Zmluva o dielo č. 25/2006
o dodávke stavebných prác uzavretá podľa Obchodného zákonníka

3-150/2006

Čl. I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ	:	Ministerstvo obrany SR Posádková správa budov,Bratislava Pri starom letisku, 831 07 Bratislava
Zastúpený	:	Ing. Štefan Kukumberg -riaditeľ PSB Bratislava
IČO	:	00805025
DRČ	:	-
Bankové spojenie a číslo účtu	:	Štátna pokladnica 7000171784/8180
Oprávnený rokovať vo veciach		
- zmluvných	:	Ing. Štefan Kukumberg
- technických		Ing. Miroslav Rybár

1.2. Zhotoviteľ	:	YUKO, s.r.o. Vajanského 909/4 924 01 Galanta
Zastúpený	:	p. Július Kováč
Osoby oprávnené jednať vo veciach technických:		p. Ladislav Kováč
IČO	:	31439926
DIČ	:	SK 2020370726
E-mail	:	yuko@yuko.sk
Bankové spojenie	:	SLSP, a.s. Galanta číslo účtu : 0024096190/0900

Čl. II. Predmet zmluvy

Názov akcie: **65/2006-Nátery kovových prvkov striech – Hurbanové kasárne, Bratislava.**

Čl. III. Základné ustanovenia

3.1. Realizácia diela

- Zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ realizovať dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie dohodnutú v tejto zmluve.
- Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom čase a vo vlastnom mene.
- Pri realizácii diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami, pričom je povinný dodržiavať technické a iné normy a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa.
- Zhotoviteľ pri realizácii diela použije materiály, ktoré spĺňajú vlastnosti stanovené zákonom NR SR č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
- Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele, ktoré vznikne porušením jeho povinností a poškodená strana má nárok na úhradu škody.
- Zmluvné strany prehlasujú, že navzájom poskytnuté informácie sú dôverné.
- Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN, bezpečnostné predpisy, zákony a vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti.

3.2. Cena za dielo

3.2.1.

- Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu dohodnutú v zmluve po jej vykonaní.
- Cenu diela v priebehu realizácie je možné upraviť o prípadné naviac práce, ktoré budú požadované na základe nových skutočností, odsúhlasené stavebným dozorom pred ich zahájením.
- Zhotoviteľ ich ocení cenami platnými v dobe spracovania. Zhotoviteľ je povinný naviac práce zrealizovať v čo najkratšom možnom termíne od ich písomného potvrdenia obidvoma zmluvnými stranami formou dodatku k tejto zmluve.
- Ak objednávateľ bude požadovať rozšírenie diela /naviac práce/ je povinný zaplatiť cenu primerane zvýšenú o požadované naviac práce. Na požadované naviac práce spracuje zhotoviteľ výkaz výmer, ktorý odsúhlasí zodpovedný pracovník objednávateľa. Odsúhlasený výkaz výmer je podkladom na spracovanie položkového rozpočtu. Položkový rozpočet naviac prác bude nedeliteľnou súčasťou dodatku k tejto zmluve, ktorým zmluvné strany potvrdia zmenu ceny za dielo.

3.2.2.

Cena za spracovanie predmetu zmluvy je spracovaná a doložená záväzným položkovým rozpočtom zhotoviteľa, v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách, ako cena maximálna. Položkový rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Cena bez DPH:	**168.046,00**	**Sk**
DPH 19%:	**31.928,80**	**Sk**
Cena celkom vrátane DPH :	**199.974,80**	**Sk**

Čl. IV. Všeobecná časť

- Objednávateľ je oprávnený kontrolovať počas realizácie diela či sa dodržujú technické a iné normy ,a tiež či sa dodržuje BOZP.
- V prípade, že objednávateľ zistí, že zhotoviteľ realizuje dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený požadovať odstránenie vadnej realizácie diela.
- V prípade, že tak zhotoviteľ neurobí v primeranej lehote, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- Objednávateľ je oprávnený kontrolovať predmet diela na každom stupni jeho vykonávania, keď určitá časť diela sa stane ďalšou činnosťou zakrytá, alebo neprístupná je zhotoviteľ povinný včas vyzvať objednávateľa na vykonanie kontroly a to telegramom alebo faxom.
- V prípade, že zhotoviteľ uvedenú povinnosť nesplní, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať všetky náklady s tým spojené.
- Ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol písomne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela.
- Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zrealizovať dielo jeho riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním.
- Objednávateľ je povinný zrealizované dielo bez vád prevziať.
- Dielo, ktoré má vady brániace užívaniu, nesmie byť prevzaté.
- V prípade, že sa v hotovom diele vyskytnú drobné závady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ takéto dielo prevezme a dohodne sa so zhotoviteľom na termíne odstránenia týchto závad.
- Odovzdaním diela bez vád prechádza nebezpečenstvo škody na objednávateľa.
- Zhotoviteľ 2 dni pred preberacím konaním predloží objednávateľovi doklady o skúškach , atesty a východzie revízne správy.
- O odovzdaní diela sa spíše preberací protokol, ktorú podpíšu obe zmluvné strany, obsah zápisu musí zodpovedať povahe a rozsahu prác. Preberací protokol musí obsahovať či dielo

bolo prevzaté bez závad, v prípade, že dielo nebolo prevzaté bez závad, musí zápis obsahovať súpis závad s termínom ich odstránenia.

- Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu záruky dojednanej v tejto zmluve.
- Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činností.
- Zhotoviteľ zodpovedá za požiarnu ochranu pri práci a v prípade vzniku požiaru jeho zavinením, je plne zodpovedný za vzniknuté škody.

Čl. V. Lehota realizácie diela

Začiatok realizácie : **11.12.2006**
Ukončenie realizácie : **28.02.2007**

Odovzdanie staveniska : Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko dva dni pred začatím prác protokolárne

Čl. VI. Záruka, zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ poskytuje na zhotovené dielo záruku 36 mesiacov.

Záruka začína plynúť dňom odovzdania stavby, pokiaľ bolo odovzdané bez závad. V prípade, že dielo bolo odovzdané s drobnými závadami, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu začína plynúť záruka dňom odstránenia kolaudačných závad o čom sa spíše zápisnica. Záručná doba na technologické dodávky bude rešpektovať dobu záručnú výrobcom. Zhotoviteľ preberá záruku za kvalitu prác v zmysle ustanovení §536, ods.2 a §429 a §431 Obchodného zákonníka. V prípade, že sa vyskytnú vady v rámci záručnej lehoty, je zhotoviteľ povinný nastúpiť na ich odstránenie od ich písomného oznámenia a to do 24 hodín v prípade vážnych vád brániacich riadnemu užívaniu diela a do 10 dní v prípade vád, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, pričom ich zrealizuje na vlastné náklady.
Počas realizácie diela zhotoviteľ zabezpečí poistenie stavby.

Čl. VII. Fakturácia a platenie

Fakturácia bude vykonaná priebežne na základe predložených súpisov vykonaných prác.Objednávateľ vykoná úhradu po odovzdaní a preberaní prác technikom PSB.
Potvrdený súpis realizovaných prác je podkladom na vystavenie faktúry. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch vyhotoveniach a musí obsahovať všeobecné platné náležitosti. V opačnom prípade bude faktúra vrátená zhotoviteľovi k prepracovaniu pričom lehota splatnosti sa úmerne predlžuje.
Faktúru objednávateľ uhradí do 30 dní od jej obdržania.

Čl. VIII. Zvláštne ujednania

Objednávateľ je povinný sledovať obsah zápisov a k zápisom pripojovať svoje stanovisko /súhlasy, námietky, riešenie a pod./ do 2 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí. To isté platí aj pre zhotoviteľa.
Objednávateľ na požiadanie zhotoviteľa zabezpečí dodávku vody a elektrickej energie za úhradu.

Čl. IX. Sankcie pri neplnení zmluvných záväzkov

V prípade omeškania zhotoviteľa s realizáciou diela v lehote podľa čl.V tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi právo vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za nevykonané práce.

V prípade omeškania objednávateľa s platbami za realizované práce, vzniká zhotoviteľovi právo na zmluvnú pokutu voči objednávateľovi vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

O čas, keď je objednávateľ v omeškaní s platbami za zrealizované práce sa predlžuje doba realizácie diela.

Čl. X. Zabezpečenie zmluvných záväzkov, zmena zmluvy

Ak nastanú u niektorej zo zmluvných strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy je povinná to bez zbytočného odkladu písomne oznámiť druhej strane a zvolať rokovanie. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený právny dôvod alebo dôvod dohodnutý v tejto zmluve. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť ak bude dodaním vadného diela porušená táto zmluva podstatným spôsobom v týchto prípadoch :

- vážne porušenie technologickej disciplíny
- vážne odchýlenie vykonávania diela bez súhlasu objednávateľa
- nedodržanie Čl. IV. tejto zmluvy, alebo porušenie cenových predpisov
- ak niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpi, povinnosti zmluvných strán sú tieto :
  - vykonať inventúru vecného a finančného plnenia
  - zahájiť dielčie preberacie konanie
  - po dielčom preberaní vykonaných prác dohodnú zmluvné strany písomné zrušenie zmluvy

Čl. XI. Vyššia moc

Pod vyššou mocou sú okolnosti, ktoré vznikli po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídaných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takéto okolnosti bránia v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov dohodnutých v zmluve, prípadne sa predĺži lehota na splnenie záväzkov podľa zmluvy o primeranú dobu, o ktorú pôsobili tieto okolnosti.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo zrealizovať a odovzdať, pričom sa zmluvné strany dohodli, že zmluva o dielo sa môže meniť, alebo zrušiť, alebo práce sa môžu zastaviť len písomnou formou a to dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu Čl. II. tejto zmluvy.
V prípadoch, ktoré nie sú riešené v zmluve, budú sa zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
Zmluva nadobúda platnosť - účinnosť dátumom podpísania zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 2 vyhotovenia.

