67/07-Z

ZMLUVA O DIELO

číslo : PSB - 67 /2007 - Z

uzatvorená v zmysle paragrafu 536 a násl. Obchodného zákonníka
(Zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov)

I.ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: **SR zastúpená MO SR**
Posádková správa budov MICHALOVCE

Adresa : **Moyzesova 1, 071 01 Michalovce**

zastúpený: **PhDr. Juraj ROSOCHÁČ**

IČO: **00805246**

Bankové spoj.: **štátna pokladnica**
Číslo účtu: **7000172461/8180**

1.2. Zhotoviteľ:

Názov a sídlo: **KOMINÁRSTVO, Tibor ONDO - EŠTOK**
Adresa : **072 05 BRACOVCE 209**

Zastúpený: **Tibor ONDO - EŠTOK**

IČO: **32 675 488**
DIČ: **SK1020666086**
Bankové spoj.: **VÚB - MICHALOVCE**
Číslo účtu: **271448552/0200**
Číslo telefónu: **056/6495255**
Živnostenský list: **Výpis z obchodného registra reg. č.: 1395/2002**
Okresný úrad Michalovce

Uvedení zástupcovia oboch strán prehlasujú, že podľa stanov spoločenskej zmluvy alebo iného organizačného predpisu sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

Posádková správa budov MICHALOVCE

II.PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmet diela je:

Odstránenie poreviznýchnedostatkov komínových telies v kotolniach :

- **kotolňa v budove č. 23 v objekte Dukelské kasárne Michalovce**
- **kotolňa v budove č. 2 - v objekte Mestské kasárne Michalovce**
- **kotolňa v objekte Obvodný úrad vojenského obvodu Valaškovce**
- **budova č. 10 – v objekte VVP Kamenica nad Cirochou – kóta 620**
- **budova č. 12 - v objekte VVP Kamenica nad Cirochou – kóta 620**
- **budova TESCO barak – v objekte Poruba pod Vihorlatom**

Miesto: **Mestské a Dukelské kasárne Michalovce, OÚ VO Valaškovce, VVP Kamenica nad Cirochou, Poruba pod Vihorlatom**

Podľa odsúhlaseného ponukového rozpočtu

2.2. Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmie byť použitý iný materiál, technológia alebo zmeny, ako je v projektovej dokumentácii alebo v rozpočte. Súčasne sa zhotoviteľ zaväzuje a ručí za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v dobe jeho použitia známe, že je škodlivý. Pokiaľ tak zhotoviteľ urobí, je povinný previesť okamžite nápravu a všetky náklady s tým spojené nesie zhotoviteľ.

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi zmluvné dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické , kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

III. MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

- *3.1.* Miestom zhotovenia diela bude: **kotolňa v budove č. 23 v objekte Dukelské kasárne Michalovce, kotolňa v budove č. 2 - v objekte Mestské kasárne Michalovce kotolňa v objekte Obvodný úrad vojenského obvodu Valaškovce, budova č. 10 – v objekte VVP Kamenica nad Cirochou – kóta 620, budova č. 12 - v objekte VVP Kamenica nad Cirochou – kóta 620, budova TESCO barak – v objekte Poruba pod Vihorlatom**

Posádková správa budov * MICHALOVCE *

IV. TERMÍN PLNENIA

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termínoch:

Začiatok : **02.07.2007**
Ukončenie : **25.07.2007**

4.2. Objednávateľ zabezpečí prístup do objektu **Mestské a Dukelské kasárne, VVP Kamenica n/C, OÚ VO Valaškovce, Poruba p/V** na stavenisko po dobu nutnú na vykonanie prác pre zamestnancov zhotoviteľa.
Objednávateľ odovzdá písomne stavenisko.

4.3. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi pri podpísaní zmluvy žiadosť o vstup do objektu **Mestské a Dukelské kasárne, VVP Kamenica n/C, OÚ VO Valaškovce, Poruba p/V** (pracovníci, technika) v troch výtlačkoch.

V.CENA DIELA

5.1 .Cena diela je dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z.z. – Zákona o cenách a rozsahu ponukového rozpočtu ako cena maximálna vo výške :

Cena bez DPH : **50.407,00 Sk**
Sadzba DPH 19% , výška DPH **:** **9.577,40 Sk**
Cena vrátane DPH : ***59.984,40 Sk***
slovom : **Päťdesiatdeväťtisícdeväťstoosemdesiatštyrislovenskýchkorún 40/100**
Odsúhlasený ponukový rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Všetky práce budú fakturované po prevzatí prác objednávateľom jednou faktúrou. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi súpis vykonaných prác ocenený podľa odsúhlaseného ponukového rozpočtu a po odsúhlasení objednávateľom vystaví faktúru, ktorej neoddeliteľnou súčasťou musí byť súpis vykonaných prác, resp. iné doklady preukazujúce oprávnenosť fakturácie. Na požiadanie objednávateľa, zhotoviteľ poskytne faktúru dodávok materiálu, resp. subdodávok.

