PSBBA - 7-34/2010

SERVISNÁ ZMLUVA č.01-EZS-2010

na komplexnú technickú starostlivosť pre zabezpečenie nepretržitej prevádzky
zariadenia systému EZS

uzavretá podľa § 536 a nasl. a § 591 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi:

Zhotoviteľ: **ALAM s.r.o.**

sídlo: Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
tel.: 02/48203232
fax: 02/48203233
IČO: 35839465
IČ DPH: SK2020262420
Bankové spojenie: Tatra-banka a.s.
číslo účtu: **2626731111/1100**
Zastúpený: Martin Lančarič, konateľ
Kontaktné osoby: Alfonz Lančarič, 0908 / 765 409
Miloš Šilhár, 0908 / 765 408

Ďalej len : Zhotoviteľ

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel : Sro – Vložka č.:26897/B

a

Objednávateľ: **Ministerstvo Obrany SR**
Posádková správa budov
sídlo: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO: 30845572
Bankové spojenie: VÚB Bratislava (Št. pokladnica)
Číslo účtu : 7000171928/8180
Zastúpený: **Riaditeľ PSB**
Ing. Milan Štaffen
Kontaktné osoby: Ing. Milan Štaffen
0905/513833

Ďalej len: Objednávateľ

I.
Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je servis a opravy, spočívajúce vo vykonávaní pravidelnej kontroly zariadení EZS v objektoch na ul. Špitálskej 22, zabezpečenie ich prevádzky a údržby. Obsah, rozsah a spôsob vykonania týchto služieb, ako aj lehoty ich vykonania určuje PD a STN P CLC/TS 50131-7:2004 a TNI 33 4591.
Práce a služby špecifikované v tomto bode zmluvy sú uvádzané ďalej len ako komplexná technická starostlivosť skratkou **KTS**.

1.1.1 Operatívny zásah na EZS na požiadanie.
1.1.2 Preventívne servisné prehliadky HW a SW EZS v rozsahu prílohy č. 1, podľa STN P CLC/TS 50131-7:2004 a TNI 33 4591.
1.1.3 Zabezpečenie opráv komponentov EZS .
1.1.4 Konzultácie súvisiace s EZS (HW a SW).
1.1.5 Projekčné a kresličské práce podľa požiadaviek zodpovedného pracovníka objednávateľa.
1.1.6 Dodávka náhradných dielov (ND), montážneho materiálu a montážnych prác, podľa požiadaviek objednávateľa.

II.
Cena, platobné podmienky

2.1 Zmluvné strany dohodli ceny (bez DPH) za služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy nasledovne :

2.1.1 **cena podľa bodu 1.1.1 tejto zmluvy** je stanovená hod. sadzbou 13,28€ (400.-Sk) za každú, aj začatú hodinu trvania zásahu poruchovej a servisnej služby. Náklady na dopravu poruchovej a servisnej služby k miestu poruchy uhrádza objednávateľ, vo výške 0,33 Euro (10,- Sk) za 1km.
Vymenené vadné časti zariadenia EZS budú účtované v zmysle platného cenníka zhotoviteľa.
2.1.2 **cena podľa bodu 1.1.2 tejto zmluvy** je stanovená podľa cenníka CENKROS-7.95-2/2004 tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy – časť EZS
2.1.3 **cena podľa bodu 1.1.3 tejto zmluvy** je určená cenou príslušnej časti zariadenia podľa cenníka zhotoviteľa (ak by sa jednalo o diel – súčiastku, ktorá nie je v cenníku, zhotoviteľ predloží pred realizáciou kalkuláciu ceny na odsúhlasenie objednávateľovi).
2.1.4 **cena podľa bodu 1.1.4 tejto zmluvy** je stanovená hodinovou sadzbou 13,28€ (400.-Sk)
2.1.5 **cena podľa bodu 1.1.5 tejto zmluvy** je stanovená hodinovou sadzbou 23,24€ (700,- Sk)
2.1.6 **cena podľa bodu 1.1.6 tejto zmluvy** je stanovená hodinovou sadzbou 13,28€ (400.-Sk)

2.1.7 celková cena za službu (pravidelný servis EZS) za rok 2010 je **5294,13 s DPH**

2.2 Uvedené ceny pre pravidelné servisné práce sú splatné na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, najneskôr 30 dní od obdržania faktúry objednávateľom, na účet zhotoviteľa. Faktúry budú pre štvrťročné prehliadky vystavované **štvrťročne.**

2.3 Právo vystaviť daňový doklad vzniká zhotoviteľovi po vykonaní prác, potvrdený objednávateľom prostredníctvom poverených pracovníkov Ing. Štaffenom.

