ID. 4804

Zmluva o dielo č. 4484-84-000-07-90

na zhotovenie projektovej dokumentácie pre ohlásenie realizácie stavebných úprav uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka

---

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ	:	**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
V zastúpení štatutárneho orgánu	:	Ing. František SOLAŘ – riaditeľ Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava Krížna 42, 832 47 Bratislava
IČO	:	30845572
Bankové spojenie	:	Štátna pokladnica
Číslo výdavkového účtu	:	7000171215/8180
Oprávnený rokovať vo veciach		
- zmluvných	:	Ing. František SOLAŘ
- technických	:	pplk. Ing. Richard TOMÍK
1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno	:	PIO Keramoprojekt ,a.s.
Sídlo	:	Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín
Štatutárny zástupca	:	RNDr.Ing. Pavel Mikuláš
Právna forma	:	Akciová spoločnosť
Označenie registra	:	Obchodný register Okresného súdu Trenčín
Číslo zápisu	:	odd. Sa, vl.č. 10184/R
V zastúpení - osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných	:	Ing. Igor Potočný
rokovanie vo veciach technických	:	Ing. Henrich Pavlík
IČO	:	36 308 862
IČ DPH	:	SK2020176543
Bankové spojenie	:	VÚB Trenčín
Číslo účtu	:	1351620759/0200
Číslo telefónu	:	032/6577111
Číslo faxu	:	032/6520022
E-mail	:	hPavlik@kmp.sk

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „Trenčín, Kasárne SNP – rekonštrukcia b. č. XXVI“, ev. zn. 55 87 847, zmluvu o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre ohlásenie realizácie stavebných úprav, zabezpečenie inžinierskej činnosti a autorského dozoru, ktorá je výsledkom verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a znení neskorších predpisov, podľa § 102 – zadanie zákazky s nízkou hodnotou (ďalej len: “zmluva“) .

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vypracuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a objednávateľovi dodá pre stavebnú akciu:

„Trenčín, Kasárne SNP – rekonštrukcia b. č. XXVI", ev. zn. 55 87 847
(číslo klasifikácie produkcie: 74.20.10)

tento predmet plnenia:

2.1.1 Projektovú dokumentáciu pre ohlásenie stavebných úprav, vrátane spracovania plánu užívania verejnej práce (ďalej len: „PUVP") podľa §12 ods. 1 písm. a) bod 6. zákona o verejných prácach a vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len: „BOZP") podľa § 2 ods. 2 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

2.1.2 Inžiniersku činnosť v rozsahu súhlasných vyjadrení a stanovísk k projektovej dokumentácii pre ohlásenie stavebných úprav od dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy, ktoré bude táto projektová dokumentácia vyžadovať pre ohlásenie stavebnému úradu v súlade s § 55 a §57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len: "stavebný zákon").

2.1.3 Autorský dozor (ďalej len: „AD").

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje že predmet plnenia (okrem AD) prevezme a zaplatí dohodnutú cenu uvedenú v bode 6.2 tejto zmluvy, podľa platobných podmienok dohodnutých v článku VII. tejto zmluvy. Za výkon AD zaplatí dohodnutú cenu po realizácii stavby, v súlade s bodom 7.2 tejto zmluvy.

Čl. III. Rozsah a obsah predmetu plnenia

3.1 Podkladom pre spracovanie projektovej dokumentácie je protokol z overovacieho prieskumu staveniska č. p. RVP-416/2007 z 24.apríla 2007.

3.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený a spôsobilý splniť predmet zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.

3.3 Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby bude spracovaná v rozsahu podľa prílohy č.4 sadzobníka UNIKA .

3.4 Zabezpečenie inžinierskej činnosti pri projektovej príprave stavby bude v zmysle sadzobníka UNIKA -3.3. súboru výkonov inžiniersko-projektových činností (zhotoviteľ zabezpečí súhlasné vyjadrenia a stanoviská od všetkých dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy, ktoré bude táto projektová dokumentácia vyžadovať pre ohlásenie stavebnému úradu v súlade s §55 a §57 stavebného zákona a v súlade s §5 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona).

