PSB - 18 - 35 - 3/2007

ZMLUVA O DIELO č. PSB-18-35/2007

uzatvorená podľa §§ 536 – 565 Obchodného zákonníka /zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. **Objednávateľ** : **Ministerstvo obrany SR**

Zastúpené	: **Posádková správa budov**
Sídlo	: ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca	: Mgr. Igor Š i m o , riaditeľ
IČO	: 00805424
IČ pre DPH	: nie je platiteľ DPH
Bankové spojenie	: Štátna pokladňa
Číslo. účtu	: 7000172197/8180
Kontakt	: č. tlf.: 0960/412182 č. faxu: 0960/412283
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických	: z. Viera Fukoňová, tlf.: 0960/452471

1.1. Zhotoviteľ : **:EMSTAV, s.r.o.**

Sídlo	: Odbojárska 3324/3 , 058 01 Poprad
V zastúpení	: Eduard Müller
IČO	: 36443361
IČ pre DPH	: SK20200017021
Bankové spojenie	: Unibanka Poprad
Číslo účtu	: 6608623019/1111
Kontakt:	: 052/7767029
Oprávnený rokovať vo veciach technických	:Marián Béreš

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov , vložka 10035/P, oddiel Sro .

Článok II.
Predmet zmluvy

2.1. Názov predmetu zmluvy: **Oprava mäkkej strešnej krytiny b. č. 18, Brezno**
Miesto stavby: VU 5574 Brezno- SNT

2.2. Predmetom zmluvy je: Oprava mäkkej živičnej krytiny vrátane náteru asfaltovým lakom .

2.3. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Posádková správa budov BANSKÁ BYSTRICA

Článok III.
Čas plnenia zmluvy

3.1 Začatie prác: 18.6.2007
Ukončenie prác: 16.7.2007

3.2 V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.3 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.

3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

Článok IV.
Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna.

Základná cena bez DPH:	507 359,47 Sk
DPH 19 %	96 398,30 Sk
CENA CELKOM vrátane DPH:	**603 757,77 Sk**

Slovom: Šesťstotritisícsedemstopäťdesiatsedem 77/100 slovenských korún.

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny uvedené v rozpočte ako dodávka materiálu sú neprekročiteľné.

4.3 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

Článok V.
Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.1.1 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.

5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom



objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.

5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

Článok VI.
Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.

6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

6.3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje , že pracovníci zúčastňujúci sa realizácie predmetu zmluvy sa pred začatím prác zúčastnia školenia BOZP vykonaného zodpovedným pracovníkom užívateľa.

6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie vody a energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /cisterna, el. centrála, plyn. fľaše .../.

6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.

6.6 Práce sa budú vykonávať za prevádzky. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v priestoroch vykonávaného diela.

Článok VII.
Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.

7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.

7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.

7.5. V prípade vady počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu odstrániť.

7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.

7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.

7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.

7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

Článok VIII.
Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.

8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.

8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

8.4 Zmluvné pokuty , dohodnuté touto zmluvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.

8.5 Zmluvná pokuta sa nezapočíta do náhrady škody.

8.6 Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje právo objednávateľa uplatniť si plnú náhradu škody spôsobenú omeškaním zhotoviteľa s plnením zmluvy.

8.7 Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

Článok IX.
Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a Obchodného zákonníka.

9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

Článok X.
Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby užívateľa objektu v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.4. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

10.5 Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch , potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.



10.6 Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Eduard Müller.
10.7 Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: z. Viera Fukoňová .

Článok XI.
Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzavretá dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom
11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a datovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
11.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou, sa v plnom rozsahu primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a súvisiacim platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.
11.4 Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne podpísali.
11.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
11.6 Táto zmluva je vyhotovená v piatich výtlačkoch, jeden pre zhotoviteľa a štyri pre objednávateľa.

V Banskej Bystrici , dňa 5.6.2007

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV
BANSKÁ BYSTRICA

Objednávateľ:

EM STAV s.r.o.
Odbojárska 3324/3, 058 01 Poprad
IČO: 36443361, IČ DPH: SK2020017021
TEL.: 052/7767029

Zhotoviteľ:

Vykonanie predbežnej finančnej kontroly

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení zákona č. 618/2004 Z. z. . Pripravovaná finančná operácia je z hľadiska potrieb hospodárna , efektívna a účinná . Je v súlade s rozpočtom a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Nedostatky neboli zistené.

