SERVISNÁ ZMLUVA č.01-PSN-2007

na komplexnú technickú starostlivosť pre zabezpečenie nepretržitej prevádzky
zariadenia systému PSN

uzavretá podľa § 536 a nasl. a § 591 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi:
3- 172/2006

Zhotoviteľ: **ALAM s.r.o.**
sídlo: Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
tel.: 02/48203232
fax: 02/48203233
IČO: 35839465
IČ DPH: SK2020262420
Bankové spojenie: Tatra-banka a.s.
číslo účtu: **2626731111/1100**
Zastúpený: Martin Lančarič, konateľ
Kontaktné osoby: Alfonz Lančarič, 0908 / 765 409
Miloš Šilhár, 0908 / 765 408

Ďalej len : Zhotoviteľ

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel : Sro – Vložka č.:26897/B

a

Objednávateľ: **Ministerstvo Obrany SR**
Posádková správa budov
sídlo: Pri starom letisku 0, Bratislava
IČO: 00805025
Bankové spojenie: VÚB Bratislava (Št. pokladnica)
Číslo účtu : 7000171784/8180
Zastúpený: **Riaditeľ PSB**
Ing. Štefan Kukumberg
Kontaktné osoby: Ing. Štefan Kukumberg
0903 824 393

Ďalej len: Objednávateľ

Posádková správa budov
BRATISLAVA

I.
Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je servis a opravy, spočívajúce vo vykonávaní pravidelnej kontroly zariadení PSN v objektoch na ul. Špitálskej 22, a v priestoroch Hurbanových kasární zabezpečenie ich prevádzky a údržby. Obsah, rozsah a spôsob vykonania týchto služieb, ako aj lehoty ich vykonania určuje PD a STN 334590 1-8.
Práce a služby špecifikované v tomto bode zmluvy sú uvádzané ďalej len ako komplexná technická starostlivosť skratkou **KTS**.

1.1.1 Operatívny zásah na PSN na požiadanie.
1.1.2 Preventívne servisné prehliadky HW a SW PSN v rozsahu prílohy č. 1, podľa STN 33 4590 1-8.
1.1.3 Zabezpečenie opráv komponentov PSN .
1.1.4 Konzultácie súvisiace s PSN (HW a SW).
1.1.5 Projekčné a kresličské práce podľa požiadaviek zodpovedného pracovníka objednávateľa.
1.1.6 Dodávka náhradných dielov (ND), montážneho materiálu a montážnych prác, podľa požiadaviek objednávateľa.

II.
Cena, platobné podmienky

2.1 Zmluvné strany dohodli ceny (bez DPH) za služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy nasledovne :

2.1.1 **cena podľa bodu 1.1.1 tejto zmluvy** je stanovená hod. sadzbou 400.-Sk za každú, aj začatú hodinu trvania zásahu poruchovej a servisnej služby. Náklady na dopravu poruchovej a servisnej služby k miestu poruchy uhrádza objednávateľ, vo výške 10,- Sk/km.
Vymenené vadné časti zariadenia PSN budú účtované v zmysle platného cenníka zhotoviteľa.
2.1.2 **cena podľa bodu 1.1.2 tejto zmluvy** je stanovená podľa cenníka CENKROS-7.95-2/2004 tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy – časť PSN
2.1.3 **cena podľa bodu 1.1.3 tejto zmluvy** je určená cenou príslušnej časti zariadenia podľa cenníka zhotoviteľa (ak by sa jednalo o diel – súčiastku, ktorá nie je v cenníku, zhotoviteľ predloží pred realizáciou kalkuláciu ceny na odsúhlasenie objednávateľovi).
2.1.4 **cena podľa bodu 1.1.4 tejto zmluvy** je stanovená hodinovou sadzbou 400.-Sk
2.1.5 **cena podľa bodu 1.1.5 tejto zmluvy** je stanovená hodinovou sadzbou 700,- Sk
2.1.6 **cena podľa bodu 1.1.6 tejto zmluvy** je stanovená hodinovou sadzbou 400,- Sk

2.2 Uvedené ceny pre pravidelné servisné práce sú splatné na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, najneskôr 30 dní od obdržania faktúry objednávateľom, na účet zhotoviteľa. Faktúry budú pre štvrťročné prehliadky vystavované **štvrťročne.**

2.3 Právo vystaviť daňový doklad vzniká zhotoviteľovi po vykonaní prác, potvrdený objednávateľom prostredníctvom poverených pracovníkov Ing. Kukumberga.

