108/07

Výtlačok číslo	: 3
Počet listov	: 10
Počet príloh	: 1/5
Z toho utajované	: 0

Z M L U V A O D I E L O

Číslo PSB – 18 – 108/2007

uzatvorená podľa § 536 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Objednávateľ : **Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR**
Posádková správa budov Trebišov
kpt. Nálepku 1
075 01 Trebišov

v zastúpení : **Ing. Dušan V A R M E Ď A – riaditeľ PSB**
vo veciach
technických : **z. Ladislav KOMA**
Bankové spojenie : **Štátna pokladnica**
číslo účtu : **7000172461/8180**
IČO : **00805238**

ďalej len „ objednávateľ "

a

Zhotoviteľ : **OKNÁ MARTIN s.r.o.**
Dlhá 155
094 13 DLHÉ KLČOVO

zastúpený : **Martin M I CH A L E N K O – konateľ**
Bankové spojenie : **Slovenská sporiteľňa a.s.**
číslo účtu : **0561232426/0900**
IČO : **36 496 146**
DIČ : **SK 2021866979**

ďalej len „ zhotoviteľ "

uzatvárajú v súlade so zákonom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a noviel zmluvu o dielo takto :

Posádková správa budov TREBIŠOV

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa dielo **„ Oprava okien výmenným spôsobom na budovách č. 40 a 18."** (ďalej len „dielo").
2. Záväznými podkladmi pre zhotovenie diela sú nasledujúce a prípadne dodatočne vzájomne odsúhlasené podklady :
   - cenový rozpočet diela – ktorý je ako súčasť tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo po jeho dokončení zo strany zhotoviteľa prevezme a zaplatí dohodnutú odplatu podľa článku III. tejto zmluvy.

Článok III.
Odplata za dielo a platobné podmienky

1. Celková odplata za dielo je stanovená na základe dohody zmluvných strán podľa § 6 zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacej Vyhlášky číslo 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a noviel a je určená ako cena maximálna.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať stanovené jednotkové ceny v súlade s predloženou cenovou ponukou a schváleným rozpočtom.
3. Odplata za dielo je dohodnutá ako cena maximálna s ohľadom na rozsah, štandard a riešenie diela podľa tejto zmluvy. V odplate sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie diela a jeho dodanie objednávateľovi, pokiaľ v tejto zmluve výslovne nie je uvedené inak. Celková odplata za vykonanie diela predstavuje sumu :

Cena bez DPH	**:**	**655.454,68 Sk**
DPH 19%	**:**	**124.536,40 Sk**
Cena s DPH	**:**	**779.991,08 Sk**

4. Dohodnutú odplatu je možné meniť len v prípade, že u zhotoviteľa nastanú zmeny, ktoré budú mať dopad na cenu alebo v prípade, ak počas plnenia zmluvy dôjde k zmene ekonomicky oprávneným nákladom na základe administratívnych opatrení štátu (devalvácia, inflácia, zmena sadzby DPH a pod.), ku ktorým dôjde po dátume podpisu zmluvy. Upravená cena môže byť uplatnená voči objednávateľovi len na základe odôvodneného zvýšenia, resp. zníženia odsúhlaseného objednávateľom a to písomným dodatkom k tejto zmluve.
5. Odplata za ostatné dodávky a práce, ktoré objednávateľ v priebehu platnosti zmluvy môže požadovať a nie sú uvedené v rozpočte bude zhotoviteľ stanovovať podľa aktuálneho cenníka a na základe dohody s objednávateľom.
6. Objednávateľ bude zhotoviteľovi účtovať sumu vo výške 0,05% z hodnoty diela bez DPH, za odber elektrickej energie a vody poskytnutej zhotoviteľovi pre potrebu vykonania diela. Uvedená čiastka bude zhotoviteľovi účtovaná formou vystavenia faktúry ihneď po odovzdaní diela objednávateľovi.
7. Právo na zaplatenie ceny vznikne zhotoviteľovi riadnym splnením jeho záväzku v súlade s touto zmluvou.
8. Zhotoviteľ vystaví faktúru v súlade s platnými predpismi ihneď po dodaní diela a podpise preberacieho protokolu obidvomi zmluvnými stranami. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác zhotoviteľa podpísaný odborným dohľadom objednávateľa.

Posádková správa budov * TREBIŠOV *

9. Daňový doklad (faktúra), originál + kópia bude doručená na adresu objednávateľa :
   Posádková správa budov
   kpt. Nálepku 1
   075 01 Trebišov
10. Daňový doklad (faktúra) musí v súlade s ustanovením § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. obsahovať tieto náležitosti :
    - označenie, že ide o faktúru
    - IČO oboch zmluvných strán
    - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie s uvedením dátumu a čísla zápisu v živnostenskom, resp. obchodnom registri
    - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje
    - poradové číslo dokladu
    - názov a množstvo plnenia (výkaz odpracovaných hodín za fakturačné obdobie)
    - číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov) a číslo objednávky
    - deň vystavenia faktúry
    - deň odoslania faktúry
    - termín splatnosti faktúry
    - konštantný symbol
    - formu úhrady
    - výšku plnenia celkom
    - sumu k úhrade
    - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa
    - pečiatku vystavovateľa faktúry
    - miesto plnenia zmluvy
    - bankové spojenie
11. Objednávateľ je oprávnený vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje všetky uvedené náležitosti alebo je inak nesprávna a to do dátumu splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť doba jej splatnosti, táto začína plynúť znovu odo dňa doručenia opravenej faktúry.
12. Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** od jej doručenia objednávateľovi.

Článok IV.
Čas a miesto plnenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná v termíne:

   - **zahájenie : 11. december 2007**
   - **ukončenie : 21. december 2007**

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že formou písomného protokolu odovzdá zhotoviteľovi stavenisko ihneď po podpise zmluvy.
3. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred lehotou uvedenou v bode 1 tohto článku, je oprávnený upovedomiť objednávateľa o tejto skutočnosti a o pripravenosti na odovzdanie diela a objednávateľ je oprávnený dielo prevziať aj pred touto lehotou.
4. V prípade, že počas vykonávania diela zhotoviteľ zistí prekážku, ktorá mu bude brániť v riadnom a včasnom vykonaní diela v dohodnutej lehote, je povinný bezodkladne

Posádková správa budov 4 TREBIŠOV

informovať o tom objednávateľa a môže ho požiadať o predĺženie termínu na vykonanie diela.

5. V prípade, že zhotoviteľ sa omešká oproti pôvodne dohodnutému termínu vykonania diela o viac ako **20 dní,** považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy z jeho strany s právom objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.
6. Miesto plnenia : **kasárne kpt. Nálepku Trebišov**

Článok V.
Realizácia diela a povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať dielo prostredníctvom tretej osoby.
2. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho práce a odstraňovať nečistoty z prístupových komunikácií spôsobené jeho činnosťou.
3. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na stavenisku až do termínu prevzatia vykonaného diela alebo jeho ucelenej časti zo strany objednávateľa.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a požiarnej ochrany (ďalej len PO) svojich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnene na stavenisku za účelom realizácie diela.
5. Zhotoviteľ má zakázané používať pri prácach otvorený oheň v miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a v blízkosti tuhých, kvapalných a plynných horľavých látok.
6. Zhotoviteľ má zakázané vykonávať práce na ktoré jeho zamestnanci nemajú oprávnenie, osvedčenie alebo poučenie /napr. zváranie, práce vo výškach, vedenie motorového vozidla a pod./. v celom objekte kasárni je zákaz fajčiť mimo miest na to vyhradených, používať alkoholické nápoje alebo nastupovať do práce pod ich vplyvom.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci nebudú požívať alkoholické nápoje pred nástupom na pracovisko a v priebehu pracovnej doby. Pri zistení požitia alkoholických nápojov bude zamestnanec odoslaný z pracoviska a toto opatrenie bude bezodkladne oznámené zamestnávateľovi. Zamestnancovi, ktorý bude takto odoslaný z pracoviska už nebude umožnené vykonávať práce u objednávateľa. V prípade zistenia požitia návykových a omamných látok bude objednávateľ postupovať rovnakým spôsobom, ako pri zistení požitia alkoholických nápojov.
8. Preukázateľné preškolenie pracovníkov zhotoviteľa o BOZP a PO zhotoviteľ preukáže predložením osnovy školenia a prezenčnou listinou zo školenia, osvedčením lektora, ktorý školenie vykonal.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi, ako aj ďalšími osobami, ktoré sa zdržujú oprávnene na pracovisku za účelom realizácie diela. V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmito osobami je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť kontrolu dodržiavania BOZP a PO povereným pracovníkom PSB Trebišov / technik PSB Ladislav KOMA, resp. technik BOZP a PO Jaroslav PUSTAY/.

