DODATOK Č.1
K ZMLUVE O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB
č. 9/2008-ČVP
uzavretý medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: **Ministerstvo obrany SR**
Zastúpené Posádkovou správou budov Bratislava
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava.
V zastúpení vo veciach zmluvných: Ing.Štefanom Kukumbergom-riaditeľom Posádkovej správy budov Bratislava.

IČO: 30 845 572.
Bankové spojenie: Štátna pokladnica,
číslo účtu: 7000171784/8180,
(ďalej len „objednávateľ")

a

Poskytovateľ: **Lesk Service, s.r.o.**
Podunajská 3
821 06 Bratislava,
zasúpený: Miroslavom Snopekom-konateľom,
IČO: 35 847 085,
IČ DPH: SK2020263212.

Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava,
číslo účtu : 1680164854/0200,

registrovaný v OR Okres.súd Bratislava I, v odd. Sro vložka č. 27710/B
(ďalej len „poskytovateľ")

v zmysle ustanovenia § 269 ods.2 a nasl.Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „ObchZ")

Čl.1
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán spojených so Službami a výkonmi **pri čistení(upratovaní) vonkajších priestorov areálu SAMaV Bratislava** (CE 08.01.010) **na Krížnej ulici č.42 v Bratislave.**
2. CPV: 74740000-8 Rôzne čistiace (upratovacie) služby.

Čl. 2
Rozsah služieb a čistiace úkony

Pre objednávateľa bude poskytovateľ postupne vykonávať nasledovné služby v jarnom, letnom a jesennom období:

1. Čistenie chodníkov, spevnených plôch a parkovísk.
2. Zbieranie papierov a odpadkov z chodníkov a zelených plôch.
3. Zametanie chodníkov a parkovísk.
4. Kosenie trávy zelených plôch.
5. Jarný rez drevín podľa potreby a odstraňovanie lístia, buriny a uvoľnených konárov z drevín.
6. Zbieranie a hrabanie lístia včetne likvidácie tohto odpadu.

Čl. 3
Cena a fakturácia

1. Za čistiace a upratovacie práce uvedené v časti II bod a/ až d/ tejto zmuvy je dohodnutá
   podľa zákona číslo 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov čo predstavuje mesačnú fakturáciu vo výške

   42.915,90 Sk vrátane 19 % DPH.

2. Cena sa bude faktúrovať mesačne , do 10 dní nasledujúceho za mesiac predchádzajúci.
   Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia.
3. Celková cena za 11 mesiacov v roku 2008 predstavuje **472.074,90 Sk.**

Čl. 4
Povinnosti a práva poskytovateľa

Poskytovateľ je povinný:

1. Vykonávať služby v rozsahu podľa čl. 2 tejto zmluvy.
2. Objednané služby vykonávať s náležitou odbornou starostlivosťou.
3. Dodržiavať bezpečnostné predpisy vyplývajúce z charakteru prác a podľa Dohody na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR číslo 367/2001.
4. Dodržiavať podmienky súčinnosti s objednávateľom a SAMaV Bratislava pri zabezpečení zmien v čistení(upratovaní).
5. Operatívne zabezpečovať práce a služby, ak si to situácia vyžaduje a je to v súlade so zámermi objednávateľa a SAMaV Bratislava.

Poskytovateľ je oprávnený:

1. Zmeniť dohodnuté postupy so súhlasom objednávateľa, ak charakter prác vyžaduje okamžité riešenie.
2. Použiť nové metódy pri zachovaní štandardnej kvality služieb a po predchádzajúcom prerokovaní s objednávateľom.
3. Požiadať objednávateľa o poskytnutie súčinnosti v prípade neočakávaných situácií, hlavne v prípade poveternostných a živelných pohrôm.

