Kaisú - 1- 879/2007

dňa 9. 10. 2007

(13)

# Zmluva o dielo č. 002/2007/V

**na zhotovenie diela uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka**

---

## Čl. I. Zmluvné strany

| | | |
|---|---|---|
| 1.1 | **Objednávateľ** | : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**<br>**Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava** |
| | V zastúpení štatutárneho zástupcu | : Ing. František SOLAŘ – riaditeľ<br>Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava<br>Krížna 42, 832 47 Bratislava |
| | IČO | : 30845572 |
| | Bankové spojenie | : Štátna pokladnica |
| | Číslo účtu | : 7000171215/8180 |
| | Oprávnený rokovať vo veciach | |
| | - zmluvných | : |
| | technických | : |

| | | |
|---|---|---|
| 1.2 | **Zhotoviteľ - obchodné meno** | : **LYNX – spoločnosť s ručením obmedzeným Košice** |
| | Sídlo | Gavlovičova 9, 040 17 Košice |
| | Právna forma | : s.r.o. |
| | Označenie registra | : Okresný súd Košice I. |
| | Číslo zápisu | : Oddiel Sro, vložka č. 117/V |
| | V zastúpení | : Ing. Zoltán Kollár – konateľ spoločnosti |
| | Osoba oprávnená na rokovanie | |
| | - vo veciach zmluvných | : |
| | - vo veciach technických | : |
| | IČO | : 00692069 |
| | IČ DPH | : Sk 2020482871 |
| | Bankové spojenie | : |
| | Číslo účtu | : |
| | Číslo telefónu a faxu | : |

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „Slovenský Grob, SIGINT – zabezpečenie objektovej bezpečnosti b. č. 1“, ev. zn. 55 87 714, zmluvu o dielo na stavebné práce, ktorá v súlade s § 1 ods. 2 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, nepodlieha verejnému obstarávaniu (ďalej len: „zmluva“).

## Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo:

**„Slovenský Grob, SIGINT – zabezpečenie objektovej bezpečnosti b. č. 1“**
**ev. zn. 55 87 714**

2.1.1 podľa spracovanej projektovej dokumentácie stavby dodanej objednávateľom, ktorú vyhotovil sám zhotoviteľ,

2.1.2 podľa oceneného popisu prác a dodávok, odsúhlaseného objednávateľom,

2.1.3 podľa podmienok stanovených v stavebnom povolení vydanom Vojenským stavebným úradom Ministerstva obrany SR pod č.p. VSÚ-14/2006-136-19/2045 zo dňa 1.2.2007.

2.1.4 podľa odsúhlaseného a podľa potreby doplňovaného kontrolného a skúšobného plánu

(ďalej len: „skúšobný plán"), spracovaného zhotoviteľom v zmysle § 12 ods.1 písm. a) bod 7. zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach (ďalej len: „zákon o verejných prácach") v termíne podľa bodu 3.1.2 tejto zmluvy,

2.1.5 zatriedenie stavby podľa KP: 45.11.11 – búracie práce, 45.25.50 – murovanie a murárske práce, 45.31.12 – elektroinštalačné práce, 45.31.41 – elektroinštalácia telekomunikačných zariadení, 45.32.11 – tepelné izolácie, 45.42.11 – stolárske a zámočnícke práce, 45.43.12 – vnútorné obkladanie stien a dlážok, 45.44.21 – maľby a nátery interiérov budov.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo v súlade s projektovou dokumentáciou protokolárne prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v článku V. tejto zmluvy.

2.3 Pri realizácii diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskeho spoločenstva a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii diela bude dodržiavať na stavenisku ustanovenia § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len: „stavebný zákon") a nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v úplnom znení zákona č. 314/2004 Z. z. a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb. Zhotoviteľ pri energetickej časti splní stanovené požiadavky a postupy stanovené najmä v STN 730540-1 až 4 a STN EN 12 828.

2.4 Realizačné práce, ktoré podliehajú utajeniu vykoná zhotoviteľ.

2.5 Časť realizačných prác, ktoré nepodliehajú utajeniu sú zabezpečené poddodávateľom RENSTAV, s.r.o. 925 45 Abrahám 219.

