PSB 386-2/2007

ZMLUVA O DIELO 386/2007

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ**	:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR
	Zastúpené	:	Posádková správa budov Zvolen Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen
	IČO	:	00805149
	Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
	Číslo. účtu	:	7000172197/8180
1.2.	**Zhotoviteľ**	:	Maroš Lazár Senohrad 110
	V zastúpení	:	Maroš Lazár
	IČO	:	40544346
	DIČ	:	1049482126
	IČ pre DPH	:	neplatiteľ
	Bankové spojenie	:	SLSP Krupina
	Číslo účtu	:	0402035935/0900

II. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: Oprava úkrytu ÚŽ 6a
Miesto stavby: VÚ Močiar

2.2. Predmetom zmluvy je: Oprava omietok 66 m2, podlahy 22 m2 včítane izolácie, oprava WC.

2.3. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

3.1 Začatie prác: 8.10.2007
Ukončenie prác: 31.10.2007

3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.

3.3 V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

Posádková správa budov ZVOLEN

IV. Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

CENA CELKOM **135.000,00 Sk**

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, jednotková cena ako aj množstvo HZS je neprekročiteľná.

4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.

5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedenými množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.(napr. dodávka materiálu pol.3,4. a druh a množstvo HZS odsúhlasené objednávateľom v stavebnom denníku)

5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi zápisnične stavenisko do

6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady. Doklad o uložení odpadu vážny lístok zhotoviteľ doloží ku faktúre.

6.6. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.



VII. Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.

7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.

7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.

7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.

7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.

7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.

7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.

7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.

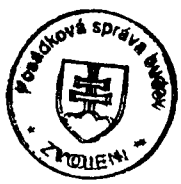
8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.

8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.

9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.



X. Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3. Súčasťou zmluvy je „ Dohoda na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR č.124/2006 a na zabezpečenie ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č.314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov

10.4. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.5. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.6. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.

10.7. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Maroš Lazár

11.3. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Stanislav Cibuľa

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.

Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen
Výtlačok č. 3 Maroš Lazár Senohrad

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 6 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Pripravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 5/10/07
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Vo Zvolene dňa 8.10.2007

Posádková správa budov ZVOLEN

MAROŠ LAZÁR
SENOHRAD 110
962 43 SENOHRAD
IČO: 40 544 348, DIČ: 1048482126

Objednávateľ: Zhotoviteľ:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 6 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Pripravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 5.10.07
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Hasičská správa budov ZVOLEN

PSB 3.6 1/2002

Krycí list rozpočtu

BSS s.r.o. Senohrad

Stavba :Oprava úkrytu UŽ- 6a Močiar		JKSO :
		Rozpočet :
		Spracoval : M.Lazár
Miesto : Močiar	Zmluva č.	Dňa : . .

Odberateľ : PSB Zvolen	IČO : 00805149 Zvolen	DIČ : IČ DPH :
Dodávateľ : Maroš Lazár Senohrad 110	IČO : 40544346	DIČ : 1049482126 IČ DPH :
Projektant :	IČO :	DIČ : IČ DPH :

1 M3 OP	135 000 Sk	za M3 OP	1 M	135 000 Sk	za M
1 M2 ZP	135 000 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	135 000 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	34 502,00	976,00	35 478,00
2	PSV :	99 522,00		99 522,00
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	134 024,00	976,00	135 000,00

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	135 000,00
22	NIE JE PLATCOM DPH	
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	135 000,00
F	Odpočet - prípočet	

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka : Posádková správa budov ZVOLEN

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka : MAROŠ LAZÁR SENOHRAD 110 962 43 SENOHRAD IČO: 40 544 346, DIČ: 1049482126

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

Odberateľ : **PSB Zvolen**
Projektant :
Dodávateľ : **Maroš Lazár Senohrad 110**

Spracoval : **M.Lazár**
JKSO :
Dátum : . .

