PSB-11/2006
PSB - 11/1 /2006

DODATOK č. 1 / 2006

K ZMLUVE O POSKYTNUTÍ SLUŽBY č. 11/2006

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb.

Na základe požiadaviek užívateľov na upratovanie vnútorných priestorov ako i vzhľadom k tomu, že pôvodná zmluva na poskytnutie služieb nepokrývala v plnej miere potreby užívateľov je spracovaný tento dodatok k zmluve. Tento upravuje pôvodne dohodnuté činnosti ako i rozširuje poskytovanie služieb, ktoré sú uvedené v prílohe č.1.

Pôvodná zmluva sa mení nasledovne:

Mení sa článok II. až IV. nasledovne :

Článok II.

Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ zabezpečí upratovanie vnútorných priestorov o celkovej výmere 73 605 m2 podlahovej plochy v 10 budovách v mieste plnenia : Trenčín, Veliteľstvo pozemných síl budova „A", Veliteľstvo síl výcviku a podpory budova „K", Vyšší vojenský súd, Vyššia vojenská prokuratúra budova „C", Veliteľstvo logistiky budova „B"- TOM, Dukla, Budova PSB, VÚ 5730 Kubra. Nemšová - VÚ 9994, VÚ 7742 / uvedených v prílohe č.2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou dodatku k zmluve/.

1x denne : umývanie podláh saponátom na chodbách a schodiskách, umývanie a chemické čistenie sociálnych zariadení, vyprázdňovanie odpadových košov v hygienických zariadeniach, dezinfekčné čistenie sanitárnych predmetov (misy, pisoáre, umývadlá), odstraňovanie nečistôt z povrchu dverí.

1x týždenne : vyprázdňovanie a umývanie popolníkov, umývanie podláh saponátom v kanceláriách, vysávanie kobercov, utieranie prachu z voľných pracovných plôch, parapet a nábytku do výšky 1,7m na vlhko, umytie umývadiel v kanceláriách.

2 x za týždeň : vyprázdňovanie smetných nádob z kancelárií,

1 x mesačne : umývanie obkladov, vysavanie sedačiek v javisku KaMC, odstraňovanie škvŕn z povrchu dverí

1 x štvrťročne : utieranie prachu z nábytku nad 1,7m na vlhko, umývanie dverí, ošetrenie nábytku ochranným prostriedkom, utieranie prachu z voľne prístupných radiátorov na vlhko, čistenie zrkadiel, umývanie deliacich dverí, utieranie prachu z madiel na zábradliach, umývanie výplní v zábradliach.

1x ročne : tepovanie kobercov, umývanie okien.

2.2. Predmet zmluvy je zo strany zhotoviteľa považovaný za splnený vykonaním predmetu zmluvy v požadovanom množstve a kvalite v mieste plnenia, v zmluve dohodnutej dobe a pri splnení podmienok stanovených v tejto zmluve.

2.3. Po vykonaní prác užívateľ potvrdí kvalitu a úplnosť vykonania služby zápisom v knihe vykonaných prác. Objednávateľ požaduje kompletné zabezpečenie prác adekvátnou technikou, za ktorej bezpečný a vyhovujúci technický stav plne zodpovedá dodávateľ.

2.4. Upratovanie - čistenie kancelárskych priestorov bude vykonávané v pracovných dňoch počas pracovnej doby od 7.00 hod. do 15.00 hod., ostatné priestory budú upratované v čase od 6.00 do 18.00 hod.

2.5. Objednávateľ za poskytnuté služby zaplatí dohodnutú cenu.

Článok III.
Termín plnenia

3.1. Termín plnenia dodávok predmetu zmluvy zhotoviteľom podľa dodatku je od 1.5.2006 do 31.12.2006 s možnosťou predĺženia.

3.2. Zmluva je platná po jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

3.3. Podľa tejto zmluvy poskytuje dodávateľ služby odberateľovi po dobu jej účinnosti.

3.4. O termíne začiatku účinnosti tejto zmluvy rozhoduje objednávateľ. Objednávateľ je povinný oznámiť dodávateľovi termín, od ktorého rozhodol že zmluva bude účinná a to bezodkladne po svojom rozhodnutí, najneskôr však 30 dní pred začiatkom účinnosti zmluvy. Účinnosť zmluvy nie je možné prerušiť.

Článok IV.

Cena a platobné podmienky

4.1. Platby za poskytnuté služby budú objednávateľom vykonávané mesačne, bezhotovostne na základe dodávateľom vystavených faktúr, ktorých súčasťou budú riadne vyplnené kalkulačné listy s označením jednotlivých budov , v ktorých budú uvedené skutočne dosiahnuté odpracované hodiny za uplynulý mesiac, odsúhlasené osobami poverenými objednávateľom i dodávateľom rokovať vo veciach technických.