6.2. Faktúra musí obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektoré náležitosti, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

Faktúru zasielať na adresu : **Posádková správa budov Michalovce**
Užhorodská 1
071 01 MICHALOVCE

Posádková správa budov * MICHALOVCE *

6.3. Lehota splatnosti faktúry je 35 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

6.4. Nesplnenie termínov realizácie zhotoviteľom podľa časového dojednania sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľa podľa § 345 Obchodného zákonníka pokiaľ k zastaveniu prác, alebo k ich obmedzeniu nedôjde z príčin na strane objednávateľa. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní so splnením dodávky podľa článku IV, bodu 4.1., zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z dohodnutej ceny diela, za každý deň omeškania.

6.5. Každý daňový doklad musí spĺňať náležitosti § 15 zákona č.289/95 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, a ďalej musí obsahovať:

. označenie, že ide o faktúru
. IČO oboch zmluvných strán
. obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie
. obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech, ktorého sa plnenie uskutočňuje
. poradové číslo dokladu
. názov a množstvo plnenia
. číslo zmluvy(vrátane platných dodatkov)
. deň vystavenia faktúry
. deň odoslania faktúry
. termín splatnosti faktúry
. konštantný symbol
. formu úhrady
. výšku plnenia celkom
. sumu k úhrade
. meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúr
. pečiatku vystavovateľa faktúry
. miesto plnenia zmluvy
. bankové spojenie
. číslo registrácie potvrdené živnostenským úradom alebo potvrdením krajského súdu
- súpis vykonaných prác
- dodací list na materiál

VII. REALIZÁCIA DIELA

*7.1.*Zhotoviteľ je povinný vyzvať ku kontrole a prevzatiu prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak tak nevykoná, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté na svoj náklad.

Posádková správa budov * MICHALOVCE *

7.2. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa tykajú jeho činnosti. Zaväzuje sa dodržiavať Zákon č.126/2006 a Zákon 314/2001 o ochrane pred požiarmi, Vyhl. č. 374/90 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri vykonaní diela, za nedodržanie horeuvedených skutočností nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť.

7.3. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávatelia majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácií pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie povinný predložiť.

7.4 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o kominárskych prácach, ktoré vykonáva, montážny denník na vykonané kominárske práce, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.

VIII. ODOVZDANIE DIELA

8.1. Objednávateľ nemusí prevziať dielo, ktoré vykazuje vady a nedorobky brániace užívaniu.

8.2. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu a vykonaním príslušných skúšok. Protokol podpíšu osoby oprávnené konať za zmluvné strany.

IX. ZODPOVEDNOSŤ ZAVADY - ZÁRUKA

9.1 .Zhotoviteľ poskytuje za dielo záruku následovne : podľa záručných lehôt výrobcov a dodávateľov, minimálne však 36 mesiacov od odovzdania diela. Po túto dobu zodpovedá za vady, ktoré objednávateľ zistil a včas reklamoval.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet zmluvy je zhotovený podľa uzatvorenej zmluvy.

9.3. Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľ uplatní bezodkladne po zistení závady písomnou formou u zhotoviteľa.

9.4. Zhotoviteľ odstráni zistené havárie okamžite a závady do 3 dní od písomného upozornenia na svoje náklady.

9.5 Počas záručnej doby, doba od písomného nahlásenia opravy závady po dobu odstránenia závady nebude započítaná do záručnej doby o o tento čas bude záručná doba predĺžená.

X. ZMENA ZMLUVY

10.1 Túto zmluvu možno meniť len písomným obojstranne potvrdeným dojednaním, výslovne nazývaným „Dodatkom k zmluve". Iné zápisy, protokoly a pod. sa za zmenu zmluvy nepovažujú. Všetky dodatky k zmluve tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Posádková správa budov MICHALOVCE

10.2. Ak nastanú u niektorej zo strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to ihneď bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane a vyvolať jednanie oprávnených zástupcov.

10.3. Ak chce niektorá zo strán tejto zmluvy odstúpiť na základe ujednaní z tejto zmluvy vyplývajúcich, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane s uvedením termínu, ku ktorému mieni od zmluvy odstúpiť. V odstúpení musí byť uvedený právny dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje a presná citácia toho bodu zmluvy, ktorý ju k takému kroku oprávňuje.