Stavba :Oprava úkrytu UŽ- 6a Močiar

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
1	622454521	Oprava omietky cement. štukových 30-50%	66,000	m2		220,00	14 520,00	10 247,74	13 250,04	1 269,88	1,096
2	632477001	Liaty samonivel.poter KNAUF kontaktný pevne spojený s podklad.bet.konštr.hr.25mm	22,000	m2		481,00	10 582,00	9 569,46	10 274,50	307,40	1,030
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	**25 102,00**	**Sk**				**19 817,20**	**23 524,54**	**1 577,28**	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
3	611919010	Dosky na pero+drážku 25/100mm I.tr.smrek	2,000	m2		388,00	776,00	776,00	776,00		1,000
4	999720012	WC sedátko	1,000	ks		200,00	200,00	200,00	200,00		1,000
5	978021161	Otlčenie vnút. omietok stien cementových do 50 %	66,000	m2		79,50	5 247,00	2 825,08	4 533,13	714,15	1,157
6	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	1,650	t		277,00	457,05	245,27	393,57	63,47	1,161
7	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	43,977	t		9,00	395,79	213,28	342,23	53,55	1,156
8	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	1,650	t		228,00	376,20	201,68	323,62	52,58	1,162
9	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	4,752	t		25,50	121,17	64,95	104,22	16,95	1,163
10	979087113	Nakladanie vybúraných hmôt	1,650	t		338,00	557,70	299,81	481,08	76,60	1,159
11	979131412	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	1,650	t		860,00	1 419,00	412,50	661,90	757,10	2,144
12	998011001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	4,775	t		173,00	826,07	443,38	711,45	114,60	1,161
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	**10 376,00**	**Sk**				**5 681,99**	**8 527,24**	**1 849,02**	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**35 478,00**	**Sk**				**25 499,19**	**32 051,78**	**3 426,30**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		71 - IZOLÁCIE									
		711 - Izolácie proti vode a vlhkosti									
13	711199097	Zhotov. izolácie proti vlhkosti príplatok za plochu do 10 m2 NAIP	88,000	m2		26,50	2 332,00	977,98	2 001,73	330,57	1,165
14	711413111	Izolácia proti tlakovej vode vodor. COMBIFLEX-C2	22,000	m2		1 000,00	22 000,00	21 020,44	21 745,29	254,81	1,012
15	711413121	Izolácia proti tlakovej vode zvislá COMBIFLEX-C2	66,000	m2		1 090,00	71 940,00	68 375,82	70 864,21	1 075,61	1,015

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu :	**96 272,00**	**Sk**				**90 374,24**	**94 611,23**	**1 660,99**	
		71 - IZOLÁCIE spolu :	**96 272,00**	**Sk**				**90 374,24**	**94 611,23**	**1 660,99**	
		76 - KONŠTRUKCIE									
		766 - Konštrukcie stolárske Bodac do faktúr									
16	766999905	Konštrukcie stolárske, HZS T5 - oprava dr. WC	10,000	hod		325,00	3 250,00	1 369,57	2 803,25	446,72	1,159
		766 - Konštrukcie stolárske spolu :	**3 250,00**	**Sk**				**1 369,57**	**2 803,25**	**446,72**	
		76 - KONŠTRUKCIE spolu :	**3 250,00**	**Sk**				**1 369,57**	**2 803,25**	**446,72**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**99 522,00**	**Sk**				**91 743,81**	**97 414,48**	**2 107,71**	
		Za rozpočet celkom :	**135 000,00**	**Sk**				**117 242,72**	**129 465,98**	**5 534,01**	

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	100 988,00	86,1
Doprava	789,05	0,7
Poddodávky		
Spolu :	101 777,05	86,8

		%nákladov
Mzdy :	11 291,63	9,6
Odvody :	3 974,36	3,4
Stroje :	199,67	0,2
Spolu :	15 465,67	13,2

Ostatné :		
Priame náklady	117 242,72	100,0

Nepriame náklady

Výrobná réžia	:	8 452,26	8,3 % Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia	:	3 771,00	24,4 % Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :		12 223,26	

Náklady spolu : 129 465,98

Zisk a riziko

Zisk :	5 534,01	4,3 % zisk / náklady
Cena :	135 000,00	4,1 % zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)	113,2	

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. 386/2007 (PSBZV-386-2/2007)



.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen