Zmluva o dielo
na uskutočnenie prác: č. 06- PSB/2006
uzavretá v súlade s ustanovením § 566 a následne Obchodného zákonníka.

Článok 1 Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Ministerstvo obrany SR,** v zastúpení

Sídlo:	PSB Moldava nad Bodvou Obrancov mieru 28 045 01 Moldava nad Bodvou
Zastúpený:	Ing. Tomáš Tóth, riaditeľ
IČO:	00805262
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000172330/8180
Zástupca na rokovanie vo veciach zmluvných:	Ing. Tomáš Tóth
- telefón:	.....
-fax:	.....

2. Zhotoviteľ: EXIMREAL, s.r.o.

Sídlo:	Čsl.Armády 6, 040 01 Košice
Zastúpený:	Juraj Kočan
IČO:	36 571 733
Bankové spojenie:	Tatra banka
Číslo účtu:	2625721640/1100
Zástupca na rokovanie vo veciach zmluvných:	Juraj Kočan
- telefón:	055/62 514 29
- fax:	055/62 514 29

Článok 2
Predmet plnenia

2.1 Predmetom plnenia je uskutočnenie prác :
- asanácia objektu VÚ 5728 - budova č.35 v zmysle zisťovacieho protokolu č.p.PSB-11-13/2006 a ponukového rozpočtu, ktorý je nedeliteľnou súčasťou ZoD.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií, platných STN a všeobecne platných právnych predpisov.

Článok 3
Čas plnenia

Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2 je nasledovný:

3.1 Do 21 dní po podpísaní zmluvy o dielo.

3.2 Dodržanie času plnenia zo strany zhotovitel'a je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Článok 4
Cena

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a výmerom MF SR č. R-1/1996 v znení neskorších predpisov a je doložená prehľadom rozpočtových nákladov - príloha č.1 . Dohodnutá cena za tieto práce je maximálna.

4.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. 2 činí:

Cena spolu bez DPH	258 537,20 - Sk
DPH 19%	49 122,10 - Sk ,
Cena celkom vrátane DPH	**307 659,30 - Sk**

4.3 Sadzba DPH sa stanovuje ako platná v čase predkladania zmluvy. DPH bude účtovaná podľa sadzby DPH platnej v čase vystavenia faktúry.

4.4 V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s predmetom zhotovenia a vyplývajúce pre zhotovitel'a z tejto zmluvy.

4.5 Zmeny ceny bude možné upravovať" len dodatkom k základnej zmluve obojstranne odsúhlasením oboma zmluvnými stranami.

Článok 5
Platobné podmienky

5.1 Platby. budú zhotovitel'ovi poukazované v Sk na základe skutočne realizovaných prác a to podľa jednotkovej ceny určenej v prílohe a množstva vykonania prác.
5.2 Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác a dodávok.
5.3 Jednotlivé faktúry budú daňovým dokladom a budú obsahovať" hlavne tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby v súlade s ustanovením §3a Obč. zákonníka,
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- fakturovanú sumu,
- rozpis už fakturovaných čiastok,
- označenie diela,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
- súpis fakturovaných prác a dodávok, odsúhlasený oprávnenou osobou objednávateľa.

5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok 6
Záručná doba a zodpovednosť za vady

6.1 Záručná doba je 24 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, výkazov výmer, podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
6.4 Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný reagovať na prípadné reklamované vady a to do 3-och dní od obdržania oznámenia. Čas nástupu na ich odstránenie nesmie byť dlhší ako 30 dní od obdržania oznámenia o vadách.

Článok 7
Podmienky vykonania diela

7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce.
7.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy a to v termíne najneskôr do 3 dní od oznámenia o podpísaní zmluvy.
7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za ochranu životného prostredia počas realizácie diela.
7.4 Opatrenia z hľadiska BOZP ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác zabezpečuje zhotoviteľ.
7.5 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach.
7.7 Zápis o odovzdaní a prevzatí spíšu zmluvné strany neodkladne po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.

Článok 8
Zmluvné pokuty

8.1 Pri meškaní odovzdania diela podľa dohodnutých termínov z viny zhotoviteľa môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej ceny diela za každý kalendárny deň omeškania.
8.2 Objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska a za neskorý nástup na odstránenie vád 500,- Sk za každý deň omeškania.
8.3 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúr, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% zo sumy neuhradených faktúr za každý deň omeškania.

Článok 9
Vyššia moc

9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, napr. živelné pohromy a pod.

9.2 Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Článok 10
Ostatné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ je povinný uložiť bezplatne kovový odpad na skládku, ktorú mu určí oprávnený zástupca objednávateľa na území VÚ 5728.

Článok 11
Záverečné ustanovenia

11.1 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom.

11.2 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvomi zmluvnými stranami.

11.3 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.

11.4 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Prehľad rozpočtových nákladov – ponuka .

11.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch ako originál, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch rovnopisoch.

11.6 Zmluva nadobúda právne účinky dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

V Košiciach, dňa

V Moldave n.Bodvou, dňa 10. 4. 2018

EXIMREAL, s.r.o.
Čsl. armády 6, 040 01 KOŠICE
IČO: 36 571 733

Zhotoviteľ:

Juraj Kočan
konateľ

Posádková správa budov
MOLDAVA NAD BODVOU

Objednávateľ:

Ing. Tomáš Tóth
riaditeľ PSB

Prílohy : - Prehľad rozpočtových nákladov - ponuka

Zoskenovaná

„Zmluva o dielo č. 06-PSB/2006 č.p.PSB-MB-322-14/2006 Asanácia objektu VU 5728- budova 35 v zmysle zist'. Protokolu č.p.PSB-11-13/2006

„ Súhlasí s originálom „

Ing Dušan Novák

POŠÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV
PREŠOV