12-47/2009

35-130/2008

KaVSÚ-2-138/2009

Zmluva o poskytnutí služby

(ďalej len „ZoPS")

č. 5/2009-PSBBA/PB-ČVP/ZÚ

(čiastková)

uzavretá medzi

1. Objednávateľom:
   SR-Ministerstvom obrany SR
   Zastúpeným Posádkovou správou budov Bratislava,
   Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava,
   v zastúpení vo veciach zmluvných: Ing. Štefanom Kukumbergom-riaditeľom Posádkovej správy budov Bratislava,
   v zastúpení vo veciach technických: Stanislavom Širúčkom-vedúcim oddelenia prevádzkového zabezpečenia PB,
   IČO: 30 845 572,
   Bankové spojenie: Štátna pokladnica,
   Číslo účtu: 7000171784/8180
   (ďalej len **„objednávateľ"**)

   a

2. Poskytovateľom:
   PRIMA INVEST, s.r.o.,
   Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica,
   v zastúpení vo veciach zmluvných: Ing.Petrom Čokinom-konateľom spoločnosti,
   v zastúpení vo veciach technických: Pavlom Stopkom-generálnym riaditeľom spoločnosti,
   IČO: 31 644 791,
   IČ DPH: SK2020457450,
   Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Banská Bystrica,
   Číslo účtu: 50183060/0900,
   Zapísaným v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, číslo 3318/S
   (ďalej len **„poskytovateľ"**)

v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „ObchZ") a čl. V Rámcovej dohody č. KaVSÚ-4-1466/2008 (ďalej len „RD").

Čl. 1
Predmet zmluvy

1. Predmet zmluvy (zákazky): **Úprava práv a povinností zmluvných strán spojených so službami a výkonmi upratovania (čistenia) vonkajších priestorov (exteriérov) a zimnej údržby pozemkov podľa prílohy č. 1, ktoré sú v starostlivosti oddelenia prevádzkového zabezpečenia posádky Bratislava** (ďalej len „OPZ PB") **PSB Bratislava**. Ide o zimnú údržbu o rozlohe: **123.961 m2**.
2. Kategória služby: **14-Upratovanie budov a správa budov**.
3. CPV: **77314000-4 Údržba pozemkov** (Hlavný slovník)

4. Doplňujúce predmety: **90914000-7, 90611000-3, 90612000-0, 90641000-2, 77341000-2, 77342000-9, 90513200-8, 77312100-1, 90620000-2, 90524300-9.**
5. Predmet činnosti verejného obstarávateľa (objednávateľa): **Správa, prevádzka, údržba a obnova nehnuteľného majetku na úseku obrany.**

Čl. 2
Rozsah služieb a úkony upratovania

Pre objednávateľa bude poskytovateľ postupne vykonávať nasledovné služby a čistiace (upratovacie) úkony:

2.1. Strojné pluhovanie komunikácií a odstavných plôch.
2.2. Chemický posyp.
2.3. Posyp inertným materiálom a čistenie chodníkov.
2.4. Ručné odhŕňanie snehu.
2.5. Vývoz snehu.
2.6. Ručné a strojné nakladanie snehu.
2.7. Čistenie komunikácií od posypového materiálu.
2.8. Pohotovosť na pracovisku.

Čl. 3
Povinnosti a práva poskytovateľa

Poskytovateľ je povinný:
1. Vykonávať služby v rozsahu podľa čl.2 tejto zmluvy.
2. Objednané služby vykonávať s náležitou odbornou spôsobilosťou.
3. Dodržiavať bezpečnostné predpisy vyplývajúce z charakteru prác a podľa Dohody na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z.
4. Zabezpečiť koordináciu pri zimnej údržbe s príslušnou Mestskou časťou Bratislavy a v súlade s ich plánom zimnej služby.
5. Dodržiavať podmienky súčinnosti s objednávateľom a VeP BA.
6. Operatívne zabezpečovať práce a služby, ak si to situácia vyžaduje a je to v súlade so zámermi objednávateľa a VeP BA.

Poskytovateľ je oprávnený:
1. Zmeniť dohodnuté postupy so súhlasom objednávateľa, ak charakter prác vyžaduje okamžité riešenie.
2. Použiť nové metódy pri zachovaní štandardnej kvality služieb až po predchádzajúcom prerokovaní s objednávateľom.
3. Požiadať objednávateľa o poskytnutie súčinnosti v prípade neočakávaných situácií, hlavne v prípade poveternostných a živelných pohrôm.

Čl. 4
Povinnosti a práva objednávateľa

Objednávateľ je povinný:
1. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť v miere, v akej to vyžaduje riadny výkon služieb, alebo ak to vyplýva z platných právnych predpisov, alebo je to v obchodnom styku obvyklé, a v akej to nevylučuje obsah, povaha a rozsah služieb.
2. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť pri jednotlivých problémoch a v prípade sporných riešení zabezepečiť súčinnosť s VeP BA cez jej povereného pracovníka.
3. Dodržiavať platobné podmienky.