Dátum: 5.6.2007

z. Viera Fukoňová
.....
Meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca

Proces verejného obstarávania je v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.- z. o verejnom obstarávaní.

Dátum: 5.6.2007

z. Ing. Anna Veselá
.....
Meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca

Krycí list rozpočtu v Sk

Stavba:	oprava mäkkej strešnej krytiny	Miesto:	Brezno
Objekt:	budova č. 18 - Brezno	JKSO:	9281-45
Rozpočet:	Zmluva č.:	Spracoval:	Dňa:

Odberateľ:	Posádková správa budov Banská Bystrica	IČO:	
	97401 Banská bystrica	DIČ:	
Dodávateľ:	EMSTAV s.r.o. Poprad	IČO:	36443361
	05801 POPRAD	DIČ:	36443361/717
Projektant:		IČO:	
		DIČ:	

1 M3 OP	603 758 Sk	1 M	603 758 Sk
1 M2 ZP	603 758 Sk		
1 M2 UP	603 758 Sk		

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN
1	HSV:	6 868,00		6 868,00
2	PSV:	65 906,99	432 964,48	498 871,47
3	MCE:	1 620,00		1 620,00
4	iné:			
5	Súčet:	74 394,99	432 964,48	507 359,47

B	IN - Individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9:	

C	NUS - náklady umiestnenia stavby	
11	Zariadenie	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14:	

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19:	

projektant, rozpočtár cenár — pečiatka

podpis:

dátum:

E	Celkové náklady		
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:		507 359,47
22	DPH 19% z:	507 359,47	96 398,30
23	DPH 0% z:		
24	Súčet riadkov 21 až 23:		603 757,77

F	Odpočet - prípočet

odberateľ, obstarávateľ

podpis

dátum 5. 6. 2007

pečiatka

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV
BANSKÁ BYSTRICA

dodávateľ, zhotoviteľ

podpis

dátum 5. 6. 2007

pečiatka

EM STAV s.r.o.
Odbojárska 3324/3, 058 01 Poprad
IČO: 36443361, IČ DPH: SK2020017021
TEL.: 052/7767029

Odberateľ: Posádková správa budov Banská Bystrica
Projektant:
Dodávateľ: EMSTAV s.r.o. Poprad

Spracoval:
JKSO : 9281-45
Dátum: . .

Stavba : oprava mäkkej strešnej krytiny.
Objekt : budova č. 18 - Brezno

Rekapitulácia rozpočtu v Sk

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	Suť v tonách
				Spolu	Spolu
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu	6 868,00	0,00	6 868,00	0,02129	0,000
PRACE A DODÁVKY HSV spolu	6 868,00	0,00	6 868,00	0,02129	0,000
712 - Povlakové krytiny spolu	64 238,99	432 964,48	497 203,47	3,12166	71,348
71 - IZOLÁCIE spolu	64 238,99	432 964,48	497 203,47	3,12166	71,348
783 - Nátery spolu	1 668,00	0,00	1 668,00	0,00348	0,000
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu	1 668,00	0,00	1 668,00	0,00348	0,000
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu	65 906,99	432 964,48	498 871,47	3,12514	71,348
M21 - 155 Elektromontáže spolu	1 620,00	0,00	1 620,00	0,00000	0,000
PRÁCE A DODÁVKY M spolu	1 620,00	0,00	1 620,00	0,00000	0,000
Rozpočet celkom	74 394,99	432 964,48	507 359,47	3,14643	71,348

Objednávateľ: Posádková správa budov Banská Bystrica
Projektant:
Dodávateľ: EMSTAV s.r.o. Poprad

Spracoval:
JKSO : 9281-45
Dátum: . .

