1.1.3 tejto zmluvy** je určená cenou príslušnej časti požiarnotechnického zariadenia podľa cenníka zhotoviteľa (ak by sa jednalo o diel – súčiastku, ktorá nie je v cenníku, zhotoviteľ predloží pred realizáciou kalkuláciu ceny na odsúhlasenie objednávateľovi).
2.1.4 **cena podľa bodu 1.1.4 tejto zmluvy** je stanovená hodinovou sadzbou 13,28€ (400.-Sk)
2.1.5 **cena podľa bodu 1.1.5 tejto zmluvy** je stanovená hodinovou sadzbou 23,24€ (700,- Sk)

2.1.6 celková cena za službu (pravidelný servis EPS) za rok 2010 je **5930,83 s DPH**

2.2 Uvedené ceny pre pravidelné servisné práce sú splatné na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, najneskôr 30 dní od obdržania faktúry objednávateľom, na účet zhotoviteľa.

2.3 Právo vystaviť daňový doklad vzniká zhotoviteľovi po vykonaní prác, potvrdený objed-

návateľom prostredníctvom poverených pracovníkov Ing. Štaffenom.

2.4 Cena dohodnutá v článku II. tejto zmluvy môže byť upravená len na základe písomnej dohody zmluvných strán, pokiaľ by zo strany štátu došlo k obmedzeniu dovozu prostriedkami obchodnej politiky (najmä zmena colných sadzieb, dovoznej prirážky, množstevné obmedzenia a podobne) a súčasne tieto obmedzenia by mali vplyv na ceny výrobkov a služieb používaných zhotoviteľom na výkon služieb podľa tejto zmluvy.

2.5 Zhotoviteľ objednávateľovi osobitne vyúčtuje :
- materiálové náklady za nové komponenty systému, alebo chybné komponenty vymenené mimo záručnej opravy podľa platného cenníka
- náklady spojené s odstraňovaním porúch spôsobených neodborným zásahom obsluhy, vyššou mocou, nedodržaním prevádzkových podmienok, alebo iným spôsobom, ako obvyklou prevádzkou.

2.6 Zhotoviteľ má právo účtovať objednávateľovi za každý deň omeškania voči termínu splatnosti faktúry úrok z omeškania vo výške 0,05 % z faktúrovanej čiastky.

III.
Služby pri poruchách

3.1 Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, v prípade havárie/poruchy túto odstrániť a za týmto účelom prevádzkovať **pohotovostnú poruchovú službu** nasledovne :

Prvky EPS :
tel : 02/48203232, , 0908 666 312, 0908 666 313, 0908 765 408
fax : 02/48203233

Výjazd na servisný zásah bude vykonaný servisným technikom, ktorý bude mať práve pohotovostnú službu, zo servisného strediska v Bratislave. Náklady na dopravu pohotovostnej a servisnej služby uhrádza objednávateľ.

3.2 Havarijné situácie oznamuje objednávateľ faxom, telefonicky alebo osobne, pričom je povinný uviesť minimálne nasledovné údaje : názov a telefónne číslo, meno nahlasovateľa poruchy, miesto poruchy (názov a presná adresa prevádzky), označenie zariadenia, ktorého sa porucha týka a stručný popis poruchy.

3.3 Zmluvné strany dohodli, že v prípade telefonického oznámenia poruchy súčasne objednávateľ zašle minimálne faxom písomné ohlásenie. Oznámenia porúch urobené telefonicky, faxom, alebo osobne sa zaznamenávajú v servisnej knihe zhotoviteľa. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi číslo položky servisnej knihy, kde je nahlásenie zaznamenané.

3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje do 12 hodín od nahlásenia poruchy dostaviť sa k objednávateľovi za účelom vykonávania potrebných zásahov na zariadení systému EPS. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje každú poruchu odstrániť do 24 hodín od nahlásenia poruchy, s výnimkou prípadov, kedy náhradný diel nie je v slovenskom sklade a musí byť dovezený zo zahraničia, alebo v iných obdobných prípadoch, kedy tento čas môže byť výnimočne predĺžený na 48 hodín.

3.5 Ustanovenie bodu 3.4 neplatí pri zásahu vyššej moci a bude uskutočnené v čo najkratšom termíne, s prihliadnutím na skutočný stav situácie.

3.6 Záručná doba na náhradné diely je 12 mesiacov a začína plynúť dňom ich dodania nainštalovania náhradného dielu priamo zhotoviteľom.

3.7 Ak zistené závady nemôžu byť odstránené v celom rozsahu pri zachovaní funkčnosti systému, má objednávateľ právo uplatniť si zľavu vo výške 0,05 % z ceny za dotknutú časť plnenia tejto zmluvy za každý deň omeškania.

3.8 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať nahlásené závady v zmysle bodu 3.4 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny dotknutej časti plnenia podľa tejto zmluvy za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

IV.
Trvanie a plnenie zmluvy

4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú s platnosťou od 1.4.2010 do 31.12.2010.

4.2 Každá zmluvná strana môže zmluvu písomne vypovedať s vypovedacou lehotou 3 mesiacov vždy k 1. dňu nasledujúceho mesiaca.

4.3 Záväzok zhotoviteľa vyplývajúci z tejto zmluvy je splnený ak :

a) sú dodávky a servis na zariadení systému EPS vykonané v termínoch a v rozsahu podľa tejto zmluvy
b) nástup na požadované opravy s následným odstránením porúch je vykonaný v dohodnutých termínoch

4.4 Záväzky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa:

a) zabezpečenie dodržiavania prevádzkovo technických podmienok zariadení
b) obsluhovanie zariadenia spôsobilou a náležite poučenou osobou
c) sprístupnenie zariadenia a vytvorenie podmienok pre realizovanie servisných úkonov.
d) Účasť na revízii celého zariadenia EPS a nadstavbových službách.
Odborne vyškolení pracovníci objednávateľa sa budú 1-krát za štvrťrok zúčastňovať funkčnej skúšky EPS v objekte VÚSZ na Špitálskej ul. 22, a v kasárňach Vajnory.

4.5 Termíny pravidelných kontrol a revízii v zmysle vyhlášky č.726/2002 Z.z.

a) štvrťročné kontroly budú vykonané v mesiacoch apríl, máj, november
b) ročná revízia systému vždy v mesiaci august

V.
Spoločné a záverečné ustanovenia

5.1 Zhotoviteľ je oprávnený po vzájomnej písomnej dohode s objednávateľom vykonávať zmeny na požiarnotechnických zariadeniach, ďalej ich rozširovať, prípadne premiestňovať rámci zmluvného objektu, prihliadajúc na potreby a oprávnené požiadavky objednávateľa.

5.2 Škoda, resp. náklady spojené s opravou spôsobené vyššou mocou, (napr.: požiar prenesený z iného objektu, úder blesku, povodeň, ...) alebo treťou osobou (neoprávnený, alebo neodborný zásah do zariadenia), ide na ťarchu objednávateľa. Toto ustanovenie platí aj na zariadenia a systémy v záručnej lehote.

5.3 Zmeny a dodatky k tejto zmluve možno vykonať len po vzájomnom odsúhlasení oboma zmluvnými stranami, v písomnej forme.

5.4 Zmluva sa vyhotovuje v šiestych vyhotoveniach, z toho obdrží objednávateľ päť a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

5.5 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je prílohová časť č. 1.

5.6 Táto zmluva je účinná a platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

5.7 Zmluvné strany pripájajú na znak súhlasu s jej obsahom podpisy svojich štatutárnych zástupcov

V Bratislave, dňa : 31. 3. 2010
Zhotoviteľ :

Martin Lančarič
konateľ
ALAM s.r.o.
Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
prevádzka:
Ivanská cesta 4, 821 04 Bratislava
IČO: 35839465 IČ DPH: SK2020262420

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole. Proces obstarávania bol (nebol) v súlade s § 4 ods. 4 a 5, § 102 Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a uzatvorenie predmetnej zmluvy, dodatku alebo potvrdenie objednávky je (nie je) v súlade s týmto zákonom
31 MAR. 2010
Dátum: .....
Podpis oprávnenej osoby

V Bratislave, dňa : 31 MAR. 2010
Objednávateľ :

Ing. Milan Štaffen
riaditeľ PSB

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY PSB BRATISLAVA

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona NR SR č. 502/ 2001 Z.z. o finančnej kontrole. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) finančne krytá v rozpočte správy budov.
31 MAR. 2010
Dátum: .....
Podpis oprávnenej osoby