Posádková správa budov TREBIŠOV 4

11. Zhotoviteľ po vykonaní diela zabezpečí odstránenie objektov a zariadení, ktoré sa nachádzajú na stavenisku, zabezpečí jeho likvidáciu a vypratanie do **3 pracovných dní** po odovzdaní diela objednávateľovi.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky ním dodané zariadenia budú homologované a akceptované na podmienky a normy platné v SR. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi, že pri realizovaní diela bude plniť a dodržiavať všetky príslušné ustanovenia právnych a technických predpisov platných v SR.
13. Zhotoviteľ je výhradne zodpovedný za zaistenie všetkých povolení, stanovísk, súhlasov alebo iných oprávnení, ktoré sa môžu vyžadovať k prevádzkovaniu jeho podnikania alebo poskytovaniu predmetu tejto zmluvy v Slovenskej republike. Zhotoviteľ je takisto výhradne zodpovedný za zabezpečenie akýchkoľvek nevyhnutných povolení, súhlasov, stanovísk alebo iných oprávnení, ktoré sa môžu vyžadovať v súvislosti s dovozom, vývozom alebo colným odbavením akýchkoľvek vecí a materiálov, ktoré môžu slúžiť napríklad na to, aby zhotoviteľ mohol realizovať dielo v súlade s touto zmluvou, a ďalej za všetky náklady a výdajne s tým spojené.
14. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v posádke Trebišov bol v roku 2005 zavedený environmentálny program a z tohto dôvodu sa zaväzuje dodržiavať právne normy v oblasti životného prostredia v súlade s prvkami STN ISO 14001/1998.

Článok VI.
Zmeny rozsahu diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ počas vykonávania diela zistia potrebu zmeny jeho rozsahu, v tvarovom, dispozičnom, konštrukčnom, technickom a materiálovom riešení, oznámi to dotknutá zmluvná strana druhej zmluvnej strane formou písomného oznámenia spolu s odôvodnením potreby zmeny rozsahu diela, ako aj s predpokladaným dopadom zmeny diela na dohodnutú odplatu za vykonanie diela. Druhá strana je povinná vyjadriť sa k tejto žiadosti písomne do **troch pracovných dní** od doručenia požiadavky. Pokiaľ strana zamietne požiadavku na zmenu rozsahu diela, je povinná toto stanovisko odôvodniť.
2. V prípade, že sa strany dohodnú na zmene rozsahu diela a realizácia tejto zmeny podľa názoru zhotoviteľa spôsobí zvýšenie alebo zníženie nákladov, alebo času potrebného na vykonanie diela, zmluvné strany sa dohodnú ne pomernej zmene v dohodnutej odplate za vykonanie diela. Pri určení zmenenej výšky odplaty za vykonanie diela budú strany prihliadať najmä na jednotkové ceny plnenia zhotoviteľa uvedené v cenovej ponuke. Úprava odplaty za vykonanie diela, ktorého výška nie je špecifikovaná v jednotkových cenách plnenia zhotoviteľa, bude stanovená písomnou dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku ku zmluve.
3. Drobné zmeny rozsahu diela, ktoré nemajú vplyv na úpravu odplaty za vykonanie diela, budú odsúhlasené zúčastnenými stranami v stavebnom denníku.

Článok VII.
Súčinnosť zo strany objednávateľa

1. Podmienkou pre riadne a včasné splnenie termínov dohodnutých v tejto zmluve zo strany zhotoviteľa je poskytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa v takej forme