V Bratislava dňa : 7.12.2006

V Galante, dňa : 7. 12. 2006

Posádková správa budov
BRATISLAVA

Ing.Štefan Kukumberg
riaditeľ

Július Kováč
konateľ spoločnosti

Ing. Vlastimil Baše - BAIN

Krycí list rozpočtu v Sk

Stavba :Náter klampiarskych prvkov - HK Bratislava		Miesto: HK Bratislava	
		JKSO :	
Rozpočet:	Zmluva č.:	Spracoval:	Dňa: 22.11.2006

Odberateľ: Posádková správa budov,Bratislava		IČO:	
		DIČ:	
Dodávateľ: YUKO s.r.o.,Galanta		IČO:	
		DIČ:	
Projektant:		IČO:	
		DIČ:	

1 M3 OP	199 975 Sk	1 M	199 975 Sk
1 M2 ZP	199 975 Sk		
1 M2 UP	199 975 Sk		

	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN
1	HSV:			
2	PSV:	138 971,00		138 971,00
3	MCE:			
4	iné:			
5	Súčet:	138 971,00		138 971,00

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9:	

C	NUS - náklady umiestnenia stavby		
11	Zariadenie s		
12	Prevádzkové vplyvy		
13	Sťažené podmienky		
14			
15		Sučet riadkov 11 až 14:	

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	29 075,00
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19:	29 075,00

projektant, rozpočtár cenár	pečiatka:	E	Celkové náklady
		21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 168 046,00
podpis:		22	DPH 19% z: 168 046,00 31 928,80
dátum:		23	DPH 0% z:
		24	Súčet riadkov 21 až 23: 199 974,80
		F	Odpočet - prípočet

odberateľ, obstarávateľ	dodávateľ, zhotoviteľ
podpis:	podpis:
dátum:	dátum:
pečiatka: Posádková správa budov BRATISLAVA	pečiatka: YUKO s.r.o. stavebná firma HAJANSKÉHO 909/4 924 01 GALANTA

tlačivo: ODIS A20

opracil Ing. MARIAN BEDNÁR

Odberateľ: Posádková správa budov,Bratislava
Projektant:
Dodávateľ: YUKO s.r.o.,Galanta

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 22.11.2006

Stavba :Náter klampiarskych prvkov - HK Bratislava

Ing. Vlastimil Baše - BAIN

Rekapitulácia rozpočtu v Sk

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	Suť v tonách
				Spolu	Spolu
783 - Nátery	138 971,00	0,00	138 971,00	0,36634	0,000
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	138 971,00	0,00	138 971,00	0,36634	0,000
OSTATNÉ	29 075,00	0,00	29 075,00	0,00000	0,000
OSTATNÉ spolu:	29 075,00	0,00	29 075,00	0,00000	0,000
Za rozpočet celkom	168 046,00	0,00	168 046,00	0,36634	0,000

Odberateľ: Posádková správa budov,Bratislava
Projektant:
Dodávateľ: YUKO s.r.o.,Galanta

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 22.11.2006

Stavba :Náter klampiarskych prvkov - HK Bratislava

Ing. Vlastimil Baše - BAIN

Prehľad rozpočtových nákladov v Sk

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
	PRÁCE A DODÁVKY PSV							
	783 - Nátery							
1	783	78352-2000	Nátery klamp. konštr. syntetické dvojnásobné a zákl. náter Plechová časť strechy	733,000	m2	107,00	78 431,00	19
2	783	78352-3010 Z	Nátery klamp.konštr. dvojnásobné Hamerit a zákl.náter - zvody 273m x 0,30m = 81m2	81,000	m2	167,00	13 527,00	19
3	783	78352-3010 Ž	Nátery klamp.konštr. dvojnásobné Hamerit a zákl.náter - žlaby 280m x 0.30 m = 84m2	84,000	m2	167,00	14 028,00	19
4	783	78390-3811	Odmastenie chemickými rozpúšťadlami	733,000	m2	45,00	32 985,00	19
			783 - Nátery spolu:	**138 971,00**			**138 971,00**	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	**138 971,000**			**138 971,00**	
	OSTATNÉ							
	OSTATNÉ							
5	OST	S-180-3020	Montážna plošina Avia 0,2t 16m	30,000	Sh	850,00	25 500,00	19
6	OST	S-180-3021	Montážna plošina Avia 0,2t 16m	143,000	km	25,00	3 575,00	19
			OSTATNÉ spolu:	**29 075,00**			**29 075,00**	
			OSTATNÉ spolu:	**29 075,00**			**29 075,00**	
			Za rozpočet celkom	**168 046,00**			**168 046,00**	

Osvedčujem, že táto kópia doslovne súhlasí s predloženým originálom skladajúcim sa z 1 strán.

V BRATISLAVE, dňa: 10 AUG. 2010

JOZEF POKORNÝ

