67/09-Z

ZMLUVA O DIELO KaVSÚ-2-19/2009

PSBMI-67/2009-2

uzavretá medzi zmluvnými stranami v súlade s ustanovením § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1.1. **Objednávateľ :** Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Sídlo : Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení : Ing. Jozef Sieklik, generálny riaditeľ SEMaI MO SR
v technických záležitostiach: Ing. Martin Hančák, riaditeľ Odboru výstavby a ochrany životného prostredia SEMaI MO SR, tel. č.: 0960 31 3056
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000172461/8180
IČO : 008005246
(ďalej len „objednávateľ")

1.2. **Zhotoviteľ :** EKOSTAR s.r.o., OZPZO
Sídlo : Popradská 66, 040 11 Košice
V zastúpení : Ing. Roman Staník – vedúci organizačnej zložky tel. 055 642 35 22, mobil 0905 977 990, fax 055 642 35 22, e-mail : ekostar@ekostar.sk
Bankové spojenie : TATRA BANKA, a.s.
Číslo účtu : 2623814018/1100
IČO : 355 44 333
DIČ : 2020054652
IČ DPH : SK 2020054652
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel : Po, vložka č. 333/V
(ďalej len „zhotoviteľ")

Preambula

Objednávateľ vyhlásil v súlade s § 99 a nasl. Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov podprahovú zákazku, predmetom ktorej je odstránenie a likvidácia nástreku Pyrotherm z vnútorných priestorov haly HARD, dekontaminácia budovy č.45 a vykonanie stavebných prác nutných pre zabezpečenie požiadaviek objednávateľa (ďalej len „dielo"). Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil súťažnú ponuku aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predložených predmetného postupu zadávania zákazky, zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej podprahovej zákazky.

Článok II. Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť dielo

zhotovenie diela **„Michalovce, MK – Odstránenie azbestového nástreku z vnútorných priestorov haly HARD – budova č. 45“**
- podľa Plánu práce na likvidáciu azbestového nebezpečenstva,
- podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok III. Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.1.1. Dokončiť a odovzdať dielo v termíne : do 95 kalendárnych dní od dátumu odovzdania staveniska. Tento dátum sa pokladá za začiatok času plnenia ZOD.
3.1.2. Vypracovať Plán práce na likvidáciu azbestového nebezpečenstva, schválenný príslušným Úradom Verejného zdravotníctva a dodať ho objednávateľovi v 1 výtlačku : do 10 kalendárnych dní od dátumu prevzatia staveniska.
3.1.3. Dodať objednávateľovi 1 výtlačok oceneného výkazu výmer, ktorý je súčasťou ponuky zhotoviteľa a je prílohou k tejto zmluve: do 10 kalendárnych dní od dátumu prevzatia staveniska. *(Príloha č.1 ZOD)*
3.1.4. Dodať objednávateľovi 1 výtlačok časového harmonogramu prác, ktorý bude prílohou k tejto zmluve: k dátumu odovzdania staveniska.*(Príloha č.2 ZOD)*

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

3.2.1. Po podpise zmluvy odovzdať zhotoviteľovi do 3 pracovných dní od dátumu podpisu zmluvy stavenisko, zbavené faktických a právnych vád a nárokov tretích osôb.
3.2.2. Pri odovzdaní a prevzatí staveniska určiť odberové miesta vody, elektrickej energie a hranice staveniska. Ďalej určiť spôsob zabezpečenia sociálnych zariadení pre zhotoviteľa.
3.2.3. V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú ďalej dohodnuté podmienky použitia verejných plôch a komunikácií, prípojok vody a energií, vrátane ich úhrady za spotrebu formou zmluvy s Posádkovou správou budov Michalovce, (ďalej ako „PSB“).
3.2.4. Predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela uvedeným v bode 3.1.1. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu zmluvy plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a na úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.

Článok IV. Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. predmetu diela je: 14 110 050,20 Sk, slovom štrnásťmiliónov stodesaťtisíc päťdesiat korún, dvadsať halierov.

Cena diela bez DPH	**11 857 185,00.-Sk**
DPH 19%	**2 252 865,20.-Sk**
Cena diela celkom	**14 110 050,20.-Sk**

4.2. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a individuálnou kalkuláciou v zmysle ekonomicky oprávnených nákladov.

4.3. Do ceny je možné premietnuť zmeny v súlade so znením § 549 Obchodného zákonníka po obojstrannom potvrdení dodatku ku zmluve, ako aj zmeny uvedené v bode 4.6.

4.4. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa, alebo inak, ako bolo dohodnuté v zmluvných podmienkach, objednávateľ neuhradí.