Posádková správa budov TREBIŠOV 4

a takým spôsobom, ako to predpokladá táto zmluva alebo ako to požaduje zhotoviteľ v písomnej výzve.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že primerane okolnostiam platným ku dňu doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa podľa predchádzajúceho bodu sa bude snažiť poskytnúť zhotoviteľovi ním požadovanú súčinnosť. V prípade, že to bude potrebné, sa objednávateľ zaväzuje, že do **troch pracovných dní** od doručenia žiadosti zhotoviteľa vystaví pre zhotoviteľa písomné plnomocenstvo v znení ním požadovanom. Zhotoviteľ nemá právo preberať v mene objednávateľa akékoľvek záväzky okrem tých, na ktoré ho objednávateľ v plnomocenstve výslovne splnomocní.
3. Na základe požiadavky objednávateľa a v rozsahu udelenej plnej moci bude zhotoviteľ konať v mene objednávateľa vo všetkých činnostiach s príslušnými orgánmi štátnej správy, samosprávy, ako aj so všetkými príslušnými úradmi a inštitúciami.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky zhotoviteľa a v primeranom rozsahu vynaloží všetku snahu potrebnú na zaobstaranie podkladov potrebných pre vykonanie diela, vyjadrení a stanovísk. Termín dodania podkladov si zmluvné strany vopred dohodnú.
5. Objednávateľ sa zaväzuje spolu s odovzdaním staveniska odovzdať zhotoviteľovi aj následovné dokumenty a podklady :
   - určenie odberného miesta elektrickej energie a vody pre potreby realizácie diela,
   - vyznačenie hraníc staveniska, výškových a smerových bodov podľa súčasného stavu,
   - popis stavu na stavenisku,
6. Objednávateľ určuje svojho zástupcu /z. Ladislava KOMU/, ktorý bude vykonávať odborný dohľad nad zhotovením diela a pre prípad jeho neprítomnosti dlhšej ako 15 pracovných dní aj jeho zástupcu / z. Monika STANKOVÁ/.. Menovaní majú nasledujúce práva a povinnosti:
   - zodpovedá za zabezpečenie stanovísk, rozhodnutí a iných podkladov,
   - zodpovedá za realizáciu záväzkov objednávateľa, vrátane poskytovania nevyhnutnej súčinnosti, v súvislosti s dodávkou diela,
   - zodpovedá za realizáciu zmien v zmysle tejto zmluvy,
   - potvrdí prevzatie diela podpisom na preberacom protokole,

Článok VIII.
Preberací protokol

1. Záväzky zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa považujú za splnené okamihom, kedy zhotoviteľ splní riadne a včas podmienku určenú v článku II. zmluvy na prevzatie diela zo strany objednávateľa a objednávateľ v súlade s touto zmluvou dielo preberie.
2. Objednávateľ má právo dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady diela budú takého charakteru, že užívanie diela alebo jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo podstatne zhoršené.
3. Prevzatie diela alebo jeho časti, ako aj kontrolu úplnosti vykonaných prác podľa krycieho listu rozpočtu vykonajú oprávnení zástupcovia zmluvných strán (za PSB z. Ladislav KOMA, z. Monika STANKOVÁ) a potvrdia podpisom v písomnom preberacom protokole. V prípade, že dielo bude vykazovať vady a zjavné nedorobky, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či dielo prevezme a do záverečného protokolu popíše tieto vady a nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť, alebo sa rozhodne nepodpísať preberací protokol – v tom prípade sa so

zhotoviteľom dohodne na predĺžení lehoty na odovzdanie diela a podpísanie preberacieho protokolu.

4. Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela, ktoré sú určené dokumentáciou, technológiou a touto zmluvou, ako aj všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
5. Bez ohľadu na iné ustanovenia tejto zmluvy sa dielo alebo jeho časť bude vždy považovať za odovzdané a akceptované objednávateľom v prípade, ak dielo alebo jeho časť bude použité v živej prevádzke objednávateľa.

Článok IX.
Prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstva škody k dielu

1. Vlastnícke právo k dielu (alebo jeho ucelenej časti) prechádza na objednávateľa v okamihu odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti na základe preberacieho protokolu, pokiaľ v iných ustanoveniach zmluvy nie je dohodnuté inak.
2. Nebezpečenstvo škody k dielu znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho odovzdania a prevzatia diela – na objednávateľa prechádza až prevzatím predmetu diela.
3. Veci potrebné na riadne vykonanie a dodanie diela, najmä stavebný materiál, zabezpečuje zhotoviteľ a ich cena je zahrnutá v odplate za vykonanie diela. Zhotoviteľ je vlastníkom týchto vecí až do okamihu, kedy sa stanú súčasťou diela – zabudovaním alebo namontovaním.

Článok X.
Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a platných právnych a technických predpisoch.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle definície podľa článku VIII, bod 4 tejto zmluvy, ktoré má dielo pri jeho odovzdaní objednávateľovi a počas trvania záručnej doby.
3. Dĺžka záručnej doby je **36 mesiacov.** Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Bez ohľadu na akékoľvek ustanovenia tejto zmluvy sa záručné podmienky, vrátane dĺžky záručnej doby na zariadenia, dodávané zhotoviteľom objednávateľovi v rámci vykonania diela, ktoré sú výrobkom tretej strany, budú riadiť záručnými podmienkami vyhlásenými takou treťou stranou, odovzdanými objednávateľovi ako súčasť preberacieho protokolu. I v takom prípade však zhotoviteľ zaručuje, že záručná doba bude minimálne 24 mesiacov. Prípadnú reklamáciu vady plnenia je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním uznaných vád predmetu plnenia, ktoré neohrozujú prevádzku diela, do **10 dní** od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom, ak sa zmluvné strany písomné nedohodnú inak, a uznané vady odstrániť v čo najkratšom čase. Termín odstránenia uznaných vád sa dohodne písomnou formou.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním uznaných vád diela, ktoré ohrozujú jeho prevádzku, do **3 pracovných dní** po oznámení vady.

