159/06-Z

ZMLUVA O DIELO

číslo : PSB - 159 /2006 - Z
uzatvorená v zmysle paragrafu 536 a násl. Obchodného zákonníka
(Zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov)

I.ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: **SR zastúpená MO SR**
Posádková správa budov MICHALOVCE

Adresa : **Moyzesova 1, 071 01 Michalovce**

zastúpený: **PhDr. Juraj ROSOCHÁČ**

IČO: **00805246**

Bankové spoj.: **štátna pokladnica**
Číslo účtu: **7000172461/8180**

1.2. Zhotoviteľ:

Názov a sídlo: **František Stanko - STAVES**

Adresa : **Suché 95, 071 01 Michalovce**

Zastúpený: **František Stanko - majiteľ firmy**

IČO: **33889601**
DIČ: **SK 1020668737**

Bankové spoj.: **VÚB Michalovce**
Číslo účtu: **1142297756/0200**
Číslo telefónu: **0905 535 831**
Živnostenský list: **žo-96/06435 zo dňa 19.03.1996**

Uvedení zástupcovia oboch strán prehlasujú, že podľa stanov spoločenskej zmluvy alebo iného organizačného predpisu sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

II.PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmet diela je: **Výmena okna, oprava dlažby a priečky na b.č.40 v Mestských kasárňach Michalovce**

Miesto: **MESTSKÉ KASÁRNE MICHALOVCE**

2.2. Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmie byť použitý iný materiál, technológia alebo zmeny, ako je v projektovej dokumentácii alebo v rozpočte. Súčasne sa zhotoviteľ zaväzuje a ručí za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v dobe jeho použitia známe, že je škodlivý. Pokiaľ tak zhotoviteľ urobí, je povinný previesť okamžite nápravu a všetky náklady s tým spojené nesie zhotoviteľ.

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi zmluvné dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické , kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

III. MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

3.1. Miestom zhotovenia diela **MESTSKÉ KASÁRNE MICHALOVCE**

IV. TERMÍN PLNENIA

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termínoch:

Začiatok : **23.10.2006**

Ukončenie : **30.11.2006**

4.2. Objednávateľ zabezpečí prístup do objektu **Mestské kasárne Michalovce** na stavenisko po dobu nutnú na vykonanie prác pre zamestnancov zhotoviteľa.
Objednávateľ odovzdá písomne stavenisko.

4.3. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi pri podpísaní zmluvy žiadosť o vstup do objektu **Mestské kasárne Michalovce** (pracovníci, technika) v troch výtlačkoch.

V.CENA DIELA

5.1 .Cena diela je dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z.z. – Zákona o cenách a rozsahu ponukového rozpočtu ako cena maximálna vo výške :

Cena bez DPH	**63.025,15 Sk**
Sadzba DPH **19 %**, výška DPH	**11.974,78 Sk**
Cena vrátane DPH	**74.999,93 Sk**

slovom : **Sedemdesiatštyritisícdeväťstodeväťdesiatdeväťslovenskýchkorún 93/100**
Ponukový rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že cenu diela podľa súpisu vykonaných prác poníži o 0,05 % z ceny diela za odobraté množstvo elektrickej energie a vody pri realizácii diela.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Všetky práce budú fakturované po prevzatí prác objednávateľom jednou faktúrou. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi súpis vykonaných prác ocenený podľa odsúhlaseného ponukového rozpočtu a po odsúhlasení objednávateľom vystaví faktúru, ktorej neoddeliteľnou súčasťou musí byť súpis vykonaných prác, resp. iné doklady preukazujúce oprávnenosť fakturácie. Na požiadanie objednávateľa, zhotoviteľ poskytne faktúru dodávok materiálu, resp. subdodávok.

