Zmluva o dielo č. KaVSÚ-16-245/2006
uzatvorená podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR

Splnomocnený zástupca: Ing. arch. Alexander Bugala
Správa nehnuteľného majetku a výstavby
Komenského 39/A, 040 01 Košice
IČO: 308 455 72
Bankové spojenie: NBS Bratislava
Č. účtu: 42130 – 882/0720
Oprávnený rokovať vo veciach
zmluvných:
technických:
stavebný dozor:

1.2 Zhotoviteľ: Antes B+M s.r.o.
Súdna 13, 911 01 Trenčín
Zastúpený: Pavol Tkáč, konateľ spoločnosti, č.t.0905725661
IČO: 314 140 79
IČ DPH: SK 2020383904
Bankové spojenie:
Č. účtu:
Oprávnený rokovať vo veciach
zmluvných:
technických:
stavbyvedúci:
Č. oprávnenia:
Registrácia v Obchodnom registri: Okresný súd Trenčín, oddiel Sro, vl.č. 762/R

1.3 Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1.,1.2 si oznámia zmluvné strany doporučeným listom

1.4 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu **ev.zn.55–89–330**

Košice, ŠK – Zabezpečenie objektovej bezpečnosti, I. etapa

zmluvu o dielo na práce, na základe uzatvorenej Zmluvy o postupovaní a vytváraní utajovaných skutočností č. 3016Z/06T a v súlade s § 1 ods. 2 písm. b) zákona číslo 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. II.
Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo:

Košice, Šrobárove kasárne – Zabezpečenie objektovej bezpečnosti, I. etapa, ev. zn. 55-89-330

a odovzdá vrátane bezpečnostnej dokumentácie:

a) podľa schválenej projektovej dokumentácie stavby dodanej objednávateľom
b) podľa oceneného popisu prác a dodávok, odsúhlaseného objednávateľom
c) podľa odsúhlaseného a podľa potreby doplňovaného kontrolného a skúšobného plánu (ďalej len skúšobný plán), spracovaného zhotoviteľom v zmysle § 12 ods. 1 písm. a) zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach (ďalej len „zákon o verejných prácach „) v termíne podľa bodu 3.1. písm. b) tejto zmluvy
d) zatriedenie stavby podľa KP:

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou a projektovou dokumentáciou protokolárne prevziať a zaplatiť za neho dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v čl. V tejto zmluvy.

2.3. Pri realizácii diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskych spoločenstiev a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii diela bude dodržiavať na stavenisku ustanovenia §43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a dodrží technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

Čl. III.
Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet plnenia **do 24 týždňov odo dňa prevzatia staveniska (uviesť v týždňoch a dňoch)**

- vypracovať kontrolný a skúšobný plán do 8 dní od prevzatia staveniska od objednávateľa
- dodať objednávateľovi vecný, časový a finančný harmonogram prác do 10 dní od začatia realizácie diela.

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

- odovzdať zhotoviteľovi stavebné povolenie pri prevzatí staveniska
- odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych vád a nárokov tretích osôb do 10 dní po podpísaní zmluvy.
- určiť odberné miesto vody a elektrickej energie,
- vyznačiť existujúce podzemné vedenia v priestore staveniska,

3.2.1. V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté aj podmienky použitia vybudovaných komunikácií, verejných plôch, prípojok vody a energií s povolením správcov na ich odber a úhrada za ich prevádzkovanie resp. spotrebu. Zhotoviteľ sa zaväzuje po prevzatí staveniska do 14 dní uzatvoriť dohodu s príslušnou PSB na odber elektrickej energie, vody a tieto pravidelne po predchádzajúcom odsúhlasení aj uhrádzať.

3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedený v bode 3.1.po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu zmluvy plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby .

Čl. IV.
Cena diela

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa čl. II. je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Cena predmetu plnenia:

Základ ceny pre DPH 19%: **11.854.397,34 Sk**
DPH 19%: 2.252.335,49 Sk

Cena diela celkom vrátane DPH : 14.106.732,83 Sk

Rozpočet stavby je uložený spolu s projektovou dokumentáciou stupňa utajenia „vyhradené“ v trezore na pracovisku fyzickej a objektovej bezpečnosti u VÚ 6335 Prešov.

4.2. Upraviť zmluvne dohodnutú cenu je možné v prípade predĺženia lehoty výstavby zo strany objednávateľa, o cenové vplyvy vyjadrené pomocou indexu vývoja cien stavebných objektov za príslušný odbor, resp. smer výstavby, publikovaného ŠÚ SR za dohodnuté obdobie. Východiskovú cenovú úroveň pre stanovenie výšky indexu predstavuje cenová úroveň štvrťroku, v ktorom bola uzatvorená ZoD.

