1x
1x

Zmluva o dielo č. 11/2002
uzatvorená podľa Obchodného zákonníka.

Článok I. Zmluvné strany.

1.1. Objednávateľ	:	**Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR**
Splnomocnený zástupca	:	**plk. Ing. Rudolf BAMBÚCH – riaditeľ**
		Správa nehnuteľného majetku a výstavby
		Ul. Československej armády č. 7
		975 90 Banská Bystrica
IČO	:	308 455 72
Telefón/fax	:	0960 4153029
Bankové spojenie	:	NBS Bratislava
Číslo účtu	:	42130-882/0720
Oprávnený rokovať vo veciach		
- zmluvných	:	plk. Ing. Rudolf BAMBÚCH – riaditeľ SAMaV
- technických	:	pplk. Ing. Anton ŠIMON – riaditeľ OdlV a OŽP SAMaV

1.2. Zhotoviteľ	:	**Ing. Tibor Furmánek BUILDING TRADE**
		Murgašova 18, 010 01 Žilina
Zastúpený	:	**Ing. Tibor Furmánek**
Telefón/Fax	:	041/5625355
IČO	:	10939342
DRČ	:	5405063334/894
Bankové spojenie	:	VUB Žilina
Číslo účtu	:	319 47-432/0200

Zapísaný v zozname podnikateľov Úradu pre verej.obstarávanie SR č. 2002/01-FO-A0394 zo dňa.....25.1.2002.....
Zápis v obchodnom (živnostenskom) registri- výpis zo živnost. registra č. 2493/2002 zo dňa ..28.5.2002.....

1.3. Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1. a 1.2. si oznámia zmluvné strany doporučeným listom.

1.4. Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „ **Martin – výcvikový trenažér JAKUB**“ zmluvu o dielo na základe verejného obstarania podprahovou metódou s nižšou cenou v súlade s postupom podľa § 56f zákona NR SR č. 263/1999 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Článok II. Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo

„Martin – výcvikový trenažér JAKUB“, ev.čísloé: 18 380, CE 09.12.02

- podľa schváleného projektu stavby, ktorý vypracoval projektant Ing. Ľubomír Dendeš, Moskovská 42, Banská Bystrica.
- podľa oceneného položkového rozpočtu, odsúhlaseného objednávateľom.
- podľa podmienok, dohodnutých v tejto zmluve

a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

- dielo, zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku V. tejto zmluvy
- zabezpečiť výkon autorského dozoru u projektanta Ing. Ľubomír Dendeš, Moskovská 42, Banská Bystrica.

Článok III. Čas plnenia

3.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa č. II. sú nasledovné:

3.1.1. Začatie realizácie prác v termíne : **do 2 dní od odovzdania staveniska.**

3.1.2. Dokončenie prác v termíne : **do .3. týždňov od začatia realizácie prác**

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.2.1. Zrealizovať dielo v termínoch, uvedených v bode 3.1.

3.2.2. Dodať objednávateľovi ďalšie 2 výtlačky rozpočtu, ktorý je súčasťou súťažnej ponuky zhotoviteľa, do termínu začatia diela.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje:

3.3.1. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych vád a nárokov tretích osôb **do 17.6.2002.**

3.3.2. Určiť odberové miesta vody a elektrickej energie v zápise pri odovzdaní a prevzatí staveniska. V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté aj podmienky použitia vybudovaných prístupových komunikácií, verejných plôch, prípojok vody a energií s povolením správcov na ich odber a úhrada za ich prevádzkovanie resp. spotrebu.

3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1.2. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a zmenu termínu dokončenia diela a na úhradu preukázateľne zvýšených nákladov, ktoré mu z tohto dôvodu vznikli.

Článok IV. Cena diela.

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán. Do ceny sú premietnuté ekonomicky oprávnené náklady obstarania podľa § 2 ods. 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. v platnom znení, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. v platnom znení a Výmeru MF SR R-1/1996 v platnom znení. Pre predmet plnenia je **cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.**

4.1.2. V cene sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je:

Základ ceny pre DPH 10%	:	.....466 330,60.....,- Sk
DPH 10%	:	.....46 633,10.....,- Sk
Základ ceny pre DPH 23%	:	.....-.....,- Sk
DPH 23%	:	.....-.....,- Sk
Základ ceny bez DPH spolu	**:**	**.....466 330,60.....,- Sk**
DPH spolu	**:**	**.....46 633,10.....,- Sk**
Cena za dielo celkom vrátane DPH	**:**	**.....512 963,70.....,- Sk**

4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky. Do ceny je možné premietnuť v súlade so znením § 549 Obchodného zákonníka po obojstrannom potvrdení ku zmluve zmeny, uvedené v bodoch 4.3 a 4.4 zmluvy.

4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.3. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba naviacprác oproti rozsahu, uvedenom v bode 2.1. zmluvy, tieto práce budú riešené v dodatku ku zmluve. Takéto práce budú ocenené spôsobom, uvedeným v bode 4.1..

4.3.1. Naviacpráce môžu byť vykonané až po uzatvorení dodatku ku zmluve.

4.4. Odborný technický dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a zníženie rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia.

5.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení podmienky v bode 5.1.1.

5.1.1. Práce budú fakturované na základe odborným technickým dozorom overeného súpisu vykonaných prác, v ktorom bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s odsúhlaseným rozpočtom.

