V Rožňave, 10.12.2007
Výtlačok číslo : 1
Počet listov : 14
Prílohy : —

ZMLUVA O DIELO č. PSB -32 -103/2007 -RV

Podľa § 536 a zákona č.513/1991 Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Objenávateľ : Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR v zastúpení
Posádková správa budov Rožňava
Zastúpený : riaditeľ PSB Rožňava
Ing. Milan SMIDA
IČO : 00805190
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000172461/8180

1.2. Zhotoviteľ : TESTAV SK, a.s.
Prešovská 38/A, 821 02 Bratislava
Zastúpený : Mgr. Eva TEŤÁKOVÁ
IČO : 35 822 040
IĆ DPH : SK 2020285135
DIČ : 2020285135
Bankové spojenie : ČSOB
Číslo účtu : 155225693/7500
Obchodný register : Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka č: 2828/B

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na zhotovenie práce na základe podmienok Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní § 102 zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami a v zmysle Obchodného zákonníka,

Článok II.
Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo:

"Oprava sociálnych zariadení" Rožňava
v rozsahu podľa priloženého ponukového rozpočtu
CPV 45330000-9

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu

Článok III.
Čas plnenia

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa článku č. II. sú nasledovné:
3.1.1 Začatie realizácie diela : 11.12.2007
3.1.2 Dokončenie diela v termíne: 17.12.2007

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
3.2.1 Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v dobe 3.1.
3.2.2 Dodať objednávateľovi 3 výtlačky odsúhlaseného popisu prác a dodávok /rozpočtu/ do termínu začatia diela objednávateľom.
3.3 Objednávateľ sa zaväzuje:
3.3.1 Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych vád a nárokov tretích osôb do zahájenia realizácie prác podľa tejto zmluvy.
3.3.2 Určiť odberné miesta vody, elektrickej energie a pod. v prípade ak dodávateľ požaduje odber za účelom realizácie diela.
3.3.3 Náklady za odber energií a vody bude na základe technického prepočtu vyúčtované pri konečnej fakturácii diela.
3.3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

Článok IV.
Cena diela

4.1 Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák.č.18/1996 Zb. o cenách ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo
4.1.1 Cena je doložená ponukovým rozpočtom, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.
4.2 Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je :

Základ ceny pre DPH	:	**189 075,40 -Sk**
DPH 19%	:	**35 924,30 -Sk**
Cena za službu celkom v rátane DPH	:	**224 999,70 -Sk**

4.2.1 Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.
4.2.2 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa, alebo mimo zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
4.2.3 V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového a konštrukčného charakteru alebo naviac prác oproti predmetu zmluvy, tieto práce budú riešené ako dodatok k zmluvnej cene.
Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok minimálne podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom, akým bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.
4.2.4 Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný ,vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

Článok V.
Platobné podmienky, fakturácia

5.1 Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví po splnení týchto podmienok:
5.1.1 Práce budú fakturované na základe overených súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia, dodacích listov použitého materiálu s uvedením množstva a ceny.

5.1.2 Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3 prac. dní od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2 Faktúra bude spracovaná v súlade s platnými právnymi predpismi, Zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení, zákon č. 222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení, bude doručená objednávateľovi v 3 originálnych výtlačkoch.

5.2.1 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

5.2.2 Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 originálnych výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa
- peňažný ústav, číslo účtu
- miesto a názov diela
- číslo zmluvy a dátum jej uzatvorenia
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu, IČO, DIČ, číslo Živnostenského registra, číslo zápisu v Obchodnom registri
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok

5.2.3 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5.2.4 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.
Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdania objednávateľovi, a za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.2 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľom.

6.3 Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní od doručenia uplatnenej oprávnenej reklamácie objednávateľa a to písomnou formou.

Článok VII.
Vykonanie diela a jeho odovzdanie

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a, že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.2 O výsledku preberacieho konania bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obidve strany. Dielo bude prevzaté, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevziať dielo alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

7.3 Zhotoviteľ diela zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v Zákone NR SR č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.

7.4 Vlastníkom stavby je SR – MO SR. Nebezpečenstvo škody na diele, veciach a materiáloch potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia objednávateľom.

7.5 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú norme a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ odstrániť a nahradiť bezchybnými.

