KF 533/05

ZMLUVA O DIELO č. 74/2005

Uzatvorená podľa § 56 a nasledujúceho Obchodného zákonníka (zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov)

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ	:	Ministerstvo obrany SR Posádková správa budov 29. august, 058 01 Poprad
Štatutárny zástupca:	:	Ing. Štefan PRIBILINEC
I ČO	:	00805203
Bankové spojenie	:	Štátna pokladnica
Číslo účtu	:	0000007000172461/8180
Oprávnený rokovať vo veciach tech.	:	Eduard Palubjak

1.2. Zhotoviteľ	:	SBK s.r.o
Sídlo	:	Vranov nad Topľou
Zastúpený	:	Ľubomír Boroš
IČO	:	36470694
IČ DPH	:	SK 2020001313
Bankové spojenie	:	VUB Vranov nad Topľou
Č.účtu	:	1450691958/0200

II. PREDMET PLNENIA

2.1. Predmetom zmluvy je:

„Bývalá KJB sklad b.č. 2 - KA Dvorce - asanácia"

v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

2.2. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.

III. ČAS PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- začať s realizáciou predmetu plnenia v termíne: máj 2005
- dokončiť realizáciu predmetu plnenia v termíne: júl 2005

3.2. Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom.

3.3. V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo v skoršom termíne.



3.5. *Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.*

IV. MIESTO PLNENIA

4.1. *Miestom plnenia je objekt VÚ 1301 Kežmarok*

V. CENA DIELA

5.1. *Cena diela je stanovená v zmysle § 6 Zák.č.18/1996 Zb. a následných novelizácií v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.*

5.2. *Zmluvné strany dohodli cenu predmetu nasledovne:*

Cena bez DPH	*1,680.670,91*
DPH 19%	*319.327,50*
Cena celkom	***1,999.998,50***

5.3. *Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.*

5.4. *Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác,ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľa alebo osobami, -za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.*

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

6.1. *Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektovej skladby ponukového rozpočtu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady,vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.*

6.2. *Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch a bude obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku.*

6.3. *Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť , alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.*

6.4. *Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.*

6.5. *Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.*

6.6. *Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady , preukazujúce oprávnenosť fakturácie.*

VII. ZÁRUČNÁ DOBA

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v článku II tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa .

VIII. VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

8.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

8.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska.

8.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.

8.4. Zhotoviteľ v prípade nájdenia munície, alebo chemických látok okamžite zastaví práce a bude informovať stavebný dozor. Práce po dobu odstránenia týchto materiálov nebude vykonávať. Pred započatím búracích prác objednávateľ zabezpečí odpojenie objektu od všetkých druhov energie(voda, elektrika, plyn) a doloží písomné potvrdenie zhotoviteľovi.

8.5. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská

8.6. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním funkcie ***stavebného dozoru****: Eduarda Palubjaka*
8.7. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol..

8.8 Pri búracích prácach budú dodržané ustanovenia vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 374/1990 Zb. najmä týkajúce sa búracích prác § § 62 až 70.

8.9 Ostatné podmienky pre odstránenie stavby sú zapísané v rozhodnutí o odstránení stavby, kópia je prílohou tejto zmluvy.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0.05% z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.
9.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:
- v prípade,že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry je povinný uhradiť 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
9.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude písomnou formou.

Poprad

X. OSTATNÉ USTANOVENIA,ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady, zistené objednávateľom počas realizácie diela, neodstráni v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami
- ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela
- ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.

10.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene .

10.5. Zhotoviteľ je povinný zachovať ustanovenia Z.č. 215/2004 Zb.- O ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Objednávateľ v potrebnom rozsahu poskytne súčinnosť po urovnaní skutočnosti, ktoré by mohli byť prípadne predmetom služobného tajomstva.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými
zástupcami zmluvných strán.

11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia
Obchodného zákonníka.

11.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Poprade dňa: 27.05.2005

.....
objednávateľ

Posádková správa budov * Poprad *

SDK s.r.o.
Boženy Němcovej 1
093 01 Vranov n.T.

.....
zhotoviteľ