Čl. 5
Povinnosti a práva objednávateľa

Objednávateľ je povinný:
1. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť v miere, v akej to vyžaduje riadny výkon služieb, alebo ak to vyplýva z platných právnych predpisov, alebo je to v obchodnom styku obvyklé, a v akej to nevylučuje obsah, povaha a rozsah služieb.
2. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť pri jednotlivých problémoch a v prípade sporných riešení zabezpečiť súčinnosť s poverenými zamestnancami SAMaV Bratislava.
3. Dodržiavať platobné podmienky.

Objednávateľ je oprávnený:
1. Zmeniť rozsah objednaných prác alebo ich zrušiť, ak rozhodnutím nadriadených orgánov zanikne povinnosť správy majetku štátu k nehnuteľnostiam uvedeným v článku 2 tejto zmluvy.
2. Požadovať od poskytovateľa práce za úhradu, ktoré vzniknú náhle a neočakávane a súvisia s predmetom tejto zmluvy.

Čl. 6
Ostatné dojednania

1. Upratovanie priestorov podľa čl. 2 a 3 bude sa vykonávať v období od **1. januára 2008 do 30. novembra 2008.**
2. Poskytovateľ sa zaväzuje do 24 hodín odstrániť všetky nedostatky v kvalite prác, ich rozsahu a riešiť oprávnené požiadavky objednávateľa. V prípade, že tak neučiní, súhlasí s 10 % krátením úhrady. Krátenie úhrady musí objednávateľ oznámiť poskytovateľovi pred úhradou faktúry písomne a pri opakovaní nedostatkov môže byť dôvodom na okamžitú výpoveď.
3. Poskytovateľ je zodpovedný za škody spôsobené objednávateľovi zavinením úmyselne alebo z nedbanlivosti pracovníkov poskytovateľa.
4. Za oneskorené zaplatenie faktúry má poskytovateľ právo na úroky z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
5. Osobitné požiadavky objednávateľa budú oznámené poskytovateľovi telefonicky alebo písomne.

Čl. 7
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a uzatvára sa na dobu určitú **do 30. novembra 2008.**
2. Platnosť zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby končí dohodou príp. odstúpením od zmluvy. Výpovedná lehota z oboch zmluvných strán je dvojmesačná.

3. Akékoľvek zmeny v obsahu tejto zmluvy musia byť písomné a len so súhlasom oboch zmluvných strán. Nesúhlas jednej zo strán s navrhovanou zmenou nie je dôvodom na skrátenie výpovednej lehoty.
4. Dôvodom na okamžité odstúpenie od zmluvy je:
   a/ zo strany objednávateľa:
   - preukázateľne nekvalitné poskytovanie služieb zo strany poskytovateľa,
   - zmena vlastníctva a správy zvereného majetku,

   b/ zo strany poskytovateľa:
   - neuhradenie daňového dokladu zo strany objednávateľa po dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa jeho splatnosti.

   Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 výtlačky.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, celému jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju bez výhrad prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov podpísali.

V Bratislave, dňa: 21. apríla 2008

MINISTERSTVO OBRANY SR
Posádková správa budov Bratislava
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO: 30 845 672, B.s.: 7000171784/8180