2.4 Cena dohodnutá v článku II. tejto zmluvy môže byť upravená len na základe písomnej dohody zmluvných strán, pokiaľ by zo strany štátu došlo k obmedzeniu dovozu prostriedkami obchodnej politiky (najmä zmena colných sadzieb, dovoznej prirážky, množ-

stevné obmedzenia a podobne) a súčasne tieto obmedzenia by mali vplyv na ceny výrobkov a služieb používaných zhotoviteľom na výkon služieb podľa tejto zmluvy.

2.5 Zhotoviteľ objednávateľovi osobitne vyúčtuje :
- materiálové náklady za nové komponenty systému, alebo chybné komponenty vymenené mimo záručnej opravy podľa platného cenníka
- náklady spojené s odstraňovaním porúch spôsobených neodborným zásahom obsluhy, vyššou mocou, nedodržaním prevádzkových podmienok, alebo iným spôsobom, ako obvyklou prevádzkou.

2.6 Zhotoviteľ má právo účtovať objednávateľovi za každý deň omeškania voči termínu splatnosti faktúry úrok z omeškania vo výške 0,05 % z faktúrovanej čiastky.

III.
Služby pri poruchách

3.1 Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, v prípade havárie/poruchy túto odstrániť a za týmto účelom prevádzkovať **pohotovostnú poruchovú službu** nasledovne :

Prvky EZS :
tel : 02/48203232, , 0908 666 312, 0908 666 313, 0908 765 408
fax : 02/48203233

Výjazd na servisný zásah bude vykonaný servisným technikom, ktorý bude mať práve pohotovostnú službu, zo servisného strediska v Bratislave, Trnave, Kaplne, Šenkviciach. Náklady na dopravu poruchovej a servisnej služby uhrádza objednávateľ.

3.2 Havarijné situácie oznamuje objednávateľ faxom, telefonicky alebo osobne, pričom je povinný uviesť minimálne nasledovné údaje : názov a telefónne číslo, meno nahlasovateľa poruchy, miesto poruchy (názov a presná adresa prevádzky), označenie zariadenia, ktorého sa porucha týka a stručný popis poruchy.

3.3 Zmluvné strany dohodli, že po telefonickom oznámení poruchy sa vykoná záznam v servisnej knihe zhotoviteľa. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi číslo položky servisnej knihy, kde je nahlásenie zaznamenané.

3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje do dvanástich hodín od nahlásenia poruchy dostaviť sa k objednávateľovi za účelom vykonávania potrebných zásahov na zariadení systému EZS. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje každú poruchu odstrániť do 24 hodín od nahlásenia poruchy, s výnimkou prípadov, kedy náhradný diel nie je v slovenskom sklade a musí byť dovezený zo zahraničia, alebo v iných obdobných prípadoch, kedy tento čas môže byť výnimočne predĺžený na 48 hodín.

3.5 Ustanovenie bodu 3.4 neplatí pri zásahu vyššej moci a bude uskutočnené v čo najkratšom termíne, s prihliadnutím na skutočný stav situácie.

3.6 Záručná doba na náhradné diely je 12 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania prác objednávateľovi.

3.7 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup servisného vozidla do areálu spoločnosti.

3.8 Ak zistené závady nemôžu byť odstránené v celom rozsahu pri zachovaní funkčnosti systému, má objednávateľ právo uplatniť si zľavu vo výške 0,05 % z ceny za dotknutú časť plnenia tejto zmluvy za každý deň omeškania.

3.9 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať nahlásené závady v zmysle bodu 3.4 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny dotknutej časti plnenia podľa tejto zmluvy za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

IV.
Trvanie a plnenie zmluvy

4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú –jeden rok, s platnosťou od 1.4.2010 do 31.12.2010.

4.2 Každá zmluvná strana môže zmluvu písomne vypovedať s vypovedacou lehotou 3 mesiacov vždy k 1. dňu nasledujúceho mesiaca.