3.5 Zhotoviteľ v súlade s § 12 ods.1) písm. a) bod 6. zákona o verejných prácach, spracuje

plán užívania verejnej práce tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu. Súčasťou plánu užívania verejnej práce bude aj návod na prevádzku a údržbu klimatizačných jednotiek a prevádzkový poriadok kuchynky.

3.6 Plán BOZP bude spracovaný podľa § 2 ods. 2 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

3.7 Zhotoviteľ bude pri vypracovaní projektovej dokumentácie postupovať v súlade s príslušnými všeobecne záväznými predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskych spoločenstiev a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy. Všetky projekčné práce musí riešiť najmä v súlade so súborom STN 33 2000, STN 33 0300, STN 33 4590-18, Vyhláškou MPSV AR SR č. 718/2002 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení.

3.8 Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v úplnom znení zákona č. 314/2004 Z. z. a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení vyhlášky MV SR č. 307/2007 Z.z.

3.9 Pri spracovaní projektovej dokumentácie a v jej zmenách a pri vypracovaní plánu BOZP zhotoviteľ zohľadní všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 2 až 4, Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Hlavný inžinier projektu stavby zhotoviteľa je poverený koordináciou dokumentácie z hľadiska BOZP.

3.10 AD bude zhotoviteľ vykonávať formou občasného AD v rozsahu podľa prílohy č.5 sadzobníka UNIKA. Súčasťou výkonu AD je spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce, stanoviská projektanta k dodržiavaniu parametrov STN podľa § 12 ods. 1) písm. a) bod 3. zákona o verejných prácach.

3.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v projektovej dokumentácii nebudú uvádzané údaje ani odkazy na obchodné meno, osobitné označenie výrobcu, výrobku alebo materiálu, ktorým by sa identifikoval konkrétny výrobca. Takéto údaje možno uvádzať iba vtedy, ak sa predmet plnenia nemôže dostatočne presne opísať iným spôsobom.

Čl. IV. Spôsob splnenia predmetu zmluvy

4.1 Projektová dokumentácia pre ohlásenie stavebných úprav bude vypracovaná v rámci dohodnutej ceny a objednávateľovi dodaná v šiestich vyhotoveniach, súhrnný rozpočet a položkový rozpočet stavby v dvoch vyhotoveniach a výkaz výmer v štyroch vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za

osobitnú úhradu. Rozpočet musí byť spracovaný podľa objektovej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú rozpísané len položkovite a to v matematickom slede. Poradové čísla položiek sa v tej istej profesii nebudú opakovať. Všetky položky v rozpočte musia obsahovať poradové číslo, kód, popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu, hmotnosť v tonách, suť v tonách. V prípade vlastných položiek bude určených minimálne päť prvých miest kódu položky pre jej správne zatriedenie v cenníku.

4.2 Prerokovanie projektovej dokumentácie s dotknutými orgánmi štátnej a verejnej správy k výstavbe predmetu zmluvy s dotknutými orgánmi vojenskej správy bude vykonané komplexne. Doklady (súhlasné vyjadrenia a stanoviská) o prerokovaní projektovej dokumentácie zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v originálach a tieto budú vložené do výtlačku č.1.

4.3 Plán užívania verejnej práce a plán BOZP spracuje a dodá zhotoviteľ v troch vyhotoveniach, doložené do výtlačkov č. 1 až 3.

4.4 V priebehu realizácie projektových prác bude povinnosťou zhotoviteľa zvolať technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bod 2. zákona o verejných prácach.

4.5 Pokiaľ v priebehu spracovania predmetu plnenia budú mať uzavreté dohody vplyv na cenu a termín plnenia, budú tieto skutočnosti po dohode s objednávateľom upravené dodatkom k zmluve v nadväznosti na rozšírenie alebo zníženie predmetu plnenia.

4.6 Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami v plnom rozsahu splniť predmet zmluvy.