## Čl. III. Lehota realizácie

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje :

3.1.1 zrealizovať dielo v termíne:

a) začiatok realizácie : do dvoch pracovných dní od uzavretia zmluvy,

b) dokončenie diela: **do 10.12.2007**, pričom tento termín znamená oznámenie zhotoviteľa objednávateľovi o ukončení diela a výzva na preberacie konanie.

Predmet zmluvy bude možné realizovať v pracovné dni, počas štátnych sviatkov a dňoch pracovného pokoja v pracovnom čase od 7,00 do 20,00 hod.

3.1.2 vypracovať skúšobný plán a predložiť ho objednávateľovi na odsúhlasenie najneskôr dva pracovné dni pred uskutočnením príslušného pracovného procesu, ktorý je zaradený do skúšobného plánu,

3.1.3 dodať objednávateľovi vecný, časový a finančný harmonogram prác (ďalej len : „harmonogram") vrátane spôsobu zabezpečenia realizácie prác a to do 10 dní od začatia realizácie diela. Tento bude priebežne upresňovaný a minimálne raz za dva týždne vyhodnocovaný,

3.1.4 splniť zmluvný záväzok podľa článku II. tejto zmluvy protokolárnym odovzdaním diela objednávateľovi podľa bodu 9.7 tejto zmluvy.

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje:

3.2.1 odovzdať stavenisko zhotoviteľovi do troch pracovných dní po podpísaní zmluvy. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ zhotoviteľovi dodá projektovú dokumentáciu v troch vyhotoveniach,

3.2.2 určiť zhotoviteľovi odberné miesto vody a elektrickej energie. V zápise o odovzdaní

a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. Zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s príslušnou Správou budov na odber elektrickej energie a vody,

3.2.3 odsúhlasiť a odovzdať spracovaný skúšobný plán zhotoviteľovi najneskôr jeden pracovný deň pred začatím uskutočnenia príslušného pracovného procesu.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela, uvedeným v bode 3.1.1 písm. b) tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby o ten časový úsek, ktorý zavinil objednávateľ a úhradu preukázateľných a dokladovaných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.

## Čl. IV. Cena

4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č.18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov (ďalej len: „zákon o cenách") ako cena maximálna.
Cena je doložená záväzným položkovým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí neoddeliteľnú **prílohu č. 1** tejto zmluvy.

4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy nasledovne :
Cena bez DPH.....5 549 018,90 Sk
DPH 19% .....1 054 313,60 Sk
**Celková cena spolu s DPH ..6 603 332,50 Sk**

4.3 V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, alebo naviac prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené v dodatku k zmluvnej cene. Tieto práce budú ocenené nasledovne: Pre úhradu vzájomne odsúhlasených naviac prác, ktorých ocenenie bolo realizované v rámci predkladanej ponuky, budú objednávateľom akceptované cenové podmienky dohodnuté v zmluve pre obstarávaný predmet (ide o taký druh prác, ktorý bol oceňovaný v rámci pôvodnej ponuky). Pre taký druh naviac prác, ktorý nebol oceňovaný v pôvodnej ponuke, musí zhotoviteľ výšku ceny samostatne dohodnúť s objednávateľom.

4.4 Naviac práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k zmluve zmluvnými stranami. Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.

4.5 Naviac práce môžu byť zrealizované pred potvrdením dodatku k zmluve výlučne v prípade, ak:

4.5.1 ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy,

4.5.2 je nutné odstrániť následky živelnej pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy,

4.5.3 bezprostredne súvisia s predmetom zmluvy a ich realizácia neznesie odklad vzhľadom na technologický postup výstavby.

o týchto naviac prácach :

4.5.4 stavbyvedúci bezodkladne vykoná zápis do stavebného denníka a bezodkladne o nich informuje stavebného dozora stavby,

4.5.5 ihneď ako je to možné, najneskôr do druhého pracovného dňa sa k týmto naviac prácam písomne vyjadria oprávnení pracovníci priamych účastníkov výstavby cestou stavebného denníka alebo iným písomným záznamom (napr. zápisom z kontrolného dňa stavby),

4.5.6 všetky naviac práce musia byť riadne písomne zdôvodnené a potvrdené oprávnenými pracovníkmi priamych účastníkov výstavby, pričom úhrada môže byť

vykonaná až po potvrdení dodatku k zmluve.