4.2. Faktúru zašle dodávateľ po vzniku práva fakturovať v dvojitom vyhotovení do každého 15. dňa nasledujúceho mesiaca na adresu objednávateľa. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle § 71 ods. 2 Zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
Objednávateľ uhradí cenu podľa faktúry do 30 dní odo dňa jej obdržania. Za deň úhrady bude považovaný deň odpísania požadovanej finančnej čiastky z účtu objednávateľa.

4.3. Cena za predmet plnenia služby v rozsahu čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a je doložená kalkuláciou dodávateľa., ktorá tvorí súčasť tejto zmluvy./ viď príloha 1 a 2/.Celková cena ročne je:

	Pôvodná cena	cena prác naviac	**spolu**
Cena bez DPH	: 2.378.598,14 Sk	1.056.795,83 Sk	3.435.393,97 Sk
DPH 19%	: 451.933,65 Sk	200.791,20 Sk	652.724,85 Sk
Cena celkom	**: 2.830.531,79 Sk**	**1.257.587,03 Sk**	**4.088.118,82 Sk**

4.4. Objednávateľ môže po dohode so zhotoviteľom požadovať plnenie predmetnej služby nad rámec zmluvy o poskytnutí služby v prípade mimoriadnych situácií /zahraničné návštevy, oslavy sviatkov, spoločné udalosti a podobne./

Ostatné články zmluvy ostávajú v platnosti.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú prílohy :

Príloha č.1 - výkaz položiek
Príloha č.2 - špecifikácia priestorov upratovania

V Novom Meste nad Váhom dňa : 28. 4 2006

Objednávateľ :

.....
Ing. Jaroslav ŠIMNO
zástupca riaditeľa PSB

Posádková správa budov * Nové Mesto nad Váhom *

Dodávateľ :

.....
Ing. Honor ILAVSKÝ
ISS Facility Service, spol, s r. o.

Facility Services spol. s r.o.
Pluhová 50/A, 831 03 Bratislava
tel.: 02/4920 0511 fax: 02/4463 [illegible]
IČO: 31 345 212
IČ DPH: SK2020300788

Príloha č.1

Výkaz položiek
- za výkon ostatných upratovacich a čistiacich činností poskytovanej služby na m2 pre rok 2006

Cena je spriemerovaná, vypočítaná na celkovú plochu 73 605 m2.

Druh povrchu / Služba	**priemerná cena za rok bez DPH** (Sk/ m^2)	**priemerná cena za rok s DPH** (Sk/ m^2)
Ostatné upratovacie činnosti: Hygienické zariadenia **1 x denne** - vyprázdňovanie odpadových košov - dezinfekčné čistenie sanitárnych predmetov(misy,pisoáre,umývadlá) - odstraňovanie nečistôt z povrchu dverí Ostatné priestory **1 x týždenne** - utieranie prachu z voľných pracovných plôch, parapet a nábytku do výšky 1,7m na vlhko - umytie umývadla v kancelárii **2 x za týždeň** - vyprázdňovanie odpadových košov **1 x mesačne** - odstraňovanie škvŕn z povrchu dverí - vysávanie sedačiek v javisku v KaMC v rozsahu 600ks **1 x štvrťročne** - utieranie prachu z nábytku nad 1,7m na vlhko - umývanie dverí - ošetrenie nábytku ochranným prostriedkom - utieranie prachu z volne prístupných radiátorov na vlhko - čistenie zrkadiel - umývanie deliacich dverí - utieranie prachu z madiel na zábradliach - umývanie výplní v zábradliach	39,96.-	47,55.-

Na základe uvedených položiek je možné dielčie uplatnenie cien - rozšírenie / zníženie, avšak vždy len v rámci výmery celej budovy (z dôvodu výpočtu priemerných cien zo spriemerovaných rozlôh).

Posádková správa budov * Nové Mesto nad Váhom *

Príloha č. 2

Špecifikácia priestorov upratovania

BUDOVA	Kancelárie v m2	Chodby	WC v m2	**CELKOM m2**	Poznamka
VePS	7 167	3 175	325	**10 667**	Trenčín
VSVaP	3 638	1 251	178	**5 067**	Trenčín
Dukla	1 497	769	192	**2 458**	Trenčín
Nemšová Horné kas.	1 611	539	150	**2 300**	Nemšová
Nemšová Dolné.kas.	595	198	45	**838**	Nemšová
Kubra	821	193	52	**1 066**	Trenčín
VVS+VVP	1 037	585	86	**1 708**	Trenčín
VeLog	2 480	1 092	336	**3 908**	Trenčín
KaMC	6 930	917	284	**8 131**	Trenčín
VÚ 1117	1 850	895	60	**2 805**	Trenčín
TOM	568	336	62	**966**	Trenčín
PSB	208	82	30	**319**	Trenčín
Obklad				**7 973**	
Okná				**25 399**	
Celkom	28 402	10 032	1 800	**73 605**	



DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu : Dodatok č.1/PSB-11D1/2006.



.....

Daniela Kozárcová
odborný referent
Posádková správa budov Trenčín