Čl. V. Čas plnenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet plnenia vypracuje a dodá v plnom rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy (okrem bodu 2.1.3 tejto zmluvy) v lehote :
a) začiatok realizácie diela: **do dvoch pracovných dní od uzavretia zmluvy,**
b) ukončenie diela : **do 30 kalendárnych dní od začiatku realizácie.**

5.2 Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať počas výstavby do termínu ukončenia podľa základnej zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby.

5.3 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy (okrem AD) bude odovzdaný objednávateľovi v lehote dohodnutej v bode 5.1. tejto zmluvy, pričom posledný deň tejto lehoty je považovaný za posledný deň odovzdania diela. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie výsledkov práce – osobne doručené objednávateľovi v mieste jeho sídla s potvrdením o prevzatí.

5.4 Po odovzdaní predmetu zmluvy (okrem AD) objednávateľ vykoná komisionálne jeho expertízne posúdenie za účasti zástupcu zhotoviteľa zodpovedného za tvorbu rozpočtu,

a protokolárne ho prevezme, ak bude predmet zmluvy spĺňať všetky podmienky a požiadavky objednávateľa. Týmto bude predmet plnenia (okrem a AD) tejto zmluvy splnený.

Čl. VI. Cena

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov.

6.2 Cena je spracovaná uvedením množstva hodín potrebných na vykonanie prác tak, že hodinové sadzby po jednotlivých kategóriách sú vynásobené počtom hodín potrebných na vykonanie prác v jednotlivých fázach inžiniersko – projektových činností.

Výpočet ceny tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 k zmluve.

Predpokladané investičné náklady stavby s DPH	:	2 772 420,00 Sk
bez DPH	:	2 329 764,70 Sk

Výpočet predpokladaných investičných nákladov tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 2 k zmluve.

6.2.1. Cena za projektovú dokumentáciu pre ohlásenie stavebných úprav vrátane plánu užívania verejnej práce a plánu BOZP.

Cena bez DPH	98 000,-Sk
DPH 19%	18 620,-Sk
Cena spolu s DPH	**116 620,-Sk**

6.2.2 Cena za inžiniersku činnosť .

Cena bez DPH	8 000, -Sk
DPH 19%	1 520,-Sk
Cena spolu s DPH	**9 520,-Sk**

6.2.3 Cena za AD.

Cena bez DPH	20 320,-Sk
DPH 19%	3 860,80Sk
Cena spolu s DPH	**24 180,80Sk**

6.2.4 Cena za dielo celkom.

Cena bez DPH	**126 320,-Sk**
DPH 19%	24 000,80Sk
Cena spolu s DPH	**150 320,80Sk**

Slovom : jedenstopäťdesiattisíctristodvadsať korún 80 hal.

6.3 V prípade naviac prác v priebehu realizácie diela bude nutné tieto oceniť nasledovne: Pre úhradu vzájomne odsúhlasených naviac prác, ktorých ocenenie bolo realizované v rámci predkladanej ponuky, budú obstarávateľom akceptované cenové podmienky dohodnuté v tejto zmluve.

6.4 Naviac práce môžu byť dohodnuté len v tom prípade ak celková cena diela bez DPH v priebehu kalendárneho roku alebo počas trvania zmluvy bude najviac 1.000.000,- Sk.

6.5 V súlade s § 4 ods. 5 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zmluvná cena za predmet zmluvy nesmie byť vyššia ako 1.000.000,-Sk bez DPH.

Čl. VII. Platobné podmienky a fakturácia

7.1 Podkladom pre úhradu zmluvne dohodnutej ceny za predmet zmluvy bude faktúra vystavená po splnení predmetu zmluvy (bod 2.1.1 tejto zmluvy) v súlade s bodom 5.4 tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ predloží faktúru za inžiniersku činnosť (bod 2.1.2 tejto zmluvy) až po vydaní oznámenia k ohláseniu stavebnej úpravy Vojenským stavebným úradom Bratislava. Takto bude splnená podmienka § 12 ods. 1 písm. b) bod 3. zákona o verejných prácach. Faktúra za túto časť predmetu zmluvy bude uhradená v súlade s bodom 7.1. tejto zmluvy.