7.6 Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného dozoru poveruje *zam. Stanislav ŠELENG*

7.7 Zhotoviteľ poveruje výkonom stavbyvedúceho: Ing. Michal BÉREŠ

7.8 Dielo sa bude preberať naraz ako celok

7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za oblasť požiarnej ochrany v zmysle vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. a vyhlášky MV SR č. 314/2001 Z.z. vrátane zodpovednosti a spôsobu likvidácie následnej škody pri prípadnom vzniku požiaru vo vojenskom objekte, zapríčineného zhotoviteľom.

Článok VIII.
Stavebný denník

8.1 Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby budú sledované cestou stavebného denníka , v prípade potreby cestou kontrolného dňa, zvolanom objednávateľom, a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany.

8.2 Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník. Právo podpisovať stavebný denník má:
Za objednávateľa : Ing. Milan SMIDA, zam. Stanislav ŠELENG
Za zhotoviteľa : Ing. Michal BÉREŠ

8.3 Poverený zástupca objednávateľa je povinný denne podpisovať a v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku za odsúhlasený. Toto ustanovenie platí aj v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.

8.4 Zhotoviteľ priebeh stavebných prác a počet odpracovaných hodín bude zaznamenávať v stavebnom denníku denne. Pri prácach, ktoré sa stanú neprístupnými vyzve zhotoviteľ objednávateľa zápisom v stavebnom denníku na ich kontrolu.

8.5 Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nevykoná, so zápisom zo strany objednávateľa súhlasí.

Článok IX.
Zmluvné pokuty a ostatné dojednania

9.1 Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných vzťahov zmluvnú pokutu:
- vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania
- za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, vád reklamovaných v záručnej dobe a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 500,-Sk denne až do ich odstránenia.

9.2 Objednávateľ zaplatí za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu :
- vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

platobné podmienky.
Podkladom pre úhradu ceny vyhotovenia diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom na základe odsúhlasených prác v stavebnom denníku.

Článok X.
Záverečné ustanovenia

10.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
10.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka č.513/1991 Z.z. v znení neskorších doplnkov

10.1. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je:
- ponukový rozpočet
- prílohy : č.1 – Dohoda na zaistenie BOZP (k výtlačku č. 1 a 3)

10.5 Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

Rozdeľovník:
1. výtlačok – pre objednávateľa, PSB Rožňava
2. výtlačok – pre PSB – Úrad finančného zabezpečenia
3. výtlačok - pre zhotoviteľa, TESTAV SK, a.s.

10.12..2007
V Rožňave dňa .....

Za objednávateľa: .....

riaditeľ PSB Rožňava
Ing. Milan SMIDA

Posádková správa budov * ROŽŇAVA *

10.12. 2007
V Rožňave dňa .....

TESTAV SK, a.s.
Predajná 38/A
821 03 Bratislava
IČO: 35 853 048
IČ DPH: SK2020[illegible]135

Za zhotoviteľa: .....

konateľ
Mgr. Eva TEŤÁKOVÁ

Ponukový rozpočet

PRIMA INVEST s.r.o.

ociálnych zariadení	JKSO :
	Rozpočet :
	Spracoval : Ing.Michal Béreš

Miesto : Rožňava Zmluva č. Dňa : . .

Odberateľ : Posádková správa budov Rožňava	IČO :	DIČ : IČ DPH :
Dodávateľ : TESTAV SK a.s.Bratislava	IČO : 35822040	DIČ : 2020285135 IČ DPH : SK2020285135
Projektant :	IČO :	DIČ : IČ DPH :

1 M3 OP	225 000 Sk	za M3 OP	1 M	225 000 Sk	za M
1 M2 ZP	225 000 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	225 000 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :			
2	PSV :	107 175,00	81 900,40	189 075,40
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	107 175,00	81 900,40	189 075,40

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :		
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		189 075,40
22	DPH 19 % z :	189 075,40	35 924,30
23			
24	Súčet riadkov 21 až 23 :		224 999,70

F	Odpočet - prípočet	

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka :

TESTAV SK, a.s.
821 02 Bratislava
IČO: 35 822 040
IČ DPH: SK2020285135

Podpis :