10.4. Ak odstúpi niektorá zo strán od tejto zmluvy na základe ujednaní z tejto zmluvy vyplývajúcich, tak povinnosti oboch strán sú nasledujúce:
- zhotoviteľ vykoná súpis všetkých prác a ocení ho spôsobom akým je stanovená cena diela
- zhotoviteľ vyzve objednávateľa k dielčiemu prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do 3 dní zahájiť dielčie preberacie konanie
- po dielčom preberaní vykonaných prác, zjednajú obe strany písomné zrušenie zmluvy

XI .INE USTANOVENIA

11.1. Dodávateľ kominárskych prác zodpovedá za BOZP a ochranu pred požiarmi na pracoviskách PSB Michalovce.

11.2. Zakázané činnosti.
Dodávateľ kominárskych prác má zakázané vykonávať práce na ktoré pracovníci nemajú oprávnenie, osvedčenie alebo poučenie/ napr. zváranie, práce vo výškach, vedenie motor. vozidla/ .V celom objekte kasárni je zakázané fajčiť mimo miest na to vyhradených, požívať alkoholické nápoje alebo nastupovať do práce pod ich vplyvom.

11.3 Preukázateľné preškolenie o BOZP a ochrany pred požiarmi dodávateľskej firmy Dodávateľ predkladá osnovu školenia a prezenčnú listinu zo školenia pracovníkov, osvedčenie lektora ,ktorý školenie vykonal.

11.4. Zodpovednosť pri vykonávaní prác.
Dodávateľ kominárskych prác zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku obstarávateľa a je povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu .

11.5. Súčinnosť pri zaisťovaní BOZP a ochrany pred požiarmi.
Kontrolu stavu dodržiavania BOZP a ochrany pred požiarmi , vykoná technik PSB resp. technik BOZP a PO PSB Michalovce so zápisom do montážneho denníka .

Posádková správa budov * MICHALOVCE *

*11.6.*Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona 314/2001 Z. z. a platných predpisov .

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

*12.1.*Obe strany prehlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy: Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania.

*12.2.*Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých zmluvné strany obdržia po 2 vyhotovení.

12.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – odsúhlasený ponukový rozpočet.

12.4. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené, budú riešené podľa ustanovení Obchodného zákonníka a predpisov súvisiacich.

V Michalovciach, dňa: 28.06.2007

Posádková správa budov MICHALOVCE

PhDr. Juraj ROSOCHÁČ
riaditeľ PSB
****
objednávateľ

V Michalovciach, dňa: 28.06.2007

TIBOR ONDO - EŠTOK
SÚKROMNÝ PODNIKATEĽ
- KOMINÁRSTVO
072 05 BRACOVCE 208
TEL.: 0946 / 644 [illegible]

Tibor ONDO - EŠTOK
súkromný podnikateľ
****
zhotoviteľ

Krycí list rozpočtu

Ing. Melcerová Mária

Stavba :Odtránenie nedostatkov zistených pri kontrolách komínov	JKSO :
	Rozpočet :
	Spracoval : Ing.Melcerová Mária
Miesto : Zmluva č.	Dňa : 18.06.2007

Odberateľ :	Posádková správa budov Michalovce 07101 Michalovce	IČO : 00805246 Užhorodská 1	DIČ :
Dodávateľ :	Tibor Ondo-Eštok, Kominárstvo, 07205 Bracovce 209	IČO : 32675488	DIČ :
Projektant :		IČO :	DIČ :

1 M3 OP	59 984 Sk	za M3 OP	1 M	59 984 Sk	za M
1 M2 ZP	59 984 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	59 984 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	20 128,00	28 154,00	48 282,00
2	PSV :			
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	20 128,00	28 154,00	48 282,00

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	2 125,00
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	2 125,00

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	50 407,00
22	DPH 19 % z : 50 407,00	9 577,40
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	59 984,40

F	Odpočet - prípočet	

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum : 18.6.2007

Pečiatka : Posádková správa budov MICHALOVCE

Podpis : z TLAČIL

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum : 18.6.2007

Pečiatka : TIBOR ONDO - EŠTOK FYZICKÁ OSOBA - PODNIKATEĽ KOMINÁRSTVO 072 05 BRACOVCE 209 0946 / 695 255

Podpis :