5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnými predpismi a zákonmi /č.563/1991 Zb. o účtovníctve v platnom znení a č. 289/1995 Z.z. o DPH v platnom znení/ a predloží ju objednávateľovi v sídle SAMaV Banská Bystrica v 3 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
- IČO a DRČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry

- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodu 5.1.1.

5.2.1. Splatnosť faktúry je **30 dní** od jej doručenia objednávateľovi v sídle SAMaV Banská Bystrica.

5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.2.3. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2.4. V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, faktúra za vykonané dielo bude uhradená do výšky 95 % ceny diela. Zvyšok fakturovanej ceny objednávateľ uhradí do **30 dní** po podpísaní zápisnice a odstránení vád a nedorobkov.

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady.

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá ta to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.

6.2. Záručná doba je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

6.5. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.6. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

6.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

6.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.

6.9. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ a uhradiť ich z čiastky, zadržanej podľa bodu 5.2.4.

Článok VII. Vykonanie diela a jeho odovzdanie

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho proti vzniku škody.

7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami (§ 3 a 9 Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach).
7.3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona č. 126/1986 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.288/2000 Z.z.

7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody, v platnom znení.

7.5. Objednávateľ je oprávnený vykonávať odborný technický dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok. Jeho vykonávaním je poverený **p. Vladimír Repka,** osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č. 06134*10*, ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály.
7.5.1. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie odborného technického dozoru, najmä:

- oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje
- prevziať od neho stavenisko
- kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy
- kontrolu postupu prác podľa časového harmonogramu
- sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade so zmluvnými podmienkami
- kontrolu odstraňovania vád a nedorobkov
- kontrolu vypratania staveniska

7.6. Pre sledovanie postupu výstavby bude objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielať ich účastníkom kontrolného dňa. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre zhotoviteľa na vykonanie prác, pokiaľ nemenia predmet a cenu zmluvy

7.7. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho **p. .Milana Ochodničana ,** osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č. 12909*41*96

7.8. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 5 dní pred dňom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1.2.

7.9.K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:

- 1 paré projektu stavby so zakreslenými zmenami
- stavebný denník
- revíznu správu ozemnenia
- doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa § 47 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov
- faktúru za vykonané dielo, v ktorej bude zúčtovaný celý predmet plnenia

7.10. Ak zhotoviteľ uvedené doklady ku začatiu preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.

7.11. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

7.12. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.13. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

7.14. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

7.15. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela, až do ich úhrady objednávateľom.

7.16. Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

7.17. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt stavby len pre zhotovenie predmetu zmluvy.

Článok VIII. Stavebný denník.

8.1.Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. od dňa prevzatia staveniska až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri preberacom konaní. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvalé prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

8.2. V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:

8.2.1. Denný zápis:

- dátum (mesiac, rok, názov dňa)
- údaje o počasí
- údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť, pracovníci a ich počty vrátane mechanizmov
- časový postup prác na stavbe

- orientačný výkaz výmer stavebných prác

8.2.2. Ostatné údaje, napr.:

- vyjadrenie odborného technického dozora k zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak
- požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak
- prerušenie stavebných prác s odôvodnením
- zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom
- požiadavky odborného dozora objednávateľa na odstránenie vád v priebehu realizácie diela
- škody na stavbe

8.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

Článok IX. Zmluvné pokuty.

9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu:
9.1.1. 1 % z ceny diela za každý začatý týždeň omeškania s odovzdaním diela objednávateľovi.
9.1.2. Za neodstránenie každej vady a nedorobku, uvedeného v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej dobe a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 1.000,- Sk denne až do jeho odstránenia.
9.1.3. Za omeškanie s odstránením vád v lehote, dohodnutej pri reklamačnom konaní 1.000,- Sk denne až do ich odstránenia a to za každú vadu zvlášť-
9.1.4. V prípade, že zhotoviteľ nebude viesť stavebný denník v súlade so zmluvou, technický dozor neprevezme vykonané práce a nepodpíše súpis vykonaných prác.
9.1.5. Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa zaplatí pokutu vo výške 15 % z nevykonaných prác.

9.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0.05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

9.3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

9.4. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

Článok X. Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy.

10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
- ak zhotoviteľ ide do likvidácie
- ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby.
- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch.

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.

10.3. Omeškanie zmluvných strán v zmysle §§ 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.
10.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

10.5. V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 10.1. resp. 10.2., vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

Článok XI. Záverečné ustanovenia.

11.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán
11.2.1. K návrhom dodatkov k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 dní od ich doručenia druhej strane. Pre jeho platnosť sa vyžaduje dohoda o jeho celom texte.

11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

11.4. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je vecný, časový a finančný harmonogram postupu prác.

11.5. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

11.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

11.7. Zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých dva sú určené pre zhotoviteľa. a štyri pre objednávateľa.

V Banskej Bystrici, dňa 13.6.2002 V Žiline, dňa 6.6.2002

Objednávateľ

.....
plk. Ing. Rudolf BAMBÚCH

Zhotoviteľ

Ing. Tibor Furmánek
BUILDING TRADE
010 01 Žilina
DRČ:5405006334/894
IČO:10939342

.....
Ing. Tibor FURMÁNEK

Zdigitalizovaná zmluva sa zhoduje s podpísaným originálom

Banská Bystrica : 5. augusta 2011

Ing. Pavol **K U B I Z Ň A**