Stavba : oprava mäkkej strešnej krytiny.
Objekt : budova č. 18 - Brezno

Prehľad rozpočtových nákladov - cenová ponuka

Por. číslo	Kód cennika	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
			PRÁCE A DODÁVKY HSV					
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE					
1	014	45.25.50 62460-1111	Tmelenie škár 2 x 2 cm tmelom Elastoplast	22,000	m	187,00	4 114,00	19
2	014	45.25.50 62460-1121	Tmelenie škár 4 x 2 cm tmelom Elastoplast	9,000	m	306,00	2 754,00	19
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	6 868,000			6 868,00	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	6 868,000			6 868,00	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV					
			71 - IZOLÁCIE					
			712 - Povlakové krytiny					
3	712	45.22.12 71230-0831	Odstránenie povl. krytiny striech do 10° 1-vrstvovej	792,750	m2	6,30	4 994,33	19
			52,50*15,10 = 792,750					
4	711	45.22.12 71231-1101	Povl. krytina striech do 10° za studena ANP	792,750	m2	3,75	2 972,81	19
			52,50*15,10 = 792,750					
5	MAT	26.82.13 111 631500	Lak asfaltový ALP-PENETRAL	0,317	t	40 600,00	12 870,20	19
			792,750*0,0004 = 0,317					
6	711	45.22.12 71234-1559	Povl. krytina striech do 10° pritavením NAIP	1 109,850	m2	42,50	47 168,62	19
			792,750 "nový asf pás VEDATOP DUO = 792,750					
			792,750*0,40"podkl.pás VEDATOP STAR = 317,100					
7	MAT	26.82.12 628 2D0406	Pás elastomerobit VEDATOP DUO 131767 hr. 2,0mm	911,663	m2	404,00	368 311,85	19
			792,750*1,15 = 911,663					
8	MAT	26.82.12 628 2D0553	Pás elastomerobit.podklad.VEDATOP STAR hr.1,0 mm - 138411	364,665	m2	142,00	51 782,43	19
			792,750*0,40*1,15 = 364,665					
9	712	45.22.12 71294-1963	Vykonanie údržby povl. krytiny vpustov, vent. komín. pásmi NAIP	11,000	kus	117,00	1 287,00	19
			7,00 "kominky = 7,000					
			4,00 "vpuste = 4,000					
10	711	45.22.12 71294-2963	Povl. krytina striech udr. bleskozvodov NAIP	32,000	kus	17,00	544,00	19
11	712	45.11.11 71299-0818	Vyčistenie strechy - mechanické	792,750	m2	6,50	5 152,88	19
			52,50*15,10 = 792,750					
12	712	45.22.20 99871-2101	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 6 m	2,985	t	710,00	2 119,35	19
			712 - Povlakové krytiny spolu :	497 203,470			497 203,47	
			71 - IZOLÁCIE spolu :	497 203,470			497 203,47	
			78 - DOKONČOVACIE PRÁCE					
			783 - Nátery					
13	783	45.44.22 78352-1000	Nátery klamp. konštr. syntetické jednonásobné a zákl. náter	12,000	m2	89,50	1 074,00	19
14	783	45.11.11 78390-3811	Odmastenie chemickými rozpúšťadlami	12,000	m2	49,50	594,00	19
			783 - Nátery spolu :	1 668,000			1 668,00	
			78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	1 668,000			1 668,00	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	498 871,470			498 871,47	
			PRÁCE A DODÁVKY M					
			M21 - 155 Elektromontáže					
15	921	45.31.1* 21029-3001	Vyrovnanie jestvujúceho zvodového vodiča	72,000	bm	22,50	1 620,00	19
			- demontáž a montáž bleskozvodného vodiča					
			M21 - 155 Elektromontáže spolu :	1 620,000			1 620,00	
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	1 620,000			1 620,00	
			Rozpočet celkom :	507 359,470			507 359,47	

Odberateľ: **Posádková správa budov Banská Bystrica**
Projektant:
Dodávateľ: **EMSTAV s.r.o. Poprad**

Spracoval:
JKSO: **9281-45**
Dátum: . .