4.5. V cene podľa bodu 4.1. sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.

4.6. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového, alebo konštrukčného charakteru, alebo naviac prác oproti ocenenému výkazu výmeru stavby, tieto práce budú riešené v dodatku k zmluve a zhotoviteľ môže začať s ich realizáciou až na základe písomného súhlasu zo strany objednávateľa. Naviac práce sa môžu uplatňovať len vtedy, keď budú vyčerpané všetky možnosti alternatívnych riešení objemového, alebo konštrukčného charakteru bez navýšenia ceny.

4.7. Ak naviac práce budú rovnakého charakteru (druhu), ktorý obsahoval výkaz výmer obstarávateľa, tieto práce budú ocenené rovnakým spôsobom, ako ich ocenil uchádzač vo svojej cenovej ponuke, v aktuálnych cenách v čase podpisu dodatku. Táto časť prác bude fakturovaná samostatne.

4.8. Pre taký druh prác, ktoré neboli oceňované v cenovej ponuke uchádzača, bude cena stanovená navrhovanou zmluvnou cenou, v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a individuálnou kalkuláciou v zmysle ekonomicky oprávnených nákladov, ktorá bude pozostávať z oceneného výkazu výmer všetkých položiek na príslušnú mernú jednotku a jednotlivých sumárov. Cena prác bude stanovená v aktuálnych cenách v čase podpisu dodatku a tiež budú fakturované samostatne, vrátane bodu 4.7.

4.9. Technický dozor objednávateľa nie je oprávnený nariadiť také práce a zmeny materiálov, ktorými by sa rozširoval predmet zmluvy o naviac práce, alebo zvyšovala cena diela.

Článok V. Platobné podmienky, spôsob fakturácie

5.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe čiastkových faktúr, podľa predmetu zmluvy, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

5.1.1 Práce budú fakturované mesačne na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, ktoré budú v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a oceneného výkazu výmer.

5.1.2. Overenie vykonaných prác vykoná technický dozor objednávateľa (investora) do 5. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.1.3. Objednávateľ vykoná platbu na základe vystavených faktúr od zhotoviteľa po ich dodaní a prevzatí objednávateľom v súlade so zmluvou.

5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou /zákon č. 222/2004 Z. z.. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 3 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
- IČO a IČ DPH zhotoviteľa, IČO objednávateľa
- označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby, názov projektu, SO, položka
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodov 5.1.1. - 5.1.2.

5.3. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi.

5.4. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne, alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5. Objednávateľ neuhradí faktúru v prípade, ak zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi uzatvorenú ZoD s PSB v súlade s článkom 3.2.3.

5.6. Faktúry za dodávku diela budú uhradzované do výšky 90 % ceny. Zvyšok fakturovanej ceny 10% objednávateľ uhradí do 30 kalendárnych dní po podpísaní zápisnice o odstránení prípadných vád a nedorobkov z protokolu o odovzdaní a prevzatí diela .

5.7. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.8. Konečnú faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ najskôr ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ ako odborne spôsobilá firma zodpovedá za to, že dielo bude technicky zrealizované za dodržania všetkých technických, technologických a montážnych predpisov a postupov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa predmetu zmluvy je

zhotovené v zmysle predmetnej zmluvy a jej príloh a že dielo bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2. Záručná doba je 60 mesiacov na stavebnú časť. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

6.5. Vady diela, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zmluvné strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie vád zo strany objednávateľa.

6.6. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť takými, ktoré zodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam.

6.7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

6.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

6.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 3 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.

6.10. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ pomocou druhej firmy a ich úhradu realizovať z čiastky, zadržanej podľa bodu 5.6.

6.11. Dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami technických noriem a určené touto zmluvou.

6.12. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník podľa SADZOBNÍKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností, vydaného UNIKOU v roku 2007, príloha č.15: Obsah dokumentácie vedenia stavby. V prípade, že zhotoviteľ nebude viesť stavebný denník podľa SADZOBNÍKA, technický dozor objednávateľa neprevezme vykonané práce a nepodpíše súpis vykonaných prác.

Článok VII. Všeobecné dodacie podmienky

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonať dielo podľa platnej legislatívy .

7.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a poistiť dielo proti krádeži a poškodeniu a proti škodám spôsobeným tretím osobám, zabezpečiť na svoje náklady uzamknutie a osvetlenie staveniska.

7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach. Výkonom hlavného koordinátora zaistenia BOZP na stavenisku poveruje Pavla Rokdera, č.o. : ABT-001242-06

7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a vyhlášky MV SR č.94/2004 Z. z. a za zabezpečenie minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z..

7.5. V súvislosti s vykonávaním diela je zhotoviteľ povinný minimalizovať zásahy do životného prostredia, v maximálnej miere využívať existujúce spevnené komunikácie a plochy. Pri pohybe techniky je nutné túto zabezpečiť proti únikom nebezpečných látok do okolitého prostredia.

