2008-02-27-PSB
MA-57-18/2008
KLIMASERVIS - BRATISLAVA

5.

PSB-57-18

Zmluva o poskytnutí služby č. : 2 / 2008
Uzavretá podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ

Obchodný názov	: Ministerstvo obrany SR Posádková správa budov Malacky
Obchodné sídlo	: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Sídlo	: Štúrova 144, P.O.BOX 13 90101 Malacky
Oprávnená osoba	: Ing. Šverha Ján – riaditeľ PSB
IČO	: 30845572
Bankové spojenie	: 7000171784/8180
Telefón	: 0960 393 170
Fax	: 0960 393 140

1.2. Dodávateľ	: Klimaservis Bratislava s. r. o., Šuty 9, 831 07 Bratislava
Oprávnená osoba	: Miroslav Žiška
IČO	: 35928808
IČ DPH	: SK2021984195
Bankové spojenie	: SLSP Bratislava
Číslo účtu	: 0179110217/0900
Číslo telefónu	: 0905 509 322
Živnostenský list číslo	: Žo – 2005/14376/1/Z48, ČŽR 110 - 151109
Zo dňa	: 30.3.2005

1.3. Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1. a 1.2. si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

1.4. Zmluvné strany uzatvárajú na akciu „**Servisné služby – oprava a údržba technických prvkov – vzduchotechnika a klimatizácia** „ zmluvu o zabezpečení služby.

Článok II.
PREDMET ZMLUVY

2.1. Dodávateľ zabezpečí službu : " Servisné služby – oprava a údržba technických prvkov – vzduchotechnika a klimatizácia „ podľa podmienok, ktoré budú stanovené v zmluve o službe.

2.1.1. podľa oceneného popisu prác a dodávok, odsúhlaseného objednávateľom
2.1.2. podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve
2.1.3. všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu služby sa môžu uskutočniť len s písomným súhlasom objednávateľa

Posádková správa budov MALACKY

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje :

2.2.1. Službu so zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa podmienok v článku V. tejto zmluvy.

Článok III. ČAS PLNENIA

3.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa článku II. sú nasledovné :

3.1.1. Začatie realizácie : 28.02.2008
3.1.2. Dokončenie v termíne : 31.12.2008

3.2. Dodávateľ sa zaväzuje :

3.2.1. Službu zabezpečiť v termínoch uvedených v bode 3.1.
3.2.2. Popis prác a dodávok odsúhlasiť s objednávateľom do termínu začatia dodávky služby a dodať ho objednávateľovi v jednom výtlačku.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje :

Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia služby, uvedeným v bode 3.1.1. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má dodávateľ právo na predĺženie lehoty zabezpečenia služby a úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.

Článok IV. CENA SLUŽBY

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy, v rozsahu čl. III. tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so Zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z. a pre predmet plnenia je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

4.1.1. Cena je doložená jej kalkuláciou, spracovanou dodávateľom, ktorá je súčasťou zmluvy.

4.2. Cena za dodanie služby podľa čl. II. je :

Cena bez dane	:	168 067,23Sk
Základ pre DPH 19 %	:	168 067,23Sk
DPH 19 %	:	31 932,77Sk

Cena za službu celkom vrátane DPH : do 200 000,-Sk

4.2.1.. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky
4.2.2. Práce, ktoré dodávateľ nevykoná alebo vykoná bez príkazu objednávateľa, alebo odchýlne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.3. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený riešiť zmeny dodávok a postup prác

Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY, FAKTURÁCIA

5.1. Cenu za zabezpečenie služby sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré dodávateľ vystaví a odošle objednávateľovi po doplnení týchto podmienok.

5.1.1. Práce budú fakturované na základe podkladov a overovacích súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené v súlade s popisom prác a dodávok dodávateľa.

5.1.2. Overovanie a potvrdenie dodávky služby urobí odborný dozor objednávateľa do tretieho pracovného dňa od predloženia súpisu prác dodávateľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho dodávateľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje :

- označenie objednávateľa a dodávateľa, peňažný ústav, číslo účtu
- miesto a názov služby
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
- IČO a DRČ zhotoviteľa a objednávateľa
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu dodávateľa
- materiál bude vydokladovaný
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodov 5.1.1. – 5.1.2.

5.2.1. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia po ukončení služby a doručení faktúry objednávateľovi.

5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne, alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa odovzdania oprávnenej faktúry objednávateľovi.

5.2.3. Uhradená faktúra nie je dokladom o prevzatí služby.

5.2.4. Faktúru za zabezpečenú službu predloží dodávateľ ku dňu ukončenia zabezpečenia služby. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky dodávateľa na úpravu ceny.

Článok VI. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Dodávateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zabezpečený podľa schváleného noriem a predpisov vzťahujúcimi sa na predmet plnenia dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude mať použitý materiál vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

Posádková správa budov MALACKY

6.2. Záručná doba je 24 mesiacov pri použitých materiáloch a začína plynúť dňom odovzdania služby, pokiaľ bola odovzdaná bez závad a nedostatkov.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady použitého materiálu, že počas záručnej doby má dodávateľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

6.4. Objednávateľ môže zjavné vady použitého materiálu písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí služby.

6.5. Materiály, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí dodávateľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.6. Objednávateľ je povinný umožniť dodávateľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady služby zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

6.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady použitého materiálu uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

6.8. Dodávateľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 3 dní oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomne pri reklamačnom konaní.