4.6 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.7 V prípade zmeny výšky DPH v priebehu realizácie diela, bude jej výška upravená v zmysle platnej legislatívy, v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

## Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia

5.1 Práce budú priebežne fakturované na základe zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou a rozpočtovou skladbou, uvedenou v projektovej dokumentácii a odsúhlasené stavebným dozorom objednávateľa. Ak má súpis prác vady, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2 V prípade, že zhotoviteľ časť predmetu zmluvy bude realizovať poddodávateľmi, je povinný v termíne do 20 dní po zaplatení faktúry objednávateľom preukázať písomným potvrdením poddodávateľa, že si splnil finančné záväzky voči nemu v rozsahu vykonaných prác a že nemá voči nim žiadne záväzky. V prípade, že túto skutočnosť nepreukáže, objednávateľ pozastaví vyplácanie až do objektívneho zistenia stavu veci.
Na základe zistenia bude zo strany objednávateľa zvolený postup podľa platnej právnej úpravy.

5.3 Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch. Mimo povinných údajov uvedených v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, bude obsahovať minimálne tieto údaje :

a) označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, DIČ (a údaje podľa §3a Obchodného zákonníka),
b) miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
c) číslo zmluvy,
d) číslo faktúry resp. daňového dokladu,
e) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
f) fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu,
g) pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
h) prílohou faktúry bude povereným pracovníkom objednávateľa odsúhlasený súpis prác a dodávok,
i) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť.

5.4 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

5.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.6 Zhotoviteľ bude predkladať faktúry v súlade s bodom 5.1 tejto zmluvy, maximálne do výšky 95 % z celkovej ceny diela, bod 4.2. tejto zmluvy. Na zvyšok ceny predloží zhotoviteľ konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela. Takto bude splnená podmienka § 12 ods. 1 písm. b) bod 3. zákona o verejných prácach. Vystavenie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu ceny.

5.7 Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

## Čl. VI. Záručná doba a zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou o dielo a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.

6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v článku II. tejto zmluvy v súlade s platnými STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia a na stavebnú časť zhotoveného diela

poskytuje, v zmysle § 12 ods. 1 písm. b) bod 4. zákona o verejných prácach záruku päť rokov od jeho odovzdania objednávateľovi, o čom sa spíše zápisnica. Záručná doba na technologické zariadenia bude rešpektovať záručnú dobu danú výrobcom.

6.3 Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia stavby, pokiaľ bola odovzdaná bez závad a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád doručením reklamácie.

6.4 Vady diela, uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 10 dní po prevzatí diela.

6.5 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.6 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

6.7 Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do piatich dní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vád. Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom. Odstránenie vád zhotoviteľ vykoná na svoje vlastné náklady.

## Čl. VII. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

7.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2 Objednávateľ odovzdá zápisnične zhotoviteľovi stavenisko v zmysle bodu 3.2.1 tejto zmluvy.

7.3 Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 46d stavebného zákona od prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.

7.4 V stavebnom denníku budú zapísané najmä tieto údaje:

7.4.1 Denný zápis :

a) dátum (deň, mesiac, rok),
b) údaje o počasí (maximálna a minimálna teplota),
c) údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť,
d) pracovníci a ich počty,
e) mechanizmy,
f) časový postup prác na stavbe,
g) orientačný výkaz výmer, dodávok hmôt, stavebných a montážnych prác.

7.4.2 Ostatné údaje, napr. :

a) vyjadrenie stavebného dozora k zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak ,
b) požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak,
c) prerušenie stavebných prác s odôvodnením,
d) záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác,
e) zmeny a odchýlky vykonávaných stavebných prác,
f) zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom,
g) požiadavky objednávateľa na odstránenie vád v priebehu realizácie diela,
h) zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
j) prehľad skúšok každého druhu.