Posádková správa budov TREBIŠOV 4

7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na diele vyskytne vada počas záručnej doby, objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa bezodplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu bezodplatne odstrániť.
8. Ak sa ukáže, že reklamovaná vada diela je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradnú časť diela, alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie diela. Prípadnou zľavou nie je dotknuté právo objednávateľa na záruku.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela ním zapríčinené na vlastné náklady a vo vzájomne dohodnutom termíne.

Článok XI.
Zodpovednosť za škodu

1. Zhotoviteľ za seba, svojich zamestnancov, osoby poverené činnosťou podľa tejto zmluvy zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi vo vzťahu k tejto zmluve.
2. Zhotoviteľova zodpovednosť sa nevzťahuje na:
   - nesprávne používanie diela objednávateľom alebo treťou osobou,
   - škody, spôsobené pokynmi objednávateľa, vydanými napriek upozorneniam zhotoviteľa,
   - vyššou mocou podľa článku 13. tejto zmluvy,

Článok XII.
Zmluvné pokuty

1. V prípade, že sa zhotoviteľ omešká so začatím prác o viac ako **15 pracovných dní** na prevzatom stavenisku má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania so začatím prác.
2. V prípade, že sa zhotoviteľ omešká s odovzdaním diela o viac ako **15 pracovných dní**, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z odplaty za vykonanie diela bez DPH za každý deň omeškania.
3. V prípade, že sa zhotoviteľ omešká s odstránením a likvidáciou staveniska oproti termínu uvedenému v článku 4 zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania.
4. V prípade, že zhotoviteľ bez vážnych dôvodov nezačne s odstraňovaním uznaných reklamovaných závad v dojednanej lehote podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 2.500,- Sk za každý deň omeškania.
5. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni závady ani po písomnej výzve objednávateľa a poskytnutí dodatočnej lehoty **15 dní** na plnenie podľa tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie závad treťou osobou. Objednávateľ si následne u zhotoviteľ môže uplatniť nárok na náhradu nákladov na takéto odstránenie reklamovaných vád.
6. Uplatnením právo na zmluvnú pokutu niektorou zo zmluvných strán nie je dotknuté právo druhej zmluvnej strany požadovať od nej náhradu škody.

Článok XIII.
Vyššia moc

1. Zmluvné strany nezodpovedajú za škody, ktoré by mohli spôsobiť, resp. spôsobili druhej strane porušením povinnosti podľa zmluvy v prípade, ak to bolo spôsobené dôvodmi, za ktoré daná zmluvná strana nenesie zodpovednosť a ktoré ani pri vynaložení dostupnej starostlivosti nemohla ovplyvniť, najmä z dôvodu vojny, štrajku, akéhokoľvek druhu porušenia energií, materiálov.
2. Dotknutá zmluvná strana, ktorá má vedomosť o okolnostiach popísaných v predchádzajúcom bode, je povinná bezodkladne informovať druhú stranu o ich vzniku a o dôvodoch pre ktoré nebude schopná plniť si svoje povinnosti podľa zmluvy. V prípade, že tieto dôvody pominú bude dotknutá zmluvná strana o tom opätovne informovať druhú stranu a zároveň bude pokračovať v plnení povinnosti podľa zmluvy.
3. Pokiaľ by okolnosť brániaca v riadnom plnení tejto zmluvy popísaná ako „vyššia moc" trvala bez prerušenia viac ako 3 mesiace, má každá zmluvná strana právo ukončiť túto zmluvu formou odstúpenia od zmluvy.