4.3. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylne od schváleného projektu stavby a dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.4. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru alebo naviac prác oproti projektu stavby, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené dodatkom ku zmluve po predchádzajúcom odsúhlasení projektantom a objednávateľom. Pre úhradu vzájomne odsúhlasených naviac prác, ktorých ocenenie bolo realizované v rámci predloženej ponuky, budú obstarávateľom akceptované cenové podmienky dohodnuté v tejto ZoD (ide o taký druh prác, ktorý bol oceňovaný v rámci pôvodnej ponuky). Pre taký druh prác, ktorý nebol oceňovaný v pôvodnej ponuke, zhotoviteľ výšku ceny samostatne dohodne

s objednávateľom formou odsúhlasovacieho záznamu, ktorý bude nedeliteľnou súčasťou predmetného dodatku.

4.4.1. Naviac práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k zmluve.

4.4.2. Naviac práce môžu byť zrealizované pred potvrdením dodatku k zmluve výlučne v prípade, ak:

a) ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy
b) je nutné odstrániť následky živelnej pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy
c) bezprostredne súvisia s predmetom zmluvy a ich realizácia neznesie odklad vzhľadom na technologický postup výstavby

O týchto naviac prácach:

a) stavbyvedúci bezodkladne vykoná zápis do stavebného denníka a bezodkladne o nich informuje stavebného dozora stavby
b) ihneď ako je to možné, najneskôr do druhého pracovného dňa sa k týmto naviac prácam písomne vyjadria oprávnení pracovníci priamych účastníkov výstavby cestou stavebného denníka alebo iným písomným záznamom (napr. zápisom z kontrolného dňa stavby)
c) všetky naviac práce musia byť riadne písomne zdôvodnené a potvrdené oprávnenými pracovníkmi priamych účastníkov výstavby, pričom úhrada môže byť vykonaná až po potvrdení dodatku k zmluve.

4.5. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylne od schváleného projektu stavby a dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.6. Odborný stavebný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané, a to len so súhlasom projektanta. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

4.7. V prípade zmeny výšky DPH v priebehu realizácie diela, bude jeho výška upravená v zmysle platnej legislatívy, v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

Čl. V
Platobné podmienky, fakturácia

5.1 Práce budú faktúrované na základe zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou, uvedenou v projekte stavby.

5.1.1. Overenie vykonaných prác urobí odborný stavebný dozor objednávateľa do 3 pracovných dní od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.1.2. Za vykonané práce a dodávky sa budú považovať tiež hmoty, zariadenia a stavebné dielce, ktoré boli zhotovené pre predmet zmluvy. Objednávateľ ich uhradí na základe zhotoviteľových faktúr, ktoré budú doložené fotokópiami faktúr jeho dodávateľov. V týchto faktúrach musí byť uvedené určenie dodávky pre zhotovenie predmetu

zmluvy. Záruky za takto faktúrované dodávky nesie zhotoviteľ a ich záručná doba začne plynúť až po prevzatí diela objednávateľom podľa čl. VII. zmluvy.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 4 výtlačkoch a bude obsahovať tieto údaje :
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
- číslo zmluvy
- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie
- faktúrovanú sumu
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodov 5.1 a 5.1.1.

5.2.1. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi

5.2.2. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 5.2.je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.3. Faktúry budú uhradené maximálne do výšky 95 % ceny diela. Zvyšok ceny objednávateľ zadrží v súlade s § 12 zákona č.254/1998 Z.z. a uhradí do 30 dní po odstránení všetkých vád a nedorobkov.

5.3.1. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela

5.3.2. Konečnú faktúru predloží zhotoviteľ k preberaciemu konaniu. Jej náležitosti a splatnosť sú zhodné s náležitosťami faktúry. Vystavenie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu ceny.

Čl. VI.
Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v čl. II .v súlade s projektom stavby a STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia a na stavebnú časť zhotoveného diela poskytuje záruku **päť rokov** od jeho odovzdania objednávateľovi. Záručná doba na technologické zariadenia bude rešpektovať záručnú dobu danú výrobcom.

6.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom bez vád a nedorobkov a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6.3. Vady diela, uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí diela.

6.4. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.5. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú

vady diela, zistené počas záručnej doby odstraňovať.