.....
objednávateľ

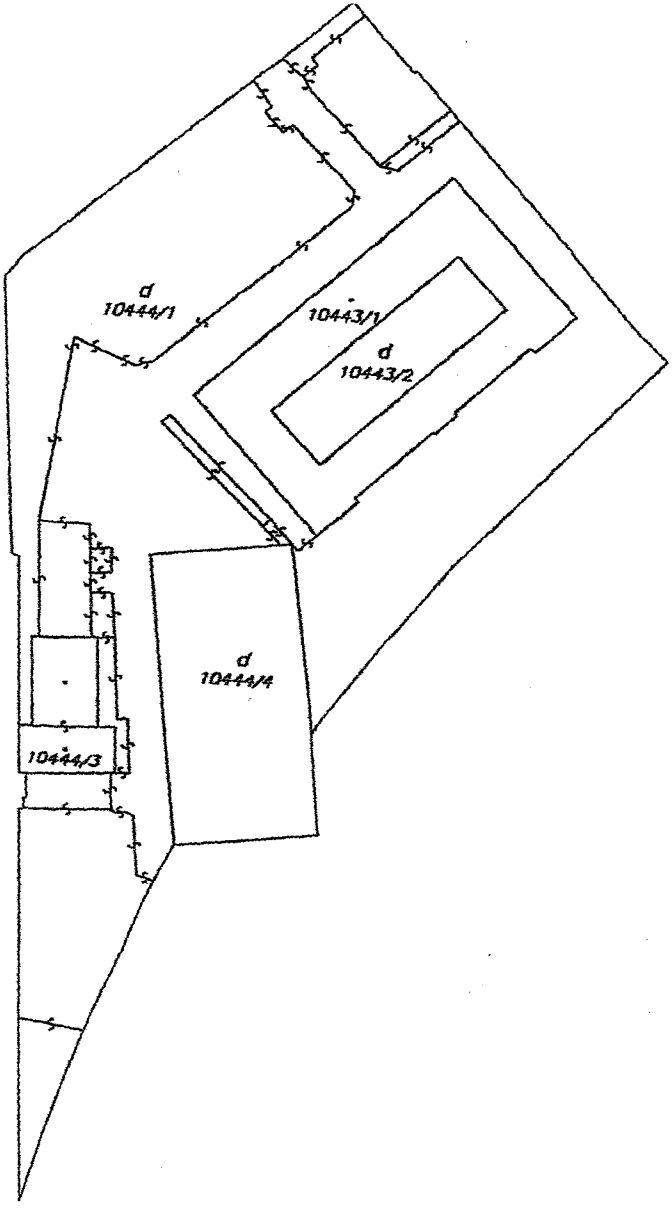
V Bratislave, dňa: 29. 4. 2008

LeskService, s.r.o.
Podunajská 3
821 06 BRATISLAVA
IČO: 35847085

.....
poskytovateľ

Budova SAMaV

Mierka 1:1000



KATASTRÁLNY ÚRAD V BRATISLAVE
Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, pracovisko Bratislava II

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : Bratislava II
Obec : BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie : NIVY

Dátum vyhotovenia : 13.10.2004
Čas vyhotovenia : 09:23:36

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 296

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Charakteristika	Prísluš. k ZÚO	Právny vzťah	Číslo EL
9741	780	Zastavané plochy a nádvoria		1		1222
10443/1	789	Zastavané plochy a nádvoria		1		1222
10443/2	310	Zastavané plochy a nádvoria		1		1222
10444/1	4477	Zastavané plochy a nádvoria		1		1222
10444/3	187	Zastavané plochy a nádvoria		1		1222
10444/4	759	Zastavané plochy a nádvoria		1		1222

Legenda:

Prísluš. k ZÚO - príslušnosť k zastavanému územiu obce
1 - pozemok v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Iný údaj
372	9741	600	Stavba	
1920	10443/1	600	Administr.budova	
6748	10444/3	600	Hospodár.budova	

Legenda:

Charakteristika
600 - * - Stavba so súpisným číslom

ČASŤ B: VLASTNICI

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka
1	SR - MINISTERSTVO OBRANY SR BRATISLAVA B-KUTUZOVOVA 8

IČO: 30845572
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Tituly nadobudnutia:
HOSP.ZMLUVA - PVZ-12/71
HOSP.ZMLUVA - PVZ-49/84
ŽIADOST C.75 430 ZO DNA 24.10.1995
Žiadosť o zápis stavieb podľa Č.RSS-11674/2000/Ku zo dňa 11.5.2000 a GP č. 99-6/99 z 7.12.1999 a 3/2000 z 21.3.2000/
Žiadosť Č.j.:RSS-7348/2002/Kul zo dňa 23.4.2002, RSS-7348/2002/Kul/a zo dňa 23.4.2002

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Osvedčujem, že táto kópia doslovne súhlasí s predloženým originálom skladajúcim sa z ..... strán.

V BRATISLAVE, dňa: 16 AUG. 2010

MARCELA TUTKOVÁ