6.2. Faktúra musí obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektoré náležitosti, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
Faktúru zasielať na adresu : **Posádková správa budov Michalovce**
Užhorodská 1
071 01 MICHALOVCE

6.3. Lehota splatnosti faktúry je 40 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

6.4. Nesplnenie termínov realizácie zhotoviteľom podľa časového dojednania sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľa podľa § 345 Obchodného zákonníka pokiaľ k zastaveniu prác, alebo k ich obmedzeniu nedôjde z príčin na strane objednávateľa. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní so splnením dodávky podľa článku IV, bodu 4.1., zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z dohodnutej ceny diela, za každý deň omeškania.

VII. REALIZÁCIA DIELA

7.1. Zhotoviteľ je povinný vyzvať ku kontrole a prevzatiu prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak tak nevykoná, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté na svoj náklad.

7.2. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa tykajú jeho činnosti. Zaväzuje sa dodržiavať Zákon č.124/2006 o BOZP, Vyhl.č.374/90 Zb.z. o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri vykonaní diela, za nedodržanie horeuvedených skutočností nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť.

7.3. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávatelia majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácií pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie povinný predložiť.

7.5 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.

VIII. ODOVZDANIE DIELA

8.1. Objednávateľ nemusí prevziať dielo, ktoré vykazuje vady a nedorobky brániace užívaniu.

8.2. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu a vykonaním príslušných skúšok. Protokol podpíšu osoby oprávnené konať za zmluvné strany.

IX. ZODPOVEDNOSŤ ZAVADY - ZÁRUKA

9.1 .Zhotoviteľ poskytuje za dielo záruku následovne :
podľa záručných lehôt výrobcov a dodávateľov, minimálne však 36 mesiacov od odovzdania diela. Po túto dobu zodpovedá za vady, ktoré objednávateľ zistil a včas reklamoval.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet zmluvy je zhotovený podľa uzatvorenej zmluvy.

9.3. Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľ uplatní bezodkladne po zistení závady písomnou formou u zhotoviteľa.

9.4. Zhotoviteľ odstráni zistené havárie okamžite a závady do 3 dní od písomného upozornenia na svoje náklady.

9.5 Počas záručnej doby, doba od písomného nahlásenia opravy závady po dobu odstránenia závady nebude započítaná do záručnej doby o o tento čas bude záručná doba predĺžená.

X. ZMENA ZMLUVY

10.1 Túto zmluvu možno meniť len písomným obojstranne potvrdeným dojednaním, výslovne nazývaným „Dodatkom k zmluve". Iné zápisy, protokoly a pod. sa za zmenu zmluvy nepovažujú. Všetky dodatky k zmluve tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

10.2. Ak nastanú u niektorej zo strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to ihneď bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane a vyvolať jednanie oprávnených zástupcov.

10.3. Ak chce niektorá zo strán tejto zmluvy odstúpiť na základe ujednaní z tejto zmluvy vyplývajúcich, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane s uvedením termínu, ku ktorému mieni od zmluvy odstúpiť. V odstúpení musí byť uvedený právny dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje a presná citácia toho bodu zmluvy, ktorý ju k takému kroku oprávňuje.

*10.4.*Ak odstúpi niektorá zo strán od tejto zmluvy na základe ujednaní z tejto zmluvy vyplývajúcich, tak povinnosti oboch strán sú nasledujúce:

- zhotoviteľ vykoná súpis všetkých prác a ocení ho spôsobom akým je stanovená cena diela
- zhotoviteľ vyzve objednávateľa k dielčiemu prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do 3 dní zahájiť dielčie preberacie konanie
- po dielčom preberaní vykonaných prác, zjednajú obe strany písomné zrušenie zmluvy

XI .INE USTANOVENIA

*11.1.*Dodávateľ stavebných prác zodpovedá za BOZP a ochranu pred požiarmi na pracoviskách PSB Michalovce.

*11.2.*Zakázané činnosti.
Dodávateľ stavebných prác má zakázané vykonávať práce na ktoré pracovníci nemajú oprávnenie, osvedčenie alebo poučenie/ napr. zváranie, práce vo výškach, vedenie motor. vozidla/ .V celom objekte kasárni je zakázané fajčiť mimo miest na to vyhradených, požívať alkoholické nápoje alebo nastupovať do práce pod ich vplyvom.

