Zmluva o dielo č. 01-09-2003
(uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka)

uzatvorená medzi:

Objednávateľom: **Armádny športový klub DUKLA**
Hutná 3 , 974 01 Banská Bystrica

IČO: 00 800 520
DIČ: 00 800 520
Zastúpená : Mgr. Ľubomír Roško
Bankové spojenie: č.ú. 270037 – 882 / 0720 NBS

Zhotoviteľom: **ZEMPRA-Ing. Juraj Repčín**
So sídlom: Javornícka 10, 974 01 Banská Bystrica
Tel.: 048/4151027, 0903 855866
IČO: 10 837 108
DIČ: 6301046477/651
Zastúpená : Ing. Juraj Repčín
Bankové spojenie: č.ú. 6864328/1200 UniBanka a.s. Zvolen

Čl. I.

Predmet diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vybudovať na Štadióne SNP Banská Bystrica pre objednávateľa :

   - **Kanalizačnú prípojku splaškových vôd**
   - **Kanalizáciu drenážnych vôd**

2. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť jeho cenu.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo podľa technických noriem, projektovej dokumentácie a cenovej špecifikácie v súlade s príslušnými všeobecne záväznými ustanoveniami, ČSN, STN a podmienkami stanovenými jednotlivými postojmi účastníkov územného a stavebného konania, správnymi uzneseniami a podmienkami stanovenými touto zmluvou tak, aby objednávateľ mohol od termínu odovzdania diela ,alebo jeho častí stanovenými touto zmluvou dielo nerušene používať pre svoju činnosť.

Čl. II.

Miesto zhotovenia diela

Zhotoviteľ vykoná dielo v Banskej Bystrici na Štadióne SNP na Štiavničkách .

Čl. III.

Dojednaný čas zhotovenia diela

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch plnenia tejto zmluvy :
   a) zahájenie: 02.09. 2003
   b) ukončenie: 30.09. 2003

Objednávateľ odovzdá stavenisko dňa 2.9. 2003 .

2. Odovzdanie a prevzatie diela sa môže vykonať aj po dokončení jednotlivých častí diela. Dielo môže byť tiež prevzaté pred dohodnutým termínom na odovzdanie a prevzatie, po predchádzajúcej dohode zmluvných strán. O prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o prevzatí, v ktorom objednávateľ prehlási, že predmetné dielo preberá. Ak objednávateľ nájde na diele vady, zapíšu sa tieto do protokolu spolu s termínom k ich odstráneniu.

3. Dielo bude odovzdané a prebraté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prebratí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke/užívaniu/.

4. Ak by objednávateľ odmietol dielo prevziať, zmluvné strany spíšu zápis v ktorom sa uvedú stanoviská a opatrenia, ktoré sa musia vykonať.

5. K odovzdaniu a prevzatiu sú oprávnení zástupcovia zmluvných strán, ktorí sú k tomu touto zmluvou o dielo ustanovení, resp. majú k tomu písomný súhlas.

6. Zhotoviteľ je povinný oznámiť najneskôr päť dní pred uplynutím deň odovzdania diela písomnou formou. Súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela je potvrdenie, že boli vyhotovené všetky predpísané skúšky a revízie.

7. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri odovzdávacom konaní všetky nevyhnutné doklady o uskutočnených skúškach a revíziách. Zhotoviteľ je tiež povinný odovzdať objednávateľovi návody k použitiu a údržbe diela.

8. Povinnosť prevzatia diela zo strany objednávateľa je splnená tým, že objednávateľ prehlási, že riadne prevzal dielo podľa projektu.

Čl. IV.