[redacted]ov Rožňava
[redacted]tislava

JKSO :
Dátum : . .
Spracoval : Ing.Michal Béreš

Rekapitulácia rozpočtových nákladov

[redacted] sociálnych zariadení

PRIMA INVEST s.r.o

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Cena spolu	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť spolu (t)	Suť spolu (t)
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
721 - Vnútorná kanalizácia	11 550,00	11 550,00			
725 - Zariaďovacie predmety	114 925,00	89 025,00	25 900,00	0,651	0,468
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE	126 475,00	100 575,00	25 900,00	0,651	0,468
734 - Armatúry	40 560,00	5 928,00	34 632,00	0,009	
735 - Vykurovacie telesá	22 040,40	672,00	21 368,40	0,235	0,078
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE	62 600,40	6 600,00	56 000,40	0,244	0,078
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	189 075,40	107 175,00	81 900,40	0,895	0,546
Za rozpočet celkom :	189 075,40	107 175,00	81 900,40	0,895	0,546

[redacted]ožňava
[redacted]va
[redacted]dení

Projektant:
Spracoval : Ing.Michal Béreš
JKSO : Dátum : . .

Prehľad rozpočtových nákladov

PRIMA INVEST s.r.o.

	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
		PRÁCE A DODÁVKY PSV					
		72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE					
		721 - Vnútorná kanalizácia					
1	721300953	Opr. kanaliz. prečistenie posúvačov do DN 125	50,000	kus	231,00	11 550,00	
		721 - Vnútorná kanalizácia spolu :	**11 550,00**	**Sk**		**11 550,00**	
		725 - Zariaďovacie predmety					
2	725110811	Demontáž záchodov splachovacích s nádržou	10,000	súbor	132,00	1 320,00	
3	725114900	Opr. zar. záchodov, výmena misy z diturvitu, štandardná kvalita	10,000	kus	2 910,00	29 100,00	
4	725120918	Opr. pisoárov, výmena rohového ventila TE 70 G 1/2	25,000	kus	262,00	6 550,00	
5	725122100	Pisoárové záchody z diturvitu štandardná kvalita bez nádrže	10,000	súbor	2 360,00	23 600,00	
6	725530132	Montáž prietokového ohrievača vody	2,000	súbor	9 020,00	18 040,00	
7	725530831	Demontáž elektr. ohrievačov vody prietokových	2,000	súbor	57,50	115,00	
8	541314000	Ohrievač vody prietokový	2,000	kus	5 850,00		11 700,00
9	725821400	Batéria umývadlová štandardná kvalita	5,000	kus	2 060,00	10 300,00	
10	551H00201	Batéria umývadlová OBJEKTA-MIX-PLUS JPB Chróm - 332700575	5,000	kus	2 840,00		14 200,00
		725 - Zariaďovacie predmety spolu :	**114 925,00**	**Sk**		**89 025,00**	**25 900,00**
		72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :	**126 475,00**	**Sk**		**100 575,00**	**25 900,00**
		73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE					
		734 - Armatúry					
11	734200821	Demontáž armatúr s dvoma závitmi do G 1/2	78,000	kus	76,00	5 928,00	
12	551108300	Ventil priamy KE 125 E 1/2	78,000	kus	444,00		34 632,00
		734 - Armatúry spolu :	**40 560,00**	**Sk**		**5 928,00**	**34 632,00**
		735 - Vykurovacie telesá					
13	735161811	Demontáž vyk. telies rúrkových s hliník. lamelami do 1500 mm	6,000	kus	112,00	672,00	
14	484528110	Teleso vykurovacie doskové H500 L1400 DKK4	6,000	kus	3 561,40		21 368,40
		735 - Vykurovacie telesá spolu :	**22 040,40**	**Sk**		**672,00**	**21 368,40**
		73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu :	**62 600,40**	**Sk**		**6 600,00**	**56 000,40**
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**189 075,40**	**Sk**		**107 175,00**	**81 900,40**
		Za rozpočet celkom :	**189 075,40**	**Sk**		**107 175,00**	**81 900,40**

Zoskenovaná „Zmluva o poskytovaní služby č.PSB-32-103/2007-Rv „Oprava sociálnych zariadení Rožňava“

„ Súhlasí s originálom „

Ing.Katarína Fecková