2.4 Cena dohodnutá v článku II. tejto zmluvy môže byť upravená len na základe písomnej dohody zmluvných strán, pokiaľ by zo strany štátu došlo k obmedzeniu dovozu prostriedkami obchodnej politiky (najmä zmena colných sadzieb, dovoznej prirážky, množstevné obmedzenia a podobne) a súčasne tieto obmedzenia by mali vplyv na ceny výrobkov a služieb používaných zhotoviteľom na výkon služieb podľa tejto zmluvy.

Posádková správa budov
BRATISLAVA

2.5 Zhotoviteľ objednávateľovi osobitne vyúčtuje :
- materiálové náklady za nové komponenty systému, alebo chybné komponenty vymenené mimo záručnej opravy podľa platného cenníka
- náklady spojené s odstraňovaním porúch spôsobených neodborným zásahom obsluhy, vyššou mocou, nedodržaním prevádzkových podmienok, alebo iným spôsobom, ako obvyklou prevádzkou.

2.6 Zhotoviteľ má právo účtovať objednávateľovi za každý deň omeškania voči termínu splatnosti faktúry úrok z omeškania vo výške 0,05 % z faktúrovanej čiastky.

III.
Služby pri poruchách

3.1 Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, v prípade havárie/poruchy túto odstrániť a za týmto účelom prevádzkovať **pohotovostnú poruchovú službu** nasledovne :

Prvky PSN :
tel : 02/48203232, , 0908 666 312, 0908 666 313, 0908 765 408
fax : 02/48203233

Výjazd na servisný zásah bude vykonaný servisným technikom, ktorý bude mať práve pohotovostnú službu, zo servisného strediska v Bratislave, Trnave, Kaplne, Šenkviciach. Náklady na dopravu poruchovej a servisnej služby uhrádza objednávateľ.

3.2 Havarijné situácie oznamuje objednávateľ faxom, telefonicky alebo osobne, pričom je povinný uviesť minimálne nasledovné údaje : názov a telefónne číslo, meno nahlasovateľa poruchy, miesto poruchy (názov a presná adresa prevádzky), označenie zariadenia, ktorého sa porucha týka a stručný popis poruchy.

3.3 Zmluvné strany dohodli, že po telefonickom oznámení poruchy sa vykoná záznam v servisnej knihe zhotoviteľa. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi číslo položky servisnej knihy, kde je nahlásenie zaznamenané.

3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje do dvanástich hodín od nahlásenia poruchy dostaviť sa k objednávateľovi za účelom vykonávania potrebných zásahov na zariadení systému PSN. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje každú poruchu odstrániť do 24 hodín od nahlásenia poruchy, s výnimkou prípadov, kedy náhradný diel nie je v slovenskom sklade a musí byť dovezený zo zahraničia, alebo v iných obdobných prípadoch, kedy tento čas môže byť výnimočne predĺžený na 48 hodín.

3.5 Ustanovenie bodu 3.4 neplatí pri zásahu vyššej moci a bude uskutočnené v čo najkratšom termíne, s prihliadnutím na skutočný stav situácie.

3.6 Záručná doba na náhradné diely je 12 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania prác objednávateľovi.

3.7 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup servisného vozidla do areálu spoločnosti.

3.8 Ak zistené závady nemôžu byť odstránené v celom rozsahu pri zachovaní funkčnosti systému, má objednávateľ právo uplatniť si zľavu vo výške 0,05 % z ceny za dotknutú časť plnenia tejto zmluvy za každý deň omeškania.

