72/19

Zmluva o dielo č. 01/08/2002
uzatvorená podl'a Obchodného zákonníka.

Článok I. Zmluvné strany.

1.1. Objednávatel'	:	**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Splnomocnený zástupca	:	**plk. Ing. Rudolf BAMBÚCH**
		Správa nehnuteľného majetku a výstavby
		Ul. Československej armády č. 7
		975 90 Banská Bystrica
IČO	:	303 455 72
Bankové spojenie	:	NBS Bratislava
Číslo účtu	:	42130-882/0720
Oprávnený rokovať vo veciach		
- zmluvných	:	Ing. Margita Štyráková
- technických	:	Ing. Juraj Nagy
		Správa nehnuteľného majetku a výstavby
		Banská Bystrica
1.2. Zhotovitel'	:	U.T.A.H., a.s.
		Závodská 22, Žilina
Zastúpený	:	**Ing. Štefan Hraňo, predseda predstavenstva**
IČO	:	36389811
DIČ	:	36389811 / 694
Bankové spojenie	:	VÚB Žilina
Číslo účtu	:	1471377351 / 0200

Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina Odd. Sa, Vložka č.1023/L dňa 26.1.2000

1.3. Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1. a 1.2. si oznámia zmluvné strany doporučeným listom.

1.4. Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu "Martin, asanácia kotolne JUGO" zmluvu o dielo na základe verejného obstarania podlimitnou metódou v súlade s postupom verejnej súťaže podľa zákona NR SR č. 263/1999 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Článok II. Predmet plnenia.

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo

„Martin, asanácia kotolne JUGO", ev. značka: 662138

·podľa schváleného projektu stavby, dodaného objednávateľom, ktorý vypracoval projektant ENVICONSULT, spol.s r.o., Závodská cesta 4 , Žilina podľa podmienok, stanovených v protokole o schválení projektu stavby č. 5/2002
·podľa ponuky zhotoviteľa, ktorú predložil vo verejnej súťaži, vyhlasenej objednávateľom podľa zákona NR SR č. 263/1999 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení
. podľa podmienok, stanovených Vojenským stavebným úradom Banská Bystrica v Rozhodnutí č. 02-02-2612 z 27.2.2002 o odstranení stavby a v rozhodnutí OU – odbor životného prostredia Martin č. ŽP-G-001/02650Km
. podľa podmienok, dohodnutych v tejto zmluve a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

· dielo, zhotovené v súlade so zmluvou, prevziať a zaplatiť za neho dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku V. zmluvy

·zabezpečiť zhotoviteľovi spoluprácu projektanta ENVICONSULT, spol. s r. o., Závodska cesta 4, Zilina pri vypracovaní skúšobného plánu verejnej prace

·zabezpečiť výkon autorského dozoru u projektanta ENVICONSULT, spol s r. o., Závodská cesta 4, Žilina

2.3. Dielo sa skladá z objektov: SO 01 - Asanácia JUGO kotolne.

Článok III. Čas plnenia.

3.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl.II. sú nasledovné:
3.1.1. Začatie realizácie diela v termíne : **do 3. dní od odovzdania staveniska**
3.1.2. Dokončenie diela v termíne : **do 4. týždňov od začatia prác.**
3.1.3. Dodanie záverečnej správy : **do 3. dní od ukončenia prác.**

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
3.2.1. Zrealizovať dielo v termínoch, uvedených v bode 3.1.
3.2.2. Vypracovať do 24hodín od podpisu ZoD skúšobný plán verejnej práce, odsúhlasiť ho s objednávateľom a projektantom a dodať ho objednávateľovi v 1 výtlačku do termínu začatia diela.

3.2.3. Dodať objednávateľovi 2 výtlačky rozpočtu predloženého so súťažnou ponukou do termínu začatia diela.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje:

3.3.1. Dodať zhotoviteľovi projekt stavby v 3 vyhotoveniach do termínu odovzdania staveniska.

3.3.2. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych vád a nárokov tretích osôb do: 3 dní od podpisu ZoD.