4.3 Záväzok zhotoviteľa vyplývajúci z tejto zmluvy je splnený ak :

a) sú dodávky a servis na zariadení systému EZS vykonané v termínoch a v rozsahu podľa tejto zmluvy
b) nástup na požadované opravy s následným odstránením porúch je vykonaný v dohodnutých termínoch

4.4 Záväzky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa:

a) zabezpečenie dodržiavania prevádzkovo technických podmienok zariadení
b) obsluhovanie zariadenia spôsobilou a náležite poučenou osobou
c) sprístupnenie zariadenia a vytvorenie podmienok pre realizovanie servisných úkonov.
d) Účasť na revízii celého zariadenia EZS a nadstavbových službách.
Odborne vyškolení pracovníci objednávateľa sa budú 1-krát za štvrťrok zúčastňovať funkčnej skúšky EZS v objekte VÚSZ na ul. Špitálskej 22.

4.5 Termíny pravidelných kontrol a revízií v zmysle STN P CLC/TS 50131-7:2004 a TNI 33 4591.

a) štvrťročné kontroly budú vykonané v mesiacoch apríl, máj, november
b) ročná revízia systému vždy v mesiaci august

V.
Spoločné a záverečné ustanovenia

5.1 Zhotoviteľ je oprávnený po vzájomnej písomnej dohode s objednávateľom vykonávať zmeny na požiarnotechnických zariadeniach, ďalej ich rozširovať, prípadne premiestňovať rámci zmluvného objektu, prihliadajúc na potreby a oprávnené požiadavky objednávateľa.

5.2 Škoda, resp. náklady spojené s opravou spôsobené vyššou mocou, (napr.: požiar prenesený z iného objektu, úder blesku, povodeň, ...) alebo treťou osobou (neoprávnený, alebo neodborný zásah do zariadenia), ide na ťarchu objednávateľa. Toto ustanovenie platí aj na zariadenia a systémy v záručnej lehote.

5.3 Zmeny a dodatky k tejto zmluve možno vykonať len po vzájomnom odsúhlasení oboma zmluvnými stranami, v písomnej forme.

5.4 Zmluva sa vyhotovuje v šiestych vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží päť a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

5.5 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je prílohová časť č. 1.

5.6 Táto zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami .

5.7 Zmluvné strany pripájajú na znak súhlasu s jej obsahom podpisy svojich štatutárnych zástupcov

V Bratislave, dňa : 31. 3. 2010

Zhotoviteľ :

Martin Lančarič
konateľ

ALAM s.r.o.
Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
prevádzka: Ivanská cesta 4, 821 04 Bratislava
IČO: 35839465 IČ DPH: SK2020262420

V Bratislave, dňa : 31 MAR. 2010

Objednávateľ :

Ing. Milan Štaffen
riaditeľ PSB

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole. Proces obstarávania bol (nebol) v súlade s § 4 ods. 4 a 5, § 102 Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a uzatvorenie predmetnej zmluvy, dodatku alebo potvrdenie objednávky je (nie je) v súlade s týmto zákonom.

Dátum 31 MAR. 2010

Podpis oprávnenej osoby

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona NR SR č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) finančne krytá v rozpočte správy budov.

Dátum: 31 MAR. 2010

Podpis oprávnenej osoby

637005

Príloha č. 1
k Servisnej zmluve č. 01-EZS-2010

Cena revízie predpísaných prvkov - **časť** EZS :