Článok XIV.
Ochrana obchodného tajomstva

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky technické, cenové a odborné informácie, ktoré sa týkajú diela, prípadne niektorej zo zmluvných strán, s ktorými počas plnenia predmetu tejto zmluvy prídu do styku, sú predmetom obchodného tajomstva.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že informácie podľa predchádzajúceho bodu neposkytnú tretím osobám. Táto povinnosť sa nevzťahuje na nevyhnutný rozsah informácií, ktoré poskytne zhotoviteľ subdodávateľom diela za účelom splnenia predmetu zmluvy.
3. Obmedzenie podľa bodu 1. tohto článku sa nevzťahuje na informácie, ktoré :
   - mal zhotoviteľ k dispozícii predo dňom podpisu tejto zmluvy a ktoré nepodliehajú povinnosti zachovania mlčanlivosti vo vzťahu ku objednávateľovi, alebo
   - sú všeobecne známe alebo v budúcnosti sa stanú známe inak ako zverejnením zo strany zhotoviteľa v rozpore so zmluvou.
4. Objednávateľ a zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ ako aj zhotoviteľ môže byť v súlade s právnymi predpismi alebo v rámci súdneho alebo iného konania povinný poskytnúť informácie, ktoré tvoria obchodné tajomstvo. Sprístupnenie týchto informácií však bude obmedzené na rozsah vyžadovaný právnymi predpismi alebo príslušným orgánom a bude oznámené vopred alebo, ak to nebude možné, následne bez zbytočného odkladu druhej strane.
5. Záväzok zachovať mlčanlivosť platí bez obmedzenia aj po skončení trvania zmluvy.

Článok XV.
Záverečné ustanovenie

1. Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma stranami. Pred splnením predmetu zmluvy môže byť zmluva ukončená len na základe dohody zmluvných strán, resp. odstúpením niektorej zo zmluvných strán od zmluvy.
2. Každá zo zmluvných strán bude oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, len ak druhá zmluvná strana nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu pre ňu z tejto zmluvy (podstatne

Pošádková správa budov

poruší zmluvu podľa § 344 Obchodného zákonníka) a ani v lehote 10 dní odo dňa, v ktorom po márnom uplynutí lehoty na dohodnuté plnenie bola druhou zmluvnou stranou k tomu písomne vyzvaná.

3. Pre odstúpenie od zmluvy a práva a povinnosti zmluvných strán s tým súvisiace sa použijú ustanovenia § 344 až 351 Obchodného zákonníka..
4. Každá zmena alebo doplnok zmluvy sa musia vykonať písomnou formou a musia byť schválené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku ku zmluve.
5. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
6. Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jej interpretácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde do 10 dní od vzniku sporu, bude ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušnom súde.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z toho objednávateľ obdrží 3 výtlačky a zhotoviteľ 1 výtlačok.
9. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy súhlasia s jej obsahom a prehlasujú, že ich vôľa nebola ničím obmedzená a nekonali v tiesni.

V Trebišove dňa : 10. 12. 2007

Posádková správa budov * TREBIŠOV *

za objednávateľa
Ing. Dušan V A R M E Ď A
riaditeľ PSB Trebišov
v z. Ing. Jaroslav BAŠISTA
VR č. 40/2007

OKNA MARTIN s.r.o.
094 13 Dlhé Klčovo 155
Tel./Fax: 057/488 24 80, 81
IČO: 36496146

za zhotoviteľa
Martin M I CH A L E N K O
konateľ

Posádková správa budov * TREBIŠOV *

Krycí list ponukového rozpočtu

Ing. Melcerová Mária

Stavba :OPrava okien výmenným spôsobom na b.č. 40 18	Miesto :	Rozpočet :
	JKSO :	Spracoval : Ing.Melcerová Mária
	Zmluva č.	Dňa : . .

Odberateľ : Posádková správa budov Trebišov	07501 Trebišov	IČO : 00805238	DIČ :	IČ DPH :
Dodávateľ : OKNA MARTIN s.r.o.		IČO :	DIČ :	IČ DPH :
Projektant :		IČO :	DIČ :	IČ DPH :

1 M3 OP	779 991 Sk	za M3 OP	1 M2 UP	779 991 Sk	za M2 UP
1 M2 ZP	779 991 Sk	za M2 ZP	1 M	779 991 Sk	za M

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	131 711,22	31 313,76	163 024,98
2	PSV :	115 473,22	376 956,48	492 429,70
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	247 184,44	408 270,24	655 454,68

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	655 454,68
22	DPH 19 % z : 655 454,68	124 536,40
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	779 991,08

F	Odpočet - prípočet	

projektant, rozpočtár, cenár :	odberateľ, obstarávateľ :	dodávateľ, zhotoviteľ :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
Dátum :	Dátum :	Dátum :
Pečiatka :	Pečiatka : Posádková správa budov TREBIŠOV 4	Pečiatka : OKNA MARTIN s.r.o. 094 13 Dlhé Kľačovo 155 Tel./Fax: 057/488 24 80, 81 IČO: 36496146

