ZMLUVA O DIELO č. 53 /2004

Uzatvorená podľa § 56 a nasledujúceho Obchodného zákonníka
(zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov)

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1.Objednávateľ	:	*Ministerstvo obrany SR* *Posádková správa budov* *29. august, 058 01 Poprad*
Štatutárny zástupca:	:	*Ing. Štefan PRIBILINEC*
I ČO	:	*00805203*
Bankové spojenie	:	*NBS – Prešov*
Číslo účtu	:	*46430-882/0720*
Oprávnený rokovať vo veciach tech.	:	*Eduard Palubjak*

1.2.Zhotoviteľ	:	*Emstav s.r.o.*
Sídlo	:	*Poprad,Odbojárska 3324/3*
Zastúpený	:	*Eduard Muller*
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných	:	*Eduard Muller*
Oprávnený rokovať vo veciach technických	:	*Marián Bereš*
IČO	:	*36443361*
DIČO	:	*36443361/717*
Bankové spojenie	:	*Poľnobanka Poprad*
Č.účtu	:	*1500808 /1200*
Registrácia v obchodnom registri	:	*Okresný súd Prešov,vložka č.10035/P*

II. PREDMET PLNENIA

2.1. Predmetom zmluvy je:

„Oprava strešnej krytiny b.č. 4 - Stráže"

v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

2.2. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.

III. ČAS PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- začať s realizáciou predmetu plnenia v termíne: do 5 dní od podpísania zmluvy
- dokončiť realizáciu predmetu plnenia v termíne: do 90 dní od podpísania zmluvy

3.2. Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom.

3.3. V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť

VII. ZÁRUČNÁ DOBA,ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. *Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia,uvedený v článku II tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN,vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi.*
Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu,platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.

7.2. *Záručnná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.*

7.3. *Materiály, stavebné diely a výrobky,ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.*

7.4. *Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov,kde sa majú vady zistené počas záruky, odstraňovať.*

7.5. *Reklamácia vád bude vykonaná písomne.Zhotoviteľ začne vady odstráňovať do 10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia vád bude dohodnutá pri reklamačnom konaní a potvrdená oboma zmluvnými stranami.*

7.6. *Ak zhotoviteľ neodstráni vady nedorobky,zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich oodstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.*

7.7. *Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby,na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.*

VIII. VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

8.1. *Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednoť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.*

8.2. *Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska.*

8.3. *Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.*

8.4. *Zhotoviteľ je zodpovedný za to ,že pri realizácii diela sa nepoužije materiál,o ktorom je v čase použitia známe,že je škodlivý.*

8.5. *Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská alebo skladujú materiály .Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy,vzorky materiálov,výsledky kontrol kvality(atesty),súvisiace s predmetom plnenia.*
Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy,dodávky,vzorky a vykonané práce nezbavuje zhotoviteľa povinnosti niesť zodpovednosť za prípadné vady a vykonávania potrebných kontrol
tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu diela

8.6. *Zhotoviteľ poveruje vykonávaním funkcie* ***technického dozoru****: Zlatica Kováčová*

8.7. *K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:*
- *doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov*

8.8. *O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol.Dielo bude odovzdané,len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási,že dielo preberá.*

8.9. *Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ*

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1. *Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0.05% z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.*

9.2. *Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:*

riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4. *Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo v skoršom termíne.*

3.5. *Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.*

IV. MIESTO PLNENIA

4.1. *Miestom plnenia je objekt VÚ 8838 Poprad – Stráže*

V. CENA DIELA

5.1. *Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák.č.18/1966 Zb.o cenách jako maximmálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.*

5.2. *Zmluvné strany dohodli cenu predmetu nasledovne:*

Cena bez DPH	*466.379,84*
DPH 19%	*88.612,20*
Cena celkom vrátane DPH po zaokrúhlení	***554.992,-***

5.3. *Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.*

5.4. *Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác,ktoré považuje za nevyhnutné a primerané.Pokiaľ nariadi zmeny,ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľa alebo osobami,za ktoré je zodpovedný,vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.*

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

6.1. *Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektovej skladby ponukového rozpočtu. Overenie vykonaných prác vykoná odbornný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady,vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.*

6.2. *Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch a bude obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku.*

6.3. *Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť , alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.*

6.4. *Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.*

6.5. *Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.*

6.6. *Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady , preukazujúce oprávnenosť fakturácie.*

- v prípade,že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry je povinný uhradiť 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

9.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude písomnou formou.

X. OSTATNÉ USTANOVENIA,ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- *ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady, zistené objednávateľom počas realizácie diela,neodstráni v dohodnutých termínoch*
- *ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami*
- *ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela*
- *ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby*

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- *ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.*

10.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne.V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod,pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady,ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene .

10.5. Zhotoviteľ je povinný zachovať ustanovenia Z.č. 241/2002 Zb.
Objednávateľ v potrebnom rozsahu poskytne súčinnosť po urovnaní skutočnosti, ktoré by mohli byť prípadne predmetom služobného tajomstva.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami,podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné,platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch,z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

11.5. Predbežná fin. kontrola vykonaná podľa §9 zák.č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole.
Proces verejného obstarávanie bol(nebol)v súlade so zákonom.
Zistené nedostatky: —

Technik PSB Poprad: z. BLANKA KOVÁČOVÁ
Podpis podľa podpisového vzoru:

V Poprade dňa: 15. 03. 2004

Posádková správa budov Poprad

EM STAV s. r. o.
Odbojárska 3324/3C
058 01 Poprad
IČO: 36443361 Tel.: 092/7767029

.....
objednávateľ

.....
zhotoviteľ