7.5 Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.

7.6 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka denne a k zápisom pripojiť

svoje stanovisko. Ak stavebný dozor so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie.

7.7 Okrem zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia objednávateľa, príslušné orgány štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu.

7.8 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy. Tie záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky dohodnuté v tejto zmluve, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomného dodatku k zmluve.

7.9 Zhotoviteľ bude zabezpečovať realizáciu prác v súlade s harmonogramom spracovaným v zmysle bodu 3.1.3 tejto zmluvy.

7.10 Zhotoviteľ vypracuje skúšobný plán tak, aby sa všetky kontrolné, skúšobné alebo inšpekčné úkony vykonávali v súlade s plánovaným postupom stavebných a montážnych prác podľa spracovaného harmonogramu a plánovaných dielčích termínov.

7.11 Zhotoviteľ bude záznamy o vykonaných kontrolách a skúškach vyplývajúcich zo skúšobného plánu zaznamenávať do knihy medzioperačných kontrol (všetky skúšky a kontroly aj tie, ktoré sú zapísané v stavebnom denníku a na samostatných zápisoch).

7.12 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.

7.13 Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb v danom objekte.

7.14 Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

7.15 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

7.16 Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.

7.17 Zhotoviteľ vyzve odborný stavebný dozor písomne päť dní vopred na účasť pri vykonávaní stanovených skúšok.

7.18 Pre sledovanie postupu výstavby bude objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielať ich účastníkom kontrolných dní.

7.19 Zhotoviteľ bude zabezpečovať pri realizácii prác na stavenisku všeobecné zásady týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa §5 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

7.20 Zhotoviteľ za spolupôsobenia stavebného dozora objednávateľa v zmysle § 22 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a usmernenia k účtovaniu hnuteľného majetku, ktorý je súčasťou nehnuteľného majetku vydaného Veliteľstvom logistiky pod č. p. Velog–242-18/2004–OPISaU spracuje súpis hnuteľného majetku v členení do 30.000,- Sk hodnoty hnuteľného majetku spoločne a nad 30.000,- Sk hodnoty hnuteľného majetku na každý takýto majetok samostatne. Takto spracovaný súpis predloží objednávateľovi na začiatku preberacieho konania.

7.21 Výkonom hlavného koordinátora zaistenia BOZP na stavenisku poveruje

7.22 Objednávateľ výkonom stavebného dozoru poveruje

7.23 Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho č. oprávnenia

7.24 Zhotoviteľ poveruje zodpovednosťou za plnenie skúšobného plánu č. oprávnenia

7.25 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť aby všetci jeho zamestnanci v priebehu realizácie

stavebných prác nosili na viditeľnom mieste štítok s obchodným názvom firmy, menom a priezviskom zamestnanca a funkčným zaradením.

## Čl. VIII. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

8.1 Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov objednávateľovi zmluvnú pokutu :

a) 0,5 % z celkovej zmluvnej ceny diela bez DPH uvedenej v bode 4.2 tejto zmluvy za každý aj začatý týždeň omeškania s odovzdaním diela podľa bodu 3.1.1 písm. b) tejto zmluvy až do jeho prevzatia objednávateľom, okrem prvého týždňa omeškania. Týždeň sa myslí sedem kalendárnych dní, pričom prvý deň je nasledujúci po dni, kedy sa malo plnenie odovzdať,

b) za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov, uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, vád reklamovaných v záručnej dobe a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 2.000,- Sk denne, až do ich odstránenia, resp. vypratania staveniska, ktorú však neplatí, ak bezplatne odstráni vady do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.

c) Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy, z iného dôvodu ako je uvedené v bodoch 8.2 a 10.3 tejto zmluvy, zaplatí pokutu vo výške 10 % z ceny nevykonaných prác podľa položkového rozpočtu. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda, zhotoviteľ je povinný túto škodu uhradiť.