Tlačivo : ODIS A10

Odberateľ : **Posádková správa budov Trebišov**
Dodávateľ : **OKNA MARTIN s.r.o.**
Projektant :

JKSO :
Dátum : . .
Spracoval : **Ing.Melcerová Mária**

Stavba :OPrava okien výmenným spôsobom na b.č. 40 18

Rekapitulácia nákladov

Ing. Melcerová Mária

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Cena spolu	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť spolu (t)	Suť spolu (t)	%
PRÁCE A DODÁVKY HSV						
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	125 274,36	93 960,60	31 313,76	16,291		19,11
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	37 750,62	37 750,62		0,137	7,161	5,75
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	163 024,98	131 711,22	31 313,76	16,428	7,161	
PRÁCE A DODÁVKY PSV						
713 - Izolácie tepelné	5 843,43	1 624,95	4 218,48			0,89
71 - IZOLÁCIE	5 843,43	1 624,95	4 218,48			0,89
764 - Konštrukcie klampiarske	29 580,60	29 580,60		0,057	0,087	4,51
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	441 714,67	82 955,67	358 759,00	0,106		67,39
76 - KONŠTRUKCIE	471 295,27	112 536,27	358 759,00	0,163	0,087	71,90
786 - Čalunnícke úpravy	15 291,00	1 312,00	13 979,00	0,031		2,33
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE	15 291,00	1 312,00	13 979,00	0,031		2,33
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	492 429,70	115 473,22	376 956,48	0,194	0,087	
Za rozpočet celkom :	655 454,68	247 184,44	408 270,24	16,623	7,249	

Stavba :OPrava okien výmenným spôsobom na b.č. 40 18

Odberateľ : **Posádková správa budov Trebišov**
Dodávateľ : **OKNA MARTIN s.r.o.**
Projektant :