Posádková správa budov
BRATISLAVA

3.9 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať nahlásené závady v zmysle bodu 3.4 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny dotknutej časti plnenia podľa tejto zmluvy za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

IV.
Trvanie a plnenie zmluvy

4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú –jeden rok, s platnosťou od 1.1.2007 do 31.12.2007.

4.2 Každá zmluvná strana môže zmluvu písomne vypovedať s vypovedacou lehotou 3 mesiacov vždy k 1. dňu nasledujúceho mesiaca.

4.3 Záväzok zhotoviteľa vyplývajúci z tejto zmluvy je splnený ak :

a) sú dodávky a servis na zariadení systému PSN vykonané v termínoch a v rozsahu podľa tejto zmluvy
b) nástup na požadované opravy s následným odstránením porúch je vykonaný v dohodnutých termínoch

4.4 Záväzky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa:

a) zabezpečenie dodržiavania prevádzkovo technických podmienok zariadení
b) obsluhovanie zariadenia spôsobilou a náležite poučenou osobou
c) sprístupnenie zariadenia a vytvorenie podmienok pre realizovanie servisných úkonov.
d) Účasť na revízii celého zariadenia PSN a nadstavbových službách.
Odborne vyškolení pracovníci objednávateľa sa budú 1-krát za štvrťrok zúčastňovať funkčnej skúšky PSN v objekte VÚSZ na ul. Špitálskej 22 a v Hurbanových kasárňach.

4.5 Termíny pravidelných kontrol a revízií v zmysle STN 334590 1-8.

a) štvrťročné kontroly budú vykonané v mesiacoch február, máj, november
b) ročná revízia systému vždy v mesiaci august

V.
Spoločné a záverečné ustanovenia

5.1 Zhotoviteľ je oprávnený po vzájomnej písomnej dohode s objednávateľom vykonávať zmeny na požiarnotechnických zariadeniach, ďalej ich rozširovať, prípadne premiestňovať rámci zmluvného objektu, prihliadajúc na potreby a oprávnené požiadavky objednávateľa.

5.2 Škoda, resp. náklady spojené s opravou spôsobené vyššou mocou, (napr.: požiar prenesený z iného objektu, úder blesku, povodeň, ...) alebo treťou osobou (neoprávnený, alebo neodborný zásah do zariadenia), ide na ťarchu objednávateľa. Toto ustanovenie platí aj na zariadenia a systémy v záručnej lehote.

5.3 Zmeny a dodatky k tejto zmluve možno vykonať len po vzájomnom odsúhlasení oboma zmluvnými stranami, v písomnej forme.

Posádková správa budov BRATISLAVA

5.4 Zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

5.5 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je prílohová časť č. 1.

5.6 Táto zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami .

5.7 Zmluvné strany pripájajú na znak súhlasu s jej obsahom podpisy svojich štatutárnych zástupcov

V Bratislave, dňa : 29 DEC. 2006

Zhotoviteľ :

.....

Martin Lančarič
konateľ

alam s.r.o.
Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
prevádzka:
Ivanská cesta 4, 821 04 Bratislava
IČO: 35839465 IČ DPH: SK2020262420

V Bratislave, dňa : 29 DEC. 2006

Objednávateľ :

.....

Ing. Štefan Kukumberg
riaditeľ PSB

Posádková správa budov
BRATISLAVA

Posádková správa budov
BRATISLAVA

Príloha č. 1
k Servisnej zmluve č. 01-PSN-2007

Cena revízie predpísaných prvkov - **časť** PSN :