Tlačivo : ODIS A50

Súhrnný list zákazky - vybrané údaje

Dátum : 18.06.2007

Názov stavby,objektu,časti alebo PS	Rozpočet: Čerpanie: VK: VF: OP:	ZRN ZRN 	ORN ORN 	ZRN + ORN Fakturované ZRN + ORN Vykonané Plánované	NUS Zostatok Zostatok Zostatok	IN	ON	Spolu bez DPH	DPH - 1. sadzba	DPH - 2. sadzba	Spolu s DPH
Stavba :Odtránenie nedostatkov zistených pri kontrolách komínov											
....Objekt :Budova č. 10 -VVP Kamenica n.Cirochou - kóta 620		4 880.50 4 880.50		4 880.50 4 880.50	 4 880.50 4 880.50 4 880.50			4 880.50	927.30		5 807.80
Spolu za Objekt :Budova č. 10 -VVP Kamenica n.Cirochou - kóta 620 :		4 880.50 4 880.50		4 880.50 4 880.50	 4 880.50 4 880.50 4 880.50			4 880.50	927.30		5 807.80
....Objekt :Budova č. 12 dielňa -VVP Kamenica nad Cirochou - kóta 620		13 234.00 13 234.00		13 234.00 13 234.00	 13 234.00 13 234.00 13 234.00			13 234.00	2 514.50		15 748.50
Spolu za Objekt :Budova č. 12 dielňa -VVP Kamenica nad Cirochou - kóta 620 :		13 234.00 13 234.00		13 234.00 13 234.00	 13 234.00 13 234.00 13 234.00			13 234.00	2 514.50		15 748.50
....Objekt :Dukelské kasárne-hlavná kotolňa v budove č.23		6 444.00 6 444.00		6 444.00 6 444.00	 6 444.00 6 444.00 6 444.00			6 444.00	1 224.40		7 668.40

Názov stavby,objektu,časti alebo PS	Rozpočet: Čerpanie: VK: VF: OP:	ZRN	ORN	ZRN + ORN Fakturované ZRN + ORN Vykonané Plánované	NUS Zostatok Zostatok Zostatok	IN	ON	Spolu bez DPH	DPH - 1. sadzba	DPH - 2. sadzba	Spolu s DPH
Spolu za Objekt :Dukelské kasárne-hlavná kotolňa v budove č.23 :		6 444.00 6 444.00		6 444.00 6 444.00	 6 444.00 6 444.00 6 444.00			6 444.00	1 224.40		7 668.40
....Objekt :Mestské kasárne-budova č. 2 - kotolňa PKM 45		4 731.00 4 731.00	2 125.00 2 125.00	6 856.00 6 856.00	 6 856.00 6 856.00 6 856.00			6 856.00	1 302.60		8 158.60
Spolu za Objekt :Mestské kasárne-budova č. 2 - kotolňa PKM 45 :		4 731.00 4 731.00	2 125.00 2 125.00	6 856.00 6 856.00	 6 856.00 6 856.00 6 856.00			6 856.00	1 302.60		8 158.60
....Objekt :Obvodný úrad Valaškovce- kotolňa		9 231.50 9 231.50		9 231.50 9 231.50	 9 231.50 9 231.50 9 231.50			9 231.50	1 754.00		10 985.50
Spolu za Objekt :Obvodný úrad Valaškovce- kotolňa :		9 231.50 9 231.50		9 231.50 9 231.50	 9 231.50 9 231.50 9 231.50			9 231.50	1 754.00		10 985.50
....Objekt :Poruba pod Vihorlatom -budova Tesko barák		9 761.00 9 761.00		9 761.00 9 761.00	 9 761.00 9 761.00 9 761.00			9 761.00	1 854.60		11 615.60
Spolu za Objekt :Poruba pod Vihorlatom -budova Tesko barák :		9 761.00 9 761.00		9 761.00 9 761.00	 9 761.00 9 761.00 9 761.00			9 761.00	1 854.60		11 615.60

Názov stavby,objektu,časti alebo PS	Rozpočet:	ZRN	ORN	ZRN + ORN	NUS	IN	ON	Spolu bez DPH	DPH - 1. sadzba	DPH - 2. sadzba	Spolu s DPH
	Čerpanie:			Fakturované	Zostatok						
	VK:	ZRN	ORN	ZRN + ORN							
	VF:			Vykonané	Zostatok						
	OP:			Plánované	Zostatok						
	Stavba spolu :	48 282.00	2 125.00	50 407.00				50 407.00	9 577.40		59 984.40
					50 407.00						
		48 282.00	2 125.00	50 407.00							
					50 407.00						
					50 407.00						

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o znluvu číslo: ZoD - PSB-67/2007-Z

Posádková správa budov MICHALOVCE

.....

Ing. Dušan Dragúň
vedúci organizačného oddelenia