11.3 Preukázateľné preškolenie o BOZP a ochrany pred požiarmi dodávateľskej firmy
Dodávateľ predkladá osnovu školenia a prezenčnú listinu zo školenia pracovníkov, osvedčenie lektora ,ktorý školenie vykonal a zdravotnú spôsobilosť pracovníkov na prácu.

11.4. Zodpovednosť pri vykonávaní prác.
Dodávateľ stavebných prác zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku obstarávateľa a je povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu .

*11.5.*Súčinnosť pri zaisťovaní BOZP a ochrany pred požiarmi.
Kontrolu stavu dodržiavania BOZP a ochrany pred požiarmi , vykoná technik PSB resp. technik BOZP a PO PSB Michalovce so zápisom do stavebného denníka .

*11.6.*Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona 314/2001 Z.z. a platných predpisov .

11.7. Dodávateľ stavebných prác v zmysle § 19 písmeno h) zákona č. 223/2001 o odpadoch v znení neskorších predpisov, je povinný ako tvorca drobného stavebného odpadu (DSO), ktorý vznikol pri plnení Zmluvy o dielo preukázať relevantnou formou spôsob likvidácie DSO. Za relevantný spôsob sa považuje originál vážneho lístku.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

*12.1.*Obe strany prehlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy: Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania.

*12.2.*Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých zmluvné strany obdržia po 2 vyhotoveni.

12.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – rozpočet.

12.4. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené, budú riešené podľa ustanovení Obchodného zákonníka a predpisov súvisiacich.

V Michalovciach, dňa: 16.10.2006

Rozpočtová správa budov Michalovce

PhDr. ROSOCHÁČ Juraj
Riaditeľ PSB
****
objednávateľ

V Michalovciach, dňa: 16.10.2006

STAVES
Suchá 95
071 01 Michalovce
IČO 338 89 601

František STANKO
súkromný podnikateľ
****
zhotoviteľ

Ponukový rozpočet

Budova č. 40 – MK Michalovce

965081712	Demontáž dlažby	m^2	12,6	57		718,20
632451055	Poter pieskocementový	m^2	12,6	225		2.835,-
771575109	Montáž dlažby	m^2	12,6	315		3.969,-
M	Dodávka dlažby	m^2	12,85	795		10.215,75
763112133	Deliaca priečka	ks	15	1.280		19.200,-
110110101	Montáž vypínača	ks	1	69		69
M	Dodávka vypínača	ks	1	75		75,-
210010351	Montáž krabíc	ks	2	168		336
M	Dodávka krabíc	ks	2	55,-		110,-
210810051	Montáž vodič do 4x4	m	15	22,50		337,50
M	Dodávka vodič 3x1,5	m	15	18		270,-
784441111	Maľba stien	m^2	30	71		2.130,-
766651112	Montáž dverí	ks	1	147		147,-
M	Dodávka dverí 80x197	ks	1	2.390		2.390,-
766669921	Prekovanie dverí	ks	1	58,50		58,50
M	Zámok FAB	ks	1	173		173,-
M	Vložka FAB	ks	1	215,20		215,20
642942111	Montáž zárubne	ks	1	172		172,-
M	Dodávka zárubne	ks	1	985		985,-
781471107	Montáž obkladu	m^2	3,5	429		1.501,50
M	Dodávka obkladu	m^2	3,5	406		1.421,-
968019541	Vybúranie okna	m^2	3	202		606,-
349231821	Prímurovka ostenia	m^2	0,35	1.490		521,50
766623034	Montáž okna	ks	1	814		814,-
M	Okno plastové 1,7x1,75	ks	1	13.755		13.755,-
						63.025,15
				DPH 19 %		11.974,78
						74.999,93

za PSB Michalovce
2. Mitruzik

STAVES
Suché 95
071 01 Michalovce
IČO 338 89 601

overil Ing MARTIN REDNÁR
CENEV odpočet/úsek

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu číslo: PSBMI-159/2006-Z

.....

z. Martina IVANČÍKOVÁ
samostatný referent