Vojenský ústav sociálneho zabezpečenia Špitálska ul. 22

Por. číslo		Názov zariadenia / materiálu	Počet ks	Ročná revízia		štvrťročná kontrola	
				Jedn. cena	Cena za m.j.	Jedn. cena	Cena za m.j.
1		Ustredňa GALAXY 512	1	5 500,0	5 500,0	1 650,0	1 650,0
2		PIR detektor EX 35V	39	120,0	4 680,0	36,0	1 404,0
3		Bezkontaktná čítačka	12	120,0	1 440,0	36,0	432,0
4		Zámok elektromagnetický	12	90,0	1 080,0	27,0	324,0
5		PIR stropný FX 360	13	120,0	1 560,0	36,0	468,0
6		Duálny detektor DX 40	9	150,0	1 350,0	45,0	405,0
7		Detektor rozbitia skla	8	180,0	1 440,0	54,0	432,0
8		Tiesňový hlásič	2	50,0	100,0	15,0	30,0
9		Magnetický kontakt DC 101	89	30,0	2 670,0	9,0	801,0
10		Detektor zaplavenia WB 200	1	250,0	250,0	75,0	75,0
11		Revízia napájacej časti	1	2 800,0	2 800,0	840,0	840,0
12		PC nadstavba ALVIS	1	4 000,0	4 000,0	1 200,0	1 200,0
Rozpočet na zariadenia systému PSN spolu bez DPH					**26 870,00**		**8 061,00**

Špitálska ul. 22, 3.poschodie, 4.poschodie, podkrovie

Por. číslo	Názov zariadenia / materiálu	Počet ks	Ročná revízia		štvrťročná kontrola	
			Jedn. cena	Cena za m.j.	Jedn. cena	Cena za m.j.
1	Ustredňa GALAXY 512	1	5 500,0	5 500,0	1 650,0	1 650,0
2	Akumulátor KOBE 12V/65Ah	2	90,0	180,0	27,0	54,0
3	Koncentrátor RIO 8	28	95,0	2 660,0	28,5	798,0
4	Klávesnica LCD MK7	1	250,0	250,0	75,0	75,0
5	PIR detektor EX 35	42	120,0	5 040,0	36,0	1 512,0
6	Bezkontaktná čítačka GALMAX 03	20	120,0	2 400,0	36,0	720,0
7	Zámok elektromagnetický	20	90,0	1 800,0	27,0	540,0
8	PIR stropný FX 360	22	120,0	2 640,0	36,0	792,0
9	PIR duálny stropný RK150T	3	120,0	360,0	36,0	108,0
10	Duálny detektor DX 40	13	150,0	1 950,0	45,0	585,0
11	Detektor rozbitia skla S5812	33	180,0	5 940,0	54,0	1 782,0
12	Magnetický kontakt MAS 203	145	30,0	4 350,0	9,0	1 305,0
13	Detektor zaplavenia WB 200	4	250,0	1 000,0	75,0	300,0
14	Revízia napájacej časti	2	2 800,0	5 600,0	840,0	1 680,0
15	PC nadstavba ALVIS	1	4 000,0	4 000,0	1 200,0	1 200,0
Rozpočet na zariadenia systému PSN spolu bez DPH				**43 670,00**		**13 101,00**

Celková čiastka za štvrťročné kontroly prvkov PSN na Špitálskej ul. bez DPH : 63 486,- Sk
Celková čiastka za ročné kontroly prvkov PSN na Špitálskej ul. bez DPH : 70 540,- Sk
Celková **ročná** čiastka za revíziu prvkov PSN na Špitálskej ul bez DPH : **134 026,- Sk**

Posádková správa budov BRATISLAVA

Hurbanove kasárne

Por. číslo		Názov zariadenia / materiálu	Počet ks	Ročná revízia		štvrťročná kontrola	
				Jedn. cena	Cena za m.j.	Jedn. cena	Cena za m.j.
1		Ustredňa eff eff M100	1	5 500,0	5 500,0	1 650,0	1 650,0
2		BUS 1 69 prvkov	69	150,0	10 350,0	45,0	3 105,0
3		BUS 2 16 prvkov	16	135,0	2 160,0	40,5	648,0
4		Analogové vstupy v počte 10	10	185,0	1 850,0	55,5	555,0
5		Revízia napájacej časti	1	2 800,0	2 800,0	840,0	840,0
Rozpočet na zariadenia systému PSN spolu bez DPH					**22 660,00**		**6 798,00**

Systém eff eff M 100

Celková čiastka za štvrťročné kontroly prvkov PSN v Hurbanových kasárňach bez DPH : 20 394,-Sk
Celková čiastka za ročnú kontrolu prvkov PSN v Hurbanových kasárňach bez DPH : 22 660,-Sk
Celková **ročná** čiastka za revíziu prvkov PSN v Hurbanových kasárňach bez DPH : **43 054,-Sk**
Štvrťročné kontroly budú vykonané 3x ročne.
Štvrtá kontrola je nahradená celkovou ročnou revíziou.