Stavba : oprava mäkkej strešnej krytiny.
Objekt : budova č. 18 - Brezno

Výrobná kalkulácia - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
1	624601111	Tmelenie škár 2 x 2 cm tmelom Elastoplast	22,000	m		187,00	4 114,00	2 910,47	3 760,74	353,35	1,094
		Tmel BUTYLPLAST 5 d65mm	11,660	kg	0,530	129,00	1 504,14	68,37 za m			
		OMIETKÁR	4,752	Nh	0,216	83,70	397,74	18,08 za m			
		KOMPRESOR STAB 0,044M3/S	4,136	Sh	0,188	210,00	868,56	39,48 za m			
2	624601121	Tmelenie škár 4 x 2 cm tmelom Elastoplast	9,000	m		306,00	2 754,00	2 052,81	2 542,87	211,13	1,083
		Tmel BUTYLPLAST 5 d65mm	9,630	kg	1,070	129,00	1 242,27	138,03 za m			
		OMIETKÁR	3,672	Nh	0,408	83,70	307,34	34,15 za m			
		KOMPRESOR STAB 0,044M3/S	1,881	Sh	0,209	210,00	395,01	43,89 za m			
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	**6 868,00**	**Sk**				**4 963,28**	**6 303,61**	**564,48**	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**6 868,00**	**Sk**				**4 963,28**	**6 303,61**	**564,48**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		71 - IZOLÁCIE									
		712 - Povlakové krytiny									
3	712300831	Odstránenie povl. krytiny striech do 10° 1vrstvovej	792,750	m2		6,30	4 994,32	2 100,72	4 299,76	694,50	1,162
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK PRI IZOLATÉRSKYCH	20,611	Nh	0,026	75,20	1 549,98	1,96 za m			
4	712311101	Povl. krytina striech do 10° za studena ANP	792,750	m2		3,75	2 972,81	1 254,00	2 566,70	407,56	1,158
		MONTÉR HYDROIZOLÁCIÍ	11,098	Nh	0,014	83,70	928,94	1,17 za m			
5	111631500	Lak asfaltový ALP-PENETRAL	0,317	t		40 600,00	12 870,20	12 870,20	12 870,20		1,000
6	712341559	Povl. krytina striech do 10° pritavením NAIP	1 109,850	m2		42,50	47 168,62	24 793,78	41 883,44	5 284,91	1,126
		Propan - butan fľaše 33 kg	3,362	kus	0,003	1 730,00	5 817,72	5,24 za m			
		Benzín technický čistiaci 85/160	106,134	kg	0,095	25,00	2 653,37	2,39 za m			
		MONTÉR HYDROIZOLÁCIÍ	129,852	Nh	0,117	93,00	12 076,27	10,88 za m			
7	6282D0406	Pás elastomerobit VEDATOP DUO 131767 hr. 2,0mm	911,663	m2		404,00	368 311,85	368 311,85	368 311,85	0,00	1,000
8	6282D0553	Pás elastomerobit podklad VEDATOP STAR hr. 1,0 mm - 138411	364,665	m2		142,00	51 782,43	51 782,43	51 782,43		1,000
9	712941963	Vykonanie údržby povl. krytiny vpustov, vent. komín pásmi NAIP pritavením	11,000	kus		117,00	1 287,00	570,36	1 116,18	170,83	1,153
		Propan - butan fľaše 33 kg	0,026	kus	0,002	1 730,00	46,05	4,19 za m			
		Benzín technický čistiaci 85/160	0,117	kg	0,010	25,00	2,94	0,27 za m			