Vojenský ústav sociálneho zabezpečenia Špitálska ul. 22

Por. číslo	Názov zariadenia / materiálu	Počet ks / m	Ročná revízia				štvrťročná kontrola			
			Jedn. cena v €	Jedn. cena v Sk	Cena za m.j.v €	Cena za m.j.v Sk	Jedn. cena v €	Jedn. cena v Sk	Cena za m.j.v €	Cena za m.j.v Sk
1	Ustredňa GALAXY 512	1	**182,57**	5 500,00	**182,57**	5 500,00	**54,77**	1 650,00	**54,77**	1 650,00
2	PIR detektor EX 35V	39	**3,98**	120,00	**155,35**	4 680,00	**1,19**	36,00	**46,60**	1 404,00
3	Bezkontaktná čítačka	12	**3,98**	120,00	**47,80**	1 440,00	**1,19**	36,00	**14,34**	432,00
4	Zámok elektromagnetický	12	**2,99**	90,00	**35,85**	1 080,00	**0,90**	27,00	**10,75**	324,00
5	PIR stropný FX 360	13	**3,98**	120,00	**51,78**	1 560,00	**1,19**	36,00	**15,53**	468,00
6	Duálny detektor DX 40	9	**4,98**	150,00	**44,81**	1 350,00	**1,49**	45,00	**13,44**	405,00
7	Detektor rozbitia skla	8	**5,97**	180,00	**47,80**	1 440,00	**1,79**	54,00	**14,34**	432,00
8	Tiesňový hlásič	2	**1,66**	50,00	**3,32**	100,00	**0,50**	15,00	**1,00**	30,00
9	Magnetický kontakt DC 101	89	**1,00**	30,00	**88,63**	2 670,00	**0,30**	9,00	**26,59**	801,00
10	Detektor zaplavenia WB 200	1	**8,30**	250,00	**8,30**	250,00	**2,49**	75,00	**2,49**	75,00
11	Revízia napájacej časti	1	**92,94**	2 800,00	**92,94**	2 800,00	**27,88**	840,00	**27,88**	840,00
12	PC nadstavba ALVIS	1	**132,78**	4 000,00	**132,78**	4 000,00	**39,83**	1 200,00	**39,83**	1 200,00
	Rozpočet na zariadenia systému EZS spolu bez DPH				**891,92**	26 870,00			**267,58**	8 061,00

Špitálska ul. 22, 3.poschodie, 4.poschodie, podkrovie

Por. číslo	Názov zariadenia / materiálu	Počet ks / m	Ročná revízia				štvrťročná kontrola			
			Jedn. cena v €	Jedn. cena v Sk	Cena za m.j.v €	Cena za m.j.v Sk	Jedn. cena v €	Jedn. cena v Sk	Cena za m.j.v €	Cena za m.j.v Sk
1	Ustredňa GALAXY 512	1	**182,57**	5 500,00	**182,57**	5 500,00	**54,77**	1 650,00	**54,77**	1 650,00
2	Akumulátor KOBE 12V/65Ah	2	**2,99**	90,00	**5,97**	180,00	**0,90**	27,00	**1,79**	54,00
3	Koncentrátor RIO 8	28	**3,15**	95,00	**88,30**	2 660,00	**0,95**	28,50	**26,49**	798,00
4	Klávesnica LCD MK7	1	**8,30**	250,00	**8,30**	250,00	**2,49**	75,00	**2,49**	75,00
5	PIR detektor EX 35	42	**3,98**	120,00	**167,30**	5 040,00	**1,19**	36,00	**50,19**	1 512,00
6	Bezkontaktná čítačka GALMAX 03	20	**3,98**	120,00	**79,67**	2 400,00	**1,19**	36,00	**23,90**	720,00
7	Zámok elektromagnetický	20	**2,99**	90,00	**59,75**	1 800,00	**0,90**	27,00	**17,92**	540,00
8	PIR stropný FX 360	22	**3,98**	120,00	**87,63**	2 640,00	**1,19**	36,00	**26,29**	792,00
9	PIR duálny stropný RK150T	3	**3,98**	120,00	**11,95**	360,00	**1,19**	36,00	**3,58**	108,00
10	Duálny detektor DX 40	13	**4,98**	150,00	**64,73**	1 950,00	**1,49**	45,00	**19,42**	585,00
11	Detektor rozbitia skla S5812	33	**5,97**	180,00	**197,17**	5 940,00	**1,79**	54,00	**59,15**	1 782,00
12	Magnetický kontakt MAS 203	145	**1,00**	30,00	**144,39**	4 350,00	**0,30**	9,00	**43,32**	1 305,00
13	Detektor zaplavenia WB 200	4	**8,30**	250,00	**33,19**	1 000,00	**2,49**	75,00	**9,96**	300,00
14	Revízia napájacej časti	2	**92,94**	2 800,00	**185,89**	5 600,00	**27,88**	840,00	**55,77**	1 680,00
15	PC nadstavba ALVIS	1	**132,78**	4 000,00	**132,78**	4 000,00	**39,83**	1 200,00	**39,83**	1 200,00
	Rozpočet na zariadenia systému EZS spolu bez DPH				**1 449,58**	43 670,00			**434,87**	13 101,00

Celková čiastka za štvrťročné kontroly prvkov EZS na Špitálskej ul. bez DPH : 2107,35 € (63486,- Sk)
Celková čiastka za ročné kontroly prvkov EZS na Špitálskej ul. bez DPH : 2341,50 € (70540,- Sk)
Celková **ročná** čiastka za revíziu prvkov EZS na Špitálskej ul bez DPH : **4448,85 €** (134 026,- Sk)

Štvrťročné kontroly budú vykonané 3x ročne.
Štvrtá kontrola je nahradená celkovou ročnou revíziou.