637005

Príloha č. 1

k Servisnej zmluve č. 01-EPS-2010

Cena revízie predpísaných prvkov zariadení **ZETTLER - časť** EPS :

Špitálska 22

Por. číslo	Názov zariadenia / materiálu	Počet ks / m	Ročná revízia				štvrťročná kontrola			
			Jedn. cena v €	Jedn. cena v Sk	Cena za m.j.v €	Cena za m.j.v Sk	Jedn. cena v €	Jedn. cena v Sk	Cena za m.j.v €	Cena za m.j.v Sk
1	Ústredňa LOOP 500	1	**381,73**	11 500,00	**381,73**	11 500,00	**114,52**	3 450,00	**114,52**	3 450,00
2	Hlasič opticko-dymový OR3-M1	56	**4,81**	145,00	**269,53**	8 120,00	**1,44**	43,50	**80,86**	2 436,00
3	Hlasič tepelný W3-M1	2	**4,98**	150,00	**9,96**	300,00	**1,49**	45,00	**2,99**	90,00
4	Hlasič tlačítkový TL-1A	6	**2,39**	72,00	**14,34**	432,00	**0,72**	21,60	**4,30**	129,60
5	Sirenka RO/R/S	5	**1,33**	40,00	**6,64**	200,00	**0,40**	12,00	**1,99**	60,00
6	PC nadstavba ALVIS	1	**199,16**	6 000,00	**199,16**	6 000,00	**59,75**	1 800,00	**59,75**	1 800,00
	Rozpočet na servis zariadenia systému EPS spolu				**881,36**	26 552,00			**264,41**	7 965,60

Cena revízie predpísaných prvkov zariadení **ZETTLER - časť** EPS :

Špitálska 22, 3.P, 4.P, Podkrovie

Por. číslo	Názov zariadenia / materiálu	Počet ks / m	Ročná revízia				štvrťročná kontrola			
			Jedn. cena v €	Jedn. cena v Sk	Cena za m.j.v €	Cena za m.j.v Sk	Jedn. cena v €	Jedn. cena v Sk	Cena za m.j.v €	Cena za m.j.v Sk
1	Ústredňa LOOP 500	0	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00
2	Rozširovacia doska DV-1	1	**194,18**	5850,00	**194,18**	5850,00	**58,26**	1755,00	**58,26**	1755,00
3	Hlasič opticko-dymový OR3-M1	131	**4,81**	145,00	**630,52**	18995,00	**1,44**	43,50	**189,16**	5698,50
4	Hlasič tepelný W3-M1	5	**4,98**	150,00	**24,90**	750,00	**1,49**	45,00	**7,47**	225,00
5	Hlasič tlačítkový TL-1A	9	**2,39**	72,00	**21,51**	648,00	**0,72**	21,60	**6,45**	194,40
6	Sirenka RO/R/S	7	**1,33**	40,00	**9,29**	280,00	**0,40**	12,00	**2,79**	84,00
7	Izolátor IZ-1	3	**8,30**	250,00	**24,90**	750,00	**2,49**	75,00	**7,47**	225,00
8	PC nadstavba ALVIS	1	**265,55**	8000,00	**265,55**	8000,00	**79,67**	2400,00	**79,67**	2400,00
	Rozpočet na servis zariadenia systému EPS spolu				**1 170,85**	35 273,00			**351,25**	10 581,90

Celková čiastka za **štvrťročné** kontroly prvkov EPS na Špitalskej ul.22 **bez DPH** činí:
1846,98€(55642,12 Sk)
Celková čiastka za **ročné** kontroly prvkov EPS na Špitalskej ul.22 **bez DPH** činí:2052,21€ (61824,88 Sk)
Celková **ročná čiastka** za revíziu prvkov EPS na Špitalskej ul.22 **bez DPH** činí:**3899,19€** (117467,00 Sk)