3.3.3. Určiť odberové miesta vody a elektrickej energie, odovzdať základné smerové a výškové body, vyznačiť existujúce podzemné vedenia v priestore staveniska, vyznačiť hranice staveniska a určiť miesto odvážania sute v termínoch, ktoré budú dohodnuté v zápise pri odovzdaní a prevzatí staveniska.

3.3.4. V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté aj podmienky použitia vybudovaných prístupových komunikácií, verejných plôch, prípojok vody a energií s povolením správcov na ich odber a úhrada za ich prevádzkovanie resp. spotrebu.

3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela uvedenom v bode 3.1.2. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade ma zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a zmenu termínu dokončenia diela a na úhradu zvýšených nákladov, ktoré mu z tohoto dôvodu vznikli.

3.5. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ po overení dokončenia prác dielo prevezme aj v skoršom ponúkanom termíne.

Článok IV. Cena diela.

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II.zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z. v platnom znení a Výmerom MF SR č. R-1/1996 v platnom znení a pre predmet plnenia je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je:

základ ceny pre DPH 10 %	: 12 793 469,30 Sk
DPH 10 %	: 1 279 346,90 Sk
základ ceny pre DPH 23 %	: ------- ,- Sk
DPH 23 %	: -------- ,- Sk
Cena bez DPH spolu	: 12 793 469,30 Sk
DPH spolu	: 1 279 346,90 Sk
Cena vrátane DPH spolu	**: 14 072 816,20 Sk**

4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky. Do ceny je možné premietnuť v súlade so znením § 549 Obchodného zákonníka po obojstrannom potvrdení dodatku ku zmluve aj zmeny, uvedené v bodoch 4.3. a 4.4. zmluvy.

4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
4.2.3. V cene su obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.

4.3. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového charakteru alebo naviac prác oproti projektu stavby, tieto práce budú riešené v dodatku ku zmluve po odsúhlasení projektantom. Takéto práce budú ocenené popisom prác a dodávok podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku podľa triednika stavebných konštrukcií a prác, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby vo väzbe na JKSO.
4.3.2. Naviac práce môžu byť vykonané až po uzatvorení dodatku k zmluve.

4.4. Odborný technický dozor objednávateľa je opravnený nariadiť zmeny materiálov a zníženie rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané a boli odsuhlasené projektantom. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia.

5.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:
5.1.1. Práce budú faktúrované na základe overených súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s rozpočtom.
5.1.2. Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa, do 3 pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Súpis prác musí byť podpísaný zodpovedným riešiteľom zhotoviteľa. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnými predpismi a zákonmi /napr. zákon č. 563/1991 Zb. o účtovníctve v platnom znení, 289/95 Z. z. o DPH v platnom znení/ a predloží ju objednávateľovi v sídle SAMaV Banská Bystrica v 3 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňazný ústav, číslo účtu
- IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- faktúrovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú faktúrovanú sumu po objektoch

·pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
·prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodov 5.1.1. a 5.1.2.

5.2.1. Splatnosť faktúry **je 150 dní** od jej doručenia objednávateľovi v sídle SAMaV Banská Bystrica.

5.2.2. Dôvodom na opravnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.2.3. Faktúry budú uhradené maximálne do výšky 84 % ceny diela. Zvyšok ceny objednávateľ zadrží a uhradí ju do 150 dní od doručenia faktúry za vykonané dielo.

5.2.4. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2.5. Faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.

5.2.6. Faktúra za vykonané dielo bude uhradená do výšky 84 % ceny diela. Zostavajúca čiastka faktúrovanej ceny bude uhradená objednávateľom do 150 dní po dodaní záverečnej správy zhotoviteľom.

5.2.7. Zhotoviteľ nepožaduje zálohu na zhotovenie diela.

5.2.8. V prípade nedostatku finančných prostriedkov objednávateľom, zhotoviteľ prefinancuje práce do výšky 50% z celkovej ceny diela.

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady.

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v zmluve.

6.2. Zaručná doba je **600 mesiacov** a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

6.2.1. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, ze počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

6.4. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas zaručnej doby, odstraňovať.

6.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstráňovaním prípadných vád predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 24 hodín od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.