Výrobná kalkulácia - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		MONTÉR HYDROIZOLÁCIÍ	4,147	Nh	0,377	93,00	385,67	35,06 za m			
10	712942963	Povl. krytina striech udr. bleskozvodov NAIP	32,000	kus		17,00	544,00	282,50	480,40	63,54	1,132
		Propan - butan fľaše 33 kg	0,051	kus	0,001	1 730,00	88,57	2,77 za m			
		Benzín technický čistiaci 85/160	0,195	kg	0,006	25,00	4,89	0,15 za m			
		MONTÉR HYDROIZOLÁCIÍ	1,504	Nh	0,047	93,00	139,87	4,37 za m			
11	712990818	Vyčistenie strechy - mechanické	792,750	m2		6,50	5 152,87	2 175,74	4 453,32	703,16	1,157
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK PRI IZOLATÉRSKYCH	21,404	Nh	0,027	75,20	1 609,59	2,03 za m			
12	998712101	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 6 m	2,985	t		710,00	2 119,35	894,87	1 831,63	287,71	1,157
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK PRI IZOLATÉRSKYCH	1,826	Nh	0,612	67,80	123,85	41,49 za m			
		STAVEBNÝ ROBOTNÍK PRI IZOLATÉRSKYCH	0,214	Nh	0,072	75,20	16,16	5,41 za m			
		VODIČ AUTOŽERIAVU	0,904	Nh	0,303	83,70	75,70	25,36 za m			
		VIAZAČ BREMIEN	0,749	Nh	0,251	75,20	56,34	18,88 za m			
		ZERIAV VZTYC 4T 25,0M	0,904	Sh	0,303	361,00	326,50	109,38 za m			
		VYTAH STAV N+0 1,0T 60M	1,320	Sh	0,442	116,00	153,15	51,31 za m			
		VRATOK LANOVY STAV 0,5T	2,417	Sh	0,810	19,60	47,38	15,88 za m			
		712 - Povlakové krytiny spolu :	**497 203,47**	**Sk**				**465 036,48**	**489 595,94**	**7 612,22**	
		71 - IZOLÁCIE spolu :	**497 203,47**	**Sk**				**465 036,48**	**489 595,94**	**7 612,22**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		783 - Nátery									
13	783521000	Nátery klamp. konštr. syntetické jednonásobné a zákl. náter	12,000	m2		89,50	1 074,00	811,77	1 013,37	60,60	1,060
		Farba syntetická miniová S 2005	1,560	kg	0,130	181,00	282,36	23,53 za m			
		Farba syntetická na konštrukcie č.1310 sivá S 2014	1,320	kg	0,110	230,00	303,60	25,30 za m			
		Riedidlo olejovo-syntetické S 6006	0,084	kg	0,007	47,00	3,94	0,33 za m			
		Plátno brúsne molino G 150x200 150	0,019	100 ks	0,001	341,00	6,54	0,55 za m			
		Ostatný materiál pre nátery	22,800	Sk	1,900	1,00	22,80	1,90 za m			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	0,744	Nh	0,062	67,80	50,44	4,20 za m			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	1,224	Nh	0,102	75,20	92,04	7,67 za m			
14	783903811	Odmastenie chemickými rozpúšťadlami	12,000	m2		49,50	594,00	268,71	517,34	76,69	1,148
		Prípravok na umývanie striekacích pišolí P8500	0,432	kg	0,036	52,00	22,46	1,87 za m			
		Ostatný materiál pre nátery	8,760	Sk	0,730	1,00	8,76	0,73 za m			
		MALIAR (NATIERAČ) BUDOV	2,592	Nh	0,216	67,80	175,73	14,64 za m			
		783 - Nátery spolu :	**1 668,00**	**Sk**				**1 080,49**	**1 530,72**	**137,29**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**1 668,00**	**Sk**				**1 080,49**	**1 530,72**	**137,29**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**498 871,47**	**Sk**				**466 116,98**	**491 126,67**	**7 749,51**	
		PRÁCE A DODÁVKY M									

Stavba : oprava mäkkej strešnej krytiny.
Objekt : budova č. 18 - Brezno

Výrobná kalkulácia - náklady

Por číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m j	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		M21 - 155 Elektromontáže									
15	210293001	Vyrovnanie jestvujúceho zvodového vodiča	72,000	bm		22,50	1 620,00	688,22	1 408,65	211,25	1,150
		STAV ELEKTRIKÁR, ELEKTROINŠTALATÉR	5,472	Nh	0,076	93,00	508,89	7,07 za m			
		M21 - 155 Elektromontáže spolu :	**1 620,00**	**Sk**				**688,22**	**1 408,65**	**211,25**	
		PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	**1 620,00**	**Sk**				**688,22**	**1 408,65**	**211,25**	
		Za rozpočet celkom :	**507 359,47**	**Sk**				**471 763,77**	**498 834,22**	**8 525,24**	

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	**444 971,83**	**94,3**
Doprava		
Poddodávky		
Spolu :	**444 971,83**	**94,3**

		%nákladov
Mzdy :	**18 495,58**	**3,9**
Odvody :	**6 505,72**	**1,4**
Stroje :	**1 790,63**	**0,4**
Spolu :	**26 791,93**	**5,7**

Ostatné :		
Priame náklady	**471 763,77**	**100,0**

Nepriame náklady

Výrobná réžia	:	**18 628,53**	**4,2 %** Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia	:	**8 441,92**	**31,5 %** Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :		**27 070,45**	

Náklady spolu : **498 834,22**

Zisk a riziko

Zisk :	**8 525,24**	**1,7 %** zisk / náklady
Cena :	**507 359,47**	**1,7 %** zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)	**107,0**	

Rozbor jednotkovej ceny

cenník: **014**	časť cenníka: **C01**	kód položky: **624601111**	TOV : **000**	
popis KP: **Tmelenie škár 2 x 2 cm tmelom Elastoplast**			**m**	**187,00 Sk**
popis TOV:			**0,00053 t**	**0,216 Nh**