Cena diela

1. Cena za dielo podľa čl.I bod 1. je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena pevná v zmysle zákona č.18/1996 Z.z.o cenách na základe oceneného výkazu výmer a predloženého rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo a v súlade s Výmerom MF SR č.R 3/1996 v znení neskorších predpisov a činí:

A/ Kanalizačná prípojka splašk. vôd – I. stavba ..... 1. 893 367,40 Sk

B/ Kanalizačná prípojka splašk. vôd – II. stavba ..... 600 396,50 Sk

C/ Kanalizácia drenážnych vôd ..... 1.111 878,50 Sk

RN spolu s DPH 14 % :	**..... 3. 605 642,40 Sk**

S l o v o m : Trimiliónyšesťstopäťtisícšesťstoštyridsaťdva korún, 40/100h.

2. Cena za dielo sa môže meniť iba v prípade, že objednávateľ bude od zhotoviteľa požadovať uskutočnenie ďalších stavebnomontážnych prác nad rámec predmetu tejto zmluvy.

3. Zhotoviteľ zaručuje nemennosť dohodnutej ceny z dôvodu zmien cien energií, zmeny kurzu Sk a inflácie.

5. Naviac práce musia byť zapísané v stavebnom denníku, potvrdené stavebným dozorom a projektantom

6. Na naviac práce bude spracovaný položkový rozpočet, na základe ktorého bude vypracovaný a vzájomne odsúhlasený **Protokol o cene**, ktorý bude podkladom a bude tvoriť prílohu dodatku k tejto zmluve o dielo.

7. V prípade, že počas realizácie stavby investor upustí od realizácie niektorých prác zahrnutých v zmluvnej cene, bude cena diela znížená o sumu , ktorá bude obojstranne odsúhlasená a spracovaná položkovým rozpočtom.

Čl. V.

Platenie diela

1. Konečné vyúčtovanie za vykonané dielo vrátane DPH – daňový doklad je zhotoviteľ povinný vystaviť objednávateľovi najneskôr do 7 dní po odovzdaní jednotlivých častí stavby so splatnosťou 21 dní odo dňa doručenia. Súčasťou faktúry musí byť obstarávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác.

2. Pre prípad, že príde k zrušeniu, alebo k odstúpeniu od zmluvy z dôvodov, ktoré sú na strane objednávateľa, vyúčtuje zhotoviteľ objednávateľovi práce do dňa zrušenia, alebo odstúpenia od zmluvy, až do výšky vzájomne odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác k dátumu zrušenia, alebo odstúpenia od zmluvy o dielo.

Čl. VI.

Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo vlastným menom na vlastnú zodpovednosť, ručí za všetky prípadné škody až do doby prevzatia diela objednávateľom.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať po celú dobu výstavby v čistote stavenisko, komunikácie, chodníky a verejné priestranstvo, poznačené realizovaním diela a to vlastnými prostriedkami.

3. Ak budú pri zhotovovaní diela zistené skryté prekážka v zmysle ust. § 552 Obch.zákonníka zaistí zhotoviteľ v spolupráci s objednávateľom ich odstránenie tak, aby nebola narušená plynulosť vykonávania prác zhotoviteľom.

Čl. VII.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ výslovne prehlasuje, že má k dispozícii dostatočný počet odborných a pomocných robotníkov, ktorí sú k realizácii stavby treba a že zabezpečil potrebné množstvo stavebného materiálu tak, aby mohol potrebné práce uskutočniť riadne a včas.

2. Zhotoviteľ sa pri výkone svojej činnosti bude riadiť v zmysle zákona NR SR 330/1996 Z.z. a vyhlášky 374/1990 o BOZP.

3. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že dielo bude vykonané podľa tejto zmluvy v zodpovedajúcej kvalite, bez závad a nedorobkov.

4. Zhotoviteľ nesie všetky riziká súvisiace s vykonaním diela spojené so svojou činnosťou, ako i nebezpečenstvo škody na veci do okamžiku riadneho odovzdania celého diela objednávateľovi.

5. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávatelia majúci príslušnú kvalifikáciu.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri zhotovovaní diela rešpektovať právo objednávateľa k priebežnej kontrole všetkých činností zhotoviteľa vrátane vedenia stavebného denníka.