6.6. Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Doba odstránenia vád bude dohodnutá pri reklamačnom konaní.

6.7. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ a uhradiť ich z čiastky, zadržanej podľa bodu 5.4.

6.8. Vady projektu stavby budú zmluvné strany riešiť podľa Obchodného zákonníka.

6.9. Vady v záručnej lehote sa zaväzuje zhotoviteľ odstrániť v dohodnutých lehotách pri reklamačnom konaní na základe písomnej reklamácie objednávateľa.

Čl.VII
Vykonanie diela a jeho odovzdanie

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2. Počas celej realizácie stavby, až po jej odovzdanie je zhotoviteľ povinný mať túto stavbu poistenú proti:
- škodám spôsobeným realizáciou svojich prác na predmetnej nehnuteľnosti
- krádeži
- živelným pohromám.

Zhotoviteľ predloží objednávateľovi kópiu poistnej zmluvy do 15 dní od začatia realizácie stavby.

7.3 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami (§ 3 a 9 Vyhl. SÚBP a SBÚ č.374/1990 Zb. O bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.)

7.4. Zhotoviteľ bude zabezpečovať pri realizácii prác na stavenisku všeobecné zásady týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 Nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Výkonom hlavného koordinátora zaistenia BOZP na stavenisku poveruje .

7.5. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.

7.6. Zhotoviteľ zodpovedá za nakladanie s odpadmi v súlade so zákonom NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a vyhláškami MŽP SR č. 283/2001 Z.z. a č. 284/2001 Z.z.

7.7. Objednávateľ bude vykonávať občasný odborný stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom občasného odborného stavebného dozora poveruje p. č. oprávnenia ,
ktorý má za týmto účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú

alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty) súvisiace s predmetom plnenia.

7.7.1. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosť za príp. vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu diela.

7.8. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ písomne odborného stavebného dozora objednávateľa najmenej 3 pracovné dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia §553 Obchodného zákonníka.

7.8.1. Zhotoviteľ vyzve odborného stavebného dozora písomne 15 dní vopred na účasť pri vykonávaní skúšok stanovených skúšobným plánom, projektom stavby a normami.

7.9. Pre sledovanie postupu výstavby bude objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni , na ktoré bude pozývať účastníkov, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielať ich účastníkom kontrolných dní. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa v prípade potreby stanú pokynom pre zhotoviteľa pre vyhotovenie dodatku k zmluve pred vykonaním prác.

7.10. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho:
číslo oprávnenia: .

7.11. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 15 dní pred dňom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1..

7.12. Dielo sa bude preberať naraz ako celok.

7.13. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
- doklady v zmysle zákona číslo 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona číslo 90/1998 Z.z. v znení neskorších predpisov a zákona 254/1998 Z.z. – všetky revízne správy, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, meracie protokoly, záručné listy tovarov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu.
- jedno paré projektu stavby, v ktorom budú zakreslené všetky zmeny, ku ktorým došlo v priebehu výstavby
- stavebné denníky
- porealizačné zameranie na diskete
- prevádzkový poriadok
- konečnú faktúru

7.13.1. Ak zhotoviteľ uvedené doklady ku začatiu preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky ná - klady, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.

7.14. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

7.14.1. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

7.14.2. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednaváteľ v zá- pisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.15. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom .

7.16. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela až do ich úhrady objednávateľom

7.17. Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

7.18. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt stavby len pre zhotovenie predmetu zmluvy

7.19. Zhotoviteľ vráti kompletnú projektovú dokumentáciu, ktorú obdržal od objednávateľa do 30 dní od ukončenia preberacieho konania, v prípade poškodenia PD skartačný zápis.

Čl.VIII.
Stavebný denník

8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska až do odstránenia poslednej vady, resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť prístupný kontrolným orgánom. Zápisy do SD zapisuje zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolností, ktoré je potrebné riešiť.

8.1.1. V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:

a) denný zápis:
- dátum(deň, mesiac, rok, názov,)
- údaje o počasí, maxim. a min. teplota
- údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť
- pracovníci a ich počty
- mechanizmy
- časový postup prác na stavbe
- orientačný výkaz výmer dodávok hmôt, stavebných a montážnych prác

b) ostatné údaje, napr.:
- vyjadrenie stavebného dozora k zápisom zhotoviteľa v stav. denníku a naopak
- vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku
- záznamy z vykonávaného dozoru projektanta
- požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak
- prerušenie stavebných prác s odôvodnením
- záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác
  zápisy o vykonaných skúškach materiálov
- zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej projektovej dokumentácie
- zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom
- požiadavky odborného stav. dozora objednávateľa na odstránenie vád v priebehu realizácie diela
- škody na stavbe
- zoznam príloh a dokladov stav. denníka

8.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa môžu do stav. denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia objednávateľa, projektanta a príslušných orgánov štátnej správy a štátneho dohľadu.