VÚSZ na Špitálskej ul. celkovo bez DPH za rok	**4448,85 € (134 026,06 Sk)**
Spolu za rok bez DPH	**4448,85 € (134 026,06Sk)**
DPH 19%	**845,28 € (25 464,90 Sk)**
Celkovo spolu s DPH	**5294,13 € (159 490,96 Sk)**

Funkčné skúšky EZS obsahujú:

a.) kontrolu správnej inštalácie, rozmiestnenia a upevnenia všetkých zariadení a ich súčastí podľa údajov v dokumentácii
b.) kontrolu správnej funkčnosti všetkých detektorov okrem deštrukčných podľa požiadaviek STN 33 4590-1,2 a podľa údajov v dokumentácii so zameraním najmä na:
- správne vytváranie poplachového stavu a obnovenie pokojového stavu
- dosah detektorov
- ochranu proti sabotáži
- odolnosť proti falošným poplachom

c.) kontrolu správnej funkčnosti ručne ovládaných tiesňových hlásičov podľa požiadaviek STN 33 4590-1, 5 a podľa údajov v dokumentácii
d.) kontrolu inštalácie káblov a jej ochrany
e.) kontrolu funkčnosti základných a náhradných zdrojov napájania pri prevádzke v pokojnom stave a pri signalizácii poplachu podľa požiadaviek STN 33 4590-1
f.) kontrolu správnej funkčnosti riadiacich a indukčných zariadení podľa požiadaviek STN 33 4590-1,3 a podľa údajov v dokumentácii so zameraním najmä na:
- správnu funkčnosť ovládacej jednotky
- príjem a spracovanie poplachových signálov
- požadovanú signalizáciu, prípadne iniciovanie prenosových zariadení
- ochranu proti sabotáži

g.) kontrolu funkčnosti prenosových zariadení v súčinnosti so strediskom registrovania poplachu podľa požiadaviek STN 33 4590-1,4 a podľa údajov v dokumentácii so zameraním na:
- vytvorenie spojenia a prenos poplachovej alebo poruchovej informácie
- čas oneskorenia prenosu informácie
- kontrolu spojenia

h.) kontrolu funkčnosti zariadenia akustickej signalizácie podľa požiadaviek STN 33 4590-1,7 a podľa údajov v dokumentácii so zameraním na:
- hlasitosť a časové obmedzenie signalizácie
- ochranu proti sabotáži

ch.) kontrolu celkovej činnosti poplachového systému

Predmet skúšania	Lehota
Vybrané detektory	1-krát za 3 mesiace
Všetky detektory	1-krát za rok
Tiesňové hlásiče	1-krát za 3 mesiace
Elektrické spoje a káble	1-krát za 3 mesiace
Napájacie zdroje pri signalizácii	1-krát za 3 mesiace
Napájacie zdroje pri pokojnom stave	1-krát za rok
Riadiace a indikačné zariadenia	1-krát za 3 mesiace
Prenosové zariadenia	1-krát za 3 mesiace
Zariadenia akustickej signalizácie	1-krát za rok

V Bratislave, dňa : 31.3.2010
Zhotoviteľ :

Martin Lančarič
konateľ

ALAM s.r.o.
Nezábudkové 40, 821 01 Bratislava
prevádzka: ④
Ivanská cesta 4, 821 04 Bratislava
IČO: 35833465 IČ DPH: SK2020262420

V Bratislave, dňa : 31 MAR. 2010
Objednávateľ :

Ing. Milan Štaffen
riaditeľ PSB

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z ..... strán.

V BRATISLAVE, dňa: - 9 AUG. 2010

Marta Brunovská

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Podková tlačiareň
BRATISLAVA