7. Koordináciu prác s vybranými subdodávateľskými firmami počas realizácie zabezpečuje hlavný dodávateľ stavby.

8. Všetky práce dohodnuté v tejto zmluve budú zhotoviteľom zrealizované podľa platnej projektovej dokumentácie.

Čl. VIII.

Záruka za akosť

1. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela od jeho odovzdania v trvaní 60 mesiacov.

2. V záručnej dobe zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má po celú dobu záruky , bude mať vlastnosti stanovené právnymi predpismi, technickými normami, projektovou dokumentáciou, prípadne vlastnosti obvyklé.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vád diela uplatní po ich zistení k rukám oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy o dielo. V písomnej reklamácii bude uvedený termín rokovania, pri ktorom bude dohodnutá oprávnenosť reklamácie a bude dohodnutý termín a spôsob jej odstránenia.

4. Záručná doba neplynie za podmienky, že objednávateľ nemôže dielo používať s ohľadom na jeho vady zistené zhotoviteľom. Táto doba musí byť obojstranne potvrdená.

5. Za vady nevzniká žiadna zodpovednosť, ak tieto neboli spôsobené zhotoviteľom, ale okolnosťami, vylučujúcimi zodpovednosť.

Čl. IX.

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách:

1. Pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu dokončenia diela zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania,
2. Pri omeškaní objednávateľa so zaplatením faktúr zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

4. Objednávateľ je oprávnený požadovať náhradu za škody spôsobené porušením povinností na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta.

5. Zmluvné strany sú povinné vzájomne si oznamovať zmeny svojich adries uvedených v tejto zmluve.

Čl. X.

Zmena a zrušenie zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje že prijme zmenu záväzku v tých prípadoch, keď po uzavretí zmluvy objednávateľ kladie na zhotoviteľa nové požiadavky.

2. Všetky zmeny, alebo doplnky k tejto zmluve o dielo môžu byť na prianie ktorejkoľvek zmluvnej strany vykonané iba dodatkom označeným číslom, vzájomne odsúhlaseným a potvrdeným.

3. Zmluvná strana, ktorá zmarí účel zmluvy podľa § 356 Obch. zákonníka, je povinná nahradiť druhej zmluvnej strane škodu vzniknutú je odstúpením od zmluvy.

4. Ak objednávateľ nesplní svoj záväzok zaplatiť stavebné práce v zmysle tejto zmluvy o dielo a to ani v dodatočne písomne oznámenej lehote je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. V tomto prípade je objednávateľ povinný prevziať a zaplatiť už doteraz vykonané práce a materiály, ktoré zhotoviteľ už nemôže vhodným spôsobom použiť.

5. V prípade, že sa zhotoviteľ dostane s dokončením diela podľa harmonogramu výstavby do omeškania je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy o dielo a to po druhej neúspešnej výzve k dokončeniu tejto etapy diela a zabezpečiť dokončenie diela sám, alebo iným zhotoviteľom. Objednávateľ má nárok na náhradu takto vzniknutej škody.

Čl. XI.

Platnosť zmluvy

1. Táto zmluva vstupuje do platnosti dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

2. Text zmluvy môže byť menený alebo doplňovaný len formou písomných dodatkov, ktoré platia len vtedy ak boli oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán riadne potvrdené a podpísané.

3. Pre iné dohody, ktoré v tejto zmluve neboli bližšie špecifikované platia vzájomné vzťahy a všeobecné ustanovenia právnych predpisov, hlavne však príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

4. Prílohy uvedené v tejto zmluve tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

5. Táto zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom.

6. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom dva sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

V Banskej Bystrici 02. 09.2003

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ

ZEMPRA
Ing. Juraj REPČÍN
Javornícka 10
974 01 Banská Bystrica
IČO: 10 837 108 DIČ: 630104 6477/651

Príloha: 1 x ponukový rozpočet

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dňa 8. decembra 2010 JUDr. Eva Piarová