8.3. Zápisy v stav. denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

Čl. IX.
Zmluvné pokuty

9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu:
- 0,05 % z celkovej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním diela podľa Čl. 3.1. tejto zmluvy až do jeho prevzatia objednávateľom
- za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov, uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, vád reklamovaných v záručnej dobe a za nevypratanie staveniska v dohodnutej lehote 1000,-Sk denne až do ich odstránenia, resp. nevypratania staveniska, ktorú však neplatí, ak bezplatne odstráni vady do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie
- keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa zaplatí pokutu vo výške 10% z ceny nevykonaných prác podľa položkovitého rozpočtu.. V prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda nad dohodnutú zmluvnú pokutu, zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť.

9.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z faktúrovanej ceny za každý aj započatý týždeň omeškania.

9.3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

9.4. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

Čl. X.
Okolnosti vyššej moci

10.1. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy ak druhá strana nesplní zmluvné záväzky z okolností vyššej moci.

10.2. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy, príp. sa predĺžia lehoty na splnenie záväzkov podľa zmluvy primerane o dobu po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

10.3. Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť z dôvodu vyššej moci prijíma právna úprava podľa §374 Obchodného zákonníka.

10.4. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto

článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia a zabezpečenia diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Výška nákladov s týmto spojená bude dohodnutá zmluvnými stranami.

Čl. XI.
Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

11.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovania diela a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch
- ak nadriadený orgán objednávateľa rozhodne o zastavení stavby

11.2. Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou. Objednávateľ je povinný zaplatiť v tomto prípade aj preukázateľne spôsobenú škodu, ktorá zhotoviteľovi vznikla.

11.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

Čl. XII.
Záverečné ustanovenia

12.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými a splnomocnenými zástupcami zmluvných strán.

12.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými a splnomocnenými zástupcami zmluvných strán.

12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

12.4. Zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých 4 sú určené pre objednávateľa a 2 pre zhotoviteľa.

V Košiciach dňa: 13. NOV. 2006

SPRÁVA NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU A VÝSTAVBY Košice MO SR

Objednávateľ:
Ing. arch. Alexander Bugala

V Hlohovci dňa: 10. 10. 2006

ANTES B+M S.r.o. Prevádzka: -1- Tehelná 2, 920 01 Hlohovec

Zhotoviteľ:
Pavol Tkáč

Odberateľ: MO SR SAMaV Košice
Projektant: ANTES B+M s.r.o. Trenčín
Dodávateľ: ANTES B+M s.r.o. Trenčín

Stavba : Košice - Šrobárove kasárne, zabezpečenie objektovej bezpečnosti, ev.č. 55-89-330 - I. etapa
Objekt : Bezpečnostné systémy
Časť : Rekapitulácia nákladov stavby podľa oddielov

ANTES B+M spol. s.r.o.