8.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Účinky odstúpenia nastanú na druhý pracovný deň po doručení odstúpenia objednávateľovi.

8.3 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý týždeň omeškania úhrady.

8.4 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko, ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovaného diela alebo ak objednávateľom zistené vady zhotoviteľ neodstráni v dohodnutých termínoch. Objednávateľ je ďalej oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak o zastavení stavby rozhodne nadriadený orgán zástupcu štatutárneho orgánu.

8.5 Keď objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou. Objednávateľ je povinný zaplatiť v tomto prípade aj preukázateľne spôsobenú škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi.

8.6 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne , pri čom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

8.7 Ak zhotoviteľ nepredloží súpis hnuteľného a nehnuteľného majetku podľa bodu 7.20 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10.000,- Sk. Túto pokutu neplatí, ak predloží súpis do troch dní od začiatku preberacieho konania. Pokuta nebude uplatnená ani v prípade , že stavebný dozor objednávateľa preukázateľne neposkytne spolupôsobenie.

## Čl. IX. Odovzdanie a prevzatie diela

9.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle tejto zmluvy.

9.2 Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr jeden deň vopred pripravenosť diela k odovzdaniu

9.3 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok

predpísaných príslušnými normami. Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny zhotoviteľa, budú tieto v plnom rozsahu opakované do dvoch dní, na jeho náklady.

9.4 Dva pracovné dni pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi revízne správy, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, meracie protokoly, záručné listy armatúr a tovarov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.

9.5 O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis vád a nedorobkov diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a ak nie, uvedie dôvody. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.

9.6 Po ukončení diela zhotoviteľ odovzdá tri výtlačky projektovej dokumentácie so zakreslením skutočného vyhotovenia zrealizovaného diela objednávateľovi, ktorý sa stáva jeho výlučným vlastníkom. Ďalej odovzdá jeden výtlačok skúšobného plánu, zápisy zo stavebného denníka, ako i knihu medzioperačných kontrol (viď. bod 7.11 tejto zmluvy).

9.7 Predmet zmluvy je považovaný za splnený, ak je dielo riadne odovzdané a prevzaté podľa prílohy č. 3 k Vyhláške MVVPSR č. 392/1998 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach (preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí verejnej práce).

## Čl. X. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany napr. živelné pohromy, vojna a pod.

10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť z dôvodu vyššej moci prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

10.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na takéto okolnosti, bude mať právo odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej strane. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

10.4 V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia a zabezpečenia diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Výška nákladov s týmto spojená bude dohodnutá zmluvnými stranami.

## Čl. XI. Ostatné ustanovenia

11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

11.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

11.3 Počas realizácie predmetu zmluvy, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody vzniknuté na realizovanej nehnuteľnosti objednávateľa a jej vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť predmet zmluvy alebo jeho vybavenia na vlastné náklady do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení predmetu zmluvy alebo jeho vybavenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky spôsobenej škody bude objednávateľ vychádzať z ceny nehnuteľnosti v čase poškodenia.

11.4 Okamžikom odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom, zodpovednosť nebezpečenstva škody prechádza na objednávateľa.

11.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať servis zariadení za podmienok dohodnutých v samostatnej zmluve o zabezpečovaní servisu s užívateľom.

## Čl. XII. Ochrana utajovaných skutočností

12.1 Realizácia akcie je rozdelená na časť neutajovanú a utajovanú so stupňom utajenia „VYHRADENÉ“ t.j. bezpečnostné systémy. Tieto budú vykonávané v súlade so zákonom č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou **prílohou č. 2** tejto zmluvy sú užívateľom určené osobitné bezpečnostné opatrenia, ktoré je zhotoviteľ povinný dodržať (spis č.p. VSC-22-47/2006 zo dňa 1.augusta 2006).

12.2 Zhotoviteľovi bolo vydané Národným bezpečnostným úradom potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti pod č. BP-462-6/2007-C zo dňa 28.2.2007 na stupeň utajenia TAJNÉ, s platnosťou do 27.2.2012.

