(3)

ZMLUVA O DIELO č. PSB MT 21 -RŠÚ /2007

Uzatvorená podľa § 536 a nasledujúceho Obchodného zákonníka (zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov)

1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ	Ministerstvo obrany Posádková správa budov Jilemnického , 036 34 Martin
Štatutárny zástupca:	riaditeľ Ing. Ján Pánis
IČO:	00805122
DIČ:	2020603574
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000172058/8180
Oprávnený rokovať vo veciach technických	Ševčík Peter
Zhotoviteľ	Ján Krajčovič – KRAJMONT 913 08 Nová Bošáca č. 479
Zastúpený:	Ján Krajčovič
IČO:	33974349
DIČ:	SK 1020588371
Bankové spojenie:	Istrobanka
Číslo účtu:	10006-1226140/4900
Registrácia v obchodnom registri:	2006/03-FO-A9872
Oprávnený rokovať vo veciach technických	Marián Kredátus

2. PREDMET PLNENIA

2.1. **predmetom zmluvy je: Odborné prehliadky plynových zariadení a servis plynových kotolní**

2.2. CPV: 74313143-0, 74313000-6, 74276300-7, 50531200-8

2.3. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.

3. ČAS PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce:
termín začatia: 20. marca 2007
termín ukončenia: 31.decembra.2007

4. MIESTO PLNENIA

4.1. Miestom plnenia je objekt : K 4. čsb Martin b.č. 28, rozvody plynu od regulačnej stanice do b.č. 28 a b.č.38

5. CENA DIELA

5.1. Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák. č.18/1996 Zb. o cenách ako maximálna v rozsahu cenovej ponuky.

5.2. Zmluvné strany dohodli cenu služby po dobu plnenia zmluvy vo výške:

Cena bez DPH	467 766,38
DPH 19%	88 875,61
Cena celkom vrátane DPH po zaokrúhlení	**556 642,00**

5.3. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

6.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa cenníku požadovaných služieb. **Faktúry budú predkladané po každej realizácii výkonu.** Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

6.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch výtlačkoch a bude obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku.

6.3. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť , alebo má iné chyby v obsahu. Vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

6.4. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Opravou faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

6.5. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

6.6. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a podľa potreby ďalšie potrebné doklady , preukazujúce oprávnenosť fakturácie.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA NEDOSTATKY

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v bode 2 tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela.

7.2. Reklamácia nedostatkov bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne nedostatky odstraňovať do 10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá pri reklamačnom konaní a potvrdená oboma zmluvnými stranami.

7.3. Ak zhotoviteľ neodstráni chyby a nedostatky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.

8. VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

8.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

8.2. **Zhotoviteľ zabezpečí nástup na zabezpečenie zistenia poruchy zariadenia do 12 hod od nahlásenia objednávateľom počas vykurovacieho obdobia. Pri havarijných situáciach na viac ako jednom kotli do 6 hod. Mimo toto obdobie max do 3 pracovných dní. tel. kontakt – p. Kredátus 0918 524 785, p. Markuliak 0905 271 132.**

8.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore plnenia služby a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.

8.4. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou služby a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom **dozoru** za PSB sa poveruje : **Ševčík Peter** ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská kde sa zmluvné práce realizujú. Skutočnosť, že objednávateľ vykonal kontrolu plnenia služby nezbavuje zhotoviteľa povinnosti niesť zodpovednosť za prípadné vady a vykonávania potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu diela

8.5. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním funkcie **technického dozoru**: Marian Kredátus

8.6. Pri prevzatí vykonanej služby zhotoviteľ predloží:

8.6.1. montážny denník, ktorý bude používaný pri realizácii s uvedením zodpovedného zamestnanca za vedenie montážneho denníka

8.7. Počas realizácie prác bude montážny denník dostupný pre zamestnanca vykonávajúceho dozor za PSB. Do montážneho denníka zaznamenávať všetky zmeny materiálu, rozsahu prác tak aby bolo možné pri fakturácii jednoznačne zhodnotiť oprávnenosť činností.

8.7.1. V prípade nedostupnosti montážneho denníka je oprávnený dozor za PSB spracovať dodatočný záznam o neplnení záväzku dodávateľa a uvedenú skutočnosť oznámiť objednávateľovi.

8.7.2. Montážny denník musí byť vedený priebežne.

8.8. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:

- montážny denník
- záznam o vykonaní odbornej prehliadky

8.9. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0.05% z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.

9.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:

- v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry je povinný uhradiť 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

9.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude písomnou formou.

10. OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady, zistené objednávateľom počas realizácie služby, neodstráni v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami a nevedie priebežne montážny denník
- ak nadriadený orgán objednávateľa rozhodne o zastavení stavby

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.

10.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene.

10.4. Zhotoviteľ je povinný zachovať ustanovenia Z. č. 241/2002 Zb. Objednávateľ v potrebnom rozsahu poskytne súčinnosť po urovnaní skutočnosti, ktoré by mohli byť prípadne predmetom služobného tajomstva.

11. PREDMET DOHODY NA ZAISTENIE BOZP A OPP

11.1. Predmetom tejto dohody je vymedzenie a určenie zodpovednosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle §6a18 zákona č. 124/2006 Z.z. a zabezpečenia ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. vo vojenskom objekte **Kasárne 4.čsb** pri vykonávaní prác dodávateľským spôsobom.

11.2. Objednávateľ v súčinnosti s veliteľom objektu určí vstupnú bránu do kasárenského objektu a prístupovú komunikáciu na miesto realizácie stavby alebo opravy stavebného objektu vrátane termínovaného a časového rozsahu vykonávaných prác.

11.3. Zhotoviteľ prác zodpovedá v plnom rozsahu za pracovníkov ktorý vykonávajú práce kde sa vyžaduje odborná spôsobilosť, osvedčenie alebo poučenie na výkon práce: osvedčenie na práce na plynovom zariadení a oprávnenie na práce na tlakovom zariadení., zváranie – platný zváračský preukaz – poverenie od zamestnávateľa na zváranie, práce vo výškach – poučenie a zdravotnú spôsobilosť, vedenie motorového vozidla – preskúšanie

11.4. Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach vo vojenských objektoch dodávateľským spôsobom **zodpovedá zhotoviteľ**.

11.5. Zhotoviteľ je povinný:

- vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č.314/2001 Z.z. a platných
- predpisov,
- zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami pri vykonávanej činnosti najmä pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 4 zákona č.314/2001 Z.z. a § 1 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z.,
- zriadiť protipožiarnu asistenčnú hliadku podľa § 19 uvedenej vyhlášky a plniť opatrenia, ktoré ustanovuje v § 3 až 12 citovaná vyhláška.

11.6. **Odbornú prípravu** protipožiarnej asistenčnej hliadky a školenie o ochrane pred požiarmi zamestnancov na vykonanie dodávateľských prác pred začatím činnosti **zabezpečuje** podľa § 20-23 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. a § 4 zákona č.314/2001 Z.z. **objednávateľ.**

11.7. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní vznik každého požiaru oznámiť bez zbytočného odkladu ohlasovni požiarov **483571**

11.8. Na zamedzenie možných následkov ohrozenia života a zdravia osôb, zhotoviteľ prác, vypracuje hodnotenie nebezpečenstiev pre vykonávané práce, vymedzenie pracoviska a kolektívne zabezpečenie : poučenie, ohradenie, zamedzenie prístupu, poskytnutie tel. čísel pre poskytnutie prvej pomoci, zahasenie vzniknutého požiaru a pod.

11.9. Pred začiatkom vykonania prác zhotoviteľ a objednávateľ vyšpecifikoval možné zdroje a faktory ohrozujúce život a zdravie vzhľadom na objekt ktoré sú: **výbuch alebo otrava plynom, obareniny od pary, nerovnosti terénu, poranenia o ostré predmety.**

11.10. Pracovníci musia byť vybavený OOPP v zmysle vyhlášky č, 504/2002 a zákona č, 124/2006 §6 , v znení neskorších predpisov. Technické opatrenia zabezpečiť v súlade s vyhláškou č. 374/90 § 5.

11.11. Vzhľadom na vykonávané práce zhotoviteľ musí písomne doložiť počet pracovníkov, osnovu školenia a prezenčnú listinu zo školenia z oblasti BOZP a Ochrany pred požiarmi, osvedčenie lektora, zdravotnú spôsobilosť na prácu.

11.12. Objednávateľ poučí pracovníkov zhotoviteľa o možných rizikách v danom objekte a okolo objektu.

11.13. Zodpovednosť pri vykonávaní prác, za škody na majetku objednávateľa, za pracovné úrazy, za založenie požiaru pri porušení predpisov, zodpovedá plnom rozsahu zhotoviteľ.

11.14. Pri zaisťovaní BOZP a Ochrany pred požiarmi je oprávnený poverený pracovník objednávateľa vykonať kontrolu dodržiavania bezpečnostných predpisov, požiarnych predpisov a ostatných predpisov za obidve zmluvné strany , možnosti vstupu na pracoviská.

11.15. Je dôležité aby zástupcovia alebo poverený pracovníci, skontrolovali stav pracoviska a priestorov z hľadiska náležitého vybavenia a zabezpečenia. Tento stav musí byť zapísaný v stavebnom denníku alebo inou písomnou formou.

11.16. Osobami oprávnenými vstupovať na pracovisko s dôvodu kontroly dodržiavania predpisov z BOZP a Ochrany pred požiarmi, použitia alkoholických nápojov alebo iných omamných

a psychotropných látok, fajčenia v zakázaných priestoroch, zvárania a používania otvoreného ohňa bez povolenia a porušenia noriem sú:

- Za objednávateľa: Jozef Zajasenský – požiarny technik a technik BOZP
- Za dodávateľa : Kosa Peter

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

12.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Martine dňa: 19.marca 2007

.....
objednávateľ
Ing. Ján Pánis

Poisádková správa budov * MARTIN *

KRAJČOVIČ JÁN
KRAJMONT
IČO: 33974349 IČ DPH: SK1020588371
tel./fax: 032-7788871, 0905-693504

.....
zhotoviteľ
Ján Krajčovič

Plán odborných prehliadok a servisu ktoré sú predmetom obchodného vzťahu:

kotol č.	Opis výkonu	Vykonať v mesiaci											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1-3	OPS vonkajšia prehliadka		x			x			x			x	
1-3	OPS vnútorná prehliadka								x				
1-3	OPS skúška tesnosti								x				
2-3	Tlaková skúška								x				
1-3	OPS plynového zariadenia		x			x			x			x	
1-3	OPS stredotlakého rozvodu plynu		x			x			x			x	
1-3	Servis horákov a zabezpečovacích prvkov vrátane nastavenia parametrov	x		x		x			x		x		x
trasa do b.č.38	OPS nízkotlakého plynového rozvodu od b.č. 28 po b.č. 34 a 38 a meracieho zariadenia											x	

Upresnenie realizácie jednotlivých výkonov je oprávnený vykonať z. Ševčík Peter.

Krycí list rozpočtu

KRAJČOVIČ Ján - KRAJMONT

Stavba :2007- PSB Martin	Miesto : Martin -Kasárne 4.čsb-Sever b.č.28	Rozpočet :
Objekt : Odborné prehliadky plynových zariadení a servis plyn.kotolní	KP :	Spracoval : Kredátusová
	Zmluva č.	Dňa : . .

Odberateľ : MO SR Posádková správa budov-Martin	03634	MARTIN	IČO : 00805122	DIČ :	IČ DPH :
Dodávateľ : Ján Krajčovič -KRAJMONT	91308	NOVÁ BOŠÁCA	IČO : 33974349	DIČ : 1020588371	IČ DPH : SK1020588371
Projektant :			IČO :	DIČ :	IČ DPH :

1 M3 OP	552 124 Sk	za M3 OP	1 M2 UP	552 124 Sk	za M2 UP
1 M2 ZP	552 124 Sk	za M2 ZP	1 M	552 124 Sk	za M

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :			
2	PSV :			
3	MCE :	463 970,00		463 970,00
4	iné :			
5	Súčet :	463 970,00		463 970,00

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

projektant, rozpočtár, cenár :	odberateľ, obstarávateľ :	dodávateľ, zhotoviteľ :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
Dátum :	Dátum :	Dátum :
Pečiatka :	Pečiatka :	Pečiatka :

KRAJČOVIČ JÁN
KRAJMONT
IČO: 33974349 IČ DPH: SK1020588371
tel./fax: 032-7788871, 0905-693504

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	463 970,00
22	DPH 19 % z : 463 970,00	88 154,30
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	552 124,00

F	Odpočet - prípočet	

Overil ing. MARTIN TESÁR
Vedúci odbor/oddel

Tlačivo : ODIS A10

Odberateľ : **MO SR Posádková správa budov-Martin**
Projektant :
Dodávateľ : **Ján Krajčovič -KRAJMONT**

Spracoval : **Kredátusová**
KP :
Dátum : . .

Stavba :2007- PSB Martin
Objekt : Odborné prehliadky plynových zariadení a servis plyn.kotolní

Rozpočet - náklady

KRAJČOVIČ Ján - KRAJMONT

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Cena jednotková	Cena celkom	Materiál	Mzdy	OPN Odvody	OPN Stroje	OPN Doprava	Réžia	Zisk
		PRÁCE A DODÁVKY M											
		M48 - Periodické prevádzkové revízie											
1	480301004-0	Prev. revízia strednotl. par. kotla,kontrola armatúr + správa	12,000	kus	3 240,00	38 880,00		12 097,20	4 258,20			17 120,85	5 403,75
2	480302004-0	Vnút. revízia strednotl. par. kotla +správa	3,000	kus	4 380,00	13 140,00		4 091,70	1 440,27			5 790,88	1 817,15
3	480303004-0	Skúška tesnosti strednotl. par. kotla	3,000	kus	3 430,00	10 290,00		3 202,20	1 127,16			4 531,99	1 428,65
4	480304004-0	Tlaková skúška strednotl. par. kotla	2,000	kus	3 430,00	6 860,00		2 134,80	751,44			3 021,33	952,43
5	480506200-R	Odborná prehliadka stredotl.rozvodu plynu ,armatúr + správa	12,000	kus	11 200,00	134 400,00		41 916,00	14 754,48			59 322,61	18 406,91
6	480507400-R	Odborná prehliadka plyn.zariadenia -kotlov parných +správy	12,000	kus	12 200,00	146 400,00		45 451,20	15 998,88			64 325,88	20 624,04
		M48 - Periodické prevádzkové revízie spolu :	**349 970,00**	**Sk**				**108 893,10**	**38 330,43**			**154 113,54**	**48 632,93**
		MCE - ostatné											
7	480507433-45	Kontr. merania analyzátorom a detektorom -práce pri servise	1,000	meranie	1 710,00	1 710,00		533,70	187,86			755,33	233,11
8	480507999-R	Odborná prehliadka horákov ,kontrola a nastavenie ,automat.	3,000	súbor	4 190,00	12 570,00		3 913,80	1 377,66			5 539,10	1 739,44
9	999900000-R	Servis - kotlov parných BK 18x	18,000	ks	5 540,00	99 720,00	12 960,00	27 000,00	9 504,00			38 212,39	12 043,61
		MCE - ostatné spolu :	**114 000,00**	**Sk**			**12 960,00**	**31 447,50**	**11 069,52**			**44 506,82**	**14 016,16**
		PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	**463 970,00**	**Sk**			**12 960,00**	**140 340,60**	**49 399,95**			**198 620,36**	**62 649,09**
		Za rozpočet celkom :	**463 970,00**	**Sk**			**12 960,00**	**140 340,60**	**49 399,95**			**198 620,36**	**62 649,09**

KRAJČOVIČ JÁN
KRAJMONT
IČO: 33974349 IČ DPH: SK1020588371
tel./fax: 032-7788871, 0905-693504

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 31 -08- 2010

Meno pracovníka a podpis: *Vladimír Hüber* 