7.3 Podkladom pre úhradu ceny za AD (bod 2.1.3 tejto zmluvy) bude potvrdenie stavebného dozoru, alebo iného povereného pracovníka objednávateľa o účasti zhotoviteľa projektu na stavbe. Cena za AD bude uhradená na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom projektu až po realizácii stavby a odstránení všetkých vád a nedorobkov z preberacieho konania.

7.4 Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

7.5 Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch. Mimo povinných údajov uvedených v §71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, bude obsahovať aj tieto údaje:

a) označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, DIČ,
b) miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
c) číslo zmluvy,
d) číslo faktúry resp. daňového dokladu,
e) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
f) fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu,
g) pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
i) iné identifikačné údaje.

7.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

7.7 Zhotoviteľ predloží faktúru za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.1 tejto zmluvy maximálne do výšky 90% z ceny uvedenej v bodoch 6.2.1 tejto zmluvy. Na zvyšok ceny predloží zhotoviteľ konečnú faktúru až po vydaní oznámenia k ohláseniu stavebnej úpravy Vojenským stavebným úradom Bratislava pre túto stavebnú akciu. Takto bude splnená podmienka § 12 ods. 1 písm. b) bod 3. zákona o verejných prácach. Faktúry za predmet zmluvy budú uhradené v súlade s bodom 7.1 tejto zmluvy. Vystavenie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu ceny.

Čl. VIII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt stavby v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem (ak sa prejavia počas realizácie stavby podľa tejto projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte, resp. vo výkaze výmer).

8.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojho odborného pracovníka, zodpovedného za spracovanie rozpočtu projektovej dokumentácie na kontrolnej činnosti objednávateľa pri preberacom konaní predmetu zmluvy v termíne určenom objednávateľom po odovzdaní predmetu zmluvy.

8.4 Záručná doba je päť rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia projektu stavby objednávateľom.

8.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady predmetu zmluvy, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy v zmysle bodu 8.5 tejto zmluvy do päť pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom.

8.7 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením §560 až 565 Obchodného zákonníka.

8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne zapracovať oprávnené pripomienky od dotknutých orgánov štátnej správy a verejnej správy do projektovej dokumentácie, prípadne do výkazu výmer.

Čl. IX. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

9.1 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

9.2 Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia vo výške dohodnutého percentuálneho podielu dohodnutej ceny podľa rozsahu vykonaných prác na predmete zmluvy stanovenej na základe prílohy č.1 tejto zmluvy.

9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v zmluvne dohodnutej lehote podľa bodu 5.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny tej časti diela, s ktorou je v omeškaní a to za každý deň omeškania odovzdania diela alebo jeho príslušnej časti.

9.4 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním časti predmetu zmluvy, inžinierska činnosť (bod 2.1.2 tejto zmluvy) v termíne uvedenom v bode 5.1. tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 10.000,-Sk. Túto pokutu neplatí ak dodá všetky náležitosti inžinierskej činnosti do piatich dní po stanovenom termíne.

9.5 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľa, bude objednávateľ fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 10% z celkovej zmluvne dohodnutej ceny diela, uvedenej v bode 6.2.4 tejto zmluvy.

9.6 Ak zhotoviteľ spôsobil porušením povinností, zaistených zmluvnou pokutou, objednávateľovi škodu, objednávateľ je oprávnený požadovať jej náhradu.

9.7 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa bodu 8.6, tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela uvedenej v bode 6.2.4 tejto zmluvy, za každú vadu a za každý deň omeškania.