7.6. V súlade so zákonom č 223/2001 Z. z. o odpadoch v platnom znení, zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie so všetkými odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela.

7.7. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať užívateľa a vzniknutú haváriu odstrániť v spolupráci s užívateľom na svoje náklady.

7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 436/2001 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7.9. Objednávateľ je oprávnený vykonávať technický dozor investora nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok.

7.10. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie technického dozoru investora v zmysle SADZOBNÍKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností, vydaného UNIKOU v roku 2007, príloha č. 6: Odporúčaný obsah a rozsah technického dozoru objednávateľa.

7.11. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.

7.12. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať vykonávanie diela na každom stupni jeho vykonávania. Keď určitá časť diela sa ma stať zakrytou alebo neprístupnou, zhotoviteľ je povinný vyzvať písomne objednávateľa na kontrolu a to najmenej 3 pracovných dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553 Obchodného zákonníka. Ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať vo vykonávaní diela. Ak objednávateľovi bola znemožnená účasť na kontrole kvôli prekážke ktorú nemohol odstrániť, môže požadovať bez zbytočného odkladu vykonanie dodatočnej kontroly, je však povinný zhotoviteľovi nahradiť náklady spôsobené oneskorením kontroly, pokiaľ sa nepreukáže že práce boli vykonané vadne.

7.13. Pre sledovanie postupu výstavby bude objednávateľ organizovať minimálne 2x mesačne na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielať ich účastníkom kontrolného dňa. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre zhotoviteľa na vykonanie prác, pokiaľ nemenia predmet a cenu zmluvy.

7.14. Zhotoviteľ zapíše do stavebného denníka pri preberaní staveniska meno pracovníka povereného výkonom funkcie stavbyvedúceho, s evidenčným číslom osvedčenia: Ing. Vaněk Martin

7.15. Meno technického dozora objednávateľa s evidenčným číslom osvedčenia bude zapísané do stavebného denníka pri odovzdávaní staveniska.

Článok VIII. Odovzdanie a prebratie diela

8.1. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 15 dní pred dňom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1.1.

8.2. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:

- stavebné denníky
- doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa §43f, §47 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a zákona NR SR č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v platnom znení a vyhláškou Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 158/2004 Z. z.
- zápisy o vykonanej skúške ohľadne vnútorného prostredia haly HARD, vyhovujúce zdravotníckym normám a požiadavkám
- zápisy o kontrole častí diela, ktoré boli počas jeho realizácie zakryté
- faktúru, v ktorej bude zúčtovaný celý predmet plnenia
- doklady preukazujúce bezpečnú likvidáciu kontaminovaného odpadu

8.3. Ak objednávateľ zistí priamo na mieste, že zhotoviteľ uvedené doklady ku začatiu preberacieho konania nepredloží, nie je povinný preberacie konanie zahájiť.

8.4. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany v štyroch vyhotoveniach protokol. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v protokole vyhlási, že dielo preberá a bude podpísaný oprávnenými osobami.

8.5. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia. Prevziať dielo môže objednávateľ i vtedy, keď v protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené závady a nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu diela). Tieto drobné závady a nedorobky musia byť uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, so stanoveným termínom ich odstránenia.

8.6. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

8.7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

8.8. Škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

8.9. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela, až do ich úhrady objednávateľom.

8.10. Zhotoviteľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

8.11. Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

8.12. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt stavby len pre zhotovenie predmetu zmluvy.

8.13. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.

8.14. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

Článok IX. Zmluvné pokuty

9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý začatý kalendárny deň omeškania s odovzdaním dokončeného diela.

9.2. Zhotoviteľ zaplatí za neodstránenie každej vady a nedorobku, uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutom termíne, až do ich odstránenia a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 5000 Sk denne,.

Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s odstránením vád v dohodnutej lehote, reklamovaných v záručnej dobe 5000 Sk za každý i začatý pracovný deň, až do ich odstránenia a to za každú vadu zvlášť.

9.3. Zhotoviteľ má právo odčítať si vzniknuté zmluvné pokuty od fakturovaných prác.

9.4. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s dodaním príloh 1 a 2 v termíne podľa bodu 3.1.2. a 3.1.3. zmluvy 5000,- Sk za každý i začatý pracovný deň, až do ich dodania.

9.5. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

9.6. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

9.7. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou. Zmluvnú pokutu pre zhotoviteľa si môže objednávateľ uplatniť v plnej výške a to odčítaním zo zadržiavanej sumy podľa bodu 5.6. zmluvy.

9.8. Škody vzniknuté neodbornou činnosťou zhotoviteľa znáša zhotoviteľ.