6.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe dodatku ku zmluve na náklady objednávateľa.

6.8. Vady projektu stavby, zabezpečeného objednávateľom, budú zmluvné strany riešiť podľa §§ 551-552 Obchodného zákonníka.

Článok VII. Vykonanie diela a jeho odovzdanie.

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje zákon NR SR č.223/2001Z. z. o odpadoch a súvisiace predpisy, zákon NR SR č. 313/1999 Z.z. o geologických prácach a o štátnej geologickej správe (geologický zákon) vyhlášku MŽP SR č. 141/2000 Z. z., ktorou sa vykonáva geologický zákon, Stavebný zákon a ďalšie technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho proti vzniku škody a zabezpečiť na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska.

7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú opravnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami (§ 3 a 9 Vyhl. SÚBP a SBÚ č.374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach).

7.3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona 126/1986 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z. z.

7.4. Objednávateľ je oprávnený vykonávať odborný technický dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok. Jeho vykonávaním je poverený **p. Ľubomír Jurkovič,** - zmena listom osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č. 03058*10*, ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály.

7.4.1. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie odborného technického dozoru, najmä:

- ·oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje
- ·prevziať od neho stavenisko
- ·kontrolu dodržiavania podmienok rozhodnutí Vojenského stavebného úradu, Okresného úradu odbor životného prostredia Martin a opatrení štátneho stavebného dohľadu počas realizácie prác
- ·zabezpečiť zhotoviteľovi spoluprácu s projektantom pri zabezpečovaní súladu realizovaných prác s projektom stavby v rámci výkonu jeho autorského dozoru
- ·kontrolu zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu
- ·kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy

·kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú nepristupnými
·kontrolu postupu prác podľa vecného, časového a finančného harmonogramu
·odovzdanie pripravených prác ďalším zhotoviteľom objednávateľa na ich nadväzné činnosti
·kontrolu plnenia odsúhlaseného skúšobného plánu verejnej práce
. sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade so zmluvnými podmienkami a Stavebným zákonom a prevádzkových záznamov
·spolupracovať pri príprave dokladov pre záverečné hodnotenie stavby a záverečnej správy
·kontrolu odstraňovania vád a nedorobkov
·kontrolu vypratania staveniska

7.5. Skutočnost, že objednavateľ skontroloval výkresy, dodavky vzorky a vykonané prace, nezbavuje zbotoviteľa povinnosti niesť zodpovednosť za prípadné vady a vykonavanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.

7.6. Na vykonanie projektom stavby, skúšobným plánom verejnej práce a normami stanovených skúšok alebo preverenie prác, ktoré budú v daľšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú nepristupnými, vyzve zhotoviteľ písomne odborného technického dozora najmenej 5 pracovných dní vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady, spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553 Obchodného zákonníka.

7.6. Pre sledovanie postupu výstavby bude objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielať ich účastníkom kontrolného dňa. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre zhotoviteľa na vykonanie prác, pokiaľ nemenia predmet a cenu zmluvy.

7.8. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho Ing. Štefana Hraňa , osvedčenie vykonaní odbornej skúšky č. 16040*41*47, zodpovedný riešiteľ Ing. Vlastimil Hric, preukaz o odbornej spôsobilosti č. 139 / 93.

7.9. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najneskôr 15. deň pred dňom dokončenia diela, uedeným v bode 3.1.2.

7.10. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
·1 paré projektu stavby, v ktorom budú zakreslené všetky zmeny, ku ktorým došlo v priebehu výstavby
·stavebné denníky a prevádzkové záznamy
·zápisy o vykonaných skúškach
·zápisy o kontrole časti diela, ktoré boli počas jeho realizácie zakryté
·doklady o likvidácii odpadov
·faktúru za vykonané dielo, v ktorej bude zúčtovaný celý predmet plnenia

7.11. Ak zhotoviteľ uvedené doklady ku začatiu preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.

7.12. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

7.12.1. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnúť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

7.13. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.14. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

7.15. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

7.16. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

7.17. Zhotoviteľ nesmie zadať predmet pinenia ako celok ku zbotoveniu inému subjektu.

7.18. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt stavby len pre zhotovenie predmetu zmluvy.