Článok VII. DODANIE SLUŽBY , JEJ ODOVZDANIE, BOZP A POŽIARNA OCHRANA

7.1. Dodávateľ vykoná všetky činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické, špecifické a právne predpisy.

7.2. Dodávateľ je povinný zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov a ostatných osôb, ktoré sú oprávnené, zdržiavať v priestoroch vykonávanej akcie.

7.**2.1** Vymedzený priestor pre túto akciu je priestor vojenských objektov Kasárne Kuchyňa, Letisko Kuchyňa, VVP Turecký Vrch a ostatné priestory PSB Malacky.

7.4. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci - Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktorí sú oprávnené zdržiavať sa v priestore vykonávanej akcie a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.

7.**4.1.** Dodávateľ v plnom rozsahu zodpoveda, že službu vykonávajú spôsobilí zamestnanci v danom obore, pri prácach dodržiavajú stanovenú trasu prístupu na pracovisko, z pracoviska sa nevzdiaľujú.

7.**4.2.** Dodávateľ v plnom rozsahu zodpoveda, že pracovníci sú zdravotne spôsobilí na vykonávanie prác a boli oboznámení v oblasti BOZP v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci § 6 a 7 a Vyhlášky č. SÚBP č. 374/1990 Zb. § 9.

7.**4.3.** Dodávateľ a objednávateľ zabezpečia dennú kontrolu porušenia zásad postupu prác, požitie alkoholických nápojov, fajčenie v zakázaných priestoroch, v prípade zistenia volať na tel. č. 0903 721305 p. Miroslav Žiška. Spoločne prejednať ďalší postup.

7.4.4. Preukázatelné škody na majetku užívateľa uhradí firma Klimaservis Bratislava s. r. o., Šuty 9, 831 07 Bratislava

7.5. Objednávateľ je oprávnený vykonávať odborný dozor nad realizáciou služby, dodržiavaním zmluvných podmienok a dodržiavanie bezpečnostných podmienok. Jeho vykonávaním poverujem p. Pavol Režnák, František Sandtner , ktorí majú za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvná služba realizuje, alebo skladujú materiály.

7.**6. Zabezpečenie ochrany pred požiarmi** - Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach dodávateľským spôsobom zodpovedá dodávateľ.
Objednávateľ aj dodávateľ sú povinní vznik každého požiaru oznámiť bez zbytočného odkladu ohlasovni požiarov VÚ 1201 Kuchyňa a LKM č. tel. (0960) 390 150 a pracovisko VVP Turecký Vrch č. tel. (0960) 389 007

7.**6.1.** Kontrolu dodržiavania opatrení ochrany pred požiarmi pri vykonávaní prác budú vykonávať za objednávateľa z. Milena Míznerová.

7.7. Dodávateľ poveruje výkonom dodržiavania predpisov BOZP a PO p. Dušan URIČA.

7.8. Dodávateľ zodpovedá za to, že pri realizácii služby nepoužije materiál o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

Článok VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

8.1. Dodávateľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu :

8.1.1. 1 % z ceny služby za každý začatý mesiac omeškania zabezpečenia služby objednávateľovi.
8.1.2. Za omeškanie s odstránením vád, reklamovaných v záručnej dobe 1.000,- Sk denne až do ich odstránenia a to za každú vadu zvlášť.
8.1.3. Keď dodávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa zaplatí pokutu vo výške 15 % z nezabezpečenej služby.

8.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

8.3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť dodávateľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá nevznikla splnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

8.4. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonávané písomnou formou.



Článok IX. OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

9.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :

- ak dodávateľ bezdôvodne odmietne zabezpečiť službu
- ak dodávateľ nedodržiava kvalitu zabezpečenia služby podľa požiadavok a príslušných noriem a objednávateľom zistené vady neodstráni v dodaných termínoch
- ak dodávateľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny zabezpečenia služby, dohodnuté zmluvnými stranami počas jej zabezpečovania
- ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení zabezpečenia služby

9.2. Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :

- ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým dodávateľovi znemožňuje zabezpečenie služby

9.3. Omeškanie zmluvných strán v zmysle § 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle jeho § 345 a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.

9.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

Článok X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávneným zástupcami zmluvných strán.

10.2. Zmluva môže byť zmenená, alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2.1. K návrhom dodatkov k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 7 dní od jeho doručenia druhej strane. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o jeho celom texte.

10.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

10.4. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

10.5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilý k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

10.6. Zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch, z ktorých 2 je určený pre objednávateľa a 3 pre dodávateľa.

V Malackách dňa 27. 2. 2008

Objednávateľ

z. Ing. Ján Šverha
Riaditeľ PSB Malacky

Posádková správa budov * MALACKY *

Zhotoviteľ

Miroslav Žiška
Konateľ

Klimaservis Bratislava, s.r.o.
Šuty 9
831 07 Bratislava

Osvedčujem, že táto kópia doslovne **súhlasí s predloženým originálom skladajúcim sa z** ..... **strán.**

V MALACKÁCH, **dňa:** 18. 8. 2010

Ján Achberger

Poradenské spoločenstvo budov BRATISLAVA