Článok X. Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávaného diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby poddodávateľom, alebo je na neho podaný návrh na konkurz

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela.

10.3. Omeškanie zmluvných strán v zmysle § 365 a §370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.

10.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

10.5. V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 10.1. resp. 10.2., vykonané práce budú od účtované faktúrou. Objednávateľ uhradí len tie náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

10.6. Ak zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20% z ceny diela podľa bodu 4.1. tejto zmluvy.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva a navzájom poskytnuté informácie sú dôverné.

11.3. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. K návrhom dodatkov k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 15 dní od jeho doručenia druhej strane. Pre platnosť dodatku k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o jeho celom texte.

11.4. Všetky spory ktoré vyplynú z tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou sa pokúsia obidve strany riešiť vzájomnou dohodou. Ak nepríde k dohode, budú spory riešené podľa slovenského práva pred príslušným súdom.

11.5. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je vecný a časový harmonogram postupu prác

11.6. Zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých štyri sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

11.7. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

11.8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

11.9. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom, alebo sčasti účinné, alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá pokiaľ je to právne možné sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

11.10. Zmluvné strany vyhlasujú že si zmluvu prečítali, jej obsah je im známy a porozumeli mu a na znak toho že jej obsah zodpovedá ich skutočnej slobodnej vôli, ju podpísali.

V Bratislave, dňa 15.12.2008

.....
Objednávateľ

Ing. Jozef Sieklik
generálny riaditeľ SEMaI

MINISTERSTVO OBRANY SR
Sekcia majetku a infraštruktúry
BRATISLAVA

V Košiciach, dňa 10.12.2008

.....
Zhotoviteľ

Ing. Roman Staník
vedúci organizačnej zložky

EKOSTAR s.r.o.
ORGANIZAČNÁ ZLOŽKA PODNIKU ZAHRANIČNEJ OSOBY
IČO: 35 544 333 IČ DPH: SK2020054652
DIČ: 2020054652

EKOSTAR
s.r.o. ORGANIZAČNÁ ZLOŽKA PODNIKU ZAHRANIČNEJ OSOBY
Popradská 66
040 11 Košice
Tel./ fax: +421 55 642 3522
e-mail: ekostar@ekostar.sk
Bankové spojenie: Tatra banka, č. ú. 2623814018 / 1100
IČO: 35544333
IČ DPH: SK2020054652

Odstránenie azbestového nástreku z vnútorných priestorov haly HARD - budova č.45

Položkový rozpočet:

Č.p	Popis položky	Cena v SKK	Cena v EURO
I.	Vypracovanie plánu práce a jeho odsúhlasenie RÚVZ, vypracovanie a schválenie súhlasu na nakladanie s nebezpečným odpadom príslušným OÚ ŽP	80 000,00 SKK	2 655,51 €
II.	Vytvorenie podmienok pre realizáciu prác s azbestom - montáž kontrolovaného pásma	915 760,00 SKK	30 397,66 €
III.	Montáž a prevádzka technologických zariadení	1 540 089,00 SKK	51 121,59 €
IV.	Dekontaminácia priestoru kontrolovaného pásma , vysatie prachu	1 025 600,00 SKK	34 043,68 €
V.	Odstránenie AZC nástreku - penetrácia, škrábanie, stabilizácia, zabalenie do PE fólie, doprava vzniknutého odpadu na medziskládku pred objektom	6 986 592,00 SKK	231 912,37 €
VI.	Pomocné lešenie	304 000,00 SKK	10 090,95 €
VII.	Ochranné prostriedky	394 400,00 SKK	13 091,68 €
VIII.	Výstupné kontrolné merania akreditovaným laboratóriom	119 400,00 SKK	3 963,35 €
IX.	Manipulácia, odvoz a uloženie stabilizovaného odpadu na skládke NO 25,0 t	491 344,00 SKK	16 309,63 €
	Cena bez DPH	**11 857 185,00 SKK**	**393 586,44 €**
	DPH 19 %	**2 252 865,20 SKK**	**74 781,42 €**
	Celkom cena s DPH	**14 110 050,20 SKK**	**468 367,86 €**

Konverzný kurz 1 EURO = 30,1260 SKK

Lehota viazanosti ponuky: do 31.12.2008.

V Košiciach, 10.11.2008

Ing. Roman Staník
vedúci organizačnej zložky

EKOSTAR s.r.o.
ORGANIZAČNÁ ZLOŽKA PODNIKU ZAHRANIČNEJ OSOBY
IČO: 35 544 333 IČ DPH: SK2020054652
DIČ: 2020054652

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 30. augusta 2010
Meno pracovníka a podpis: Ing. František GIRMAN