Objednávateľ je oprávnený:

1. Zmeniť rozsah objednaných prác, alebo ich zrušiť, ak rozhodnutím nadriadených orgánov zanikne povinnosť správy majetku štátu k nehnuteľnostiam uvedeným v článku 2 tejto zmluvy.
2. Požadovať od poskytovateľa práce za úhradu, ktoré vzniknú náhle a neočakávane a súvisia s predmetom tejto zmluvy.

Čl. 5
Cena a fakturácia

1. Cena za poskytnuté služby uvedené v článku 2 je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.Z. v znení neskorších predpisov.
2. Mesačná úhrada v roku 2009 bude podľa prílohy č. 2.
3. Celková cena za poskytnuté služby za 2 mesiace je **82.442,88 € vrátane 19% DPH.**
4. Uvedená cena je v súlade s čl. IV Cena v RD.
5. Cena sa bude fakturovať mesačne do 14 dní nasledujúceho mesiaca za mesiac predchádzajúci.
6. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia.
7. Faktúra musí obsahovať údaje uvedené v čl. VI Platobné podmienky v RD.
8. V ďalšom období, vždy k 1.3. príslušného roka, bude cena upravená iba v odôvodnených prípadoch pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (napr. zmeny cla, DPH, dovoznej prirážky), nárastu materiálových a energetických nákladov a v v iných riadne odôvodnených prípadoch. Zmena ceny bude upravená i v závislosti od zvýšenia miery inflácie podľa ukazovateľa Štatistického úradu SR za predchádzajúci rok.

Čl. 6
Ostatné dojednania

1. Upratovanie priestorov podľa čl. 2 a 3 bude vykonávať v období od **1. januára 2009 do 28. februára 2009.**
2. Poskytovateľ sa zaväzuje do 24 hodín odstrániť všetky nedostatky v kvalite prác, ich rozsahu a riešiť oprávnené požiadavky objednávateľa. V prípade, že tak neučiní, súhlasí s 10% krátením úhrady. Krátenie úhrady musí objednávateľ oznámiť poskytovateľovi pred úhradou faktúry písomne a pri opakovaní nedostatkov môže byť dôvodom na okamžitú výpoveď.
3. Poskytovateľ je zodpovedný za škody spôsobené objednávateľovi zavinením úmyselne alebo z nedbanlivosti pracovníkov poskytovateľa.
4. Za oneskorené zaplatenie faktúry má poskytovateľ právo na úroky z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
5. Osobitné požiadavky objednávateľa budú oznámené poskytovateľovi telefonicky alebo písomne.
6. K preberaniu vykonaných prác a služieb za každé výkonné pracovisko (vojenský objekt podľa CE) je určený zamestnanec OPZ PB PSB Bratislava pán Ing.Štefan DOROCIAK.
7. Povinnosti a práva zmluvných strán, ktoré nie sú uvedené v čl. 3 a čl. 4 sa riadia čl. VIII Práva a povinnosti zmluvných strán v RD.
8. Objednávateľ je oprávnený okamžite písomne odstúpiť od tejto ZoPS v prípade, že poskytovateľ opakovane, t.j. 2x a viac po sebe poruší zmluvné povinnosti uvedené v tejto ZoPS, a na ktoré porušenie zmluvy bol objednávateľom písomne upozornený, a to predovšetkým na povinnosť riadneho a včasného vykonania upratovacích prác.

Čl. 7
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a uzatvára sa na dobu určitú **do 28. februára 2009.**
2. Platnosť zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby končí dohodou príp. Odstúpením od zmluvy. Výpovedná lehota z oboch zmluvných strán je dvojmesačná.
3. Akékoľvek zmeny v obsahu tejto zmluvy musia byť písomné a len so súhlasom oboch zmluvných strán. Nesúhlas jednej zo strán s navrhovanou zmenou nie je dôvodom na skrátenie výpovednej lehoty.
4. Dôvodom na odstúpenie od zmluvy je:
   a/ zo strany objednávateľa:
   - preukázateľne nekvalitné poskytovanie služieb za strany poskytovateľa podľa čl. 6 ods. 9,
   - zmena vlastníctva a správy zvereného majetku,

   b/zo strany poskytovateľa:
   - neuhradenie daňového doklady zo strany objednávateľa po dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa 30 dní odo dňa jeho splatnosti.

   Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 6 výtlačkoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 3 výtlačky.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, celému jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju bez výhrad prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov podpísali.

V Bratislave, dňa: 10. decembra 2008.