Článok VIII. Stavebný denník, prevádzkové záznamy.

8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. od dňa prevzatia staveniska až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku,zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

8.2. V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:

8.2 1. Denný zápis:

·dátum (mesiac, rok, názov dňa)

. údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota

·údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť

·pracovníci a ich počty, mechanizmy

·časový postup prác na stavbe

8.2.2. Ostatné údaje, napr.:

·vyjadrenie odborného dozora k zápisom zbotoviteľa v stavebnom denníku a naopak
·vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku, záznamy z vykonávaného dozoru projektanta
·požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak
·prerušenie stavebných prác s odôvodnením
·záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác
·zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej projektovej dokumentácie
·zápisy o dohodách zbotoviteľa s objednávateľom a projektantom
·požiadavky odborného dozora objednávateľa na odstránenie vád v priebehu realizácie diela
·škody na stavbe
·zoznam príloh a dokladov stavebného denníka

8.3. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zastupcovia príslušných orgánov štátnej správy.

8.4. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

8.5. Vedenie prevádzkových záznamov zabezpečí zhotoviteľ v súlade s § 30 vyhlášky MZP SR č. 141/2000 Z. z., ktorou sa vykonáva geologicky zákon.

8.6. Zhotoviteľ zabezpečí povinnosti držiteľa odpadu podľa zákona NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok IX. Zmluvné pokuty

9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu:

9.1.1 .**4 % z ceny diela** za každý začatý týždeň omeškania s dokončením a odovzdaním diela objednávateľovi.

9.1.2. Za neodstránenie každej vady a nedorobku, uvedeného v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej dobe a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe **25 000,- Sk** denne až do jeho odstránenia.

9.1.3. Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa zaplatí pokutu vo výške **0,5 %** z nevykonaných prác.

9.1.4. Keď zhotoviteľ nedodá objednávateľovi rozpočty podľa bodu 3.2.3. zmluvy, nebude mu objednávateľ až do ich dodania uhrádzať faktúry a z toho dôvodu nebude platiť zmluvnú pokutu.

9.1 5. Za omeškanie s dodaním skúšobného plánu v termíne podľa bodu 3.2.2. – **15 000,- Sk denne** až jeho dodania.

9.1.6. V prípade, že zhotoviteľ nebude viesť stavebný denník a prevádzkové záznamy v súlade so zmluvou, odborný technický dozor objednávateľa neprevezme vykonané práce a nepodpíše súpis vykonaných prác.

9.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške **0 %** z faktúrovanej ceny za každý deň omeškania.

9.3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

9.4. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

Článok X. Ostatné ustanovenia, odstupenie od zmluvy.

10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :

- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
- ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby poddodávateľom alebo ide do likvidácie
- ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastaveni stavby.

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.

10.3. Omeškanie zmluvných strán v zmysle §§ 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.

10.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

10.5. V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 10.1. resp. 10.2., vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

Článok XI. Záverečné ustanovenia.

11.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2.1. K návrhom dodatkov k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 30 dní od ich doručenia druhej strane. Pre jeho platnosť sa vyžaduje dohoda o jeho celom texte.

11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodauté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

11.4. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je:

·vecný, časový a finančný harmonogram prác

11.5. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

11.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

11.7 Zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých dva sú určené pre zhotoviteľa a štyri pre objednávateľa.

V Banskej Bystrici dňa 08.08. 2002 .

V Žiline, dňa 7.6.2002

Objednávateľ
plk.Ing. Rudolf BAMBÚCH

MINISTERSTVO OBRANY SR
Správa nehnuteľného majetku a výstavby
Banská Bystrica

Zhotoviteľ
Ing. Štefan Hraňo
predseda predstavenstva

U. T. A. H., a.s.
010 01 ŽILINA, Závodská cesta 22
IČO:36389811 DRČ:36389811/694

Zdigitalizovaná zmluva sa zhoduje s podpísaným originálom

Banská Bystrica : 5. augusta 2011

Ing. Pavol **K U B I Z Ň A**