9.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade vád projektu, ktoré spôsobia zvýšenie obstarávacej ceny realizačných prác (napr. nesúlad výkresovej dokumentácie a výkazu výmer, neúplnosť projektovej dokumentácie, neúplnosť dokladov podmieňujúcich vydanie stavebného povolenia a pod.), zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 10 % z obstarávacích nákladov projektových prác v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov realizačných prác presiahne v dôsledku nedostatkov projektu 5%. Zhotoviteľ prednostne zistí možnosť zámeny realizačných prác úpravou projektového riešenia tak, aby nedošlo k zníženiu kvality diela a toto riešenie nebolo v rozpore so stavebným povolením. V takomto prípade pokutu neplatí, ak nepríde k zvýšeniu realizačných nákladov stavby.

9.9 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

9.10 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvne dohodnutého rozsahu prác.

9.11 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak nadriadený orgán zástupcu štatutárneho orgánu rozhodne o zastavení projektových prác na spracovávanom predmete plnenia.

9.12 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.

Čl. X. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci

10.1 Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi a zaplatení dohodnutej ceny.

Čl. XI. Zmena záväzku

11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

11.2 Zhotoviteľ môže zmenu záväzku realizovať až po podpísaní dodatku k zmluve.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

12.1 Zmluva je uzavretá prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné dojednať len písomnými dodatkami k tejto zmluve, pričom budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

12.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

12.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane prílohy, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.

12.5 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

12.6 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Bratislave dňa 7. 11. 2007 V Trenčíne, dňa 2. 11. 2007

Objednávateľ
Ing. František SOLAR
riaditeľ SAMaV Bratislava

MINISTERSTVO OBRANY SR

Zhotoviteľ
RNDR.Ing. Pavel Mikuláš
predseda predstavenstva

PIO KERAMOPROJEKT a.s.
Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín
IČ DPH: SK2020176543
IČO: 36 308 862
- 2 -

PRÍLOHA č. 1

Výpočet ceny prác /bez DPH /.

Cena za projektovú dokumentáciu pre ohlásenie stavebných úprav vrátane plánu užívania verejnej práce a plánu BOZP.

Druh práce	Počet hodín	Hodinová sadzba	Cena bez DPH
Náročné práce	32	530	16 960
Menej náročné práce	160	400	64 000
Pomocné práce	71	240	17 040
SPOLU			98 000

Cena za inžiniersku činnosť .

Druh práce	Počet hodín	Hodinová sadzba	Cena bez DPH
Náročné práce	0	530	0
Menej náročné práce	20	400	8 000
Pomocné práce	0	240	0
SPOLU			8 000

Cena za AD.

Druh práce	Počet hodín	Hodinová sadzba	Cena bez DPH
Náročné práce	24	530	12 720
Menej náročné práce	19	400	7 600
Pomocné práce	0	240	0
SPOLU			20 320

Cena za dielo celkom.

Druh práce	Počet hodín	Hodinová sadzba	Cena bez DPH
Náročné práce	80	530	29 680
Menej náročné práce	222	400	79 600
Pomocné práce	71	240	17 040
SPOLU			126 320

Objednávateľ
Ing. František SOLAŘ
riaditeľ SAMaV Bratislava

Zhotoviteľ
RNDR.Ing. Pavel Mikuláš
predseda predstavenstva

PIO KERAMOPROJEKT a.s.
Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín
IČ DPH: SK2020176543
IČO: 36 308 862

PRÍLOHA č. 2

Kasárne SNP, Trenčín - Budova XXVI

Prepočet orientačných nákladov stavby

Plochy riešených priestorov			
	1.np	2.np	3.np
	37,20	24,40	39,00
	28,70	13,80	13,80
	24,40	13,60	
	13,30	19,50	
		18,30	
		18,30	
		34,80	
		26,20	
		26,20	
		64,70	
		13,80	
SPOLU	103,60	273,60	52,80
SPOLU m2		430	
Cena/m2 s DPH		**6 447,50**	
Cena spolu		**2 772 420,00**	

Zhotoviteľ
RNDR.Ing. Pavel Mikuláš
predseda predstavenstva

PIO KERAMOPROJEKT a.s.
Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín
IČ DPH: SK2020176543
IČO: 36 308 862
- 2 -

Zdigitalizovaná zmluva je totožná s podpísaným originálom.

24. augusta 2010

Ing. Vladimír Bajner