Kasárne Vajnory-veliteľská budova EPS

Por. číslo	Názov zariadenia / materiálu	Počet ks	Ročná revízia		štvrťročná kontrola	
			Jedn. cena	Cena spolu	Jedn. cena	Cena spolu
1	Ústredňa Securiton MCU211B	1	300,00	300,00	120,00	120,00
2	Tablo obsluhy	1	80,00	80,00	38,00	38,00
3	Tlačítkový hlásič	1	6,20	6,20	3,00	3,00
4	Automatický hlásič	5	8,10	40,50	4,00	20,00
5	Sirénka interná	1	6,00	6,00	3,00	3,00
6	Revízia správa	1	100,00	100,00	0,00	0,00
	Spolu bez DPH			**532,70**		**184,00**

Celková čiastka za **štvrťročnú** kontrolu prvkov EPS v kasárňach Vajnory **bez DPH** činí:532,70€ (16048,12 Sk)
Celková čiastka za **ročnú** kontrolu prvkov EPS v kasárňach Vajnory **bez DPH** činí:552,00€ (16629,55,- Sk)
Celková **ročná** čiastka za revíziu prvkov EPS v v kasárňach Vajnory **bez DPH** činí:**1084,70€**(32677,67 Sk)

Celkovo bez DPH za EPS Špitalská ul 22	**3899,19€** (117467,00 Sk)
Celkovo bez DPH za EPS v kasárňach Vajnory	**1084,70€**(32677,67 Sk)
Spolu bez DPH	**4983,89 €** (150144,67 Sk)
DPH 19%	**946,94 €** (28527,51 Sk)
Celkovo spolu s DPH	**5930,83 €** (178672,18 Sk)

Zabezpečenie pravidelnej kontroly elektrickej požiarnej signalizácie

Bez cien náhradných dielov a prác na opravu zariadení.

1. **Obsahom kontroly raz za tri mesiace je**
   1.1) kontrola náhradného napájacieho zdroja,
   1.2) kontrola hlásičov požiaru
   3.2.1) kontrola čistoty hlásičov a ich neporušenosti vrátane výmeny poškodených hlásičov a odstránenia povrchovej nečistoty
   3.2.2) funkčná kontrola hlásičov požiaru
   3.2.3) kontrola činnosti signálneho svietidla pripojeného na hlásič požiaru,
   3.2.4) kontrola uloženia záložných hlásičov vrátane dodržiavania zásad pri skladovaní a manipulácii s ionizačnými hlásičmi,
   3.3) funkčná skúška výstupov
   3.3.1) ovládacích zariadení,
   3.3.2) zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy
   3.3.3) doplňujúcich zariadení
   3.4) kontrola zaznamenávania údajov v prevádzkovej knihe

2. **Obsahom kontroly raz za rok je**
   2.1) kontrola funkčnosti náhradného zdroja vrátane skúšky skúšobnej prevádzky elektrickej požiarnej signalizácie na náhradný zdroj,
   2.2) kontrola funkčnosti ovládacích zariadení, zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a doplňujúcich zariadení
   4.2.1) povrchu a vnútorného priestoru vrátane jeho očistenia
   4.2.2) utesnenia, vodičov, dotiahnutia spojov, poistkových vložiek, svorkovníc,
   4.2.3) jednotlivých funkcií zariadení vrátane dobíjania akumulátora,
   4.2.4) napätia dodávaného jednotlivými napájacími zariadeniami ovládacích zariadení a zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a vstupného napätia hlásičových liniek pri pokojnom prúde,
   4.2.5) záložných akumulátorov pamäti RAM a záložných akumulátorov pre signalizáciu mimo prevádzky
   4.2.6) prepojenie jednotlivých zariadení
   4.3) kontrola hlásičov požiaru
   4.3.1) funkčných parametrov hlásičov
   4.3.2) vizuálna a mechanická kontrola pätice vrátane vyčistenia
   4.3.3) vizuálna a mechanická kontrola senzoru hlásiča vrátane vyčistenia

V Bratislave, dňa : 31. 3. 2010
Zhotoviteľ :

.....
Martin Lančarič
konateľ
ALAM s.r.o.
Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
prevádzka: ④
Ivanská cesta 4, 821 04 Bratislava
IČO: 35939465 IČ DPH: SK2020262420

V Bratislave, dňa : 31 MAR. 2010
Objednávateľ :

.....
Ing. Milan Štaffen
riaditeľ PSB

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z .....8..... strán.

V BRATISLAVE, dňa: 11 AUG. 2010

Marta Brunovská

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA