114/4-D-64-07

Zmluva o dielo č. 11/2007

uzatvorená podľa §§ 536 a nasl.
Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

„Rekonštrukcia haly D“

číslo zmluvy u objednávateľa:
číslo zmluvy u zhotoviteľa: **11/2007**

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Vojenský opravárenský podnik Nováky, a.s.**
so sídlom Duklianska 60, 972 71 Nováky
konajúci: Ing. Peter TRGIŇA, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne
oddiel: Sa vložka: 10406/R
IČO: 36350451
DIČ: 2022114105
IČ DPH: SK 2022114105
bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
číslo účtu: 6633270000/11111
tel.: 046/5180 100
fax: 046/5180 102
e-mail: director@vop-novaky.sk
/ďalej aj „objednávateľ“/

Zhotoviteľ: **BP BAU, s.r.o.**
so sídlom Železničiarska 44, 949 01 Nitra
konajúci: Peter BICKO, konateľ spoločnosti
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Nitre
oddiel: Sro vložka: 871/N
IČO: 34 112 596
DIČ: 2020407092
IČ DPH: SK2020407092
bankové spojenie: Ľudová banka, a.s.
číslo účtu: 4220131609/3100
tel.: 037/653 3107
fax: 037/651 1736
e-mail: bpbau@bpbau.sk
/ďalej aj „zhotoviteľ“/

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť vykonať pre objednávateľa dielo: „Rekonštrukcia haly D“ (ďalej aj „dielo“) v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
2. Na základe dohody zmluvných strán sa oprava poškodenej haly D uskutoční v súlade s projektovou dokumentáciou, s ktorou sa zhotoviteľ oboznámil a na základe oznámenia stavebnému úradu, ktoré tvorí ako príloha č. 1 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať podľa výkazu výmer (položkovitého rozpočtu), ktorý tvorí ako príloha č. 2 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a časového harmonogramu realizácie jednotlivých činností pri zhotovovaní diela, ktorý tvorí ako príloha č. 3 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy .
3. Činnosti smerujúce k realizácii diela zahŕňajú najmä:
   - demontáž poškodených konštrukcií,
   - výmena oceľovej konštrukcie,

- nové vrstvy strešného plášťa,
- nový skladaný obvodový plášť,
- vzduchotechnika,
- okná s izolačným dvojsklom a okná s výplňou MAKROLON,
- odstránenie porúch statiky stavebných konštrukcií (murivá obvod. stien)
- protipožiarny náter OK.

Článok III. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy v termíne podľa požiadavky objednávateľa a to nasledovne:
   a) objednanie konštrukcie OK ASTRON : 07.09.2007
   b) začatie : 20.09.2007
   c) ukončenie : 22.12.2007

   Objednávateľ objednal u zhotoviteľa dodávku konštrukcie OK ASTRON na základe osobitnej písomnej objednávky dňa 07.09.2007. Podpisom tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami sa táto objednávka zo dňa 07.09.2007 považuje za objednávku podľa bodu 1 a) tohto článku zmluvy a pre túto objednávku platia podmienky dohodnuté v tejto zmluve.

   Časový harmonogram realizácie jednotlivých činností pri zhotovovaní diela, ktorý tvorí ako príloha č. 3 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy .

2. Termíny plnenia zo strany zhotoviteľa platia v prípade dodržania riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa vymedzeného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením a objednávateľ nie je oprávnený uplatňovať zmluvnú pokutu.

3. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov, uvedených v tejto zmluve:
   - v prípade rozhodnutí orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ a ktoré objektívne bránia vo vykonávaní prác,
   - prerušení alebo pozastavení prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa alebo pri neposkytnutí spolupôsobenia objednávateľa podľa článku V. tejto zmluvy,
   - v prípade, ak sa v priestore realizácie diela vyskytne prekážka, ktorá vznikla nezávisle na vôli alebo konaní zmluvných strán a objektívne bráni vo vykonávaní prác.

   V uvedených prípadoch bude objednávateľ zhotoviteľom požadovanú zmenu termínu rešpektovať, najviac však o dobu trvania uvedenej prekážky.

4. Zmluvné strany si pre zhotovenie diela stanovili v súlade s prílohou č. 3 nasledujúce rozhodujúce termíny
   4.1. bod 10 prílohy č. 3 05.11.2007 – vybúranie soklov v poli 2-3 a 3
   4.2. bod 24 prílohy č. 3 04.12.2007 – začatie montáže okien
   V prípade, ak bude oproti dohodnutým termínom zhotoviteľ v omeškaní o viac ako 5 dní, je objednávateľ oprávnený realizovať doposiaľ nevykonanú časť diela na náklady zhotoviteľa prostredníctvom tretej osoby a v doposiaľ nezrealizovanej časti diela od zmluvy odstúpiť.

Článok IV. Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela vo výške: **18 813 569,60,- Sk**
   slovom: osemnásťmiliónovosemstotrinásťtisícpäťstošesťdesiatdeväťkorúnslovenských a šesťdesiathalierov. Položkovitý rozpočet tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

2. K cene diela podľa ods. 1 bude účtovaná zhotoviteľom DPH v zmysle zákona o dani z pridanej hodnoty účinnom v čase vystavenia faktúry.

4. Zmluvné strany dohodli platenie ceny v tomto režime:
   4.1 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu vo výške:
   4.1.a Záloha vo výške ceny oceľovej konštrukcie 235 229,- EUR + DPH.
   CENA + DPH bude prepočítané na Sk kurzom platným v deň poslania zálohovej faktúry

4.1.b 3 600 000 Sk na dodávku materiálu okien a protipožiarneho náteru
(slovom trimiliónyšesťstotisíckorúnslovenských),
ktoré poukáže na účet zhotoviteľa do 5 kalendárnych dní po podpise tejto Zmluvy. Táto záloha slúži v zmysle dohody zmluvných strán na úhradu kúpnej ceny nosného systému OK ASTRON a nákup okien a protipožiarneho náteru.
Preddavkové faktúry vyhotoví a predloží zhotoviteľ pri podpise tejto ZoD.

4.2 Čiastkové faktúry budú zhotoviteľom vystavované mesačne na základe objednávateľom odsúhlaseného protokolu o vykonaných prácach a dodávkach. Protokol o vykonaných prácach a dodávkach odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi v posledný pracovný deň mesiaca, za ktorý je zhotoviteľ oprávnený fakturovať. Protokol bude vypracovaný na základe skutočne vykonaných prác a dodávok.
Objednávateľ odsúhlasí, resp. spripomienkuje protokol o vykonaných prácach a dodávkach do tretieho pracovného dňa nasledujúceho mesiaca, nie však skôr ako tri pracovné dni odo dňa jeho predloženia objednávateľovi.

5. Objednávateľ vystaví jednotlivé faktúry tak, aby pri ukončení diela zostalo neuhradených 10% z ceny diela, ktoré budú slúžiť ako zábezpeka na odstránenie vád a nedorobkov. Konečnú faktúru obsahujúcu aj zábezpeku vo výške 10% z ceny diela vystaví zhotoviteľ objednávateľovi do 15 dní po úspešnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom a odstránení vád a nedorobkov z preberacieho konania. Protokol z preberacieho konania bude prílohou ku konečnej zúčtovacej faktúre. V konečnej faktúre zhotoviteľa budú vysporiadané jednotlivé čiastkové faktúry.

6. Splatnosť faktúr, vrátene konečnej faktúry (10% z ceny diela) je 14 dní od ich preukázateľného doručenia objednávateľovi, pričom faktúry musia spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

7. V prípade, ak dôjde po podpise tejto zmluvy k zmene predmetu plnenia na základe požiadaviek objednávateľa, objednávateľ si tieto zmeny voči zhotoviteľovi uplatní zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ následne ocení objednávateľom požadované zmeny a toto ocenenie odovzdá objednávateľovi v lehote 3 kalendárnych dní od uplatnenia zmien zo strany objednávateľa v stavebnom denníku.
Objednávateľ do 3 kalendárnych dní od doručenia návrhu zhotoviteľa písomne oznámi zhotoviteľovi, či návrh zhotoviteľa na cenu požadovaných zmien diela prijíma alebo nie. Pokiaľ sa v tejto lehote objednávateľ nevyjadrí, znamená to, že odstupuje od svojej požiadavky voči zhotoviteľovi. Ak objednávateľ vo svojom vyjadrení vysloví súhlas s návrhom zhotoviteľa znamená to súčasne, že následne potvrdí dodatok tejto zmluvy, zohľadňujúci príslušné zmeny diela.

8. Ak dôjde k zmene predmetu plnenia z iných dôvodov, než je uvedené v bode 7 tohto článku zmluvy, zhotoviteľ vykoná ocenenie súpisu týchto zmien v tom čase aktuálnymi cenami dodávok a prác, a predloží návrh dodatku k zmluve objednávateľovi. Objednávateľ do 3 kalendárnych dní od doručenia návrhu zhotoviteľa písomne oznámi zhotoviteľovi, či návrh prijíma alebo nie.

10. V prípade, ak z dôvodov nachádzajúcich sa na strane objednávateľa nebude môcť byť splnený účel vyplývajúci z tejto zmluvy a to zrealizovanie predmet tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu pripravených a zrealizovaných prác na diele.

Článok V. Spolupôsobenie zmluvných strán

1. Zhotoviteľ výslovne vyhlasuje, že bol oboznámený so skutočnosťou, že v mieste realizácie diela bude okrem vymedzeného času prerušenia výroby vykonávaná riadna výrobná činnosť objednávateľa. Zároveň zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v záujme riadneho výkonu týchto činností objednávateľom zaväzuje dodržiavať všetky objednávateľom stanovené ako aj faktické obmedzenia, ktoré vyplývajú **z výrobnej činnosti.**

Čas prerušenia výroby v mieste realizácie diela je vymedzený takto :

12.11. – 15.11.2007 (4dni)	Demontáž oceľ. konštrukcie, montáž novej nosnej konštrukcie, v osi 3
19.11. – 22.11.2007 (4dni)	Demontáž oceľ. konštrukcie, montáž novej nosnej konštrukcie, v osi 4 a 5
23.11. – 24.11.2007 (2dni)	Demontáž oceľ. konštrukcie, montáž novej nosnej konštrukcie, v osi 6 - 7

2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi :
   a/ stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol začať práce na diele, pričom si zmluvné strany dohodli termín odovzdania staveniska dňa 20.09.2007
   Zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska vypracuje zhotoviteľ a následne zmluvné strany podľa faktického stavu staveniska tento zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska doplnia, resp. zmenia. Zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska podpíšu k tomu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

3. Na základe dohody zmluvných strán ohľadne podmienok pre vykonávanie diela sa objednávateľ zaväzuje:
   3.1 odpojiť médiá nachádzajúce sa v hale D – v čase zhotovovania diela a upraviť ich tak, aby zhotoviteľ mohol nerušene vykonávať príslušné práce podľa časového harmonogramu a to až do doby ukončenia diela;
   3.2 určiť zhotoviteľovi miesto na uskladnenie demontovaných dielov;,
   3.3 určiť zhotoviteľovi miesto na UNIMObunku zhotoviteľa v areáli objednávateľa a umožniť zhotoviteľovi používať vopred dohodnuté a označené sociálne zariadenia v hale D,
   3.4 určiť zhotoviteľovi odberné miesto elektriky a vody pre účely zhotovovania diela,
   3.5 predložiť zhotoiteľovi povolenie k realizácii diela v zmysle platných právnych predpisov,
4. Objednávateľ oboznámi zhotoviteľa s podmienkami vyplývajúcimi z prevádzky v areáli objednávateľa a povinnosťami zhotoviteľa, ktoré z týchto podmienok vyplývajú,
5. Objednávateľ oboznámi zhotoviteľa s podmienkami BOZP a ochrany majetku a s povinnosťami zhotoviteľa, ktoré z týchto podmienok vyplývajú,
6. Spolupôsobením objednávateľa je aj plnenie jeho peňažných záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy o dielo.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalifikáciu, zdravotnú spôsobilosť svojich pracovníkov, poučenie z predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, požiarnej ochrane a za inú odbornú spôsobilosť potrebnú pre výkon zmluvných činností podľa predmetu zmluvy, v zmysle platných právnych predpisov SR

Článok VI. Všeobecné dodacie podmienky

1. Zhotoviteľ je povinný viesť od času prevzatia staveniska podľa čl. V tejto zmluvy stavebný denník. Stavebný denník bude prístupný objednávateľovi na stavbe u stavbyvedúceho. V stavebnom denníku sa zaväzujú zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vykonania.

2. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy:
   - stavbyvedúci zhotoviteľa, prípade jeho zástupca
   - objednávateľ

3. Objednávateľ je oprávnený menovať fyzickú alebo právnickú osobu ako stavebný dozor. Stavebný dozor menovaný objednávateľom má v rámci kontroly realizácie stavby, udeľovania pokynov a uplatňovania pripomienok vrátane zápisov do stavebného denníka rovnaký rozsah oprávnení ako objednávateľ.
   Objednávateľ poveruje :
   - pre zastupovanie na stavbe v styku so zhotoviteľom: p. P. Mišeje
   - odovzdania staveniska : p. P. Mišeje
   - prevzatia stavby : p. P. Mišeje
   - stavebný dozor : p. M. Hamáček

4. Zhotoviteľ poveruje výkonom činností stavbyvedúceho : oznámený v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska
   - prevzatie staveniska : Ing. Viliam Bobula a stavbyvedúci p. I. Raček
   - odovzdanie stavby : Ing. Viliam Bobula a stavbyvedúci p. I. Raček

5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikáciií, po ktorých pri zhotovovaní diela dováža materiál a prepravuje mechanizmy.

6. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku a zaväzuje sa na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na diele v lehote, dohodnutej pri preberacom konaní a zároveň sa zaväzuje zabezpečiť na svoje náklady stráženie staveniska.

7. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela a to prostredníctvom kontrolných porád stavby organizovaných zhotoviteľom za účasťi zástupcov zhotoviteľa ako i oprávnených zástupcov objednávateľa. Čas a miesto konania takejto kontrolnej porady je povinný zhotoviteľ oznámiť objednávateľovi najneskôr 24 hodín pred jej konaním

8. V prípade, ak v priebehu realizácie diela objednávateľ dá pokyn k prerušeniu prác, zhotoviteľovi sa týmto prerušuje plynutie zmluvných lehôt. Po odpadnutí prekážky sa predĺži príslušná lehota plnenia o dobu prerušenia prác, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Objednávateľ súčasne nahradí zhotoviteľovi vzniknuté a preukázané náklady.

9. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci, požiarnu ochranu a ochranu zdravia svojich pracovníkov počas realizácie diela v zmysle vyhlášky č. 374/1990 Zb. a zákona č. 314/2001 Z.z., 330/96 Z.z., 493/2002 Z.z. a vyhl. 718/2002 a ostatných platných právnych predpisov.

10. Objednávateľ zabezpečí pred začatím prác na diele v jeho priestoroch prvé poučenie vedúceho stavby o predpisoch BOZP a PO týkajúcich sa jestvujúcej prevádzky ; o tomto poučení spíšu zmluvné strany zápis. Vedúci stavby poučí o horeuvedených predpisoch a o povnnostiach a záväzkoch z nich vyplývajúcich všetkých pracovníkov zhotoviteľa a o ich poučení urobí záznam do stavebného denníka. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pracovníkom, ktorý neboli poučení podľa horeuvedeného nepovolí vstup na stavenisko.

11. Zhotoviteľ je povinný realizovať práce na diele včas a kvalitne podľa schváleného projektu stavby, dodržiavať zákony, vyhlášky, STN, technologiské postupy a podmienky uvedené v Ohlásení stavebných úprav.

12. Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

Článok VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom odovzdania a prevzatia bude ukončené dielo. Ukončením diela sa rozumie dielo bez vád a nedorobkov. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní a prevzatí, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Podmienkou úhrady konečnej faktúry zhotoviteľa bude prevzatie ukončeného diela bez vád a nedorobkov.

2. Systém OK ASTRON je na základe dohody zmluvných strán od začiatku realizácie diela vo vlastníctve zhotoviteľa. Nebezpečenstvo škody na OK ASTRON prechádza na objednávateľa až momentom jeho prevzatia.

3. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.
   Objednávateľ písomne oznámi dátum uskutočnenia preberacieho konania v lehote najneskôr do 10 (slovom: desať) dní od vyššie uvedeného oznámenia zhotoviteľa, že dielo je riadne ukončené.

4. K odovzdaniu a prevzatiu stavby zhotoviteľ pripraví a objednávateľovi odovzdá :
- atesty, certifikáty a prehlásenia o zhode materiálov, zariadení použitých na stavbe,
- montážne výkresy systému OK ASTRON.

5. Z preberacieho konania sa vyhotoví podľa predpisov ISO protokol –, ktorý bude obsahovať-
zhodnotenie kvality odovzdávaného diela,
- súpis zistených vád a nedorobkov,
- dohodu o spôsobe a lehotách na odstránenie prípadných vád a nedorobkov diela,
- záručné lehoty,
- dodatočne požadované naviac práce zo strany objednávateľa,
- súpis všetkých odovzdávaných dokladov,
- prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá

6. Protokol o odovzdaní a prevzatí vyhotoví zhotoviteľ v 4-och vyhotoveniach, z ktorých obdrží každá zmluvná strana dve vyhotovenia.

7. Objednávateľ sa stane vlastníkom celého diela po podpísaní zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. Zároveň s prevzatím diela prechádza na objednávateľa i nebezpečenstvo škody na diele.

Článok VIII. Záručná lehota a zmluvné pokuty

1. Záručná lehota diela začína plynúť dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami a zhotoviteľ poskytuje záručnú lehotu v trvaní :
- 36 mesiacov na celé dielo okrem ostatných ďalej vymedzených prác :
- 36 mesiacov na nosnú OK (záručná doba poskytnutá zahraničným dodavateľom)
- 24 mesiacov na ostatné stavebné práce s výnimkou tých zariadení, na ktoré poskytuje zhotoviteľ záručnú lehotu podľa ich výrobcov ; v takomto prípade bude poskytnutá záručná lehota v trvaní podľa záručných listov, ktoré odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela.

2. Ak zhotoviteľ nesplní zmluvne dohodnutý termín zhotovenia diela podľa čl. III. bod 1 tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý i začatý deň omeškania.

3. Ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúr, zhotoviteľ má nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.

Článok IX. Záverečné ujednania

1. Právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a zmluvnými ujednaniami.

2. Akékoľvek ujednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané.

3. V prípade, že orgán štátnej správy alebo štátneho dohľadu SR vydá rozhodnutie, ktoré bude znamenať zmenu názorov na predtým schválené alebo doporučené riešenie a toto zapríčiní dodatočné náklady alebo posunutie termínov, bude táto skutočnosť zmluvnými stranami prerokovaná. Tak isto sa bude postupovať aj pri zmenách zákonov Slovenskej republiky.

4. Pri odstúpení od zmluvy sa obidve zmluvné strany riadia ustanoveniami §§ 344 – 351 Obchodného zákonníka. Podstatným porušením zmluvy je prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. III tejto zmluvy o viac ako 30 dní a prípad, že zhotoviteľ dielo riadne nezhotovuje a ani v primeranej lehote nevykonal nápravu.

5. Zmluvné strany môžu od zmluvy odstúpiť, ak omeškanie zhotoviteľa a/alebo objednávateľa z dôvodov vzniku okolnosti vylučujúcej zodpovednosť prekročí 3 mesiace, a ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným, a nedôjde k dohode o predmete, čase a cene plnenia, má strana, ktorá sa odvolá na okolnosti vylučujúce zodpovednosť právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení.
Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahujú ustanovenia § 374 Obchodného zákonníka.

6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť prejavením súhlasu s celým jej obsahom dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po vzájomnom podpísaní objednávateľ si ponechá dve vyhotovenia a zhotoviteľ tiež dve vyhotovenia.

V Nitre, dňa 07.09.2007

BP BAU, s.r.o.
Železničiarska 44
949 01 NITRA
IČO: 34 112 596 DIČ: 2020407092
IČ DPH: SK2020407092

Zhotoviteľ : .....
Peter Bicko, konateľ

V Novákoch, dňa 07.09.2007

Objednávateľ : .....
Ing. Peter TRGIŇA, predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

Vojenský opravárenský podnik Nováky,
akciová spoločnosť
Duklianska 60
972 71 NOVÁKY

príloha č. 1 oznámenie stavebnému úradu,
príloha č. 2 výkaz výmer (položkový rozpočet),
príloha č. 3 časový harmonogram realizácie jednotlivých činností

ROZPOČET

Stavba: VOP Nováky
Objekt: Rekonštrukcia haly
Časť:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:
Spracoval:
Dátum: 7. 9. 2007

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**2 141 626,50**	**106,663**
	3	**Zvislé a kompletné konštrukcie**				**92 692,70**	**18,909**
1	311275522	Murivo z tvárnic PORFIX s kapsou hr. 300 NSMK 500x250x300	m3	23,333	3 972,60	92 692,70	18,909
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**571 263,30**	**74,798**
2	612421431	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % štukových	m2	1 323,700	166,90	220 925,50	37,676
3	612465138	Vnútorná omietka stien BAUMIT,vápenná biela,jemná štuková,miešanie strojne,nanášanie ručne hr.4 mm	m2	1 479,250	89,30	132 097,00	8,876
4	612473182	Vnútorná omietka vápennocement. zo suchých zmesí i v schodisku, muriva druhu, štuková	m2	77,775	291,90	22 702,50	2,720
5	622422521	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti IaII -50% štukových	m2	430,050	186,20	80 075,30	23,002
6	622466134	Vonkajšia omietka stien BAUMIT,vápennocementová,miešanie strojne,nanášanie ručne,jadrová ľahká 1 cm	m2	51,850	182,70	9 473,00	0,830
7	622466141	Stierka vonkajších stien vyrovnávacia BAUMIT,strojne miešaná,ručne nanášaná hr.3 mm	m2	51,850	105,00	5 444,30	0,207
8	622481119	Potiahnutie vonkajších stien a ostatných plôch sklotextílnou mriežkou	m2	430,050	85,20	36 640,30	0,843
9	622491315	Náter fasádny	m2	430,050	148,60	63 905,40	0,645
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**1 299 852,60**	**12,956**
10	941941051	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,20 m do 1,50 m a výšky do 10 m	m2	613,050	45,30	27 771,20	0,001
11	941941391	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene -1051	m2	613,050	29,60	18 146,30	0,547
12	941941851	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,20 do 1,50 m výšky 10 m	m2	613,050	27,40	16 797,60	0,000
13	943943221	Montáž lešenia ľahkého, bez podláh pre zaťaženie podlahovej plochy do 2 kPa výšky do 10 m	m3	21 889,525	10,00	218 895,30	0,006
14	943943292	Prípl. za prvý a každý ďalší i začatý mesiac používania lešenia k cene -3221 alebo -32222	m3	65 668,575	6,10	400 578,30	8,114
15	943943821	Demontáž lešenia ľahkého, bez podl., pre zaťaž. do 2 kPa výšky do 10 m	m3	21 889,525	5,50	120 392,40	0,000
16	943955021	Montáž lešeňovej podlahy s priečnikmi alebo pozdĺžnikmi výšky do 10 m	m2	7 860,160	26,00	204 364,20	0,001
17	943955191	Príplatok za prvý a každý i začatý mesiac použitia lešenia k cene -5021, -5022, -5023, -5141	m2	7 860,000	13,90	109 254,00	4,234
18	943955821	Demontáž lešeňovej podlahy s priečnikmi alebo pozdĺžnikmi, výšky do 10 m	m2	7 860,000	17,30	135 978,00	0,000
19	962086121	Búranie muriva priečok z plynosilikátu a siporexu hr. do 300mm -0,150 t	m2	23,333	245,60	5 730,60	0,053
20	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,500	266,00	931,00	0,000
21	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	31,500	9,80	308,70	0,000
22	97908112a	Poplatok za skládku sute	t	3,500	750,00	2 625,00	0,000
23	979089999	Uloženie kontaminovaného odpadu	t	56,000	680,00	38 080,00	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**177 817,90**	**0,000**

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

24	998009101	Presun hmôt samostatne budovaného lešenia/94/ bez ohľadu na výšku	t	106,663	1 667,10	177 817,90	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**4 194 933,30**	**0,333**
	767	**Konštrukcie doplnkové kovové**				**904 174,00**	**0,000**
25	767001234	M+D výplňových konštrukcií otvorov-plastových okien	kpl	1,000	904 174,00	904 174,00	0,000
	783	**Dokončovacie práce - nátery**				**3 263 903,60**	**0,000**
26	783011111	Protipožiarny náter POLYLACK A 604	m2	4 357,100	749,10	3 263 903,60	0,000
	784	**Dokončovacie práce - maľby**				**26 855,70**	**0,333**
27	784452272	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky nad 3,80 m	m2	1 479,250	16,80	24 851,40	0,320
28	784499901	Ostatné práce - zakrývanie vnútorných zariadení a podláh fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	393,008	5,10	2 004,30	0,013
	M	**Práce a dodávky M**				**11 162 807,60**	**0,000**
	21-M	**Elektromontáže**				**39 000,00**	**0,000**
29	210001234	Elektroinštalácia silový prívod s istením pre ventilátor	kpl	1,000	39 000,00	39 000,00	0,000
	24-M	**Montáže vzduchotechnických zariad.**				**163 411,00**	**0,000**
30	24001	Montáž ventilátora AW 560 E4	ks	2,000	3 111,00	6 222,00	0,000
31	*4291*	*Ventilátor AW 560 E4*	*ks*	*2,000*	*40 436,00*	*80 872,00*	*0,000*
32	24002	Montáž ochrana,ovládač-regulátor RTRE 7	ks	2,000	1 611,00	3 222,00	0,000
33	*4292*	*Ochrana,ovládač-regulátor RTRE 7*	*ks*	*2,000*	*10 609,00*	*21 218,00*	*0,000*
34	24003	Montáž žaluzie VK 63	ks	2,000	796,00	1 592,00	0,000
35	*42923*	*Žaluzia VK 63*	*ks*	*2,000*	*6 515,00*	*13 030,00*	*0,000*
36	24004	Montáž žaluzie PZ.40-F 630x630 R2.S	ks	2,000	986,00	1 972,00	0,000
37	*42924*	*Žaluzia PZ.40-F 630x630 R2.S*	*ks*	*2,000*	*6 563,00*	*13 126,00*	*0,000*
38	24005	Montáž pretlakova sam.klapka SK-H-UR2630x630	ks	2,000	603,00	1 206,00	0,000
39	*42925*	*Pretlakova sam.klapka SK-H-UR2630x630*	*ks*	*2,000*	*4 280,00*	*8 560,00*	*0,000*
40	*42926*	*Spojovací a tesniaci materiál*	*ks*	*1,000*	*410,00*	*410,00*	*0,000*
41	24006	Dopravné,presun	kpl	1,000	5 549,00	5 549,00	0,000
42	24007	Prestupy - otvory v stene a spätné úpravy 750/750 s lemovaním	kpl	4,000	1 608,00	6 432,00	0,000
	43-M	**Montáž oceľových konštrukcií**				**10 960 396,60**	**0,000**
43	430998877	Výmena OK	m3	10 391,106	1 015,00	10 546 972,60	0,000
44	430998878	Podchytenie konšrukcií	m	2 552,000	162,00	413 424,00	0,000
		Celkom				**17 499 367,40**	**106,996**

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	VOP Nováky	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ			
	Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	Položiek

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v SKK

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	**HSV**	Dodávky	0	8	Práce nadčas		13	Zariad. staveniska	262 491
2		Montáž	2 141 627	9	Bez pevnej podl.		14	Mimostav. doprava	0
3	**PSV**	Dodávky	0	10	Kultúrna pamiatka		15	Územné vplyvy	349 987
4		Montáž	4 194 933	11			16	Prevádzkové vplyvy	701 725
5	**"M"**	Dodávky	0				17	Ostatné	0
6		Montáž	11 025 592				18	VRN z rozpočtu	0
7	**ZRN (r. 1-6)**		17 499 367	12	**DN (r. 8-11)**		19	**VRN (r. 13-18)**	1 314 202
20	HZS		0	21	Kompl. činnosť	0	22	Ostatné náklady	0

		D	Celkové náklady	
Projektant		23	Súčet 7, 12, 19-22	18 813 569,80
Dátum a podpis	Pečiatka	24	19 % 18 813 569,80 DPH	3 574 578,30
Objednávateľ		25	**Cena s DPH (r. 23-24)**	**22 388 148,10**
Dátum a podpis	Pečiatka	E	Prípočty a odpočty	
Zhotoviteľ		26	Dodávky objednávateľa	
7.09.2007	BP BAU, s.r.o. Železničiarska 44 949 01 NITRA IČO: 34 112 596 DIČ: 2020407092 IČ DPH: SK2020407092	27	Kĺzavá doložka	0
Dátum a podpis	Pečiatka	28	Zvýhodnenie	0

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

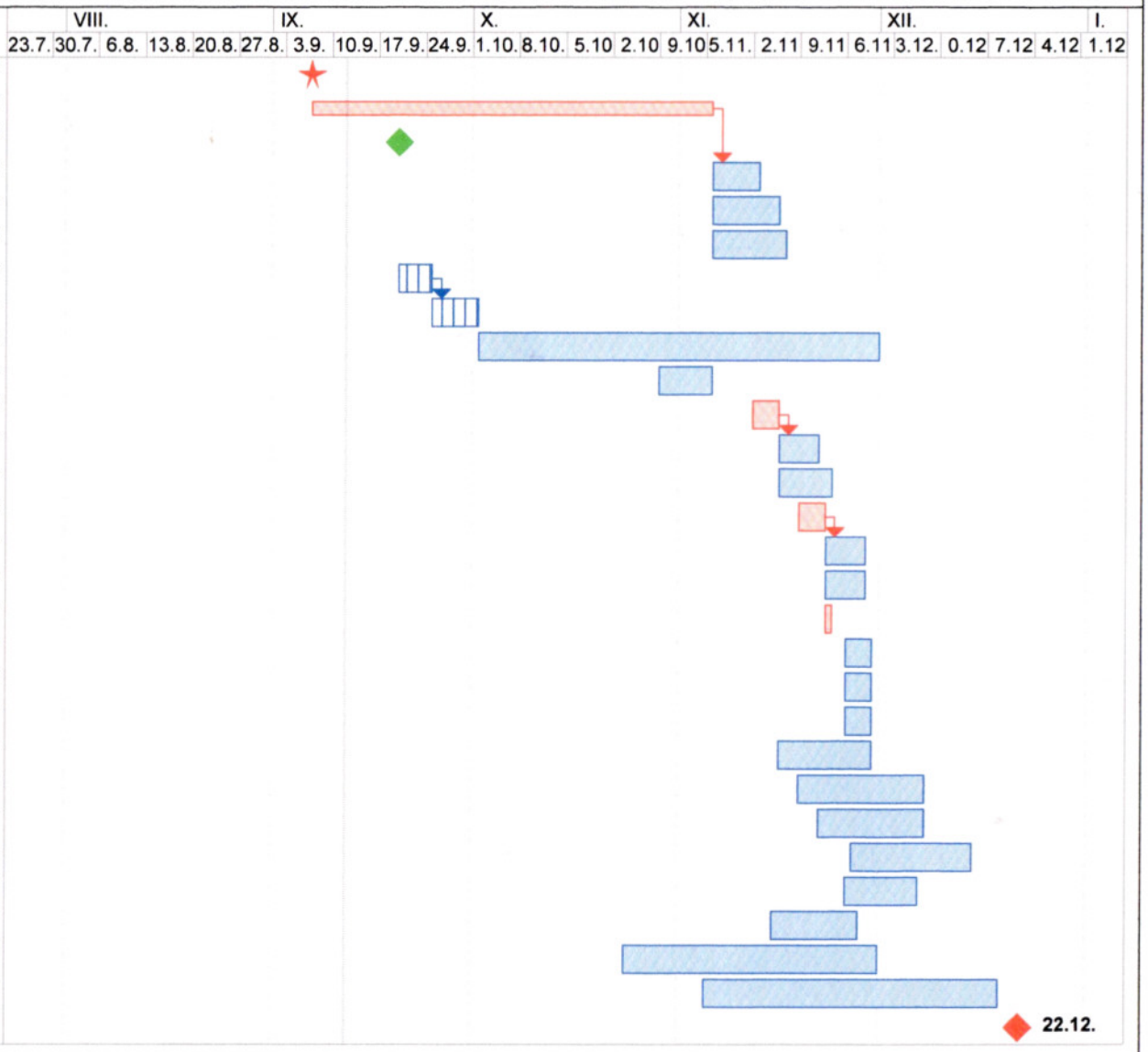
Stavba: **VOP Nováky - poškodenie halového objektu**

Časový plán rekonštrukcie

Realizácia: začatie 20.09.2007
dokončenie 22.12.2007

BP BAU, s.r.o.
Železničiarska 44
949 01 NITRA
IČO: 34 112 596 DIČ: 2020407092
IČ DPH: SK2020407092

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení
1	Objednávka OK ASTRON	1 den	7.9. 07
2	Dodávka OK ASTRON	43 dny	7.9. 07
3	Prevzatie staveniska	1 den	20.9. 07
4	Predmontáž prvkov	5 dny	6.11. 07
5	Demontáž opláštenia	8 dny	6.11. 07
6	Demont. streš. Krytiny	9 dny	6.11. 07
7	Podchytenie pola 2-3,3-4,4-5	3 dny	20.9. 07
8	Podchytenie pola 5-6,6-7,7-8	5 dny	25.9. 07
9	Staveb.činnosť(omietky, murivá	45 dny	2.10. 07
10	Vybúranie soklov v poli 2-3 a 3-	6 dny	29.10. 07
11	Montáž OK, os 3	4 dny	12.11. 07
12	Montáž podhľadu	4 dny	16.11. 07
13	Montáž vnútor. Opláštenia	6 dny	16.11. 07
14	Montáž OK,os 4,os 5	4 dny	19.11. 07
15	Montáž podhľadu	4 dny	23.11. 07
16	Montáž vnútor. Opláštenia	4 dny	23.11. 07
17	Montáž OK, os 6,7	1 den	23.11. 07
18	Montáž podhľadu	4 dny	26.11. 07
19	Montáž vnútor. Opláštenia	4 dny	26.11. 07
20	Domurovanie soklov	4 dny	26.11. 07
21	Montáž podhľadu	10 dny	16.11. 07
22	Montáž vrstiev krytiny	15 dny	19.11. 07
23	Montáž obvod. Plášťa	12 dny	22.11. 07
24	Montáž okien	14 dny	27.11. 07
25	Antistatická podlaha	9 dny	26.11. 07
26	Vzduchotechnika,vetranie	9 dny	15.11. 07
27	Rekonštrukcia fasády,,nie je pre	28 dny	24.10. 07
28	Protipožiarny náter OK	32 dny	5.11. 07
29	Dokončenie stavby	0 dny	22.12. 07



Časový plán je vytvorený na základe možností zabezpečenia dodávky prvkov haly od výrobcu, ktorý ponúka dodávku do5 až 7 týždňov od objednania.Doba odstávky je 10 pracovných dní a to počas demontáže a montáže oceľovej konštrukcie.

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: **VOP Nováky**
Objednávateľ:
Zhotoviteľ:

Dátum: 12. 9. 2007
Projektant:
Spracoval:

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	ZRN	HZS	VRN	Kompletačná činnosť
VOPNova	**VOP Nováky**	**18 813 569,80**	**3 574 578,30**	**22 388 148,10**	**17 499 367,40**	**0,00**	**314 202,40**	**0,00**
02a	Rekonštrukcia haly	18 813 569,80	3 574 578,30	22 388 148,10	17 499 367,40	0,00	1 314 202,40	0,00

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

„ Zdigitalizovaná zmluva / dodatok sa zhoduje s podpísaným originálom. “

Zrealizoval : Ing. Žaneta Kostecká

Dátum : 15. 6. 2011

Podpis : Kosť