VÚSZ na Špitálskej ul. celkovo bez DPH za rok	**134 026,- Sk**
Hurbanove kasárne celkovo bez DPH za rok	**43 054,- Sk**
Spolu za rok bez DPH	**177 080,- Sk**
DPH 19%	**33 645,20 Sk**
Celkovo spolu s DPH	**210 725,20 Sk**

Posádková správa budov BRATISLAVA

Funkčné skúšky PSN obsahujú:

a.) kontrolu správnej inštalácie, rozmiestnenia a upevnenia všetkých zariadení a ich súčastí podľa údajov v dokumentácii

b.) kontrolu správnej funkčnosti všetkých detektorov okrem deštrukčných podľa požiadaviek STN 33 4590-1,2 a podľa údajov v dokumentácii so zameraním najmä na:
- správne vytváranie poplachového stavu a obnovenie pokojového stavu
- dosah detektorov
- ochranu proti sabotáži
- odolnosť proti falošným poplachom

c.) kontrolu správnej funkčnosti ručne ovládaných tiesňových hlásičov podľa požiadaviek STN 33 4590-1, 5 a podľa údajov v dokumentácii

d.) kontrolu inštalácie káblov a jej ochrany

e.) kontrolu funkčnosti základných a náhradných zdrojov napájania pri prevádzke v pokojnom stave a pri signalizácii poplachu podľa požiadaviek STN 33 4590-1

f.) kontrolu správnej funkčnosti riadiacich a indukčných zariadení podľa požiadaviek STN 33 4590-1,3 a podľa údajov v dokumentácii so zameraním najmä na:
- správnu funkčnosť ovládacej jednotky
- príjem a spracovanie poplachových signálov
- požadovanú signalizáciu, prípadne iniciovanie prenosových zariadení
- ochranu proti sabotáži

g.) kontrolu funkčnosti prenosových zariadení v súčinnosti so strediskom registrovania poplachu podľa požiadaviek STN 33 4590-1,4 a podľa údajov v dokumentácii so zameraním na:
- vytvorenie spojenia a prenos poplachovej alebo poruchovej informácie
- čas oneskorenia prenosu informácie
- kontrolu spojenia

h.) kontrolu funkčnosti zariadenia akustickej signalizácie podľa požiadaviek STN 33 4590-1,7 a podľa údajov v dokumentácii so zameraním na:
- hlasitosť a časové obmedzenie signalizácie
- ochranu proti sabotáži

ch.) kontrolu celkovej činnosti poplachového systému

Predmet skúšania	Lehota
Vybrané detektory	1-krát za 3 mesiace
Všetky detektory	1-krát za rok
Tiesňové hlásiče	1-krát za 3 mesiace
Elektrické spoje a káble	1-krát za 3 mesiace
Napájacie zdroje pri signalizácii	1-krát za 3 mesiace
Napájacie zdroje pri pokojnom stave	1-krát za rok
Riadiace a indikačné zariadenia	1-krát za 3 mesiace
Prenosové zariadenia	1-krát za 3 mesiace
Zariadenia akustickej signalizácie	1-krát za rok

V Bratislave, dňa : 29 DEC. 2006
Zhotoviteľ :

Martin Lančarič
konateľ

ALAM s.r.o.
Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
prevádzka:
Ivanská cesta 4, 821 04 Bratislava
IČO: 35839465 IČ DPH: SK2020262420

V Bratislave, dňa : 29 DEC. 2006
Objednávateľ :

Ing. Štefan Kukumberg
riaditeľ PSB

Posádková správa budov
BRATISLAVA

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z 8 strán.

V BRATISLAVE, dňa: - 9 AUG. 2010

Marta Brunovská

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Personálna správa budov
BRATISLAVA