Názov stavby, objektu, časti alebo PS	JKSO :	SO/PS	ZRN		ORN	ZRN+ORN	NUS	IN	ON	Spolu bez DPH	DPH - 1.sadzba	DPH - 2.sadzba	Spolu s DPH
			montáž	dodávka						spolu			spolu
Stavba : Košice - Šrobárove kasárne, zab. obj. bez., ev.zn. 55 89 330 - I.etapa		S	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Objekt : SO 01		S	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Časť : Bezpečnostná dokumentácia fyzickej a objektovej bezpečnosti		S	325 720,00	0,00	0,00	325 720,00	28 663,36	0,00	0,00	354 383,36	67 332,80	0,00	421 716,16
Časť : Ochrana rokovacích miestností		S	6 223,00	32 175,00	0,00	38 398,00	3 379,02	0,00	0,00	41 777,02	7 937,60	0,00	49 714,62
Časť : PSN - poplachový systém na hlásenie narušenia		S	299 690,50	443 452,10	0,00	743 142,60	65 396,55	0,00	0,00	808 539,15	153 622,40	0,00	962 161,55
Časť : SKV - systém kartových vstupov		S	213 854,00	1 055 572,00	0,00	1 269 426,00	111 709,49	0,00	0,00	1 381 135,49	262 415,70	0,00	1 643 551,19
Časť : Technické prostriedky		S	6 140,00	1 717 668,00	0,00	1 723 808,00	151 695,10	0,00	0,00	1 875 503,10	356 345,60	0,00	2 231 848,70
Časť : VV - videovrátnik		S	56 383,50	315 379,80	0,00	371 763,30	32 715,17	0,00	0,00	404 478,47	76 850,90	0,00	481 329,37
Časť : chránený priestor č. 1 - stavba		S	102 420,75	22 510,00	0,00	124 930,75	0,00	0,00	0,00	124 930,75	23 736,84	0,00	148 667,59
Časť : chránený priestor č. 2 - stavba		S	146 329,12	283 020,00	0,00	429 349,12	0,00	0,00	0,00	429 349,12	81 576,33	0,00	510 925,45
Časť : chránený priestor č. 3 - stavba		S	141 110,16	206 273,00	0,00	347 383,16	0,00	0,00	0,00	347 383,16	66 002,80	0,00	413 385,96
Časť : chránený priestor č. 4 - stavba		S	103 981,46	22 510,00	0,00	126 491,46	0,00	0,00	0,00	126 491,46	24 033,38	0,00	150 524,84
Časť : chránený priestor č. 5 - stavba		S	229 489,70	368 043,69	0,00	597 533,39	0,00	0,00	0,00	597 533,39	113 531,34	0,00	711 064,73
Časť : chránený priestor č. 6 - stavba		S	158 063,88	601 261,75	0,00	759 325,63	0,00	0,00	0,00	759 325,63	144 271,87	0,00	903 597,50
Časť : chránený priestor č. 7 - stavba		S	150 264,20	362 810,00	0,00	513 074,20	0,00	0,00	0,00	513 074,20	97 484,10	0,00	610 558,30
Časť : VRN za objekt SO 01 - stavba		S	0,00	0,00	0,00	251 546,00	0,00	0,00	0,00	251 546,00	47 793,74	0,00	299 339,74
Objekt : SO 02		S	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Časť : Bezpečnostná dokumnetácia fyzickej a objektovej bezpečnosti		S	245 720,00	0,00	0,00	245 720,00	21 623,36	0,00	0,00	267 343,36	50 795,20	0,00	318 138,56
Časť : PSN - poplachový systém na hlásenie narušenia		S	236 614,00	327 440,10	0,00	564 054,10	49 636,77	0,00	0,00	613 690,87	116 601,30	0,00	730 292,17
Časť : SKV - systém kontroly vstupov		S	176 468,00	760 010,00	0,00	936 478,00	82 410,06	0,00	0,00	1 018 888,06	193 588,70	0,00	1 212 476,76
Časť : Technické prostriedky		S	1 535,00	429 417,00	0,00	430 952,00	37 923,78	0,00	0,00	468 875,78	89 086,40	0,00	557 962,18
Časť : VV - videovrátnik		S	15 860,40	81 161,80	0,00	97 022,20	8 537,95	0,00	0,00	105 560,15	20 056,40	0,00	125 616,55
Časť : chránený priestor č. 8 - stavba		S	220 279,80	19 415,00	0,00	239 694,80	0,00	0,00	0,00	239 694,80	45 542,01	0,00	285 236,81
Časť : chránený priestor č. 9 - stavba		S	352 925,62	400 481,20	0,00	753 406,82	0,00	0,00	0,00	753 406,82	143 147,30	0,00	896 554,12
Časť : chránený priestor č. 10 - stavba		S	186 613,20	19 415,00	0,00	206 028,20	0,00	0,00	0,00	206 028,20	39 145,36	0,00	245 173,56
Časť : elektroinštalácia		S	21 236,00	31 119,00	0,00	52 355,00	9 850,00	0,00	0,00	62 205,00	11 818,95	0,00	74 023,95
Časť : VRN za objekt SO 02 - stavba		S	0,00	0,00	0,00	0,00	103 254,00	0,00	0,00	103 254,00	19 618,26	0,00	122 872,26
Spolu:			**3 396 922,29**	**7 499 134,44**	**0,00**	**10 896 056,73**	**706 794,61**	**0,00**	**0,00**	**11 854 397,34**	**2 252 335,49**	**0,00**	**14 106 732,83**

Zdigitalizovaná zmluva je totožná s podpísaným originálom.

26. augusta 2010

Ing. Marián Mikluš