12.3 Zhotoviteľ sa bude pri realizácii diela riadiť zmluvou o postupovaní utajovaných skutočností zo štátneho orgánu na podnikateľa č. 055/2005/V uzatvorenou dňa 30.11.2005 v znení dodatku č. 1 zo dňa 30.12.2006.

## Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

13.1 Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

13.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

13.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

13.4 Všetky body tejto zmluvy je potrebné vyhľadať vo vzájomnej súvislosti.

13.5 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

13.6 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

**V Bratislave,** 11.10.2007

**Objednávateľ**
**Ing. František Solař**
**riaditeľ SAMaV Bratislava**

**V Košiciach,** 28.9.2007

**Zhotoviteľ**
**Ing. Zoltán KOLLÁR**
**konateľ spoločnosti**

LYNX spol. s r.o. KOŠICE 6

LYNX spol. s r.o. Košice

# Krycí list rozpočtu v Sk

**PRÍLOHA č. 1**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Stavba : Slovenský Grob, SIGINT - zabezpečenie obj. bezp. b. č.1 ev.zn. 55 87 714 | | Miesto: | |
| Objekt : SO 01 - Zabezpečenie objektovej bezpečnosti | | JKSO : | |
| Rozpočet: | Zmluva č.: | Spracoval: Botková | Dňa: 31.10.2006 |

| | |
|---|---|
| Odberateľ: | IČO: |
| | DIČ: |
| Dodávateľ: | IČO: |
| | DIČ: |
| Projektant: | IČO: |
| | DIČ: |

| A | ZRN | konštrukcie a práce | materiál | spolu ZRN |
|---|---|---|---|---|
| 1 | HSV: | 481 368,14 | 2 080,00 | 483 448,14 |
| 2 | PSV: | 443 608,72 | 1 501 621,57 | 1 945 230,29 |
| 3 | MCE: | 433 255,91 | 2 513 664,88 | 2 946 920,79 |
| 4 | iné: | | | |
| 5 | Súčet: | 1 358 232,77 | 4 017 366,45 | 5 375 599,22 |

| B | IN - Individuálne náklady | |
|---|---|---|
| 6 | Práce nadčas | |
| 7 | Murárske výpomoce | |
| 8 | Bez pevnej podlahy | |
| 9 | | |
| 10 | Súčet riadkov 6 až 9: | |

| C | NUS - náklady umiestnenia stavby | | |
|---|---|---|---|
| 11 | Zariadenie s | 3,40% | 97 305,77 |
| 12 | Prevádzkové vplyvy | 0,80% | 22 895,47 |
| 13 | Sťažené podmienky | | |
| 14 | | | |
| 15 | | Sučet riadkov 11 až 14: | 120 201,24 |

| D | ON - ostatné náklady | |
|---|---|---|
| 16 | Ostatné náklady uvedené v rozpočte | |
| 17 | Inžinierska činnosť | |
| 18 | Projektové práce | |
| 19 | Kompletizačná činnosť | 53 218,40 |
| 20 | Sučet riadkov 16 až 19: | 53 218,40 |

| | |
|---|---|
| projektant, rozpočtár cenár | pečiatka: |
| podpis: | |
| dátum: | |

| E | Celkové náklady | |
|---|---|---|
| 21 | Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: | 5 549 018,86 |
| 22 | DPH 19% z: 5 549 018,86 | 1 054 313,60 |
| 23 | DPH 0% z: | |
| 24 | Sučet riadkov 21 až 23: | 6 603 332,00 |
| F | Odpočet - prípočet | |

| odberateľ, obstarávateľ | dodávateľ, zhotoviteľ |
|---|---|
| podpis: | podpis: |
| dátum: | dátum: |
| pečiatka: MINISTERSTVO ... SR Správa ... Bratislava | pečiatka: LYNX spol. s r.o. KOŠICE |

tlačivo: ODIS A20

Zdigitalizovaná zmluva je totožná s podpísaným originálom.

26. augusta 2010 Ing. Lucia Kubánová