MINISTERSTVO OBRANY SR
Posádková správa budov Bratislava
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO: 30 845 572 B.s.: 7000171784/8180

Ing. Štefan Kukumberg

.....

objednávateľ

PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Bakossova 60
974 01 Banská Bystrica
IČO: 31644791
č.ú. SLSP: 50183060/0900

.....

poskytovateľ

ZIMNÁ ÚDRŽBA POZEMKOV - PSB BRATISLAVA

	VOJENSKÝ OBJEKT			Požadované plochy na čistenie komunikácií a odstavných plôch celkom												
	DRUH ČINNOSTI	MJ	Počet opakovaní	Skutočná celkova potreba												
1	strojné pluhovanie komunikácií a odstavných plôch za m2	m^2	2	8 858	1 296	4 550	2 000	120	6 000	100 000	11 614	24 640	10 152			66 552
2	chemický posyp za m2	m 2	3	8 858	1 296	4 550	2 000	120	6 000	100 000	9 000	18 000	10 152			60 000
3	posyp inertným materiálom na m2	m^2	2	8 858	1 296	4 550	1 000	60	3 000	100 000	9 000	36 000	20 310			60 000
4	ručné odhŕňanie snehu, čistenie chodníkov m2	m2	4	436	300	200			1 000	3 500	1 000	1 000	1 000			2 000
5	ručné odhŕňanie snehu ,čistenie kanalizačných vpustov	ks	10													
6	Odpratávanie ľadových plôch a námrazkov m2	hod	1													
7	Ručné odpratávanie snehu zo striech s výškou strechy nad 4 m za m3	m3	1													
8	Vývoz snehu za 1h	hod	1	10	10	6										
9	Ručné a strojné nakladanie za 1h	hod	1	10	10	6										
10	Ručné nakladanie za 1h	hod	1													
11	Čistenie komunikácií od posypového materiálu v m2	m2	1	4 429	648	2 275	1 000	60	3 000	8 588	1 000	1 000	1 000			1 000
12	Pohotovosť na pracovisku za 1h	hod	120													

PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Bakossova 60
974 01 Banská Bystrica
IČO: 31644791
č.ú. SLSP: 5043030/0900

CENOVÁ KALKULÁCIA NA VYKONANIE UPRATOVANIA VONKAJŠÍCH PRIESTOROV ZIMNEJ ÚDRŽBY - PSB BRATISLAVA

VOJENSKÝ OBJEKT

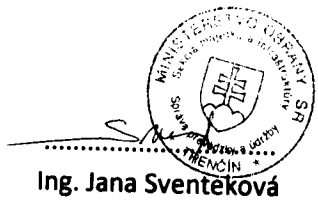
	Druh činnosti	*MJ*	*Cena za MJ*	*Cena bez DPH*												
1	strojné pluhovanie komunikácií a odstavných plôch za m2	m^2	2,00	17 716,00	2 592,00	9 100,00	4 000,00	240,00	12 000,00	200 000,00	23 228,00	49 280,00	20 304,00			133 104,00
2	chemický posyp za m2	m 2	1,80	15 944,40	2 332,80	8 190,00	3 600,00	216,00	10 800,00	180 000,00	16 200,00	32 400,00	18 273,60			108 000,00
3	posyp inertným materiálom na m2	m^2	3,61	31 977,38	4 678,56	16 425,50	3 610,00	216,60	10 830,00	361 000,00	32 490,00	129 960,00	73 319,10			216 600,00
4	ručné odhŕňanie snehu, čistenie chodníkov za m2	m2	27,70	12 077,20	8 310,00	5 540,00			27 700,00	96 950,00	27 700,00	27 700,00	27 700,00			55 400,00
5	ručné odhŕňanie snehu ,čistenie kanalizačných vpustov	ks	27,70													
6	Odpratávanie ľadových plôch a námrazkov za m2	hod	20,20													
7	Ručné odpratávanie snehu zo striech s výškou strechy nad 4 m za m3	m3	336,00													
8	Vývoz snehu za 1h	hod	386,00	3 860,00	3 860,00	2 316,00										
9	Ručné a strojné nakladanie za 1h	hod	130,00	1 300,00	1 300,00	780,00										
10	Ručné nakladanie za 1h	hod	2,00													
11	Čistenie komunikácií od posypového materiálu v m2	m2	1,50	6 643,50	972,00	3 412,50	1 500,00	90,00	4 500,00	12 882,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00			1 500,00
12	Pohotovosť na pracovisku za 1h	hod	50,00													
	Spolu bez DPH za jednotlivé objekty			**89 518,48**	**24 045,36**	**45 764,00**	**12 710,00**	**762,60**	**65 830,00**	**850 832,00**	**101 118,00**	**240 840,00**	**141 096,70**			**514 604,00**
	Spolu bez DPH			**2 087 121,14**												
	DPH			**396 553,02**												
	Spolu s DPH			**2 483 674,16**												
	Spolu s DPH v EURO			**82 442,88**												

PRIM [illegible], spol. s r.o.
[illegible]rkossova 60
974 01 Banská Bystrica
IČO: 31[illegible]4 791
č.ú. SLSP [illegible]

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.

Jedná sa o zmluvu: .....PSÚ-ÚA-5...../2009



Ing. Jana Sventeková
SAPaÚ Trenčín