JKSO :
Dátum : . .
Spracoval : **Ing.Melcerová Mária**

Ponukový rozpočet

Ing. Melcerová Mária

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
						Montáž	Dodávka	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
1	612421615	Omietka vnút. stien vápenná hrubá zatretá	62,275	m2	158,00	9 839,45		0,04816	2,999		
2	612425931	Omietka vnút. ostenia oken., dver. váp. štukovou	62,275	m2	345,00	21 484,88		0,05731	3,569		
3	622421121	Omietka vonk. stien vápenná hrubá zatretá	62,275	m2	174,00	10 835,85		0,04592	2,860		
4	622421144	Omietka vonk. stien vápenná štuková zlož. III	62,275	m2	469,00	29 206,98		0,05723	3,564		
5	622484010pc	Potiahnutie vnút. stien sklotextilnou mriežkou	62,275	m2	138,00	8 593,95		0,00013	0,008		
6	632451055pc	Poter vyrovnávací pod vnútorný parapet hr. 5 cm	22,925	m2	250,00	5 731,25		0,10966	2,514		
7	648991113	Osadenie parapetných dosák z plastických hmôt š. nad 20 cm-vnútorné	87,960	m	94,00	8 268,24		0,00884	0,778		
8	6119A0202	Parapeta vnútorná komôrkové plastová šír.250 mm	87,960	m	356,00		31 313,76				
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	**125 274,36**	**Sk**		**93 960,60**	**31 313,76**		**16,291**		
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
9	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. kridiel okien do 1,5 m2	90,000	kus	5,60	504,00					
10	968062354	Vybúranie rámov okien drev. dvojitých alebo zdvoj. do 1 m2	15,840	m2	242,00	3 833,28		0,00225	0,036	0,075	1,188
11	968062355	Vybúranie rámov okien drev. dvojitých alebo zdvoj. do 2 m2	50,960	m2	147,00	7 491,12		0,00103	0,052	0,062	3,159
12	968062356	Vybúranie rámov okien drev. dvojitých alebo zdvoj. do 4 m2	52,110	m2	115,00	5 992,65		0,00094	0,049	0,054	2,813
13	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	7,249	t	275,00	1 993,48					
14	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	652,410	t	9,20	6 002,17					
15	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	7,249	t	230,00	1 667,27					
16	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	14,498	t	25,50	369,70					
17	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkac	7,249	t	980,00	7 104,02					
18	998011001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	16,429	t	170,00	2 792,93					
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	**37 750,62**	**Sk**		**37 750,62**			**0,137**		**7,161**
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**163 024,98**	**Sk**		**131 711,22**	**31 313,76**		**16,429**		**7,161**
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
						Montáž	Dodávka	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		71 - IZOLÁCIE									
		713 - Izolácie tepelné									
19	713131121pc	Montáž tep. izolácie stien, lepením	25,110	m2	61,50	1 544,27					
20	2831F0505	Polystyrén penový hr.50 mm	25,110	m2	168,00		4 218,48				
21	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	57,627	%	1,40	80,68					
		713 - Izolácie tepelné spolu :	**5 843,43**	**Sk**		**1 624,95**	**4 218,48**				
		71 - IZOLÁCIE spolu :	**5 843,43**	**Sk**		**1 624,95**	**4 218,48**				
		76 - KONŠTRUKCIE									
		764 - Konštrukcie klampiarske									
22	764410350	Klamp. AL hr. 0,8 oplechovanie parapetov rš 330	87,960	m	308,00	27 091,68		0,00065	0,057		
23	764410850	Klamp. demont. parapetov rš 330	87,960	m	23,00	2 023,08				0,001	0,087
24	998764201	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 6 m	291,148	%	1,60	465,84					
		764 - Konštrukcie klampiarske spolu :	**29 580,60**	**Sk**		**29 580,60**			**0,057**		**0,087**
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné									
25	767631105	Montáž okien plastových jednokrídlových 600 x 1100 mm	24,000	kus	835,00	20 040,00		0,00037	0,009		
26	767631165	Montáž okien plastových jednokrídlových 1300 x 1300 mm	28,000	kus	1 140,00	31 920,00		0,00052	0,015		
27	767631325	Montáž okien plastových dvojkrídlových 1500 x 1500 mm	3,000	kus	1 430,00	4 290,00		0,00063	0,002		
28	767631335pc1	Montáž okien plastových dvojkrídlových do 2100x1500	4,000	kus	1 480,00	5 920,00		0,00063	0,003		
29	767631335pc2	Montáž okien plastových dvojkrídlových 2100x1300	12,000	kus	1 440,00	17 280,00		0,00063	0,008		
30	55300P1	Plastové okno jednokrídlové 570x1100 mm	24,000	kus	3 160,00		75 840,00	0,00100	0,024		
31	55300P10	Plastové okno jednokrídlové 1330x1280 mm	28,000	kus	4 680,00		131 040,00	0,00100	0,028		
32	55300P100	Plastové okno dvojkrídlové 1480x1440 mm	3,000	kus	7 365,00		22 095,00	0,00100	0,003		
33	55300P101	Plastové okno dvojkrídlové 2060x1440 mm	4,000	kus	8 566,00		34 264,00	0,00100	0,004		
34	55300P11	Plastové okno dvojkrídlové 2030x 1250 mm	12,000	kus	7 960,00		95 520,00	0,00100	0,012		
35	998767201	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m	4 382,090	%	0,80	3 505,67					
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :	**441 714,67**	**Sk**		**82 955,67**	**358 759,00**		**0,106**		
		76 - KONŠTRUKCIE spolu :	**471 295,27**	**Sk**		**112 536,27**	**358 759,00**		**0,164**		**0,087**
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									

Stavba :OPrava okien výmenným spôsobom na b.č. 40 18

Ing. Melcerová Mária

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
						Montáž	Dodávka	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		786 - Čalunnícke úpravy									
36	7869999pc	HZS - T 5 :montáž žalúzii a sieťok k oknám HZS T5	4,000	hod	328,00	1 312,00					
37	61140995pc	Žalúzie k oknám plastovým	14,000	kus	622,00		8 708,00	0,00149	0,021		
38	61140995pc1	Siete k oknám plastovým	7,000	kus	753,00		5 271,00	0,00149	0,010		
		786 - Čalunnicke úpravy spolu :	**15 291,00**	**Sk**		**1 312,00**	**13 979,00**		**0,031**		
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**15 291,00**	**Sk**		**1 312,00**	**13 979,00**		**0,031**		
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**492 429,70**	**Sk**		**115 473,22**	**376 956,48**		**0,195**		**0,087**
		Za rozpočet celkom :	**655 454,68**	**Sk**		**247 184,44**	**408 270,24**		**16,623**		**7,249**

Doložka overenia totožnosti zmluvy s originálom.

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.
Jedná sa o zmluvu č. PSBTV-18-108/2007 zo dňa 10.12. 2007.

Poštárková správa budov MICHALOVCE

Hatráková

.....

Mgr. Lenka Hatráková
vedúca oddelenia PaÚ Trebišov