Kalkulačný vzorec

1. Materiál				**Náklady na materiál spolu :**	68,37
2. Mzdy				**Náklady na mzdy spolu :**	18,08
3. OPN	Odvody z miezd	35,20 %	6,36		
	Náklady na stroje :		39,48		
	Náklady na dopravu :				
				OPN spolu :	45,84
4. Poddodávky					
5. RV	**Výrobná réžia**	**42,0 %** z:	mzdy+poistne+stroje+tarify		26,85
6. RS	**Správna réžia**	**13,0 %** z :	mzdy+poistne+stroje+tarify+Rv		11,80
7.	**Zisk**	**16,0 %** z:	mzdy+poistne+stroje+tarify+Rv+Rs		16,41
8. KP				**Prípočet samostatne ocenených položiek v skupinových cenách :**	
Cena				**Cena bez DPH :**	187,00

Rozpis nákladov

kód položky	popis nákladu	množstvo a m.j.	cena za m.j.	celkom
247426100 246648	Tmel BUTYLPLAST 5 d65mm	0.53000 kg	129,00	68,37
712102-000-4	OMIETKÁR	0.21600 Nh	83,70	18,07
2471010	KOMPRESOR STAB 0.044M3/S	0.1880(Sh	210,00	39.48

Rozbor jednotkovej ceny

cenník: **711**	časť cenníka: **A02**	kód položky: **712341559**		TOV : **000**	
popis KP: **Povl. krytina striech do 10" pritavením NAIP**			**m2**		**42,50 Sk**
popis TOV:			**0,00032 t**		**0,117 Nh**

Kalkulačný vzorec

1. Materiál			**Náklady na materiál spolu :**	7,63
2. Mzdy			**Náklady na mzdy spolu :**	10,88
3. OPN	Odvody z miezd	35,20 %	3,82	
	Náklady na stroje :			
	Náklady na dopravu :			
			OPN spolu :	3,82
4. Poddodávky				
5. RV	**Výrobná réžia**	**72,0 %** z:	mzdy+poistne+stroje+tarify	10,59
6. RS	**Správna réžia**	**19,0 %** z :	mzdy+poistne+stroje+tarify+Rv	4,81
7.	**Zisk**	**16,0 %** z:	mzdy+poistne+stroje+tarify+Rv+Rs	4,82
8. KP			**Prípočet samostatne ocenených položiek v skupinových cenách :**	
Cena			**Cena bez DPH :**	42,50

Rozpis nákladov

kód položky		popis nákladu	množstvo a m.j.	cena za m.j.	celkom
108543000	402010	Propan - butan fľaše 33 kg	0,00303 kus	1 730,00	5,24
111113100	232013	Benzín technický čistiaci 85/160	0,09563 kg	25,00	2,39
7 3404-712-5		MONTÉR HYDROIZOLACIÍ	0,11700 Nh	93,00	10,88

Rozbor jednotkovej ceny

cenník: **921**	časť cenníka: **001**	kód položky: **210293001**		TOV : **000**	
popis KP: **Vyrovnanie jestvujúceho zvodového vodiča**			**bm**		**22,50 Sk**
popis TOV:			**0,00000 t**		**0,076 Nh**

Kalkulačný vzorec

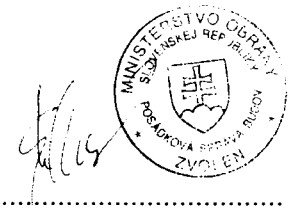
1. Materiál				**Náklady na materiál spolu :**	
2. Mzdy				**Náklady na mzdy spolu :**	7,07
3. OPN	Odvody z miezd	35,20 %	2,48		
	Náklady na stroje :				
	Náklady na dopravu :				
				OPN spolu :	2,48
4. Poddodávky					
5. RV	**Výrobná réžia**	**72,0 %** z:	mzdy+poistne+stroje+tarify		6,88
6. RS	**Správna réžia**	**19,0 %** z :	mzdy+poistne+stroje+tarify+Rv		3,12
7.	**Zisk**	**16,0 %** z:	mzdy+poistne+stroje+tarify+Rv+Rs		3,13
8. KP				**Prípočet samostatne ocenených položiek v skupinových cenách :**	
Cena				**Cena bez DPH :**	22,50

Rozpis nákladov

kód položky	popis nákladu	množstvo a m.j.	cena za m.j.	celkom
713701-921-5	STAV.ELEKTRIKÁR, ELEKTROINŠTALATÉR	0,07600 Nh	93,00	7,06

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. PSB-18-35/2007 (PSB-18-35-3/2007)



.....

Petr Volek
Odborný referent
Posádková správa budov Zvolen